



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 737 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDREHOLMEN BYGG AS
Forretningsadresse: Prestegården
Indreholmen 38
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		140 552	161 263
Sum inntekter		140 552	161 263
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	119 300	112 200
Annen driftskostnad		104 153	101 341
Sum kostnader		223 453	213 541
Driftsresultat		-82 901	-52 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	17 467	18 251
Annen finansinntekt		3 117	5 214
Sum finansinntekter		20 584	23 465
Annen rentekostnad		499	30 875
Sum finanskostnader		499	30 875
Netto finans		20 085	-7 410
Resultat før skattekostnad	4	-62 816	-59 689
Årsresultat	5	-62 816	-59 689
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-62 816	-59 689
Totalresultat		-62 816	-59 689
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-62 816	-59 689
Sum overføringer og disponeringer		-62 816	-59 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 113 587	3 280 821
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		119 458	155 758
Sum varige driftsmidler	2	3 233 045	3 436 579
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	592 810	392 810
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		592 810	392 810
Sum anleggsmidler		3 825 855	3 829 389
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 467	44 473
Andre kortsiktige fordringer		82 126	90 797
Sum fordringer		99 593	135 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		152 074	175 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 074	175 192
Sum omløpsmidler		251 667	310 462
SUM EIENDELER		4 077 522	4 139 851

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	4 005 760	4 005 760
Sum innskutt egenkapital		4 005 760	4 005 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	211 424	211 424
Udekket tap		144 616	81 800
Sum opptjent egenkapital		66 808	129 624
Sum egenkapital	5	4 072 568	4 135 384
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 954	4 467
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		4 954	4 467
Sum gjeld		4 954	4 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 077 522	4 139 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 677781

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 737 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDREHOLMEN BYGG AS
Forretningsadresse: Prestegården
Indreholmen 38
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 985 737 908
INDREHOLMEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		140 552	161 263
Sum inntekter		140 552	161 263
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	119 300	112 200
Annen driftskostnad		104 153	101 341
Sum kostnader		223 453	213 541
Driftsresultat		-82 901	-52 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	17 467	18 251
Annen finansinntekt		3 117	5 214
Sum finansinntekter		20 584	23 465
Annen rentekostnad		499	30 875
Sum finanskostnader		499	30 875
Netto finans		20 085	-7 410
Resultat før skattekostnad	4	-62 816	-59 689
Årsresultat	5	-62 816	-59 689
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-62 816	-59 689
Totalresultat		-62 816	-59 689
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-62 816	-59 689
Sum overføringer og disponeringer		-62 816	-59 689



Organisasjonsnr: 985 737 908
INDREHOLMEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		3 113 587	3 280 821
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		119 458	155 758
Sum varige driftsmidler	2	3 233 045	3 436 579
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	3	592 810	392 810
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	3		
Sum finansielle anleggsmidler		592 810	392 810
Sum anleggsmidler		3 825 855	3 829 389
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		17 467	44 473
Andre kortsiktige fordringer			
		82 126	90 797
Sum fordringer		99 593	135 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		152 074	175 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 074	175 192
Sum omløpsmidler		251 667	310 462
SUM EIENDELER		4 077 522	4 139 851
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	4 005 760	4 005 760



Sum innskutt egenkapital		4 005 760	4 005 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	211 424	211 424
Udekket tap		144 616	81 800
Sum opptjent egenkapital		66 808	129 624
Sum egenkapital	5	4 072 568	4 135 384
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 954	4 467
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		4 954	4 467
Sum gjeld		4 954	4 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 077 522	4 139 851



Organisasjonsnr: 985 737 908
INDREHOLMEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

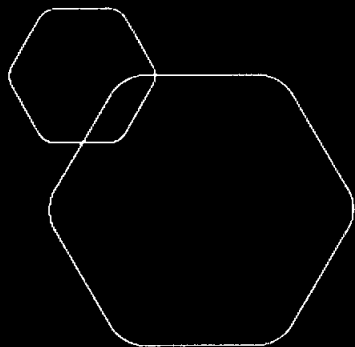
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

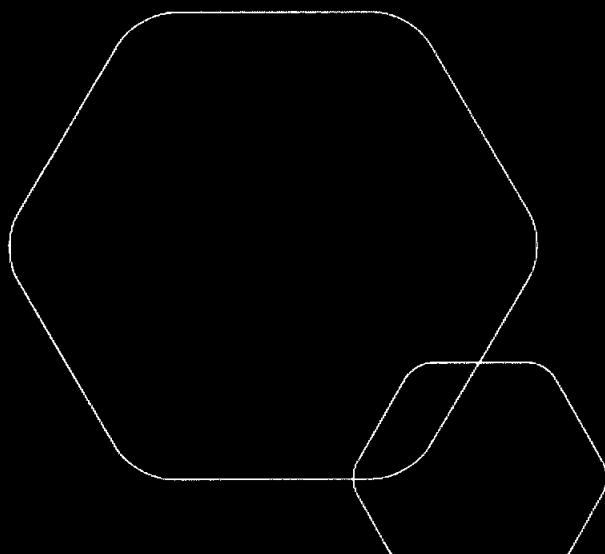
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Indreholmen Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 985 737 908



RESULTATREGNSKAP

INDREHOLMEN BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		140 552	161 263
Sum driftsinntekter		140 552	161 263
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	119 300	112 200
Annen driftskostnad		104 153	101 341
Sum driftskostnader		223 453	213 541
Driftsresultat		-82 901	-52 279
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	17 467	18 251
Annen finansinntekt		3 117	5 214
Annen rentekostnad		499	30 875
Resultat av finansposter		20 085	-7 410
Resultat før skattekostnad	4	-62 816	-59 689
Resultat		-62 816	-59 689
Årsresultat	5	-62 816	-59 689
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		62 816	59 689
Sum overføringer		-62 816	-59 689

INDREHOLMEN BYGG AS

SIDE 2



BALANSE

INDREHOLMEN BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 113 587	3 280 821
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		119 458	155 758
Sum varige driftsmidler	2	3 233 045	3 436 579
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	592 810	392 810
Sum finansielle anleggsmidler		592 810	392 810
Sum anleggsmidler		3 825 855	3 829 389
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		17 467	44 473
Andre kortsiktige fordringer		82 126	90 797
Sum fordringer		99 593	135 270
Bankinnskudd, kontanter o.l.		152 074	175 192
Sum omløpsmidler		251 667	310 462
Sum eiendeler		4 077 522	4 139 851

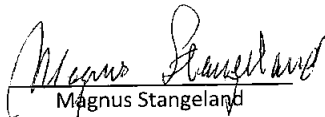


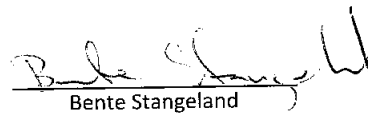
BALANSE

INDREHOLMEN BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	4 005 760	4 005 760
Sum innskutt egenkapital		4 005 760	4 005 760
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	211 424	211 424
Udekket tap		-144 616	-81 800
Sum opptjent egenkapital		66 808	129 624
Sum egenkapital	5	4 072 568	4 135 384
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 954	4 467
Sum kortsiktig gjeld		4 954	4 467
Sum gjeld		4 954	4 467
Sum egenkapital og gjeld		4 077 522	4 139 851

Storebø, 27.06.2025
Styret i Indreholmen Bygg AS


Magnus Stangeland
styreleder


Bente Stangeland
styremedlem/daglig leder



INDREHOLMEN BYGG AS

985 737 908

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



INDREHOLMEN BYGG AS

985 737 908

Note 1 Lønnskostnader

Indreholmen Bygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 644 021	254 558	3 898 579
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-84 234		-84 234
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 559 787	254 558	3 814 345
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	446 200	135 100	581 300
= Bokført verdi 31.12.24	3 113 587	119 458	3 233 045
Årets ordinære avskrivninger	83 000	36 300	119 300
Økonomisk levetid	15-50 år	7 år	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	592 810	0
Sum	0	0	592 810	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Sum	0	0	0	0

Fordringer mellom konsernselskapene er renteberegnet med skjermingsrente. Renter på utlån utgjør kr 17 467 i 2024.



INDREHOLMEN BYGG AS

985 737 908

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-62 816	-59 689
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	72 956	63 109
Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 140	-3 420
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	63 409	84 163	20 754
Gevinst – og tapskonto	208 807	261 009	52 202
Sum	272 216	345 172	72 956
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 387 825	-3 397 965	-10 140
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 115 609	3 052 793	-62 816
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	4 005 760	129 624	4 135 384
Pr 01.01.2024	4 005 760	129 624	4 135 384
Årets resultat		-62 816	-62 816
Pr 31.12.2024	4 005 760	66 808	4 072 568

INDREHOLMEN BYGG AS

SIDE 7



INDREHOLMEN BYGG AS

985 737 908

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INDREHOLMEN BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	190 815	21,0	4 005 760
Sum	190 815		4 005 760

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
As Flyfisk	190 815	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -62 816 etter skatt, mot kr. -59 689 i 2023. Eiendomsmassen til selskapet er fra 2022 fullt utleid og en forventer positive resultater før avskrivninger i årene som kommer. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.