



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 623 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OK HAGE AS
Forretningsadresse: Lindtveit 79
4821 RYKENE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Aanonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 890 750	12 676 390
Sum inntekter		14 890 750	12 676 390
Kostnader			
Varekostnad		4 148 393	3 570 145
Lønnskostnad	1	5 252 747	4 374 543
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	255 743	213 600
Annen driftskostnad	1	1 905 733	2 318 952
Sum kostnader		11 562 616	10 477 240
Driftsresultat		3 328 134	2 199 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 613	24 491
Sum finansinntekter		23 613	24 491
Annen rentekostnad		1 542	674
Annen finanskostnad			23 164
Sum finanskostnader		1 542	23 838
Netto finans		22 071	653
Ordinært resultat før skattekostnad		3 350 205	2 199 802
Skattekostnad på ordinært resultat	3	773 672	535 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 576 533	1 664 507
Årsresultat		2 576 533	1 664 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 576 533	1 664 507
Totalresultat		2 576 533	1 664 507
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 576 533	1 664 507



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum overføringer og disponeringer		2 576 533	1 664 507



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	10 236	31 209
Sum immaterielle eiendeler		10 236	31 209
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		70 600	74 500
Maskiner og anlegg		1 394 100	601 800
Sum varige driftsmidler	2	1 464 700	676 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	435 120	279 720
Andre fordringer		145 500	301 122
Sum finansielle anleggsmidler		580 620	580 842
Sum anleggsmidler		2 055 556	1 288 351
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 193 698	721 925
Andre fordringer		1 631 897	675 394
Sum fordringer		2 825 595	1 397 319
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 665 360	2 245 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 665 360	2 245 842
Sum omløpsmidler		4 490 954	3 643 160
SUM EIENDELER		6 546 510	4 931 511

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		295 637	239 009
Sum opptjent egenkapital		295 637	239 009
Sum egenkapital		1 495 637	1 439 009
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		461 670	307 045
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		633 135	552 766
Kortsiktig konserngjeld		3 272 604	2 268 873
Annen kortsiktig gjeld		683 464	363 818
Sum kortsiktig gjeld		5 050 874	3 492 502
Sum gjeld		5 050 874	3 492 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 546 510	4 931 511



Årsregnskap 2018 OK Hage AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 912 623 491



Resultatregnskap			
OK Hage AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		14 890 750	12 676 390
Sum driftsinntekter		14 890 750	12 676 390
Varekostnad		4 148 393	3 570 145
Lønnskostnad	1	5 252 747	4 374 543
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	255 743	213 600
Annen driftskostnad	1	1 905 733	2 318 952
Sum driftskostnader		11 562 616	10 477 240
Driftsresultat		3 328 134	2 199 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 613	24 491
Annen rentekostnad		1 542	674
Annen finanskostnad		0	23 164
Resultat av finansposter		22 071	653
Ordinært resultat før skattekostnad		3 350 205	2 199 802
Skattekostnad på ordinært resultat	3	773 672	535 295
Årsresultat		2 576 533	1 664 507
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 576 533	1 664 507
Sum overføringer		2 576 533	1 664 507

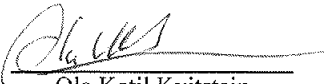


Balanse			
OK Hage AS			
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	10 236	31 209
Sum immaterielle eiendeler		10 236	31 209
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		70 600	74 500
Maskiner og anlegg		1 394 100	601 800
Sum varige driftsmidler	2	1 464 700	676 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	435 120	279 720
Andre langsiktige fordringer		145 500	301 122
Sum finansielle anleggsmidler		580 620	580 842
Sum anleggsmidler		2 055 556	1 288 351
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 193 698	721 925
Andre kortsiktige fordringer		1 631 897	675 394
Sum fordringer		2 825 595	1 397 319
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 665 360	2 245 842
Sum omløpsmidler		4 490 954	3 643 160
Sum eiendeler		6 546 510	4 931 511



Balanse			
OK Hage AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		295 637	239 009
Sum opptjent egenkapital		295 637	239 009
Sum egenkapital		1 495 637	1 439 009
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		461 670	307 045
Skyldig offentlige avgifter		633 135	552 766
Konserngjeld		3 272 604	2 268 873
Annen kortsiktig gjeld		683 464	363 818
Sum kortsiktig gjeld		5 050 874	3 492 502
Sum gjeld		5 050 874	3 492 502
Sum egenkapital og gjeld		6 546 510	4 931 511

Arendal, 18.02.2019
Styret i OK Hage AS


Ola Ketil Kvitstein
styreleder/daglig leder

OK Hage AS Side 4



OK Hage AS

912 623 491

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



OK Hage AS

912 623 491

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	4 522 503	3 774 552
Arbeidsgiveravgift	650 002	535 546
Pensjonskostnader	975	4 766
Andre ytelser	79 267	59 679
Sum	5 252 747	4 374 543

Selskapet har i 2018 sysselsatt 10 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillter kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	787 555	0
Annen godtgjørelse	9 254	0
Sum	796 809	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 25 230.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 5 500.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	98 336	1 100 759	1 199 095
Tilgang kjøpte anleggsmidler		1 044 143	1 044 143
Anskaffelseskost 31.12.18	98 336	2 144 902	2 243 238
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	27 736	750 802	778 538
Bokført verdi 31.12.18	98 336	2 144 902	2 243 238
Årets ordinære avskrivninger	3 900	251 843	255 743
Økonomisk levetid	25 år	5 år	

Side 6



OK Hage AS

912 623 491

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	752 699	544 530
Endring i utsatt skattefordel	20 973	-9 235
Skattekostnad ordinært resultat	773 672	535 295
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 350 205	2 199 802
Permanente forskjeller	11 568	24 934
Endring i midlertidige forskjeller	-89 170	44 137
Avgitt konsernbidrag	-3 272 604	-2 268 873
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	752 699	544 530
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-752 699	-544 530
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Midlertidig forskjeller	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	23 473	-65 697	-89 170
Fordringer	-70 000	-70 000	0
Sum	-46 527	-135 697	-89 170
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-46 527	-135 697	-89 170
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	-10 236	-31 210	-20 974
Effekt av endring av skattesats	465	1 357	

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 192 481.



OK Hage AS

912 623 491

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i OK Hage AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	40 000,00	1 200 000
Sum	30		1 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OK HAGE HOLDING AS	30	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Omløpsmidler		
Aksjer i handelsportefølje	435 120	435 120
Sum	435 120	435 120

Selskapet eier 9 324 aksjer i Eiendomsinvesteringer & sånt AS. Kostpris er kr 435 120 , og aksjene er balanseført til kostpris pr. 31.12.2018.



Til generalforsamlingen i
OK Hage AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert OK Hage AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 576 533. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse:	Teknologiveien 1, 4846 Arendal	Foretaksregisteret:	981 497 023 MVA
Telefon:	37 19 67 00	E-mail:	arendal@rg.no
Bankkonto:	7314 05 00256	Hjemmeside:	www.rg.no
	Medlem av Revisorgruppen		Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 18. februar 2019

Agder-Team Revisjon AS

Torbjørn Sundsdal

Torbjørn Sundsdal
Registrert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 1, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International