



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 615 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 5 KSU AS
Forretningsadresse: Storgata 5
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renate Unhjem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		818 792	790 632
Sum inntekter		818 792	790 632
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		185 665	195 252
Annen driftskostnad		249 479	217 023
Sum kostnader		435 144	412 275
Driftsresultat		383 648	378 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 255	85 246
Annen rentekostnad		295 360	230 700
Sum finanskostnader		376 615	315 946
Netto finans		-376 615	-315 946
Resultat før skattekostnad		7 033	62 411
Skattekostnad		40 844	174 446
Årsresultat		-33 812	-112 034
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 812	-112 034
Sum overføringer og disponeringer		-33 812	-112 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	20 256
Sum immaterielle eiendeler		0	20 256
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 278 347	4 464 013
Sum varige driftsmidler		4 278 347	4 464 013
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 278 347	4 484 269
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 980	0
Sum fordringer		60 980	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		256 949	229 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 949	229 785
Sum omløpsmidler		317 929	229 785
SUM EIENDELER		4 596 276	4 714 054

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		322 035	288 223
Sum opptjent egenkapital		-322 035	-288 223
Sum egenkapital		-222 035	-188 223
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 608 702	3 800 362
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 050 000	1 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 658 702	4 850 362
Sum langsiktig gjeld		4 658 702	4 850 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 243	27 787
Betalbar skatt		20 588	3 240
Skyldige offentlige avgifter		21 480	20 889
Annen kortsiktig gjeld		299	0
Sum kortsiktig gjeld		159 610	51 916
Sum gjeld		4 818 312	4 902 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 596 276	4 714 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 334128

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 615 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 5 KSU AS
Forretningsadresse: Storgata 5
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renate Unhjem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 615 399
STORGATA 5 KSU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		818 792	790 632
Sum inntekter		818 792	790 632
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		185 665	195 252
Annen driftskostnad		249 479	217 023
Sum kostnader		435 144	412 275
Driftsresultat		383 648	378 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 255	85 246
Annen rentekostnad		295 360	230 700
Sum finanskostnader		376 615	315 946
Netto finans		-376 615	-315 946
Resultat før skattekostnad		7 033	62 411
Skattekostnad		40 844	174 446
Årsresultat		-33 812	-112 034
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 812	-112 034
Sum overføringer og disponeringer		-33 812	-112 034



Organisasjonsnr: 914 615 399
STORGATA 5 KSU AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	20 256
Sum immaterielle eiendeler		0	20 256
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 278 347	4 464 013
Sum varige driftsmidler		4 278 347	4 464 013
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 278 347	4 484 269
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 980	0
Sum fordringer		60 980	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		256 949	229 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 949	229 785
Sum omløpsmidler		317 929	229 785
SUM EIENDELER		4 596 276	4 714 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		322 035	288 223



Sum opptjent egenkapital		-322 035	-288 223
Sum egenkapital		-222 035	-188 223
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	3 608 702	3 800 362
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 050 000	1 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 658 702	4 850 362
Sum langsiktig gjeld		4 658 702	4 850 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 243	27 787
Betalbar skatt		20 588	3 240
Skyldige offentlige avgifter		21 480	20 889
Annen kortsiktig gjeld		299	0
Sum kortsiktig gjeld		159 610	51 916
Sum gjeld		4 818 312	4 902 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 596 276	4 714 054



Organisasjonsnr: 914 615 399
STORGATA 5 KSU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6362664.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6362664.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2084317.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4278347.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	185665.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

STORGATA 5 KSU AS

914615399

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



STORGATA 5 KSU AS
914 615 399

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		818 792	790 632
Sum driftsinntekter		818 792	790 632
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-185 665	-195 252
Annen driftskostnad		-249 479	-217 023
Sum driftskostnader		-435 144	-412 275
Driftsresultat		383 648	378 357
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-81 255	-85 246
Annen rentekostnad		-295 360	-230 700
Sum finanskostnader		-376 615	-315 946
Netto finans		-376 615	-315 946
Resultat før skattekostnad		7 033	62 411
Skattekostnad		-40 844	-174 446
Årsresultat		-33 812	-112 034
Overføringer			
Udekket tap		-33 812	-112 034
Sum overføringer		-33 812	-112 034



STORGATA 5 KSU AS
914 615 399

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	20 256
Sum immaterielle eiendeler		0	20 256
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 278 347	4 464 013
Sum varige driftsmidler		4 278 347	4 464 013
Sum anleggsmidler		4 278 347	4 484 269
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		60 980	0
Sum fordringer		60 980	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		256 949	229 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 949	229 785
Sum omløpsmidler		317 929	229 785
SUM EIENDELER		4 596 276	4 714 054



STORGATA 5 KSU AS
914 615 399

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-322 035	-288 223
Sum opptjent egenkapital		-322 035	-288 223
Sum egenkapital		-222 035	-188 223
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 608 702	3 800 362
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 050 000	1 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 658 702	4 850 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 243	27 787
Betalbar skatt		20 588	3 240
Skyldige offentlige avgifter		21 480	20 889
Annen kortsiktig gjeld		299	0
Sum kortsiktig gjeld		159 610	51 916
Sum gjeld		4 818 312	4 902 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 596 276	4 714 054

KRISTIANSUND N, 05.02.2025

Renate Ziegler Unhjem
styrets leder

Stine Olsen
varamedlem

Ann Jorid Storvik Olsen
styremedlem / daglig leder



STORGATA 5 KSU AS
914 615 399

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 362 664
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 362 664
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 084 317
Balanseført verdi per 31.12.	4 278 347
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	185 665



STORGATA 5 KSU AS
914 615 399

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Stine Olsen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Storgata 5 Ksu AS

02c89ba5-2826-49c7-be3a-d190f207b0f7 - 2025-02-19 09:44:50 UTC +02:00

BankID - bf5005f5-ea86-4580-b7be-bddcf3cc5db2 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/767b8688-155e41693-8827322e641c351>

 visma sign
www.vismasign.com

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Renate Ziegler Unhjem Rognskog

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Storgata 5 KSU AS

852b4738-cd67-443c-922e-d237824253c4 - 2025-02-24 14:08:01 UTC +02:00

BankID - 8067161b-1b4d-4fa0-8292-a348b5af59dd - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Ann Jorid Storvik Olsen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Mase Invest AS

ba0c7b17-0e34-4114-b0a9-2c60deda9c2f - 2025-02-25 13:19:26 UTC +02:00

BankID - d6693fad-acd8-4b70-bb78-b16ee5bd0aaa - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/757de6b4-155c-4192-892f-502efcaf5fc>

 **visma sign**
www.vismasign.com



STORGATA 5 KSU AS
914 615 399

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		818 792	790 632
Sum driftsinntekter		818 792	790 632
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-185 665	-195 252
Annen driftskostnad		-249 479	-217 023
Sum driftskostnader		-435 144	-412 275
Driftsresultat		383 648	378 357
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-81 255	-85 246
Annen rentekostnad		-295 360	-230 700
Sum finanskostnader		-376 615	-315 946
Netto finans		-376 615	-315 946
Resultat før skattekostnad		7 033	62 411
Skattekostnad		-40 844	-174 446
Årsresultat		-33 812	-112 034
Overføringer			
Udekket tap		-33 812	-112 034
Sum overføringer		-33 812	-112 034



STORGATA 5 KSU AS
914 615 399

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	20 256
Sum immaterielle eiendeler		0	20 256
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 278 347	4 464 013
Sum varige driftsmidler		4 278 347	4 464 013
Sum anleggsmidler		4 278 347	4 484 269
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		60 980	0
Sum fordringer		60 980	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		256 949	229 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 949	229 785
Sum omløpsmidler		317 929	229 785
SUM EIENDELER		4 596 276	4 714 054



STORGATA 5 KSU AS
914 615 399

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-322 035	-288 223
Sum opptjent egenkapital		-322 035	-288 223
Sum egenkapital		-222 035	-188 223
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 608 702	3 800 362
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 050 000	1 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 658 702	4 850 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 243	27 787
Betalbar skatt		20 588	3 240
Skyldige offentlige avgifter		21 480	20 889
Annen kortsiktig gjeld		299	0
Sum kortsiktig gjeld		159 610	51 916
Sum gjeld		4 818 312	4 902 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 596 276	4 714 054

KRISTIANSUND N, 05.02.2025

Renate Ziegler Unhjem
styrets leder

Stine Olsen
varamedlem

Ann Jorid Storvik Olsen
styremedlem / daglig leder



STORGATA 5 KSU AS
914 615 399

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 362 664
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 362 664
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 084 317
Balanseført verdi per 31.12.	4 278 347
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	185 665



STORGATA 5 KSU AS
914 615 399

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.