



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 478 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENSEVEGEN 3 AS
Forretningsadresse: Sommerroeven 7
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Grønnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 465 651 | 318 283 |
| Annen driftsinntekt | | | 115 818 |
| Sum inntekter | | 465 651 | 434 101 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | | 1 300 | 89 300 |
| Annen driftskostnad | 1 | 100 597 | 106 896 |
| Sum kostnader | | 101 897 | 196 196 |
| Driftsresultat | | 363 754 | 237 905 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 | |
| Annen finansinntekt | | 1 263 | 1 219 |
| Sum finansinntekter | | 1 277 | 1 219 |
| Netto finans | | 1 277 | 1 219 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 365 031 | 239 124 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 80 304 | 52 609 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 284 727 | 186 515 |
| Årsresultat | | 284 727 | 186 515 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 284 727 | 186 515 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 284 727 | 186 515 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 284 727 | 186 515 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 39 039 | 54 058 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 39 039 | 54 058 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 684 826 | 686 126 |
| Sum varige driftsmidler | | 684 826 | 686 126 |
| Sum anleggsmidler | | 723 865 | 740 184 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 962 | 3 962 |
| Konsernfordringer | 6 | 290 651 | |
| Sum fordringer | | 294 613 | 3 962 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 573 777 | 523 472 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 573 777 | 523 472 |
| Sum omløpsmidler | | 868 390 | 527 434 |
| SUM EIENDELER | | 1 592 255 | 1 267 618 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 1 123 945 | 839 218 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 123 945 | 839 218 |
| | | | |
| Sum egenkapital | | 1 153 945 | 869 218 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 264 077 | 266 908 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 264 077 | 266 908 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 264 077 | 266 908 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 313 | 10 726 |
| Betalbar skatt | 2 | 65 285 | 55 802 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 103 368 | 64 697 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 266 | 266 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 174 233 | 131 492 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 438 310 | 398 400 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 592 255 | 1 267 618 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 356403

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 478 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENSEVEGEN 3 AS
Forretningsadresse: Sommerroeven 7
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Grønnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 478 049
RENSEVEGEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 465 651 | 318 283 |
| Annen driftsinntekt | | | 115 818 |
| Sum inntekter | | 465 651 | 434 101 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | | 1 300 | 89 300 |
| Annen driftskostnad | 1 | 100 597 | 106 896 |
| Sum kostnader | | 101 897 | 196 196 |
| Driftsresultat | | 363 754 | 237 905 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 | |
| Annen finansinntekt | | 1 263 | 1 219 |
| Sum finansinntekter | | 1 277 | 1 219 |
| Netto finans | | 1 277 | 1 219 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 80 304 | 52 609 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 284 727 | 186 515 |
| Årsresultat | | 284 727 | 186 515 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 284 727 | 186 515 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 284 727 | 186 515 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 284 727 | 186 515 |



Organisasjonsnr: 914 478 049
RENSEVEGEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------|------|
|--|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|---------------|
| Utsatt skattefordel | 4 | 39 039 | 54 058 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 39 039 | 54 058 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|----------------|----------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 684 826 | 686 126 |
| Sum varige driftsmidler | | 684 826 | 686 126 |

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 723 865 | 740 184 |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|---|----------------|--------------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 962 | 3 962 |
| Konsernfordringer | 6 | 290 651 | |
| Sum fordringer | | 294 613 | 3 962 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 573 777 | 523 472 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 573 777 | 523 472 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 868 390 | 527 434 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 1 592 255 | 1 267 618 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Selskapskapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|----------------|
| Annen egenkapital | 3 | 1 123 945 | 839 218 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 123 945 | 839 218 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|----------------|
| Sum egenkapital | | 1 153 945 | 869 218 |
|------------------------|--|------------------|----------------|

Gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 264 077 | 266 908 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 264 077 | 266 908 |
| Sum langsiktig gjeld | | 264 077 | 266 908 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 313 | 10 726 |
| Betalbar skatt | 2 | 65 285 | 55 802 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 103 368 | 64 697 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 266 | 266 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 174 233 | 131 492 |
| Sum gjeld | | 438 310 | 398 400 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 592 255 | 1 267 618 |



Organisasjonsnr: 914 478 049
RENSEVEGEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Rensevegen 3 AS

Org. nr. 914478049



Org.nr: 982 363 543

post@skreiaregnskap.no

Tlf: 61 16 86 80





Rensevegen 3 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Leieinntekt | | 465 651 | 318 283 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 115 818 |
| Sum driftsinntekter | | 465 651 | 434 101 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | | 1 300 | 89 300 |
| Annen driftskostnad | 1 | 100 597 | 106 896 |
| Sum driftskostnader | | 101 897 | 196 196 |
| DRIFTSRESULTAT | | 363 754 | 237 905 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 1 263 | 1 219 |
| Sum finansinntekter | | 1 277 | 1 219 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 1 277 | 1 219 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 365 031 | 239 124 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 80 304 | 52 609 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 284 727 | 186 515 |
| ÅRSRESULTAT | | 284 727 | 186 515 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 284 727 | 186 515 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 284 727 | 186 515 |

Årsregnskap for Rensevegen 3 AS

Organisasjonsnr. 914478049



Rensevegen 3 AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 39 039 | 54 058 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 39 039 | 54 058 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 684 826 | 686 126 |
| Sum varige driftsmidler | | 684 826 | 686 126 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 723 865 | 740 184 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordringer på konsernselskap | 6 | 290 651 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 962 | 3 962 |
| Sum fordringer | | 294 613 | 3 962 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 573 777 | 523 472 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 868 390 | 527 434 |
| SUM EIENDELER | | 1 592 255 | 1 267 618 |

Årsregnskap for Rensevegen 3 AS

Organisasjonsnr. 914478049



Rensevegen 3 AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 1 123 945 | 839 218 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 123 945 | 839 218 |
| SUM EGENKAPITAL | | 1 153 945 | 869 218 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 6 | 264 077 | 266 908 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 264 077 | 266 908 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 264 077 | 266 908 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 313 | 10 726 |
| Betalbar skatt | 2 | 65 285 | 55 802 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 103 368 | 64 697 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 266 | 266 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 174 233 | 131 492 |
| SUM GJELD | | 438 310 | 398 400 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 592 255 | 1 267 618 |

Gjøvik den,

Audun Grønnerud
Styrets leder

Trond Grønnerud
Styremedlem

Årsregnskap for Rensevegen 3 AS

Organisasjonsnr. 914478049



Rensevegen 3 AS

Noter 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Noter for Rensevegen 3 AS

Organisasjonsnr. 914478049



Rensevegen 3 AS

Noter 2022

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Selskapet har ingen ansatte i 2022. Det er heller ikke utbetalt honorar eller lønn til styret i 2022.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader | 365 031 |
| + Permanente og andre forskjeller | -14 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | -68 268 |
| = Inntekt | 296 749 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 65 285 |
| = Sum betalbar skatt | 65 285 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 15 019 |
| = Ordinær skattekostnad | 80 304 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|---------------|
| Sum betalbar skatt | 65 285 |
| = Betalbar skatt i balansen | 65 285 |

Note 3 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 30 000 | 839 218 | 869 218 |
| + Tilført fra årsresultat | | 284 727 | 284 727 |
| Pr 31.12. | 30 000 | 1 123 945 | 1 153 945 |

Noter for Rensevegen 3 AS

Organisasjonsnr. 914478049



Rensevegen 3 AS

Noter 2022

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2022 | 2021 |
|---|------------|------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -1 168 075 | -1 236 343 |
| + Andre forskjeller | 990 621 | 990 621 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -177 454 | -245 722 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 177 454 | 245 722 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 177 454 | 245 722 |
| Utsatt skattefordel | 39 039 | 54 059 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 5 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 1 |
| Bokført utsatt skattefordel | 39 039 | 54 058 |

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

| | |
|-----------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 2 738 803 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 2 738 803 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 2 735 703 |
| + Ordinære avskrivninger | 1 300 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 2 737 003 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 1 800 |
| Prosentstørrelse for ord. avskr. | 5-5 |

Note 6 - Konsernforhold

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

2022 2021

Noter for Rensevegen 3 AS

Organisasjonsnr. 914478049



Rensevegen 3 AS

Noter 2022

Fordringer

| | | |
|------------------------------|----------------|----------|
| Andre kortsiktige fordringer | 290 651 | 0 |
| Sum fordringer | 290 651 | 0 |

Gjeld

| | | |
|------------------|----------------|----------------|
| Annen gjeld | 264 077 | 266 908 |
| Sum gjeld | 264 077 | 266 908 |

Note 7 - Overføringer annen egenkapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|----------------|-------------|--------|-----------|
| Sgr Holding AS | 823 796 722 | 30 | 100,00 % |

Noter for Rensevegen 3 AS

Organisasjonsnr. 914478049



**Årsregnskap 2022
for**

Rensevegen 3 AS

Org. nr. 914478049



Rensevegen 3 AS



Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Leieinntekt | | 465 651 | 318 283 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 115 818 |
| Sum driftsinntekter | | 465 651 | 434 101 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | | 1 300 | 89 300 |
| Annen driftskostnad | 1 | 100 597 | 106 896 |
| Sum driftskostnader | | 101 897 | 196 196 |
| DRIFTSRESULTAT | | 363 754 | 237 905 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 1 263 | 1 219 |
| Sum finansinntekter | | 1 277 | 1 219 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 1 277 | 1 219 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 365 031 | 239 124 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 80 304 | 52 609 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 284 727 | 186 515 |
| ÅRSRESULTAT | | 284 727 | 186 515 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 284 727 | 186 515 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 284 727 | 186 515 |

Årsregnskap for Rensevegen 3 AS

Organisasjonsnr. 914478049



Rensevegen 3 AS



Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 39 039 | 54 058 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 39 039 | 54 058 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 684 826 | 686 126 |
| Sum varige driftsmidler | | 684 826 | 686 126 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 723 865 | 740 184 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordringer på konsernselskap | 6 | 290 651 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 962 | 3 962 |
| Sum fordringer | | 294 613 | 3 962 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 573 777 | 523 472 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 868 390 | 527 434 |
| SUM EIENDELER | | 1 592 255 | 1 267 618 |



Rensevegen 3 AS



Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 1 123 945 | 839 218 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 123 945 | 839 218 |
| SUM EGENKAPITAL | | 1 153 945 | 869 218 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 6 | 264 077 | 266 908 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 264 077 | 266 908 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 264 077 | 266 908 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 313 | 10 726 |
| Betalbar skatt | 2 | 65 285 | 55 802 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 103 368 | 64 697 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 266 | 266 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 174 233 | 131 492 |
| SUM GJELD | | 438 310 | 398 400 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 592 255 | 1 267 618 |

Gjøvik den,

Audun Grønnerud
Styrets leder

Trond Grønnerud
Styremedlem



Rensevegen 3 AS



Noter 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Rensevegen 3 AS



Noter 2022

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Selskapet har ingen ansatte i 2022. Det er heller ikke utbetalt honorar eller lønn til styret i 2022.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader | 365 031 |
| + Permanente og andre forskjeller | -14 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | -68 268 |
| = Inntekt | 296 749 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 65 285 |
| = Sum betalbar skatt | 65 285 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 15 019 |
| = Ordinær skattekostnad | 80 304 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|---------------|
| Sum betalbar skatt | 65 285 |
| = Betalbar skatt i balansen | 65 285 |

Note 3 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 30 000 | 839 218 | 869 218 |
| + Tilført fra årsresultat | | 284 727 | 284 727 |
| Pr 31.12. | 30 000 | 1 123 945 | 1 153 945 |



Rensevegen 3 AS



Noter 2022

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2022 | 2021 |
|---|-----------------|-----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -1 168 075 | -1 236 343 |
| + Andre forskjeller | 990 621 | 990 621 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -177 454 | -245 722 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 177 454 | 245 722 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 177 454 | 245 722 |
| Utsatt skattefordel | 39 039 | 54 059 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 5 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 1 |
| Bokført utsatt skattefordel | 39 039 | 54 058 |

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

| | |
|-----------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 2 738 803 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 2 738 803 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 2 735 703 |
| + Ordinære avskrivninger | 1 300 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 2 737 003 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 1 800 |
| Prosentats for ord. avskr. | 5-5 |

Note 6 - Konsernforhold

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

2022 2021

Noter for Rensevegen 3 AS

Organisasjonsnr. 914478049



Rensevegen 3 AS



Noter 2022

Fordringer

| | | |
|------------------------------|----------------|----------|
| Andre kortsiktige fordringer | 290 651 | 0 |
| Sum fordringer | 290 651 | 0 |

Gjeld

| | | |
|------------------|----------------|----------------|
| Annen gjeld | 264 077 | 266 908 |
| Sum gjeld | 264 077 | 266 908 |

Note 7 - Overføringer annen egenkapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|----------------|-------------|--------|-----------|
| Sgr Holding AS | 823 796 722 | 30 | 100,00 % |