



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 119 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRINGSLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Erikstadveien 75
8206 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Allan Bringsli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		614 743	614 513
Sum inntekter		614 743	614 513
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 200	251 200
Annen driftskostnad		178 562	209 513
Sum kostnader		429 762	460 713
Driftsresultat		184 981	153 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			36
Sum finansinntekter			36
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 375	10 688
Annen rentekostnad		112 831	130 606
Annen finanskostnad			140
Sum finanskostnader		116 206	141 434
Netto finans		-116 206	-141 398
Ordinært resultat før skattekostnad		68 775	12 402
Skattekostnad på ordinært resultat	5	46 372	32 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 403	-20 336
Årsresultat		22 403	-20 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 403	-20 336
Totalresultat		22 403	-20 336
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		22 403	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital			-20 336
Sum overføringer og disponeringer		22 403	-20 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 133 840	3 385 040
Sum varige driftsmidler		3 133 840	3 385 040
Sum anleggsmidler		3 133 840	3 385 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			46 875
Andre kortsiktige fordringer		11 366	10 354
Sum fordringer		11 366	57 229
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 995	77 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 995	77 192
Sum omløpsmidler		173 361	134 421
SUM EIENDELER		3 307 201	3 519 461
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 398	5 994



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		28 398	5 994
Sum egenkapital		328 398	305 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 727 935	2 932 120
Øvrig langsiktig gjeld	4		125 688
Sum annen langsiktig gjeld		2 727 935	3 057 808
Sum langsiktig gjeld		2 727 935	3 057 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 716	11 460
Betalbar skatt	5	46 372	32 738
Skyldig offentlige avgifter		117 520	107 670
Annen kortsiktig gjeld		66 260	3 790
Sum kortsiktig gjeld		250 868	155 659
Sum gjeld		2 978 803	3 213 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 307 200	3 519 461



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 194848

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 119 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRINGSLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Erikstadveien 75
8206 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Allan Bringsli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 119 545
BRINGSLI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		614 743	614 513
Sum inntekter		614 743	614 513
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 200	251 200
Annen driftskostnad		178 562	209 513
Sum kostnader		429 762	460 713
Driftsresultat		184 981	153 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			36
Sum finansinntekter			36
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 375	10 688
Annen rentekostnad		112 831	130 606
Annen finanskostnad			140
Sum finanskostnader		116 206	141 434
Netto finans		-116 206	-141 398
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	46 372	32 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 403	-20 336
Årsresultat		22 403	-20 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 403	-20 336
Totalresultat		22 403	-20 336
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		22 403	
Overført fra annen egenkapital			-20 336
Sum overføringer og disponeringer		22 403	-20 336





Organisasjonsnr: 914 119 545
BRINGSLI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 4

3 133 840

3 385 040

Sum varige driftsmidler

3 133 840

3 385 040

Sum anleggsmidler

3 133 840

3 385 040

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

46 875

Andre kortsiktige

fordringer

11 366

10 354

Sum fordringer

11 366

57 229

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

161 995

77 192

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

161 995

77 192

Sum omløpsmidler

173 361

134 421

SUM EIENDELER

3 307 201

3 519 461

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

300 000

300 000

Sum innskutt egenkapital

300 000

300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

28 398

5 994

Sum opptjent egenkapital

28 398

5 994

Sum egenkapital

328 398

305 994

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 727 935	2 932 120
Øvrig langsiktig gjeld	4		125 688
Sum annen langsiktig gjeld		2 727 935	3 057 808
Sum langsiktig gjeld		2 727 935	3 057 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 716	11 460
Betalbar skatt	5	46 372	32 738
Skyldig offentlige avgifter		117 520	107 670
Annen kortsiktig gjeld		66 260	3 790
Sum kortsiktig gjeld		250 868	155 659
Sum gjeld		2 978 803	3 213 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 307 200	3 519 461



Organisasjonsnr: 914 119 545
BRINGSLI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bringsli Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 119 545



RESULTATREGNSKAP

BRINGSLI EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		614 743	614 513
Sum driftsinntekter		614 743	614 513
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 200	251 200
Annen driftskostnad		178 562	209 513
Sum driftskostnader		429 762	460 713
Driftsresultat		184 981	153 801
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	36
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 375	10 688
Annen rentekostnad		112 831	130 606
Annen finanskostnad		0	140
Resultat av finansposter		-116 206	-141 398
Ordinært resultat før skattekostnad		68 775	12 402
Skattekostnad på ordinært resultat	5	46 372	32 738
Ordinært resultat		22 403	-20 336
Årsresultat		22 403	-20 336
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		22 403	0
Overført fra annen egenkapital		0	20 336
Sum overføringer		22 403	-20 336



BALANSE

BRINGSLI EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 133 840	3 385 040
Sum varige driftsmidler		3 133 840	3 385 040
Sum anleggsmidler		3 133 840	3 385 040
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	46 875
Andre kortsiktige fordringer		11 366	10 354
Sum fordringer		11 366	57 229
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 995	77 192
Sum omløpsmidler		173 361	134 421
Sum eiendeler		3 307 201	3 519 461



BALANSE

BRINGSLI EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		28 398	5 994
Sum opptjent egenkapital		28 398	5 994
Sum egenkapital		328 398	305 994
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 727 935	2 932 120
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	125 688
Sum annen langsiktig gjeld		2 727 935	3 057 808
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 716	11 460
Betalbar skatt	5	46 372	32 738
Skyldig offentlige avgifter		117 520	107 670
Annen kortsiktig gjeld		66 260	3 790
Sum kortsiktig gjeld		250 868	155 659
Sum gjeld		2 978 803	3 213 467
Sum egenkapital og gjeld		3 307 200	3 519 461

Fauske, 05.04.2022
Styret i Bringsli Eiendom AS

Kent Allan Bringsli
styreleder

Christian Nygård Bringsli
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter NRS 8 – for små foretak.

DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 535 871	16 000	4 551 871
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 535 871	16 000	4 551 871
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 402 031	16 000	1 418 031
= Bokført verdi 31.12.21	3 133 840	0	3 133 840
Årets ordinære avskrivninger	251 200		251 200
Økonomisk levetid	10-25 år	4 år	



Note 3 Lønnskostnader

Bringsli Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Pantestillelser

Som sikkerhet for lånet er det stillet pant i fast eiendom gnr 104 bnr 79, 140, 141 og 658

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets utgang utgjør ca 1.700.000.

	2021	2020
Gjeld sikret ved pant	2 727 935	2 932 120
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Tomter, bygninger	3 133 840	3 385 040



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	46 372	32 738
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	46 372	32 738
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	68 775	12 402
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	142 009	136 405
Skattepliktig inntekt	210 784	148 807
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	46 372	32 738
Sum betalbar skatt i balansen	46 372	32 738

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-694 394	-552 385	142 009
Sum	-694 394	-552 385	142 009
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	694 394	552 385	-142 009
Utsatt skattefordel (22 %)	-152 767	-121 525	31 242

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.