



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 500 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 28 AS  
Forretningsadresse: Torget 2  
6413 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Melsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		689 184	660 768
<b>Sum inntekter</b>		<b>689 184</b>	<b>660 768</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	223 773	258 003
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		129 394	125 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>353 167</b>	<b>383 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>336 017</b>	<b>277 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		319	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>319</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		482	154
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>482</b>	<b>154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-163</b>	<b>-154</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>335 854</b>	<b>277 611</b>
Skattekostnad		73 817	61 108
<b>Årsresultat</b>		<b>262 036</b>	<b>216 502</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		-137 964	-183 498
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>262 036</b>	<b>216 502</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel		107 643	109 890
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>107 643</b>	<b>109 890</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	110 919	110 919
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>110 919</b>	<b>110 919</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 873 022	6 059 229
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	1 085 748	1 085 748
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Andre langsiktige fordringer	4, 6	0	32 880
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 960 770</b>	<b>7 179 857</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 179 332</b>	<b>7 400 666</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 761	0
Andre kortsiktige fordringer	6	4 231	3 772
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 992</b>	<b>3 772</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		634 958	551 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>634 958</b>	<b>551 214</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>658 950</b>	<b>554 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 838 282</b>	<b>7 955 653</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		1 028 995	1 028 995
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 228 995</b>	<b>1 228 995</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 660 775	5 798 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 660 775</b>	<b>5 798 738</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 889 770</b>	<b>7 027 733</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		184 979	184 979
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>184 979</b>	<b>184 979</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>184 979</b>	<b>184 979</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 250	0
Betalbar skatt		71 571	61 443
Skyldige offentlige avgifter		140 592	142 317
Utbytte		400 000	400 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen kortsiktig gjeld		136 120	139 180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>763 533</b>	<b>742 940</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>948 512</b>	<b>927 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 838 282</b>	<b>7 955 652</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 361079

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 500 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 28 AS  
Forretningsadresse: Torget 2  
6413 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Melsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2025



Organisasjonsnr: 933 500 756  
STORGATEN 28 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		689 184	660 768
<b>Sum inntekter</b>		<b>689 184</b>	<b>660 768</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	223 773	258 003
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		129 394	125 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>353 167</b>	<b>383 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>336 017</b>	<b>277 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		319	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>319</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		482	154
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>482</b>	<b>154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-163</b>	<b>-154</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>335 854</b>	<b>277 611</b>
Skattekostnad		73 817	61 108
<b>Årsresultat</b>		<b>262 036</b>	<b>216 502</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		-137 964	-183 498
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>262 036</b>	<b>216 502</b>



Organisasjonsnr: 933 500 756  
STORGATEN 28 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel		107 643	109 890
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>107 643</b>	<b>109 890</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	110 919	110 919
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>110 919</b>	<b>110 919</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 873 022	6 059 229
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	1 085 748	1 085 748
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Andre langsiktige fordringer	4, 6	0	32 880
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 960 770</b>	<b>7 179 857</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 179 332</b>	<b>7 400 666</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 761	0
Andre kortsiktige fordringer	6	4 231	3 772
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 992</b>	<b>3 772</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	634 958	551 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>634 958</b>	<b>551 214</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>658 950</b>	<b>554 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>7 838 282</b>	<b>7 955 653</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	200 000	200 000
Overkurs	1 028 995	1 028 995
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 228 995</b>	<b>1 228 995</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	5 660 775	5 798 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5 660 775</b>	<b>5 798 738</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6 889 770</b>	<b>7 027 733</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	184 979	184 979
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>184 979</b>	<b>184 979</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>184 979</b>	<b>184 979</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	15 250	0
Betalbar skatt	71 571	61 443
Skyldige offentlige avgifter	140 592	142 317
Utbytte	400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	136 120	139 180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>763 533</b>	<b>742 940</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>948 512</b>	<b>927 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 838 282</b>	<b>7 955 652</b>



Organisasjonsnr: 933 500 756  
STORGATEN 28 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres iht. leieperioden Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024 Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. .

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	196120.00	226120.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27653.00	31883.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	223773.00	258003.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	957262.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	957262.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	846343.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	110919.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

5

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1085748.00	1085748.00

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	184979.00	184979.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

4

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
1085748.00

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**



6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# BUGGE

REVISJONSKONTOR

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Storgaten 28 AS

### Konklusjon

Vi har revidert Storgaten 28 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 216 502.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Boards for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår mening tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



# BUGGE

REVISJONSKONTOR

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Molde, den 28. mai 2024

---

Tore Folke-Olsen  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap for**  
**STORGATEN 28 AS**

933500756

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



STORGATEN 28 AS  
933 500 756

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		689 184	660 768
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>689 184</b>	<b>660 768</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-223 773	-258 003
Annen driftskostnad		-129 394	-125 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-353 167</b>	<b>-383 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>336 017</b>	<b>277 765</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		319	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>319</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-482	-154
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-482</b>	<b>-154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-163</b>	<b>-154</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>335 854</b>	<b>277 611</b>
Skattekostnad		-73 817	-61 108
<b>Årsresultat</b>		<b>262 036</b>	<b>216 502</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		-137 964	-183 498
<b>Sum overføringer</b>		<b>262 036</b>	<b>216 502</b>



STORGATEN 28 AS  
933 500 756

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		107 643	109 890
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>107 643</b>	<b>109 890</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	110 919	110 919
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>110 919</b>	<b>110 919</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 873 022	6 059 229
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	1 085 748	1 085 748
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Andre langsiktige fordringer	4, 6	0	32 880
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 960 770</b>	<b>7 179 857</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 179 332</b>	<b>7 400 666</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 761	0
Andre kortsiktige fordringer	6	4 231	3 772
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 992</b>	<b>3 772</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		634 958	551 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>634 958</b>	<b>551 214</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>658 950</b>	<b>554 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 838 282</b>	<b>7 955 652</b>




STORGATEN 28 AS  
933 500 756

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		1 028 995	1 028 995
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 228 995</b>	<b>1 228 995</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 660 775	5 798 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 660 775</b>	<b>5 798 738</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 889 770</b>	<b>7 027 733</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		184 979	184 979
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>184 979</b>	<b>184 979</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 250	0
Betalbar skatt		71 571	61 443
Skyldige offentlige avgifter		140 592	142 317
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		136 120	139 180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>763 533</b>	<b>742 940</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>948 512</b>	<b>927 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 838 282</b>	<b>7 955 652</b>

MOLDE, 20.03.2025

  
Erik Nikolai Wexels Wold  
styrets leder / daglig leder

  
Einar Larsen  
styremedlem

  
Svein Håkon Ranvik  
styremedlem



STORGATEN 28 AS  
933 500 756

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres iht. leieperioden

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Førørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STORGATEN 28 AS  
933 500 756

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	196 120	226 120
Arbeidsgiveravgift	27 653	31 883
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>223 773</b>	<b>258 003</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	957 262
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>957 262</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-846 343
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>110 919</b>

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 085 748
---	-----------

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 085 748	1 085 748

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	184 979	184 979

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.