



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 130 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE HJELLEGATE 18 AS
Forretningsadresse: Nedre Hjellegate 18
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Strømodden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 321 728	0
Sum inntekter		2 321 728	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		1 462 627	94 217
Sum kostnader		1 462 627	94 217
Driftsresultat		859 101	-94 217
Annen rentekostnad		1 811 283	67
Sum finanskostnader		1 811 283	67
Netto finans		-1 811 283	-67
Ordinært resultat før skattekostnad		-952 182	-94 284
Skattekostnad		0	1 098 426
Ordinært resultat etter skattekostnad		-952 182	-1 192 710
Årsresultat		-952 182	-1 192 710
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-952 182	-1 192 710
Sum overføringer og disponeringer		-952 182	-1 192 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	6 128 272
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		0	6 128 272
Sum anleggsmidler		0	6 128 272
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 959	4 959
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 959	4 959
Sum omløpsmidler		4 959	4 959
SUM EIENDELER		4 959	6 133 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 993 323	2 233 851
Sum opptjent egenkapital		-1 993 323	-2 233 851
Sum egenkapital		-1 963 323	-2 203 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	0	0
Utsatt skatt		0	1 098 426
Sum avsetninger for forpliktelser		0	1 098 426
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	0	0
Obligasjonslån	2	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	0	5 177 535
Langsiktig konserngjeld	2	0	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 466 934	1 464 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 466 934	6 641 535
Sum langsiktig gjeld		1 466 934	7 739 961
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 489
Leverandørgjeld		595 632	595 632
Sum kortsiktig gjeld		595 632	597 121
Sum gjeld		2 062 566	8 337 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 243	6 133 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 735481

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 130 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE HJELLEGATE 18 AS
Forretningsadresse: Nedre Hjellegate 18
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Strømmodden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.10.2023



Organisasjonsnr: 916 130 961
NEDRE HJELLEGATE 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 321 728	0
Sum inntekter		2 321 728	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		1 462 627	94 217
Sum kostnader		1 462 627	94 217
Driftsresultat		859 101	-94 217
Annen rentekostnad		1 811 283	67
Sum finanskostnader		1 811 283	67
Netto finans		-1 811 283	-67
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		-952 182	-94 284
Skattekostnad		0	1 098 426
Ordinært resultat etter skattekostnad		-952 182	-1 192 710
Årsresultat		-952 182	-1 192 710
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-952 182	-1 192 710
Sum overføringer og disponeringer		-952 182	-1 192 710



Organisasjonsnr: 916 130 961
NEDRE HJELLEGATE 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	6 128 272
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		0	6 128 272
Sum anleggsmidler		0	6 128 272
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 959	4 959
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 959	4 959
Sum omløpsmidler		4 959	4 959
SUM EIENDELER		4 959	6 133 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 993 323	2 233 851
Sum opptjent egenkapital		-1 993 323	-2 233 851



Sum egenkapital		-1 963 323	-2 203 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	0	0
Utsatt skatt		0	1 098 426
Sum avsetninger for forpliktelser		0	1 098 426
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	0	0
Obligasjonslån	2	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	0	5 177 535
Langsiktig konserngjeld	2	0	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 466 934	1 464 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 466 934	6 641 535
Sum langsiktig gjeld		1 466 934	7 739 961
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 489
Leverandørgjeld		595 632	595 632
Sum kortsiktig gjeld		595 632	597 121
Sum gjeld		2 062 566	8 337 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 243	6 133 231



Organisasjonsnr: 916 130 961
NEDRE HJELLEGATE 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
NEDRE HJELLEGATE 18 AS

916 130 961

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



NEDRE HJELLEGATE 18 AS
916 130 961

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 321 728	0
Sum driftsinntekter		2 321 728	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-1 462 627	-94 217
Sum driftskostnader		-1 462 627	-94 217
Driftsresultat		859 101	-94 217
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 811 283	-67
Sum finanskostnader		-1 811 283	-67
Netto finans		-1 811 283	-67
Resultat før skattekostnad		-952 182	-94 284
Skattekostnad		0	-1 098 426
Årsresultat		-952 182	-1 192 710
Overføringer			
Udekket tap		-952 182	-1 192 710
Sum overføringer		-952 182	-1 192 710



NEDRE HJELLEGATE 18 AS
916 130 961

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	6 128 272
Sum varige driftsmidler		0	6 128 272
Sum anleggsmidler		0	6 128 272
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 959	4 959
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 959	4 959
Sum omløpsmidler		4 959	4 959
SUM EIENDELER		4 959	6 133 231



NEDRE HJELLEGATE 18 AS
916 130 961

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 993 323	-2 233 851
Sum opptjent egenkapital		-1 993 323	-2 233 851
Sum egenkapital		-1 963 323	-2 203 851
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	1 098 426
Sum avsetning og forpliktelser		0	1 098 426
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	0	5 177 535
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 466 934	1 464 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 466 934	6 641 535
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 489
Leverandørgjeld		595 632	595 632
Sum kortsiktig gjeld		595 632	597 121
Sum gjeld		2 062 566	8 337 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 243	6 133 231

Skien

Terje Strømodden
styrets leder

Terje Strømodden
Fratråd
daglig leder



NEDRE HJELLEGATE 18 AS
916 130 961

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NEDRE HJELLEGATE 18 AS
916 130 961

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser