



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 437 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARMØYVEGEN 480 AS
Forretningsadresse: Karmøyvegen 480
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Utvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 047 125	1 039 230
Sum inntekter		1 047 125	1 039 230
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	354 200	172 645
Annen driftskostnad		802 410	408 211
Sum kostnader		1 156 610	580 857
Driftsresultat		-109 485	458 373
Annen rentekostnad		302 930	67 666
Sum finanskostnader		302 930	67 666
Netto finans		-302 930	-67 666
Ordinært resultat før skattekostnad		-412 415	390 707
Skattekostnad på resultat	4	-90 732	85 956
Ordinært resultat etter skattekostnad		-321 683	304 751
Årsresultat	5	-321 683	304 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-321 683	304 751
Totalresultat		-321 683	304 751
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 932	
Avsatt til annen egenkapital			304 751
Overført fra annen egenkapital		-304 751	
Sum overføringer og disponeringer		-321 683	304 751



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	52 561	
Sum immaterielle eiendeler		52 561	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	11 892 500	12 219 500
Sum varige driftsmidler		11 892 500	12 219 500
Sum anleggsmidler		11 945 061	12 219 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			13 125
Andre kortsiktige fordringer		17 377	
Sum fordringer		17 377	13 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		579 108	804 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		579 108	804 935
Sum omløpsmidler		596 485	818 060
SUM EIENDELER		12 541 546	13 037 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			304 751
Udekket tap		16 932	
Sum opptjent egenkapital		-16 932	304 751
Sum egenkapital	5	13 068	334 751
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		38 171
Sum avsetninger for forpliktelser			38 171
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 879 046	4 971 773
Sum annen langsiktig gjeld		4 879 046	4 971 773
Sum langsiktig gjeld		4 879 046	5 009 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 907	11 734
Betalbar skatt	4		47 785
Skyldig offentlige avgifter			46 946
Annen kortsiktig gjeld		7 547 525	7 586 400
Sum kortsiktig gjeld		7 649 432	7 692 865
Sum gjeld		12 528 478	12 702 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 541 546	13 037 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 693616

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 437 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARMØYVEGEN 480 AS
Forretningsadresse: Karmøyvegen 480
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Utvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 929 437 837
KARMØYVEGEN 480 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 047 125	1 039 230
Sum inntekter		1 047 125	1 039 230
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	354 200	172 645
Annen driftskostnad		802 410	408 211
Sum kostnader		1 156 610	580 857
Driftsresultat		-109 485	458 373
Annen rentekostnad		302 930	67 666
Sum finanskostnader		302 930	67 666
Netto finans		-302 930	-67 666
Ordinært resultat før skattekostnad		-412 415	390 707
Skattekostnad på resultat	4	-90 732	85 956
Ordinært resultat etter skattekostnad		-321 683	304 751
Årsresultat	5	-321 683	304 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-321 683	304 751
Totalresultat		-321 683	304 751
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 932	
Avsatt til annen egenkapital			304 751
Overført fra annen egenkapital		-304 751	
Sum overføringer og disponeringer		-321 683	304 751



Organisasjonsnr: 929 437 837
KARMØYVEGEN 480 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	52 561	
Sum immaterielle eiendeler		52 561	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	11 892 500	12 219 500
Sum varige driftsmidler		11 892 500	12 219 500
Sum anleggsmidler		11 945 061	12 219 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			13 125
Andre kortsiktige fordringer		17 377	
Sum fordringer		17 377	13 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		579 108	804 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		579 108	804 935
Sum omløpsmidler		596 485	818 060
SUM EIENDELER		12 541 546	13 037 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			304 751
Udekket tap		16 932	
Sum opptjent egenkapital		-16 932	304 751
Sum egenkapital	5	13 068	334 751



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		38 171
Sum avsetninger for forpliktelses			38 171
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 879 046	4 971 773
Sum annen langsiktig gjeld		4 879 046	4 971 773
Sum langsiktig gjeld		4 879 046	5 009 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 907	11 734
Betalbar skatt	4		47 785
Skyldig offentlige avgifter			46 946
Annen kortsiktig gjeld		7 547 525	7 586 400
Sum kortsiktig gjeld		7 649 432	7 692 865
Sum gjeld		12 528 478	12 702 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 541 546	13 037 560



Organisasjonsnr: 929 437 837
KARMØYVEGEN 480 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Karmøyvegen 480 AS

Org.nr.: 929 437 837



KARMØYVEGEN 480 AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 047 125	1 039 230
Sum driftsinntekter		1 047 125	1 039 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	354 200	172 645
Annen driftskostnad		802 410	408 211
Sum driftskostnader		1 156 610	580 857
Driftsresultat		-109 485	458 373
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		302 930	67 666
Resultat av finansposter		-302 930	-67 666
Resultat før skattekostnad		-412 415	390 707
Skattekostnad på resultat	4	-90 732	85 956
Årsresultat	5	-321 683	304 751
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	304 751
Overført til udekket tap		16 932	0
Overført fra annen egenkapital		304 751	0
Sum overføringer		-321 683	304 751



KARMØYVEGEN 480 AS

BALANSE

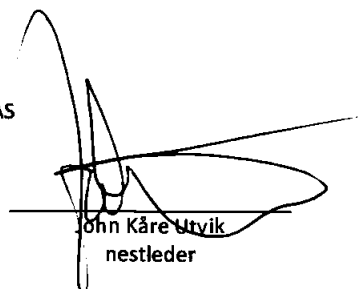
EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	52 561	0
Sum immaterielle eiendeler		52 561	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	11 892 500	12 219 500
Sum varige driftsmidler		11 892 500	12 219 500
Sum anleggsmidler		11 945 061	12 219 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	13 125
Andre kortsiktige fordringer		17 377	0
Sum fordringer		17 377	13 125
Bankinnskudd, kontanter o.l.		579 108	804 935
Sum omløpsmidler		596 485	818 060
Sum eiendeler		12 541 546	13 037 560

**KARMØYVEGEN 480 AS****BALANSE**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	304 751
Udekket tap		-16 932	0
Sum opptjent egenkapital		-16 932	304 751
Sum egenkapital	5	13 068	334 751
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	0	38 171
Sum avsetning for forpliktelser		0	38 171
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 879 046	4 971 773
Sum annen langsiktig gjeld		4 879 046	4 971 773
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		101 907	11 734
Betalbar skatt	4	0	47 785
Skyldig offentlige avgifter		0	46 946
Annen kortsiktig gjeld		7 547 525	7 586 400
Sum kortsiktig gjeld		7 649 432	7 692 865
Sum gjeld		12 528 478	12 702 809
Sum egenkapital og gjeld		12 541 546	13 037 560

Avaldsnes, 24.05.2024
Styret i Karmøyvegen 480 AS


Odd Arne Utvik
styreleder


John Kåre Utvik
nestleder



Karmøyvegen 480 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Note 2 Lønn mv

Selskapet har i 2023 sysselsatt mindre en ett årsverk.



Karmøyvegen 480 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	12 301 755	90 390	12 392 145
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		27 200	27 200
= Anskaffelseskost 31.12.23	12 301 755	117 590	12 419 345
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	497 255	29 590	526 845
= Bokført verdi 31.12.23	11 804 500	88 000	11 892 500
Årets ordinære avskrivninger	331 000	23 200	354 200
Økonomisk levetid	20-100 år	5 år	

Note 4 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	47 785
Endring i utsatt skatt	-90 732	38 171
Skattekostnad ordinært resultat	-90 732	85 956
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-412 415	390 707
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 350	-173 503
Skattepliktig inntekt	-393 064	217 204
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	47 785
Sum betalbar skatt i balansen	0	47 785

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Vange driftsmidler	154 153	173 503	19 350
Sum	154 153	173 503	19 350
Akkumulert fremførbart underskudd	-393 064	0	393 064
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-238 912	173 503	412 415
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-52 561	38 171	90 731



Karmøyvegen 480 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital/ud ekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	304 751	334 751
Pr 01.01.2023	30 000	304 751	334 751
Årets resultat		-321 683	-321 683
Pr 31.12.2023	30 000	-16 932	13 068

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 879 046	4 971 773
Sum	4 879 046	4 971 773
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	11 804 500	12 219 500
Sum	11 804 500	12 219 500

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Karmøyvegen 480 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JK Utvik AS	50	50,0	50,0
OA Utvik AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0