



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 124 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMESTADHUS AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 3B
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Blom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 500	8 550
Sum kostnader		7 500	8 550
Driftsresultat		-7 500	-8 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			427 613
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		839 286	33 095
Sum finansinntekter		839 286	460 708
Annen rentekostnad		68 920	50 641
Sum finanskostnader		68 920	50 641
Netto finans		770 366	410 067
Resultat før skattekostnad		762 866	401 517
Årsresultat		762 866	401 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		762 866	401 517
Totalresultat		762 866	401 517
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		762 866	401 517
Sum overføringer og disponeringer		762 866	401 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	5 482 123	4 642 837
Sum investeringer		5 482 123	4 642 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 879	10 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 879	10 379
Sum omløpsmidler		5 485 003	4 653 217
SUM EIENDELER		5 485 003	4 653 217
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 626 351	2 863 485
Sum opptjent egenkapital		3 626 351	2 863 485
Sum egenkapital	4	3 676 351	2 913 485
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		62	62
Annen kortsiktig gjeld	7	1 808 589	1 739 670
Sum kortsiktig gjeld		1 808 651	1 739 732
Sum gjeld		1 808 651	1 739 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 485 003	4 653 217



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 481951

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 124 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMESTADHUS AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 3B
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Blom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 989 124 099
SMESTADHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 500	8 550
Sum kostnader		7 500	8 550
Driftsresultat		-7 500	-8 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			427 613
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		839 286	33 095
Sum finansinntekter		839 286	460 708
Annen rentekostnad		68 920	50 641
Sum finanskostnader		68 920	50 641
Netto finans		770 366	410 067
Resultat før skattekostnad		762 866	401 517
Årsresultat		762 866	401 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		762 866	401 517
Totalresultat		762 866	401 517
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		762 866	401 517
Sum overføringer og disponeringer		762 866	401 517





Organisasjonsnr: 989 124 099
SMESTADHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Smestadhus AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet anvender regnskapslovens regler for små selskaper.
Inntektsføring av anlegg under utførelse skjer ved fullføring.
Portefølje av børsnoterte verdipapirer presenteres til omsetningskurs pr 31.12.
Skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall ansatte

Gjennomsnittlig antall ansatte 0
Selskapet har ikke kollektiv pensjonsforsikring fordi selskapet ikke har ansatte.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2024 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende
Aksjer	500	100

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.2024 var:

	Aksjer	Eierandel
Cecilie Bugge	500	100%

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Opptjent egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	50 000	0	2 863 485	2 913 485
Utbytte			0	0
Årets Overskudd			762 866	762 866
Egenkapital 31.12.2024	50 000	0	3 626 351	3 676 351

Note 5 Skatt

	2024	2023	2022
Resultat før skatt	762 866	401 517	-343 270
Utbytte	0	0	0
Urealisert verdipapirøkning	-839 286	-33 095	340 368
Realisert aksjegevinst	0	-427 613	-5 644
3%-regelen	0	0	0
Tilbakeføring av urealisert gevisnt ved salg	0	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0	0
Skattepliktig resultat	-76 420	-59 191	-8 546
Betalbar skatt	0	0	0
Framførbart underskudd	-215 366	-138 947	



Smestadhus AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Finansinvesteringer

	Kostpris	Likningsverdi	Verdi i balansen
Rentefond	0	0	0
Aksjefond noterte aksjer	3 413 257	5 482 123	5 482 123
Unoterte aksjer	0	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	3 413 257	5 482 123	5 482 123

Børsnoterte instrumenter balanseføres til omsetningsverdi. Instrumenter som ikke er børsnoterte presenteres etter kostmetoden.

Note 7 Innlån fra aksjonær

	2024	2023	2022
Selskapet har rentebærende gjeld til aksjonær på	1 808 589	1 738 670	1 688 029



-144 157

-215 367

