



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 559 827  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUVIKHAGEN AS  
Forretningsadresse: Strandgata 15A  
4307 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2		158 178
<b>Sum inntekter</b>			<b>158 178</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2, 3	-288 700	134 751
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	2	29 089	27 908
<b>Sum kostnader</b>		<b>-259 611</b>	<b>162 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>259 611</b>	<b>-4 481</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	1 734	2 713
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 734</b>	<b>2 713</b>
Annen rentekostnad	2		18 340
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>18 340</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 734</b>	<b>-15 627</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>261 345</b>	<b>-20 108</b>
Skattekostnad på resultat	2, 5	29 413	
<b>Årsresultat</b>	2, 6	<b>231 932</b>	<b>-20 108</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>231 932</b>	<b>-20 108</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>231 932</b>	<b>-20 108</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	2	300 000	200 000
Overført til annen egenkapital	2	-68 068	-220 108
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>231 932</b>	<b>-20 108</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2, 7	143 546	287 092
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>143 546</b>	<b>287 092</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>143 546</b>	<b>287 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	2	335 906	424 611
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>335 906</b>	<b>424 611</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>335 906</b>	<b>424 611</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>479 452</b>	<b>711 703</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6, 8	30 000	30 000
Overkurs	2, 6	8 086	8 086
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 086</b>	<b>38 086</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2, 6	111 953	180 021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>111 953</b>	<b>180 021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>150 039</b>	<b>218 107</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2		7 396
Betalbar skatt	2, 5	29 413	
Utbytte	2	300 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	2, 3		286 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>329 413</b>	<b>493 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>329 413</b>	<b>493 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>479 452</b>	<b>711 703</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 324251

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 559 827  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUVIKHAGEN AS  
Forretningsadresse: Strandgata 15A  
4307 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Organisasjonsnr: 997 559 827  
BRUVIKHAGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2		158 178
<b>Sum inntekter</b>			<b>158 178</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2, 3	-288 700	134 751
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	2	29 089	27 908
<b>Sum kostnader</b>		<b>-259 611</b>	<b>162 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>259 611</b>	<b>-4 481</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	1 734	2 713
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 734</b>	<b>2 713</b>
Annen rentekostnad	2		18 340
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>18 340</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 734</b>	<b>-15 627</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>261 345</b>	<b>-20 108</b>
Skattekostnad på resultat	2, 5	29 413	
<b>Årsresultat</b>	<b>2, 6</b>	<b>231 932</b>	<b>-20 108</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>231 932</b>	<b>-20 108</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>231 932</b>	<b>-20 108</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	2	300 000	200 000
Overført til annen egenkapital	2	-68 068	-220 108
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>231 932</b>	<b>-20 108</b>



Organisasjonsnr: 997 559 827  
BRUVIKHAGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2, 7	143 546	287 092
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>143 546</b>	<b>287 092</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>143 546</b>	<b>287 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	2	335 906	424 611
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>335 906</b>	<b>424 611</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>335 906</b>	<b>424 611</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>479 452</b>	<b>711 703</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6, 8	30 000	30 000
Overkurs	2, 6	8 086	8 086
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 086</b>	<b>38 086</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2, 6	111 953	180 021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>111 953</b>	<b>180 021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>150 039</b>	<b>218 107</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2		7 396
Betalbar skatt	2, 5	29 413	
Utbytte	2	300 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	2, 3		286 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>329 413</b>	<b>493 596</b>



Sum gjeld	329 413	493 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	479 452	711 703



Organisasjonsnr: 997 559 827  
BRUVIKHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau

Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Bruvikhagen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bruvikhagen AS som viser et overskudd på kr 231 932. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre kompleks enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Presisereing

Vi viser til note 2 i årsregnskapet hvor det fremgår at ledelsen har intensjon om å avvikle virksomheten i selskapet etter balansedatoen. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: FNCP4-WJZQ0-HUGC4-X6T3L-F70HC-3T4L1



Som del av en revisjon i samsvar med ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 27. februar 2026  
Revisjon Ryfylke AS

-----  
**Morten Helland**  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: FNCP4-WJZQ0-HUGC4-X6T3L-F70HC-3T4L1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Helland

### Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-27889

IP: 77.18.xxx.xxx

2026-03-02 08:01:42 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: FNCP4-WJZQ0-HUGC4-X6T3L-170HC-3141

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2025 Bruvikhagen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 559 827

Penneo Dokumentnr.: BQ492-00NGW-0V99S-3S185-4DJY-2A8AG



## RESULTATREGNSKAP

### BRUVIKHAGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1, 2	0	158 178
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>158 178</b>
Varekostnad	2, 3	288 700	-134 751
Annen driftskostnad	2	-29 089	-27 908
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>259 611</b>	<b>-162 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>259 611</b>	<b>-4 481</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt	2	1 734	2 713
Annen rentekostnad	2	0	-18 340
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 734</b>	<b>-15 627</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>261 345</b>	<b>-20 108</b>
Skattekostnad på resultat	2, 5	-29 413	0
<b>Årsresultat</b>	<b>2, 6</b>	<b>231 932</b>	<b>-20 108</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	2	300 000	200 000
Overført til annen egenkapital	2	-68 068	-220 108
<b>Sum overføringer</b>		<b>231 932</b>	<b>-20 108</b>

Penneo Dokumentnr: BQ492-00NGW-0V9RS-3S185-4DJY-2A8AG



## BALANSE

### BRUVIKHAGEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	2, 7	143 546	287 092
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>143 546</b>	<b>287 092</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>143 546</b>	<b>287 092</b>
Bankinnskudd	2	335 906	424 611
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>335 906</b>	<b>424 611</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>479 452</b>	<b>711 703</b>

Penneo Dokumentnr: BQ492-00NGW-0V9RS-3S185-4DJY-2A8AG



## BALANSE

### BRUVIKHAGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 6, 8	30 000	30 000
Overkurs	2, 6	8 086	8 086
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 086</b>	<b>38 086</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	2, 6	111 953	180 021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>111 953</b>	<b>180 021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>150 039</b>	<b>218 107</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	2	0	7 396
Betalbar skatt	2, 5	29 413	0
Utbytte	2	300 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	2, 3	0	286 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>329 413</b>	<b>493 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>329 413</b>	<b>493 596</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>479 452</b>	<b>711 703</b>

Sandnes, 27.02.2026  
Styret i Bruvikhagen AS

Henning Wiig  
styreleder

Roald Helgø  
styremedlem

Helge Sigve Wiig  
daglig leder

Penneo Dokumentnr: BQ492-00NGW-0V9RS-3S185-4DJY-2A8AG



BRUVIKHAGEN AS

997 559 827

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## GARANTI

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

## Note 1 Opplysninger om virksomheten

### Virksomhetens art

Selskapet driver med utvikling og salg av fast eiendom.

### Hvor virksomheten drives

Virksomheten drives fra Sandnes i Rogaland.

## Note 2 Oppløsning av selskap

Selskapets drift har vært utvikling av et boligområde. Selskapet overleverte de siste boligene i 2022. Selskapet har siden dette fulgt opp løpende reklamasjoner og innmeldte garantisaker. Styret er ikke kjent med saker som etter styrets vurdering kan belastes selskapet og garantiperioden for de siste boligene løper ut 27.02.2026. Basert på dette vil styret iløpet av 2026 avvikle selskapet. Verdiene i selskapet på balansetidspunktet anses for å være vurdert til virkelig verdi.

BRUVIKHAGEN AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnr: BQ492-00NGW-0V9RS-3S185-4DJY-2A8AG



BRUVIKHAGEN AS

997 559 827

## Note 3 Prosjekter

	2025	2024
Annen kortsiktig gjeld	0	286 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>286 200</b>

Selskapets prosjekt er avsluttet og alle leiligheter er solgt og overlevert. Annen kortsiktig gjeld er i sin helhet avsetning for garantiforpliktelser i forbindelse med salg av leilighetene. Garantiforpliktelsene løper ut 27.02.2026. Selskapet har ikke blitt kjent med forhold som medfører at selskapet innehar forpliktelser, og har dermed inntektsført resterende avsetning til garantiforpliktelser.

## Note 4 Lønnskostnader

Bruvikhagen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Penneo Dokumentnr: BQ492-00NGW-0V9RS-3S185-4DJY-2A8AG

BRUVIKHAGEN AS

SIDE 6



BRUVIKHAGEN AS

997 559 827

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 413	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>29 413</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	261 345	-20 108
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-127 649	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>133 696</b>	<b>-20 108</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 413	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>29 413</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-127 649	-127 649
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	127 649	127 649
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	30 000	8 086	180 021	218 107
Årets resultat			231 932	231 932
Avsatt utbytte			-300 000	-300 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>8 086</b>	<b>111 953</b>	<b>150 039</b>

Penneo Dokumentnr: BQ492-00NGW-0V9RS-3S185-4DJY-2A8AG

BRUVIKHAGEN AS

SIDE 7



BRUVIKHAGEN AS

997 559 827

**Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år**

	2025	2024
Andre langsiktige fordringer	143 546	287 092
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>143 546</b>	<b>287 092</b>

Bokførte andre langsiktige fordringer består av tilgodehavende beløp mot Stavanger kommune ifm. overføring av justeringsrett.

**Note 8 Aksjonærer**

**AKSJEKAPITALEN I BRUVIKHAGEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	0,3	30 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>30 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HELGE WIIG HOLDING AS	50 000	50,0	50,0
Helgø Investering AS	50 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Penneo Dokumentnr: BQ492-00NGW-0V9RS-3S185-4DJY-2ABAG

BRUVIKHAGEN AS

SIDE 8



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Roald Helgø

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-2570707

IP: 51.174.xxx.xxx

2026-02-27 12:35:12 UTC



QES



### Helge Sigve Wiig

Daglig leder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-3457

IP: 185.73.xxx.xxx

2026-03-02 07:19:33 UTC



QES



### Henning Wiig

Styreleder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-40406

IP: 79.160.xxx.xxx

2026-03-02 07:47:26 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: BQ492-OONGW-0V9RS-3S185-4JDJY-2A8AG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.