



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 481 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOESHAGEN AS
Forretningsadresse: Osloveien 67
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Petter Sandvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		89 880	
Leieinntekter		-815	96 343
Sum inntekter		89 065	96 343
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		73 531	58 554
Sum kostnader		73 531	58 554
Driftsresultat		15 534	37 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 761	299
Sum finansinntekter		1 761	299
Annen rentekostnad		121 095	149 168
Sum finanskostnader		121 095	149 168
Netto finans		-119 334	-148 869
Resultat før skattekostnad		-103 799	-111 080
Skattekostnad på resultat	2	-22 836	-24 438
Årsresultat	3	-80 963	-86 642
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 963	-86 642
Totalresultat		-80 963	-86 642
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-80 963	-86 642
Sum overføringer og disponeringer		-80 963	-86 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5		3 166 385
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4		3 166 385
Sum anleggsmidler		0	3 166 385
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 223 609	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 827	
Konsernfordringer	6	175 705	111 080
Sum fordringer		184 532	111 080
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 771	60 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 771	60 371
Sum omløpsmidler		2 474 912	171 451
SUM EIENDELER		2 474 912	3 337 836

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		56 085	317 495
Sum innskutt egenkapital		86 085	347 495
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			317 496
Sum opptjent egenkapital			-317 496
Sum egenkapital	3	86 085	29 999
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	15 819	
Sum avsetninger for forpliktelser		15 819	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6, 8		2 433 028
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld			2 433 028
Sum langsiktig gjeld		15 819	2 433 028
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 068 321	19 385
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 304 686	845 766
Annen kortsiktig gjeld			9 658
Sum kortsiktig gjeld		2 373 007	874 809
Sum gjeld		2 388 826	3 307 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 474 912	3 337 836



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 439546

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 481 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOESHAGEN AS
Forretningsadresse: Osloveien 67
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Petter Sandvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 481 082
LOESHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		89 880	
Leieinntekter		-815	96 343
Sum inntekter		89 065	96 343
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		73 531	58 554
Sum kostnader		73 531	58 554
Driftsresultat		15 534	37 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 761	299
Sum finansinntekter		1 761	299
Annen rentekostnad		121 095	149 168
Sum finanskostnader		121 095	149 168
Netto finans		-119 334	-148 869
Resultat før skattekostnad		-103 799	-111 080
Skattekostnad på resultat	2	-22 836	-24 438
Årsresultat	3	-80 963	-86 642
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 963	-86 642
Totalresultat		-80 963	-86 642
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-80 963	-86 642
Sum overføringer og disponeringer		-80 963	-86 642



Organisasjonsnr: 821 481 082
LOESHAGEN AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 5		3 166 385
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4		3 166 385
Sum anleggsmidler		0	3 166 385
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 223 609	
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		8 827	
Konsernfordringer	6	175 705	111 080
Sum fordringer		184 532	111 080
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		66 771	60 371
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		66 771	60 371
Sum omløpsmidler		2 474 912	171 451
SUM EIENDELER		2 474 912	3 337 836
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		56 085	317 495
Sum innskutt egenkapital		86 085	347 495



Opptjent egenkapital			
Udekket tap			317 496
Sum opptjent egenkapital			-317 496
Sum egenkapital	3	86 085	29 999
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	15 819	
Sum avsetninger for forpliktelses		15 819	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6, 8		2 433 028
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld			2 433 028
Sum langsiktig gjeld		15 819	2 433 028
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 068 321	19 385
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 304 686	845 766
Annen kortsiktig gjeld			9 658
Sum kortsiktig gjeld		2 373 007	874 809
Sum gjeld		2 388 826	3 307 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 474 912	3 337 836



Organisasjonsnr: 821 481 082
LOESHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
John-Petter Sandvold
2025-05-14



Årsregnskap 2024

Loeshagen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 821 481 082



RESULTATREGNSKAP

LOESHAGEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		89 880	0
Leieinntekter		-815	96 343
Sum driftsinntekter		89 065	96 343
Annen driftskostnad		73 531	58 554
Sum driftskostnader		73 531	58 554
Driftsresultat		15 534	37 789
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 761	299
Annen rentekostnad		121 095	149 168
Resultat av finansposter		-119 334	-148 869
Resultat før skattekostnad		-103 799	-111 080
Skattekostnad på resultat	2	-22 836	-24 438
Resultat		-80 963	-86 642
Årsresultat	3	-80 963	-86 642
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		80 963	86 642
Sum overføringer		-80 963	-86 642



BALANSE

LOESHAGEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	0	3 166 385
Sum varige driftsmidler	4	0	3 166 385
Sum anleggsmidler		0	3 166 385
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		2 223 609	0
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		8 827	0
Konsernfordringer	6	175 705	111 080
Sum fordringer		184 532	111 080
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 771	60 371
Sum omløpsmidler		2 474 912	171 451
Sum eiendeler		2 474 912	3 337 836



BALANSE

LOESHAGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		56 085	317 495
Sum innskutt egenkapital		86 085	347 495
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		0	-317 496
Sum opptjent egenkapital		0	-317 496
Sum egenkapital	3	86 085	29 999
GJELD			
Utsatt skatt	2	15 819	0
Sum avsetning for forpliktelser		15 819	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6, 8	0	2 433 028
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 433 028
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	1 068 321	19 385
Konserngjeld	6	1 304 686	845 766
Annen kortsiktig gjeld		0	9 658
Sum kortsiktig gjeld		2 373 007	874 809
Sum gjeld		2 388 826	3 307 837
Sum egenkapital og gjeld		2 474 912	3 337 836

Hønefoss, 14.05.2025
Styret i Loeshagen AS

John-Petter Sandvold
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Loeshagen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-38 655	-24 438
Endring i utsatt skatt	15 819	0
Skattekostnad ordinært resultat	-22 836	-24 438
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-103 799	-111 080
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-71 906	0
Mottatt konsernbidrag	175 705	111 080
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-38 655	-24 438
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	38 655	24 438
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	-2	-2
Gevinst – og tapskonto	71 904	0	-71 904
Sum	71 904	-2	-71 906
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	2	2
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	71 904	0	-71 903
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	15 819	0	-15 819

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	317 495	-317 496	29 999
Årets resultat			-80 963	-80 963
Andre korrigeringer	0	-398 460	398 460	0
Konsernbidrag mottatt		137 050		137 050
Pr 31.12.2024	30 000	56 085	0	86 085



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger Grunninvesteringer og tomter		Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 410 120	756 267	3 166 387
+ Tilgang overførte driftsmidler		-756 267	-756 267
- Avgang i året	2 410 120		2 410 120
= Anskaffelseskost 31.12.24	0	0	0
= Bokført verdi 31.12.24	0	0	0

Grunninvesteringer er overført til varelager (Prosjekt under tilvirkning)

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 433 028
Sum	0	2 433 028
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	0	2 410 120
Sum	0	2 410 120

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	175 705	111 080
Sum	175 705	111 080
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	921 114	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 304 686	845 766
Sum	2 225 800	845 766



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOESHAGEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sandvold Boliger AS	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
John-Petter Sandvold	styreleder/daglig leder	90
Totalt antall aksjer		90

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 094 845
Sum	0	1 094 845