



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 323 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KULTURARV LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Sundveien 92
8384 SUND I LOFOTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Sofie Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	106 346	0
Sum inntekter		106 346	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		77 562	61 652
Sum kostnader		77 562	61 652
Driftsresultat		28 784	-61 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 848	179
Sum finanskostnader		1 848	179
Netto finans		-1 848	-179
Resultat før skattekostnad		26 936	-61 831
Årsresultat	2	26 936	-61 831
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		26 936	-61 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		30 000	30 000
Sum varige driftsmidler		30 000	30 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	680
Sum fordringer		0	680
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 038	6 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 038	6 191
Sum omløpsmidler		23 038	6 871
SUM EIENDELER		53 038	36 871

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	142 500	142 500
Annen innskutt egenkapital	2	24 000	0
Sum innskutt egenkapital		166 500	142 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	115 321	142 257
Sum opptjent egenkapital		-115 321	-142 257
Sum egenkapital	2	51 179	243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	36 628
Sum annen langsiktig gjeld		0	36 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 860	0
Sum kortsiktig gjeld		1 860	0
Sum gjeld		1 860	36 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 038	36 871



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 338619

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 816 323 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KULTURARV LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Sundveien 92
8384 SUND I LOFOTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Anne Sofie Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 323 592
KULTURARV LOFOTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	106 346	0
Sum inntekter		106 346	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		77 562	61 652
Sum kostnader		77 562	61 652
Driftsresultat		28 784	-61 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 848	179
Sum finanskostnader		1 848	179
Netto finans		-1 848	-179
Resultat før skattekostnad		26 936	-61 831
Årsresultat	2	26 936	-61 831
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		26 936	-61 831



Organisasjonsnr: 816 323 592
KULTURARV LOFOTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 30 000 30 000
Sum varige driftsmidler 30 000 30 000

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 30 000 30 000

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 0 680
Sum fordringer 0 680

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 23 038 6 191
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 23 038 6 191

Sum omløpsmidler 23 038 6 871

SUM EIENDELER 53 038 36 871

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 2, 3 142 500 142 500
Annen innskutt egenkapital 2 24 000 0
Sum innskutt egenkapital 166 500 142 500

Opptjent egenkapital



Udekket tap	2	115 321	142 257
Sum opptjent egenkapital		-115 321	-142 257
Sum egenkapital	2	51 179	243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	36 628
Sum annen langsiktig gjeld		0	36 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 860	0
Sum kortsiktig gjeld		1 860	0
Sum gjeld		1 860	36 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 038	36 871



Organisasjonsnr: 816 323 592
KULTURARV LOFOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Selskapet er ikke

skattepliktig.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på

leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Inntektene regnskapsføres til verdien av vederlaget på

transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av

balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som

omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller

til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er

gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års

avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel

ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til

2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



BankID Signing
Eivind Bjørndal
2026-03-11



BankID Signing
Anne Sofie Nilsen (Kulturarv Lo
2026-03-13

Årsregnskap for
KULTURARV LOFOTEN AS

816323592

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



KULTURARV LOFOTEN AS
816 323 592

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	106 346	0
Sum driftsinntekter		106 346	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-77 562	-61 652
Sum driftskostnader		-77 562	-61 652
Driftsresultat		28 784	-61 652
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 848	-179
Sum finanskostnader		-1 848	-179
Netto finans		-1 848	-179
Årsresultat	2	26 936	-61 831
Overføringer			
Udekket tap		26 936	-61 831
Sum overføringer		26 936	-61 831



KULTURARV LOFOTEN AS
816 323 592

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		30 000	30 000
Sum varige driftsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	680
Sum fordringer		0	680
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 038	6 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 038	6 191
Sum omløpsmidler		23 038	6 871
SUM EIENDELER		53 038	36 871



KULTURARV LOFOTEN AS
816 323 592

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	142 500	142 500
Annen innskutt egenkapital	2	24 000	0
Sum innskutt egenkapital		166 500	142 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-115 321	-142 257
Sum opptjent egenkapital		-115 321	-142 257
Sum egenkapital	2	51 179	243
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	36 628
Sum annen langsiktig gjeld		0	36 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 860	0
Sum kortsiktig gjeld		1 860	0
Sum gjeld		1 860	36 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 038	36 871

Anne Sofie Nilsen
styrets leder

Eivind Bjørndal
styremedlem



KULTURARV LOFOTEN AS
816 323 592

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet består av å ivareta og rehabilitere viktige kulturbygg og kulturmiljøer i Lofoten, og drives i Flakstad Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektene regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Salgsinntekt

Spesifikasjon av salg	2025	2024
Gave	106 346	0
Total	106 346	0

Gaver kommer fra Langaasgårdens venneforening og spleis.



KULTURARV LOFOTEN AS
816 323 592

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	142 500	0	-142 257	243
Årsresultat	0	0	26 936	26 936
Andre endringer	0	24 000	0	24 000
Egenkapital 31.12.2025	142 500	24 000	-115 321	51 179

Note 3 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kulturarv Lofoten AS pr. 31.12.25 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	285	500,0	142 500
Sum	285		142 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anne Sofie Nilsen	40	14,0	14,0
Tor Gerhard Amundsen	40	14,0	14,0
Tor-Vegard Mørkved	40	14,0	14,0
Eivind Bjørndal	40	14,0	14,0
Petter Wold Kraglund	30	10,5	10,5
Terje Mørkved	20	7,0	7,0
Vigdís Mørkved	20	7,0	7,0
Heidi Bergsli	10	3,5	3,5
Henrik Thorvald Klaveness	10	3,5	3,5
Marit Annie Larsen	10	3,5	3,5
Seija Nissinen Klaveness	10	3,5	3,5
Anne-Birgith Mørkved	5	1,8	1,8
Ida-Mari Bjørndal Tuven	5	1,8	1,8
Kathinka Aukan Magnus	5	1,8	1,8
Totalt antall aksjer	285	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Eivind Bjørndal	nestleder	40
Terje Mørkved	styremedlem	20
Anne Sofie Nilsen	styreleder	40
Petter Wold Kraglund	styremedlem	30
Seija Nissinen Klaveness	styremedlem	10
Totalt antall aksjer		120



KULTURARV LOFOTEN AS
816 323 592

Note 3 - Lønnskostnader og årsverk

Kulturarv Lofoten AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet.

Fortsatt drift

Styret er klar over dets handleplikt etter aksjelovens § 3 - 5.

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr 26 936,- mot et underskudd på kr -61 831,- i 2024.

Selskapets egenkapital er kr 51 179,-.

Det er vedtatt i ekstraordinær generalforsamling at aksjonærer betaler inn kr 100 pr. aksje årlig for å dekke opp drift.

I 2025 er kr 24 000,- betalt inn som annen innskutt egenkapital.

Styret vurderer også at byggets reelle markedsverdi er høyere enn den bokførte verdien.

På dette grunnlaget konkluderes det med at selskapet har tilstrekkelig soliditet til å videreføre driften.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
KULTURARV LOFOTEN AS

816323592

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



KULTURARV LOFOTEN AS
816 323 592

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	106 346	0
Sum driftsinntekter		106 346	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-77 562	-61 652
Sum driftskostnader		-77 562	-61 652
Driftsresultat		28 784	-61 652
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 848	-179
Sum finanskostnader		-1 848	-179
Netto finans		-1 848	-179
Årsresultat	2	26 936	-61 831
Overføringer			
Udekket tap		26 936	-61 831
Sum overføringer		26 936	-61 831



KULTURARV LOFOTEN AS
816 323 592

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		30 000	30 000
Sum varige driftsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	680
Sum fordringer		0	680
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 038	6 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 038	6 191
Sum omløpsmidler		23 038	6 871
SUM EIENDELER		53 038	36 871



KULTURARV LOFOTEN AS
816 323 592

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	142 500	142 500
Annen innskutt egenkapital	2	24 000	0
Sum innskutt egenkapital		166 500	142 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-115 321	-142 257
Sum opptjent egenkapital		-115 321	-142 257
Sum egenkapital	2	51 179	243
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	36 628
Sum annen langsiktig gjeld		0	36 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 860	0
Sum kortsiktig gjeld		1 860	0
Sum gjeld		1 860	36 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 038	36 871

SUND I LOFOTEN, 13.03.2026

Anne Sofie Nilsen
styrets leder

Eivind Bjørndal
styremedlem



KULTURARV LOFOTEN AS
816 323 592

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet består av å ivareta og rehabilitere viktige kulturbygg og kulturmiljøer i Lofoten, og drives i Flakstad Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektene regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Salgsinntekt

Spesifikasjon av salg	2025	2024
Gave	106 346	0
Total	106 346	0

Gaver kommer fra Langaasgårdens venneforening og spleis.



KULTURARV LOFOTEN AS
816 323 592

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	142 500	0	-142 257	243
Årsresultat	0	0	26 936	26 936
Andre endringer	0	24 000	0	24 000
Egenkapital 31.12.2025	142 500	24 000	-115 321	51 179

Note 3 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kulturarv Lofoten AS pr. 31.12.25 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	285	500,0	142 500
Sum	285		142 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anne Sofie Nilsen	40	14,0	14,0
Tor Gerhard Amundsen	40	14,0	14,0
Tor-Vegard Mørkved	40	14,0	14,0
Eivind Bjørndal	40	14,0	14,0
Petter Wold Kraglund	30	10,5	10,5
Terje Mørkved	20	7,0	7,0
Vigdís Mørkved	20	7,0	7,0
Heidi Bergsli	10	3,5	3,5
Henrik Thorvald Klaveness	10	3,5	3,5
Marit Annie Larsen	10	3,5	3,5
Seija Nissinen Klaveness	10	3,5	3,5
Anne-Birgith Mørkved	5	1,8	1,8
Ida-Mari Bjørndal Tuven	5	1,8	1,8
Kathinka Aukan Magnus	5	1,8	1,8
Totalt antall aksjer	285	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Eivind Bjørndal	nestleder	40
Terje Mørkved	styremedlem	20
Anne Sofie Nilsen	styreleder	40
Petter Wold Kraglund	styremedlem	30
Seija Nissinen Klaveness	styremedlem	10
Totalt antall aksjer		120



KULTURARV LOFOTEN AS
816 323 592

Note 3 - Lønnskostnader og årsverk

Kulturarv Lofoten AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet.

Fortsatt drift

Styret er klar over dets handleplikt etter aksjelovens § 3 - 5.
Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr 26 936,- mot et underskudd på kr -61 831,- i 2024.
Selskapets egenkapital er kr 51 179,-.

Det er vedtatt i ekstraordinær generalforsamling at aksjonærer betaler inn kr 100 pr. aksje årlig for å dekke opp drift.

I 2025 er kr 24 000,- betalt inn som annen innskutt egenkapital.

Styret vurderer også at byggets reelle markedsverdi er høyere enn den bokførte verdien.
På dette grunnlaget konkluderes det med at selskapet har tilstrekkelig soliditet til å videreføre driften.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.