



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 822 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS STENSARMEN 3 A
Forretningsadresse: Åslyveien 21
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		614 208	642 377
Andre inntekter og inntekt felleskostnader		382 913	346 572
Sum inntekter		997 121	988 949
Kostnader			
Viderefakturerte felleskostnader		289 547	314 989
Avskrivning av driftsmidler	1	192 400	187 100
Annen driftskostnad		521 596	536 649
Sum kostnader		1 003 543	1 038 738
Driftsresultat		-6 421	-49 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		265	1 430
Sum finansinntekter		265	1 430
Annen rentekostnad		193 306	238 311
Sum finanskostnader		193 306	238 311
Netto finans		-193 041	-236 881
Ordinært resultat før skattekostnad		-199 463	-286 670
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-199 463	-286 670
Årsresultat		-199 463	-286 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-199 463	-286 670
Totalresultat		-199 463	-286 670
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5, 5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	5, 5	-199 463	-286 670
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-199 463	-286 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	6 818 681	6 748 262
Maskiner og anlegg	1, 6		
Skip og flytende installasjoner	1, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	26 158	31 158
Sum varige driftsmidler	1	6 844 839	6 779 420
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		6 844 839	6 779 420
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer		14 484	864
Andre kortsiktige fordringer	3	13 589	30 438
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		28 073	31 302
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 755	336 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 755	336 907
Sum omløpsmidler		66 827	368 209
SUM EIENDELER		6 911 666	7 147 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 8	3 800 000	3 800 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		3 800 000	3 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8		
Udekket tap	5	4 098 852	3 899 390
Sum opptjent egenkapital		-4 098 852	-3 899 390
Sum egenkapital		-298 852	-99 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 800 000	7 140 000
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		6 800 000	7 140 000
Sum langsiktig gjeld		6 800 000	7 140 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		27 826	33 147
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter			3 779
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	250 000	
Annen kortsiktig gjeld		132 693	70 093
Sum kortsiktig gjeld		410 518	107 018
Sum gjeld		7 210 518	7 247 018



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 911 666	7 147 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 350981

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 822 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS STENSARMEN 3 A
Forretningsadresse: Åslyveien 21
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021



Organisasjonsnr: 987 822 155
AS STENSARMEN 3 A

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		614 208	642 377
Andre inntekter og inntekt felleskostnader		382 913	346 572
Sum inntekter		997 121	988 949
Kostnader			
Viderefakturerte felleskostnader		289 547	314 989
Avskrivning av driftsmidler 1		192 400	187 100
Annen driftskostnad		521 596	536 649
Sum kostnader		1 003 543	1 038 738
Driftsresultat		-6 421	-49 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		265	1 430
Sum finansinntekter		265	1 430
Annen rentekostnad		193 306	238 311
Sum finanskostnader		193 306	238 311
Netto finans		-193 041	-236 881
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-199 463	-286 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		-199 463	-286 670
Årsresultat		-199 463	-286 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-199 463	-286 670
Totalresultat		-199 463	-286 670
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5	-199 463	-286 670
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		



Sum overføringer og
disponeringer

-199 463

-286 670



Organisasjonsnr: 987 822 155
AS STENSARMEN 3 A

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 6	6 818 681	6 748 262
Maskiner og anlegg	1, 6		
Skip og flytende			
installasjoner	1, 6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	26 158	31 158
Sum varige driftsmidler	1	6 844 839	6 779 420
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		6 844 839	6 779 420
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer		14 484	864
Andre kortsiktige			
fordringer	3	13 589	30 438
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		28 073	31 302
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		38 755	336 907
Sum bankinnskudd,		38 755	336 907
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		66 827	368 209
SUM EIENDELER		6 911 666	7 147 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 8	3 800 000	3 800 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		3 800 000	3 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8		
Udekket tap	5	4 098 852	3 899 390
Sum opptjent egenkapital		-4 098 852	-3 899 390
Sum egenkapital		-298 852	-99 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	6 800 000	7 140 000
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		6 800 000	7 140 000
Sum langsiktig gjeld		6 800 000	7 140 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		27 826	33 147
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter			3 779
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	250 000	
Annen kortsiktig gjeld		132 693	70 093
Sum kortsiktig gjeld		410 518	107 018
Sum gjeld		7 210 518	7 247 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 911 666	7 147 629



Organisasjonsnr: 987 822 155
AS STENSARMEN 3 A

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3800.00	1000.00	3800000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ekeli Sæther AS	3800.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3800.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 As Stensarmen 3 A

Pemso Dokumentnøkkel: GDEL1-LSZIK-8VCEL-HOZEH-UVZMO-PYGN7

Organisasjonsnr: 987 822 155



Resultatregnskap

As Stensarmen 3 A

Beløp i kroner	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		614 208	642 377
Andre inntekter og inntekt felleskostnader		382 913	346 572
Sum driftsinntekter		997 121	988 949
Viderefakturerte felleskostnader		289 547	314 989
Avskrivning av driftsmidler	1	192 400	187 100
Annen driftskostnad		521 596	536 649
Sum driftskostnader		1 003 543	1 038 738
Driftsresultat		-6 421	-49 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		265	1 430
Annen rentekostnad		193 306	238 311
Resultat av finansposter		-193 041	-236 881
Ordinært resultat før skattekostnad		-199 463	-286 670
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
Årsresultat		-199 463	-286 670
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	199 463	286 670
Sum overføringer		-199 463	-286 670

Penneo Dokumentnøkkel: GDEL1-15ZIX-8VCEL-HOZEH-UVZMO-PYGN7



Balanse
As Stensarmen 3 A

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	6 818 681	6 748 262
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	26 158	31 158
Sum varige driftsmidler	1	6 844 839	6 779 420
Sum anleggsmidler		6 844 839	6 779 420
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		14 484	864
Andre kortsiktige fordringer	3	13 589	30 438
Sum fordringer		28 073	31 302
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 755	336 907
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		38 755	336 907
Sum omløpsmidler		66 827	368 209
Sum eiendeler		6 911 666	7 147 629

Pemmo Dokumentnøkkel: GDEL1-LSZIX-8YCEL-HOZEH-UVZMO-PYGN7



Balanse As Stensarmen 3 A

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5, 8	3 800 000	3 800 000
Sum innskutt egenkapital		3 800 000	3 800 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-4 098 852	-3 899 390
Sum opptjent egenkapital		-4 098 852	-3 899 390
Sum egenkapital		-298 852	-99 390
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 800 000	7 140 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 800 000	7 140 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		27 826	33 147
Skyldig offentlige avgifter		0	3 779
Kortsiktig konserngjeld	3	250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		132 693	70 093
Sum kortsiktig gjeld		410 518	107 018
Sum gjeld		7 210 518	7 247 018
Sum egenkapital og gjeld		6 911 666	7 147 629

Tønsberg, 26.05.2021
Styret i As Stensarmen 3 A

Stein Sæther
styreleder

Kristian Sæther
styremedlem/ daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: GDEL1-LSZIX-8VCEL-HOZEH-UVZMO-PYGN7



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av husleie og fellestjenester gjøres a konto månedlig eller kvartalsvis iht. leiekontrakter, og avregnes årlig på bakgrunn av fordelingsnøkkel på felleskostnader.

Driftskostnadene utgiftsføres etter hvert som de åløper og avregnes mot leietakerne eller gårdeier årlig.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	9 834 725	93 635	9 928 360
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	257 819		257 819
= Anskaffelseskost 31.12.20	10 092 544	93 635	10 186 179
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 273 863	67 477	3 341 340
= Bokført verdi 31.12.20	6 818 681	26 158	6 844 839
Årets ordinære avskrivninger	187 400	5 000	192 400
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har meldt fravalg av revisjon.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Ekeli Sæther AS (kortsiktig)	-250 000	0
Sum fordringer	-250 000	0

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i As Stensarmen 3 A pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 800	1 000,0	3 800 000
Sum	3 800		3 800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ekeli Sæther AS	3 800	100,0	100,0

Organisasjonsnr: 987 822 155

Pemneo Dokumentnøkkel: GDEL1-LSZIX-8VCEL-HOZEH-UVZMO-PYGNZ



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	3 800 000	-3 899 390	-99 390
Årets resultat		-199 463	-199 463
Pr 31.12	3 800 000	-4 098 852	-298 852

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	5 140 000	5 780 000

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 800 000	7 140 000
Sum	6 800 000	7 140 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	6 818 681	6 748 262
Sum	6 818 681	6 748 262

Panterett i gnr. 1005/ bnr. 19 i Tønsberg Kommune pål. 7 mill og 2.2 mill.

Pemso Dokumentnøkkel: GDEL1-15ZIX-8VCEL-HOZEH-UVZMO-PYGNZ



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-199 463	-286 670
Permanente forskjeller	1 050	-183
Endring i midlertidige forskjeller	-43 296	-38 528
Skattepliktig inntekt	-241 709	-325 382
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 163 880	1 120 584	-43 296
Sum	1 163 880	1 120 584	-43 296
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 388 346	-5 146 637	241 709
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 224 466	4 026 053	-198 413
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Ihht God Regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel

Note 8 Fortsatt drift

Det jobbes med å utnytte potensialet i dagens bygningsmasse i større grad. I første rekke handler det om å øke antall leietakere. Det er iverksatt hyppigere dialog med meglere og det kan bli nødvendig med oppgraderinger for å få tilfredsstillende markedsstandard for denne type lokaler. Målet er å gjøre eiendommen økonomisk selv bærende.

I et lenger perspektiv er det viktig å se AS Stensarmen 3A som en utviklingseiendom. Beliggenheten er svært god, i et område hvor kommunen har ønske om utvikling. Det er imidlertid ingen gjeldende arealplan for området, slik at det er uvisst når utviklingsplanene kan realiseres.

Eier er innstilt på å tilføre kapitalen som er nødvendig for å opprettholde daglig drift og for å realisere de langsiktige planene når den tid kommer. Omsetningen forventes å gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer.

Koronapandemien anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Sæther

Styreleder

På vegne av: AS Stensarmen 3A

Serienummer: 9578-5999-4-1231567

IP: 213.239.xxx.xxx

2021-05-26 13:22:43Z



Kristian Sæther

Daglig leder

På vegne av: AS Stensarmen 3A

Serienummer: 9578-5999-4-1066389

IP: 213.239.xxx.xxx

2021-05-27 11:39:58Z



Kristian Sæther

Styremedlem

På vegne av: AS Stensarmen 3A

Serienummer: 9578-5999-4-1066389

IP: 213.239.xxx.xxx

2021-05-27 11:39:58Z



Penneo Dokumentnøkkel: GDEL1-L5ZIK-8VCEL-HOZEH-UVZMO-PYGNZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>