



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 296 186  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRIPPELBYGG AS  
Forretningsadresse: Vakåsveien 9  
1395 HVALSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Warbo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			6 054
Leieinntekter		3 521 890	3 368 155
Annen leieinntekt		414 303	594 521
Annen driftsinntekt		10 535	95 070
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 946 728</b>	<b>4 063 799</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 320	2 372
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	400 000	400 000
Annen driftskostnad		699 409	686 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 100 729</b>	<b>1 089 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 845 998</b>	<b>2 974 766</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 118	
Annen renteinntekt		13 251	61 344
Annen finansinntekt		214 812	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>266 181</b>	<b>61 344</b>
Annen rentekostnad			628
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>628</b>
<b>Netto finans</b>		<b>266 181</b>	<b>60 716</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 112 179</b>	<b>3 035 481</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	638 839	667 805
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	10	<b>2 473 340</b>	<b>2 367 676</b>
<b>Årsresultat</b>	10	<b>2 473 340</b>	<b>2 367 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	10	2 398 959	2 489 222
Annen egenkapital		74 381	-121 546



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 473 340	2 367 676



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	239 913	202 122
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>239 913</b>	<b>202 122</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 978 482	7 378 482
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 978 482</b>	<b>7 378 482</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		96 605	96 605
Andre fordringer	6	7 943	8 241
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>104 548</b>	<b>104 846</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 322 943</b>	<b>7 685 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	165 443	44 908
Andre fordringer	6	27 782	73 942
Konsernfordringer	8	4 730 368	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 923 593</b>	<b>118 851</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 193 964	6 558 397
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 193 964</b>	<b>6 558 397</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 117 557</b>	<b>6 677 247</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 440 500</b>	<b>14 362 698</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 000 aksjer à kr 1,00)	10, 11	500 000	500 000
Overkurs	10	5 051 105	5 051 105
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 551 105</b>	<b>5 551 105</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	4 936 461	4 862 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 936 461</b>	<b>4 862 080</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>10 487 565</b>	<b>10 413 184</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		702 900	640 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>702 900</b>	<b>640 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>702 900</b>	<b>640 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 915	
Skyldige offentlige avgifter		619	619
Kortsiktig konserngjeld	8	3 075 589	3 191 310
Annen kortsiktig gjeld		117 911	116 684
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 250 034</b>	<b>3 308 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 952 934</b>	<b>3 949 513</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 440 500</b>	<b>14 362 698</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 394369

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 296 186  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRIPPELBYGG AS  
Forretningsadresse: Vakåsveien 9  
1395 HVALSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Warbo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 296 186  
TRIPPELBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			6 054
Leieinntekter		3 521 890	3 368 155
Annen leieinntekt		414 303	594 521
Annen driftsinntekt		10 535	95 070
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 946 728</b>	<b>4 063 799</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 320	2 372
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	400 000	400 000
Annen driftskostnad		699 409	686 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 100 729</b>	<b>1 089 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 845 998</b>	<b>2 974 766</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 118	
Annen renteinntekt		13 251	61 344
Annen finansinntekt		214 812	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>266 181</b>	<b>61 344</b>
Annen rentekostnad			628
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>628</b>
<b>Netto finans</b>		<b>266 181</b>	<b>60 716</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	638 839	667 805
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	10	<b>2 473 340</b>	<b>2 367 676</b>
<b>Årsresultat</b>	10	<b>2 473 340</b>	<b>2 367 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	10	2 398 959	2 489 222
Annen egenkapital		74 381	-121 546
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 473 340</b>	<b>2 367 676</b>



Organisasjonsnr: 919 296 186  
TRIPPELBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	239 913	202 122
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>239 913</b>	<b>202 122</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 978 482	7 378 482
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 978 482</b>	<b>7 378 482</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		96 605	96 605
Andre fordringer	6	7 943	8 241
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>104 548</b>	<b>104 846</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 322 943</b>	<b>7 685 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	165 443	44 908
Andre fordringer	6	27 782	73 942
Konsernfordringer	8	4 730 368	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 923 593</b>	<b>118 851</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 193 964	6 558 397
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 193 964</b>	<b>6 558 397</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 117 557</b>	<b>6 677 247</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 440 500</b>	<b>14 362 698</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 000 aksjer à kr 1,00)	10, 11	500 000	500 000
Overkurs	10	5 051 105	5 051 105



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 551 105</b>	<b>5 551 105</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	4 936 461	4 862 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 936 461</b>	<b>4 862 080</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>10 487 565</b>	<b>10 413 184</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		702 900	640 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>702 900</b>	<b>640 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>702 900</b>	<b>640 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 915	
Skyldige offentlige avgifter		619	619
Kortsiktig konserngjeld	8	3 075 589	3 191 310
Annen kortsiktig gjeld		117 911	116 684
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 250 034</b>	<b>3 308 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 952 934</b>	<b>3 949 513</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 440 500</b>	<b>14 362 698</b>



Organisasjonsnr: 919 296 186  
TRIPPELBYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------	--------------	------------------



	619.00	619.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	701.00	1752.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1320.00	2371.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12.      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.

## Note

8

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

Warbo AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Vakåsveien 9

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4730368.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3075589.00	3191310.00





**Årsregnskap for 2021**

**TRIPPELBYGG AS  
1395 HVALSTAD**

**Innhold**

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning**

**Utarbeidet av:  
Zaldo Økonomi  
Verven 55  
3041 DRAMMEN  
Org.nr. 922962391**

**Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør**

**Resultatregnskap for 2021**  
**TRIPPELBYGG AS**

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	6 054
Leieinntekter		3 521 890	3 368 155
Annen leieinntekt		414 303	594 521
Annen driftsinntekt		10 535	95 070
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 946 728</b>	<b>4 063 799</b>
Lønnskostnad	1, 2	(1 320)	(2 372)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(400 000)	(400 000)
Annen driftskostnad		(699 409)	(686 661)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 100 729)</b>	<b>(1 089 033)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 845 998</b>	<b>2 974 766</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 118	0
Annen renteinntekt		13 251	61 344
Annen finansinntekt		214 812	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>266 181</b>	<b>61 344</b>
Annen rentekostnad		0	(628)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>(628)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>266 181</b>	<b>60 716</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 112 179</b>	<b>3 035 481</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(638 839)	(667 805)
<b>Ordinært resultat</b>	10	<b>2 473 340</b>	<b>2 367 676</b>
<b>Årsresultat</b>	10	<b>2 473 340</b>	<b>2 367 676</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag	10	2 398 959	2 489 222
Annen egenkapital		74 381	(121 546)
<b>Sum</b>		<b>2 473 340</b>	<b>2 367 676</b>



**Balansè pr. 31. desember 2021**  
**TRIPPELBYGG AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	239 913	202 122
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>239 913</b>	<b>202 122</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 978 482	7 378 482
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 978 482</b>	<b>7 378 482</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		96 605	96 605
Andre fordringer	6	7 943	8 241
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>104 548</b>	<b>104 846</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 322 943</b>	<b>7 685 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	165 443	44 908
Andre fordringer	6	27 782	73 942
Konsernfordringer	8	4 730 368	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 923 593</b>	<b>118 851</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 193 964	6 558 397
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 193 964</b>	<b>6 558 397</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 117 557</b>	<b>6 677 247</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 440 500</b>	<b>14 362 698</b>

**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**TRIPPELBYGG AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 000 aksjer à kr 1,00)	10, 11	500 000	500 000
Overkurs	10	5 051 105	5 051 105
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 551 105</b>	<b>5 551 105</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	4 936 461	4 862 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 936 461</b>	<b>4 862 080</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>10 487 565</b>	<b>10 413 184</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		702 900	640 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>702 900</b>	<b>640 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			
		<b>702 900</b>	<b>640 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 915	0
Skyldige offentlige avgifter		619	619
Kortsiktig konserngjeld	8	3 075 589	3 191 310
Annen kortsiktig gjeld		117 911	116 684
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 250 034</b>	<b>3 308 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 952 934</b>	<b>3 949 513</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 440 500</b>	<b>14 362 698</b>

Asker, 23.05.2022

  
Jan Erik Warbo  
Styrets leder  
Henriette Cecilie Sole-Warbo  
Styremedlem



## Noter 2021 TRIPPELBYGG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	619	619
Andre ytelser	701	1 752
<b>Sum</b>	<b>1 320</b>	<b>2 371</b>

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets daglig leder eller til styret. Selskapet har ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

**Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler**

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 864 941	9 913 540	11 778 481
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 864 941</b>	<b>9 913 540</b>	<b>11 778 481</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(4 399 999)	(4 399 999)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(4 799 999)	(4 799 999)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>1 864 941</b>	<b>5 113 541</b>	<b>6 978 482</b>
Årets avskrivninger		(400 000)	(400 000)
Økonomisk levetid			
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>			

**Note 4 - Skatt**

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	3 112 179	3 035 481
+/- Permanente forskjeller	(208 368)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	171 778	155 829
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 075 589</b>	<b>3 191 310</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	676 630	702 088
Sum	676 630	702 088
+/- Endring i utsatt skatt	(37 791)	(34 283)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>638 839</b>	<b>667 805</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	676 630	702 088
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(676 630)	(702 088)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(918 735)	(1 090 513)	171 778
Sum midlertidige forskjeller	(918 735)	(1 090 513)	171 778
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>(202 122)</b>	<b>(239 913)</b>	<b>37 791</b>

**Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	165 443	44 908
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>165 443</b>	<b>44 908</b>

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

Warbo AS

Vakåsveien 9

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 730 368	
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 075 589	3 191 310

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Langsiktig fordring til Warbo AS pålydende kr 4 730 368,- er renteberegnet med 3%

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	5 051 105	4 862 080	10 413 184
Årets resultat			2 473 340	2 473 340
Konsernbidrag			(2 398 959)	(2 398 959)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>5 051 105</b>	<b>4 936 461</b>	<b>10 487 565</b>

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500 000	1,00	500 000,00
<b>Sum</b>	<b>500 000</b>		<b>500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
WARBO AS	495 000	99,00%	Ordinære aksjer
WARBO GARDEMOEN AS	5 000	1,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500 000</b>	<b>100,00%</b>	

### Mer om aksjer og aksjeeiere

Styreleder Jan-Erik Warbo eier 10 % av Warbo AS, Styremedlem Henriette Sole-Warbo eier 45% av Warbo AS



BHL DA  
Elias Smilth's vei 24  
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 081

Telefon: 66 85 59 00  
E-post: [ej@bhl.no](mailto:ej@bhl.no)  
Internett: [www.bhl.no](http://www.bhl.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:  
Arve Aanes Johansen

Til generalforsamlingen i  
Trippelbygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Trippelbygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 2.473.340. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



BHL DA is a member firm of the Nexia International network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the consequences of any act or omission in breach of the guidelines of any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken or omission on the basis of the content of this publication or any dissemination and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under license. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the Nexia International network of firms, as the context may dictate. For more information, visit [www.nexia.com](http://www.nexia.com)



- 2 -



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 23. mai 2022

  
Arve Aanes Johansen  
Statsautorisert revisor