



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 590 905  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HURUM STRANDHOTELL AS  
Forretningsadresse: Stranda 3  
3480 FILTVET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Lee  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		175 474	253 441
Annen driftsinntekt		2 190 000	2 210 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 365 474</b>	<b>2 463 691</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	291 934	288 203
Annen driftskostnad		493 385	713 720
<b>Sum kostnader</b>		<b>785 319</b>	<b>1 001 923</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 580 155</b>	<b>1 461 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		439	679
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>439</b>	<b>679</b>
Annen rentekostnad		1 088 734	805 671
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 088 734</b>	<b>805 671</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 088 295</b>	<b>-804 992</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>491 860</b>	<b>656 776</b>
Skattekostnad	2, 3	108 578	144 522
<b>Årsresultat</b>		<b>383 282</b>	<b>512 254</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		383 282	512 254
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>383 282</b>	<b>512 254</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	20 306 873	17 397 884
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	130 591	106 580
Sum varige driftsmidler		20 437 464	17 504 464
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		20 437 464	17 504 464
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 685	76 734
Andre kortsiktige fordringer		12 292	89 692
Sum fordringer		35 977	166 426
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 119 763	3 416 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 119 763	3 416 744
Sum omløpsmidler		1 155 739	3 583 169
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 593 203</b>	<b>21 087 633</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 633 598	5 250 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 633 598</b>	<b>5 250 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 833 598</b>	<b>5 450 316</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	744 658	739 647
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>744 658</b>	<b>739 647</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 887 037	14 547 697
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 887 037</b>	<b>14 547 697</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 631 695</b>	<b>15 287 344</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		835 985	43 152
Betalbar skatt	2, 3	103 567	139 468
Skyldige offentlige avgifter		90 546	83 085
Annen kortsiktig gjeld		97 812	84 268
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 127 910</b>	<b>349 973</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 759 604</b>	<b>15 637 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 593 203</b>	<b>21 087 633</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 437062

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 590 905  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HURUM STRANDHOTELL AS  
Forretningsadresse: Stranda 3  
3480 FILTVET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Lee  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 948 590 905  
HURUM STRANDHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		175 474	253 441
Annen driftsinntekt		2 190 000	2 210 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 365 474</b>	<b>2 463 691</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	291 934	288 203
Annen driftskostnad		493 385	713 720
<b>Sum kostnader</b>		<b>785 319</b>	<b>1 001 923</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 580 155</b>	<b>1 461 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		439	679
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>439</b>	<b>679</b>
Annen rentekostnad		1 088 734	805 671
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 088 734</b>	<b>805 671</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 088 295</b>	<b>-804 992</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>491 860</b>	<b>656 776</b>
Skattekostnad	2, 3	108 578	144 522
<b>Årsresultat</b>		<b>383 282</b>	<b>512 254</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		383 282	512 254
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>383 282</b>	<b>512 254</b>



Organisasjonsnr: 948 590 905  
HURUM STRANDHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	20 306 873	17 397 884
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	130 591	106 580
Sum varige driftsmidler		20 437 464	17 504 464
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		20 437 464	17 504 464
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 685	76 734
Andre kortsiktige fordringer		12 292	89 692
Sum fordringer		35 977	166 426
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 119 763	3 416 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 119 763	3 416 744
Sum omløpsmidler		1 155 739	3 583 169
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 593 203</b>	<b>21 087 633</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 633 598	5 250 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 633 598</b>	<b>5 250 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 833 598</b>	<b>5 450 316</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	744 658	739 647
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>744 658</b>	<b>739 647</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 887 037	14 547 697
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 887 037</b>	<b>14 547 697</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 631 695</b>	<b>15 287 344</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		835 985	43 152
Betalbar skatt	2, 3	103 567	139 468
Skyldige offentlige avgifter		90 546	83 085
Annen kortsiktig gjeld		97 812	84 268
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 127 910</b>	<b>349 973</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 759 604</b>	<b>15 637 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 593 203</b>	<b>21 087 633</b>



Organisasjonsnr: 948 590 905  
HURUM STRANDHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13009140.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	81500.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13090640.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5144982.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7945658.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	291934.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
10583737.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
13887037.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
20035606.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HURUM STRANDHOTELL AS  
948 590 905

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		175 474	253 441
Annen driftsinntekt		2 190 000	2 210 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 365 474</b>	<b>2 463 691</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-291 934	-288 203
Annen driftskostnad		-493 385	-713 720
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-785 319</b>	<b>-1 001 923</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 580 155</b>	<b>1 461 768</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		439	679
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>439</b>	<b>679</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 088 734	-805 671
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 088 734</b>	<b>-805 671</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 088 295</b>	<b>-804 992</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>491 860</b>	<b>656 776</b>
Skattekostnad	2, 3	-108 578	-144 522
<b>Årsresultat</b>		<b>383 282</b>	<b>512 254</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		383 282	512 254
<b>Sum overføringer</b>		<b>383 282</b>	<b>512 254</b>



HURUM STRANDHOTELL AS  
948 590 905

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	20 306 873	17 397 884
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	130 591	106 580
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 437 464</b>	<b>17 504 464</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 437 464</b>	<b>17 504 464</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 685	76 734
Andre kortsiktige fordringer		12 292	89 692
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 977</b>	<b>166 426</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 119 763	3 416 744
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 119 763</b>	<b>3 416 744</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 155 739</b>	<b>3 583 169</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 593 203</b>	<b>21 087 633</b>



HURUM STRANDHOTELL AS  
948 590 905

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 633 598	5 250 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 633 598</b>	<b>5 250 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 833 598</b>	<b>5 450 316</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	744 658	739 647
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>744 658</b>	<b>739 647</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 887 037	14 547 697
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 887 037</b>	<b>14 547 697</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		835 985	43 152
Betalbar skatt	2, 3	103 567	139 468
Skyldige offentlige avgifter		90 546	83 085
Annen kortsiktig gjeld		97 812	84 268
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 127 910</b>	<b>349 973</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 759 604</b>	<b>15 637 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 593 203</b>	<b>21 087 633</b>

Sonja Lee  
styrets leder / daglig leder

Henrik Seland  
styremedlem

Laurent Alain Albert Surville  
styremedlem



HURUM STRANDHOTELL AS  
948 590 905

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HURUM STRANDHOTELL AS  
948 590 905

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 009 140
Tilgang i året	81 500
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>13 090 640</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 144 982
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>7 945 658</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	291 934

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	3 385 909	3 392 179	-6 270
Omløpsmidler	-23 877	-7 372	-16 505
<b>Netto forskjeller</b>	<b>3 362 032</b>	<b>3 384 807</b>	<b>-22 775</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>3 362 032</b>	<b>3 384 807</b>	<b>-22 775</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>739 647</b>	<b>744 658</b>	<b>-5 011</b>

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	103 567	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	5 011	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>108 578</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	491 860	0
Permanente forskjeller	1 675	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-22 775	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>470 760</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	103 567	0
Sum betalbar skatt i balansen	103 567	0

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	5 250 316	5 450 316
Årsresultat	0	383 282	383 282
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>5 633 598</b>	<b>5 833 598</b>



HURUM STRANDHOTELL AS  
948 590 905

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	10 583 737
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	13 887 037
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	20 035 606
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.