



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 327 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DITLEFSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Tiurveien 23
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Ditlefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	300 000
Sum inntekter		360 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 400	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		5 955
Annen driftskostnad		164 749	116 436
Sum kostnader		166 149	122 391
Driftsresultat		193 851	177 609
Annen rentekostnad		68 207	65 493
Sum finanskostnader		68 207	65 493
Netto finans		-68 207	-65 493
Resultat før skattekostnad		125 644	112 116
Skattekostnad på resultat	3	27 748	24 666
Årsresultat	4	97 896	87 450
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 896	87 450
Totalresultat		97 896	87 450
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		97 896	87 450
Sum overføringer og disponeringer		97 896	87 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 300 000	1 300 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 300 000	1 300 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		1 300 000	1 300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	65 666	10 862
Sum fordringer	5	65 666	10 862
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 756	13 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 756	13 120
Sum omløpsmidler		103 422	23 982
SUM EIENDELER		1 403 422	1 323 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	610 460	512 565
Sum opptjent egenkapital		610 460	512 565
Sum egenkapital	4	640 460	542 565
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		2 390
Sum avsetninger for forpliktelser			2 390
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	726 016	806 680
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		726 016	806 680
Sum langsiktig gjeld		726 016	809 070
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			706
Betalbar skatt	3	30 138	20 668
Annen kortsiktig gjeld		6 808	-49 027
Sum kortsiktig gjeld		36 946	-27 652
Sum gjeld		762 962	781 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 403 422	1 323 982



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 473500

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 327 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DITLEFSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Tiurveien 23
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Ditlefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 327 873
DITLEFSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	300 000
Sum inntekter		360 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 400	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		5 955
Annen driftskostnad		164 749	116 436
Sum kostnader		166 149	122 391
Driftsresultat		193 851	177 609
Annen rentekostnad		68 207	65 493
Sum finanskostnader		68 207	65 493
Netto finans		-68 207	-65 493
Resultat før skattekostnad		125 644	112 116
Skattekostnad på resultat	3	27 748	24 666
Årsresultat	4	97 896	87 450
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 896	87 450
Totalresultat		97 896	87 450
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		97 896	87 450
Sum overføringer og disponeringer		97 896	87 450



Organisasjonsnr: 998 327 873
DITLEFSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	1 300 000	1 300 000
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	1 300 000	1 300 000
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		1 300 000	1 300 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	65 666	10 862
------------	---	--------	--------

Sum fordringer	5	65 666	10 862
-----------------------	----------	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		37 756	13 120
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		37 756	13 120
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		103 422	23 982
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		1 403 422	1 323 982
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	610 460	512 565
Sum opptjent egenkapital		610 460	512 565
Sum egenkapital	4	640 460	542 565
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		2 390
Sum avsetninger for forpliktelser			2 390
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	726 016	806 680
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		726 016	806 680
Sum langsiktig gjeld		726 016	809 070
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			706
Betalbar skatt	3	30 138	20 668
Annen kortsiktig gjeld		6 808	-49 027
Sum kortsiktig gjeld		36 946	-27 652
Sum gjeld		762 962	781 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 403 422	1 323 982



Organisasjonsnr: 998 327 873
DITLEFSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Ditlefsen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 327 873



RESULTATREGNSKAP

DITLEFSEN INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		360 000	300 000
Sum driftsinntekter		360 000	300 000
Lønnskostnad	1	1 400	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	5 955
Annen driftskostnad		164 749	116 436
Sum driftskostnader		166 149	122 391
Driftsresultat		193 851	177 609
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		68 207	65 493
Resultat av finansposter		-68 207	-65 493
Resultat før skattekostnad		125 644	112 116
Skattekostnad på resultat	3	27 748	24 666
Årsresultat	4	97 896	87 450
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		-97 896	-87 450
Sum overføringer		97 896	87 450



BALANSE

DITLEFSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 300 000	1 300 000
Sum varige driftsmidler	2	1 300 000	1 300 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 300 000	1 300 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	65 666	10 862
Sum fordringer	5	65 666	10 862
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 756	13 120
Sum omløpsmidler		103 422	23 982
Sum eiendeler		1 403 422	1 323 982



BALANSE

DITLEFSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	610 460	512 565
Sum opptjent egenkapital		610 460	512 565
Sum egenkapital	4	640 460	542 565
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	0	2 390
Sum avsetning for forpliktelser		0	2 390
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	726 016	806 680
Sum annen langsiktig gjeld		726 016	806 680
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	706
Betalbar skatt	3	30 138	20 668
Annen kortsiktig gjeld		6 808	-49 027
Sum kortsiktig gjeld		36 946	-27 652
Sum gjeld		762 962	781 418
Sum egenkapital og gjeld		1 403 422	1 323 982

22.05.2025
Styret i Ditlefsen Invest AS

Ronny Ditlefsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	1 400	0
Sum	1 400	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 300 000	62 085	1 362 085
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 300 000	62 085	1 362 085
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		62 085	62 085
= Bokført verdi 31.12.24	1 300 000	0	1 300 000



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	30 138	20 668
Endring i utsatt skatt	-2 390	3 998
Skattekostnad ordinært resultat	27 748	24 666
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	125 644	112 116
Permanente forskjeller	484	0
Endring i midlertidige forskjeller	10 862	-18 171
Skattepliktig inntekt	136 990	93 945
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	30 138	20 668
Sum betalbar skatt i balansen	30 138	20 668

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	0	10 862	10 862
Sum	0	10 862	10 862
Grunnlag for utsatt skatt	0	10 862	10 862
Utsatt skatt (22 %)	0	2 390	2 390

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	512 565	542 565
Årets resultat				97 896	97 896
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	610 460	640 460

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	322 696

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 726 016. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 1 300 000.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DITLEFSEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DITLEFSEN RONNY	30	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger dette til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.