



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	970 088 466
Organisasjonsform:	Forening/lag/innretning
Foretaksnavn:	STUDENTERSAMFUNDET I TRONDHJEM
Forretningsadresse:	Elgeseter gate 1 7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sturla Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 680 434	17 020 159
Annen driftsinntekt		41 115 523	34 427 733
Sum inntekter		60 795 957	51 447 892
Kostnader			
Varekostnad		11 932 594	9 419 381
Lønnskostnad	2	17 472 611	10 840 128
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 159 467	2 035 481
Annen driftskostnad		35 689 401	27 833 970
Sum kostnader		70 254 073	50 128 960
Driftsresultat		-9 458 116	1 318 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 081 112	471 822
Sum finansinntekter		2 081 112	471 822
Annen finanskostnad	4	4 642 024	724 416
Sum finanskostnader		4 642 024	724 416
Netto finans		-2 560 912	-252 594
Resultat før skattekostnad		-12 019 028	1 066 338
Skattekostnad	5	305 508	269 107
Årsresultat		-12 324 536	797 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	244 905 156	11 189 547
Maskiner og anlegg	3	1 367 621	1 507 748
Sum varige driftsmidler		246 272 777	12 697 295
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	106 190	106 190
Investeringer i aksjer og andeler	6	248 204	248 204
Sum finansielle anleggsmidler		354 394	354 394
Sum anleggsmidler		246 627 171	13 051 689
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		345 621	515 743
Sum varer		345 621	515 743
Fordringer			
Kundefordringer	7	939 788	1 604 906
Andre fordringer	7	1 170 267	46 715 110
Sum fordringer		2 110 055	48 320 016
Investeringer			
Prosjekt nybygg/Nidelva	8	9 624 475	211 929 089
Sum investeringer		9 624 475	211 929 089
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	53 067 374	45 700 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 067 374	45 700 072
Sum omløpsmidler		65 147 525	306 464 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		311 774 696	319 516 609
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	10	28 702 210	32 398 723
Sum innskutt egenkapital		28 702 210	32 398 723
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	16 501 568	25 129 591
Sum opptjent egenkapital		16 501 568	25 129 591
Sum egenkapital		45 203 778	57 528 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 485 700	1 485 700
Øvrig langsiktig gjeld	12	65 344 000	71 885 000
Sum annen langsiktig gjeld		66 829 700	73 370 700
Sum langsiktig gjeld		66 829 700	73 370 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 764 731	22 027 275
Skyldige offentlige avgifter	7	223 571	961 978
Annen kortsiktig gjeld	7	196 752 916	165 628 342
Sum kortsiktig gjeld		199 741 218	188 617 595
Sum gjeld		266 570 918	261 988 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		311 774 696	319 516 609



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 593825

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 088 466
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: STUDENTER.SAMFUNDET I TRONDHJEM
Forretningsadresse: Elgeseter gate 1
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturla Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 970 088 466
STUDENTERSAMFUNDET I TRONDHJEM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 680 434	17 020 159
Annen driftsinntekt		41 115 523	34 427 733
Sum inntekter		60 795 957	51 447 892
Kostnader			
Varekostnad		11 932 594	9 419 381
Lønnskostnad	2	17 472 611	10 840 128
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 159 467	2 035 481
Annen driftskostnad		35 689 401	27 833 970
Sum kostnader		70 254 073	50 128 960
Driftsresultat		-9 458 116	1 318 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 081 112	471 822
Sum finansinntekter		2 081 112	471 822
Annen finanskostnad	4	4 642 024	724 416
Sum finanskostnader		4 642 024	724 416
Netto finans		-2 560 912	-252 594
Resultat før skattekostnad		-12 019 028	1 066 338
Skattekostnad	5	305 508	269 107
Årsresultat		-12 324 536	797 231



Organisasjonsnr: 970 088 466
STUDENTERSAMFUNDET I TRONDHJEM

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	244 905 156	11 189 547
Maskiner og anlegg	3	1 367 621	1 507 748
Sum varige driftsmidler		246 272 777	12 697 295

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	106 190	106 190
Investeringer i aksjer og andeler	6	248 204	248 204
Sum finansielle anleggsmidler		354 394	354 394

Sum anleggsmidler		246 627 171	13 051 689
--------------------------	--	--------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		345 621	515 743
Sum varer		345 621	515 743

Fordringer

Kundefordringer	7	939 788	1 604 906
Andre fordringer	7	1 170 267	46 715 110
Sum fordringer		2 110 055	48 320 016

Investeringer

Prosjekt nybygg/Nidelva	8	9 624 475	211 929 089
Sum investeringer		9 624 475	211 929 089

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	53 067 374	45 700 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 067 374	45 700 072

Sum omløpsmidler		65 147 525	306 464 920
-------------------------	--	-------------------	--------------------

SUM EIENDELER		311 774 696	319 516 609
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	10	28 702 210	32 398 723
Sum innskutt egenkapital		28 702 210	32 398 723
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	16 501 568	25 129 591
Sum opptjent egenkapital		16 501 568	25 129 591
Sum egenkapital		45 203 778	57 528 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	1 485 700	1 485 700
Øvrig langsiktig gjeld	12	65 344 000	71 885 000
Sum annen langsiktig gjeld		66 829 700	73 370 700
Sum langsiktig gjeld		66 829 700	73 370 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 764 731	22 027 275
Skyldige offentlige avgifter	7	223 571	961 978
Annen kortsiktig gjeld	7	196 752 916	165 628 342
Sum kortsiktig gjeld		199 741 218	188 617 595
Sum gjeld		266 570 918	261 988 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		311 774 696	319 516 609



Organisasjonsnr: 970 088 466
STUDENTERSAMFUNDET I TRONDHJEM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Generelt Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak Konsolidering og regnskapsomfang Det oppsatte regnskapet for Studentersamfundet består av regnskap for bygningsdrift, servering, fondsforvaltning og arrangementsvirksomhet. Aktiviteten i gjengene IT-komiteen, Diversegjengen, Markedsføringsgjengen, Videokomiteen, kafe- og Serveringsgjengen, fotogjengen, gjengutvalget, Styret, Klubbstyret, Lørdagskomiteen, Kulturutvalget, Regi og Forsterkerkomiteen inngår i regnskapet. Studentersamfundet i Trondhjem deltar i felles kontrollert virksomhet i selskapet Studentmediene i Trondheim AS med 50 % eierandel. Virksomheten er ikke konsolidert i regnskapet. Eiendeler knyttet til virksomhetens driftsaktiviteter er klassifisert som omløpsmidler. Den samme regelen gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til virksomhetens driftsaktiviteter, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet. Fordringer mot øvrige gjenger og foreninger i Studentersamfundet er betraktet som omløpsmidler. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Øvrige fordringer er oppført til pålydende.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
23.95

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	14175718.00	8260845.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	2088683.00	1379293.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



	932953.00	916160.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	275257.00	283831.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17472611.00	10840129.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	267155528.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1383928.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	268539456.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22266677.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	246272777.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5159467.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



BDO AS
Kobbes gate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Studentersamfundet I Trondhjem

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet til Studentersamfundet I Trondhjem.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold» gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

De deler av Studentersamfundet i Trondhjems aktiviteter som er organisert av gjengene og som ikke er tatt inn i regnskapet for 2024, er ikke revidert av oss. Eventuelle vesentlige feil i disse regnskapene som har betydning for Studentersamfundet i Trondhjems totale økonomiske virksomhet for 2024 er ikke hensyntatt.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av foreningen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Finansstyret og daglig leder er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av Finansstyrets beretning.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Finansstyret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Finansstyret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til foreningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kveine, Gunhild

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-12 06:38:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 73D1B-5056U-94FK4-3598X-78NT5-SWLEP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Studentersamfundet i Trondhjem resultatregnskap 2024

Noter	2024	2023	2022	2021	2020	2019
Driftsinntekter						
Leieinntekter	4 558 210	4 035 325	4 402 071	2 580 925	2 653 076	3 634 610
Medlemskontingent	4 980 877	6 403 225	6 173 888	5 758 753	3 116 343	6 024 358
Arrangementsinntekter	13 902 213	10 157 185	10 385 633	2 221 641	3 114 170	9 788 315
Fondsinnntekter	5 690 851	4 317 500	9 883 127	4 070 000	3 665 240	3 905 000
Serveringsinntekter, mv.	19 680 434	17 020 159	21 643 389	4 859 418	8 930 369	16 423 889
Andre inntekter	1 725 418	7 495 018	9 134 296	12 377 961	13 613 756	5 737 463
Bevilgning NTNU	2 130 200	2 019 500	1 908 800	1 844 300	1 820 600	1 777 900
Periodisert bidrag nybygg	2 637 757					
Sum driftsinntekter	60 795 957	51 447 892	63 511 164	33 692 997	38 813 554	47 491 535
Driftskostnader						
Vareforbruk	11 932 594	9 419 381	12 288 902	3 053 578	6 107 182	9 147 630
Personalkostnader	17 472 611	10 840 128	10 076 074	6 569 977	7 868 347	8 212 117
Værdihold	2 830 277	2 694 053	2 284 865	394 236	835 930	1 621 629
Drift og vedlikehold	15 224 247	11 394 363	10 031 936	8 679 537	9 858 893	9 754 942
Driftskostn arr	9 690 075	7 587 204	7 787 389	2 615 548	2 582 643	6 521 887
Administrasjon	5 015 241	3 750 156	3 584 869	2 828 366	3 005 801	3 366 509
Driftforpleining gløenger	2 658 231	2 159 689	2 062 620	1 124 673	1 176 415	1 257 491
Bevilgninger fra fond	262 250	299 500	279 500	204 700	363 800	341 472
Ordinære avskrivninger	1 923 902	2 035 481	2 641 278	3 296 433	3 487 882	3 594 584
Avskrivning Nybygg	3 235 565					
Tap på fordring	9 082	59 025	38 050	0	9 082	0
Sum driftskostnader	70 254 074	50 128 960	51 075 483	28 757 647	35 395 975	43 818 462
Driftsresultat	-9 458 116	1 318 932	12 435 682	4 935 350	1 417 580	3 673 073
Finansposter						
Finansinntekter	2 081 112	471 622	202 989	31 777	19 481	54 506
Finanskostnader	-4 642 025	-724 416	-1 013 505	-710 561	-236 804	-304 259
Netto finansposter	-2 560 913	-252 794	-810 516	-678 784	-217 313	-249 753
Resultat før skattekostnad	-12 019 028	1 066 138	11 625 166	4 257 166	1 200 267	3 423 321
Skattekostnad	5	-305 508	-269 187	-142 433	-142 060	-135 142
Årsresultat	-12 324 534	797 231	11 482 733	4 114 840	1 058 207	3 288 179

Studentersamfundet i Trondhjem Balanse 31.12.2024

Noter	2024	2023	2022	2021	2020	2019
Eiendeler:						
Anleggsmidler						
Bygninger	3	73 562	128 733	183 904	239 075	294 246
Aktivert nybygg	3	234 115 459				
Ikke avskrivbare eiendommer	3	1 841 193	1 841 193	1 841 193	1 841 193	1 841 193
Maskiner, verktøy og inventar	3	1 387 821	1 507 748	898 228	1 125 724	2 201 385
Aktivert vedlikehold	3	8 874 942	9 219 621	11 716 635	15 114 387	15 653 235
Aksjer	6	354 394	354 394	354 394	354 394	354 394
Sum anleggsmidler	246 627 171	13 051 689	14 794 352	18 674 753	17 569 054	20 399 625
Omløpamidler						
Vare		345 621	515 743	454 359	455 945	542 980
Fordringer	7	2 110 055	10 540 058	1 300 181	9 756 164	4 974 338
Prosjekt Nidelva	8	9 624 475	211 929 089	131 875 260	36 201 488	18 828 828
Basislånskudd og kontanter	9	53 067 374	45 700 072	90 088 396	81 999 741	39 890 967
Sum omløpamidler	65 147 525	268 684 960	223 725 116	128 413 339	55 237 114	39 980 439
SUM EIENDELER	311 774 696	281 736 649	238 519 468	147 088 092	72 806 168	60 380 064
Gjeld og egenkapital:						
Egenkapital						
Bundne fonds	10	28 702 210	32 398 723	30 783 119	23 435 870	21 968 444
Annens egenkapital	11	18 501 588	25 129 591	25 947 965	21 812 478	19 165 085
Sum egenkapital	45 203 798	57 528 314	56 731 082	45 248 349	41 133 569	40 066 221
Løpsliggjeld						
Panleggsgjeld, betinget	12	15 829 700	15 379 700	14 727 700	13 635 700	13 125 700
Byggeskuld	12	51 000 000	58 000 000			
Sum løpsliggjeld	66 829 700	73 379 700	14 727 700	13 635 700	13 125 700	12 891 700
Kortsliddgjeld						
Skyldig offentlige avgifter		223 571	36 817 882	381 319	1 224 109	404 281
Annens kortsliddgjeld	7	199 517 646	187 655 617	166 899 367	86 779 834	18 142 677
Sum kortsliddgjeld	199 741 218	150 837 635	167 060 686	88 004 943	18 546 958	7 422 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	311 774 696	281 736 649	238 519 468	147 088 092	72 806 167	60 380 064

Studentersamfundet i Trondhjem

Torsdag 03. april 2024

Rami Chumber
Studentersamfundets leder

Monica Rolfsen
Finansstyrets leder

Live Wemundsen Mork
Finansstyrets nestleder

Øyvind Hauge
Medlem

Kristoffer Møggelid Pedersen
Medlem

Eirik Sande
Medlem

Kasper Husefest
Ansattes representant

Karoline Rolfsstad
Gjengens Representant

Endre Jo Reita
Medlem

Nora Røskaas Hermansen

Electronically signed by Uusi / Elektronisesti allekirjoitettu / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet

https://sign.visma.no/hb/dokument/check/12541418_b73c_4b35_3002_5177d80678cc

visma sign



NOTER TIL REGNSKAP FOR 2024

Note 0 Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsklikk for små foretak

Konsolidering og regnskapsomfang

Det oppsatte regnskapet for Studentersamfundet består av regnskap for bygningsdrift, servering, kulturvirksomhet, fondforvaltning og arrangementsvirksomhet. Aktiviteten i gjengene IT-komiteen, Diversegjengen, Markedsføringsgjengen, Videokomiteen, kafe og Serveringsgjengen, Styret, Regi, Forsterkerkomiteen, Lørdagskomiteen, Klubbstyret, Kulturutvalget, Fotogjengen og gjengsekretariatet er tatt med i regnskapet

Studentersamfundet i Trondhjem deltar i felles kontrollert virksomhet i selskapet Studentmediene i Trondheim AS med 50 % eierandel. Virksomheten er ikke konsolidert i regnskapet.

Regnskapsprinsipper

Eiendeler knyttet til virksomhetens driftsaktiviteter er klassifisert som omløpsmidler. Den samme regelen gjelder for kortiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til virksomhetens driftsaktiviteter, er klassifisert som omløpsmidler/kortiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet. Fordringer mot øvrige gjenger og foreninger i Studentersamfundet er betraktet som omløpsmidler. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Øvrige fordringer er oppført til pålydende.

Note 1 Andre Inntekter

Studentersamfundet har mottatt strømstøtte fra Lotteri- og stiftelsestilsynets støtteordninger for frivillige lag og organisasjoner på kr 113 119,- i 2024

Note 2 Lønn, antall ansatte, ytelser til tillitsvalgte og revisor

	2024	2023
Lønninger	14 175 718	8 260 845
Arbeidsgiveravgift	2 088 683	1 379 293
Pensjonskostnader	932 953	916 160
Andre ytelser	275 257	283 831
Personalkostnader	17 472 611	10 840 129

Det var 10 heltidsansatte og 32 deltidsansatte ved utgangen av 2024. Virksomheten har i regnskapsåret sysselsatt totalt 23,95 årsverk. Det er ikke utbetalt honorar eller gitt annen godtgjørelse til medlemmer av Finnsstyret i 2024. Daglig Leder har mottatt en godtgjørelse på kr 895 500,- i lønn, kr 4 392,- til dekning av elektrisk kommunikasjon og kr 7 680,- i andre ytelser.

Studentersamfundet har pensjonsavtale med de ansatte som er finansiert gjennom forsikringselskap. Innbetalinger til premier og pensjonsfond utlignes som personalkostnader.

Pensjonsordningen tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er til sammen 39 personer med i Studentersamfundets pensjonsordning pr 31.12.2024. Fondet har økt med kr 13 348,- i 2024. Innstående på premiefond pr. 31.12.24 er kr. 1 331 505,-.

Årets pensjonspremie utgjør kr 137 839,- og avkastningen på premiefondet for 2024 er kr 522,-.

Kostnadsfart revisjonshonorar for 2024 utgjør kr. 297 330,-. Andre revisortjenester beløper seg til kr 144 159,-.

Note 3 Varige driftsmidler

	Mask/Inv	Bygninger	Ikke avskr bygning/tomt	Aktiverte kostnader	Aktiverte kostn Nybygg	Sum
Anskaffelseskost 1.1	2 476 824	1 850 000	1 841 193	21 797 448	237 351 024	265 316 488
Tilgang i år	316 337	0	0	1 067 588	0	1 383 925
Netto tilskudd vedskohold	0	0	0	0	0	0
Oppskrivninger	0	1 839 040	0	0	0	1 839 040
Kostpris 31.12	2 793 161	3 689 040	1 841 193	22 865 035	237 351 024	268 539 453
Akk. avskrivninger 1.1	-969 076	-3 560 307	0	-12 577 827	0	-17 107 210
Ord. avskrivninger i år	-456 464	-55 171	0	-1 412 267	-3 235 565	-5 159 467
Bokført verdi 31.12	1 367 621	73 562	1 841 193	8 874 942	234 115 459	246 272 777
Avskrivningssats	10 - 33 %	3 - 8 %	0 %	5 - 20 %	3-4 %	

I august 2024 ble Samfundets nybygg tatt i bruk og aktiverte kostnader er derfor overført fra omløpsmidler til anleggsmidler. Prosjektet er hovedsakelig finansiert med støtte fra det offentlige og næringslivet. I resultatregnskapet inntektsføres det årlig en andel av denne støtten i samme takt som nybygget avskrivas.



Note 4 Finanskostnader
Renter som hører til byggeplan nybygg utgjør kr 4 173 360
Resten er i hovedsak indeksjustering av Samskipnadens sikringsfond

Note 5 Skattekostnad
 Dette er i sin helhet formuesskatt

Note 6 Aksjer

	Aksjekapital (1000 kr.)	Pålydende (kr)	Antall aksjer	Bokført verdi	Eierandel (%)
Storebrand ASA	1 385 748	5	7 868	188 204	0
Studentmediene i Trondheim AS	120	1 000	60	60 000	50
Samfundets Støtter AS	100	1 000	100	106 190	100
Sum bokført verdi				<u>354 394</u>	

Markedsverdien av aksjeposten i Storebrand ASA var pr 31.12.24 kr. 671 927,-

Note 7 Fordringer og kortiktig gjeld

Kundefordringer	939 788
Andre fordringer	1 320 269
Frødrag til dekning av påviselig tapsrisiko	-150 000
Sum fordringer	<u>2 110 057</u>

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter 31.12.2024.

Leverandørgjeld	2 764 731
Offentlige avgifter	223 571
Nybygg-midler	190 994 887
Annen kortiktig gjeld	5 758 028
Sum kortiktig gjeld	<u>199 741 218</u>

Herav gjeld til Samfundets Støtter AS på kr 240 378,-.

Note 8 Prosjekt Nidelva

Bøidert beløp består av:	Påløpt kostn fylling Nidelva	4 434 700
	Mva fylling Nidelva	5 189 774
	<u>Sum bokført</u>	<u>9 624 475</u>

Trondheim kommune og NTNU har innbetalt kr 7 500 000,- hver for å dekke sin del av kostnadene til ehforbygning Nidelva
Velferdstinget har bidratt med kr 1 500 000,- i støtte til ehforbygning Nidelva
Ntnu har bidratt med kr 300 000,- til regulering av forbygning Nidelva og kr 300 000,- til regulering av nybygg

Note 9 Kasse, bank og postgiro.
Medtatt her er budsjet bankinnskudd til skattebetrøksmidler med kr. 1 030 238
Skyldig skattebækk per 31.12.2024 var kr 527 850,-
På driftskonto er det åpnet kr 7 496 693,- kr som bare kan brukes til nybygg-kostnader

Note 10 Bundne fonds består av

	2024	2023
Georg Sverdrups fond	26 591	26 591
Jubileumsfondet av 1985	199 694	193 910
Kampfond	105 000	120 000
Sceneteknisk investeringsfond	1 608 173	1 608 173
Storebrands fond	997 354	969 090
UKE-fond	25 765 398	29 480 959
Sum	<u>28 702 209</u>	<u>32 398 723</u>

De bundne fondene forvaltes av Finansstyret i henhold til egne statutter for hvert enkelt fond.

Note 11 Egenkapital

	Bundne fonds	Annen egenkapital	Sum egenkapital
IB Egenkapital	32 398 723	25 129 591	57 528 314
Underskudd 2024	-3 696 513	-8 628 023	-12 324 536
UB Egenkapital	<u>28 702 210</u>	<u>16 501 568</u>	<u>45 203 778</u>

Note 12 Gjeld og garantiforpliktalsar

	Lånesaldo	Pantebrevet andel	Forfall senere enn 31.12.24
Betinget pantegjeld består av			
Jubileumsfond av 1960 (*)	1 485 700	1 485 700	1 485 700
Studentsamskipnadens Sikringsfond (**)	14 344 000	14 344 000	14 344 000
Bygglån	51 000 000	51 000 000	51 000 000
Sum	<u>66 829 700</u>	<u>66 829 700</u>	<u>66 829 700</u>



(*) Rente og avdragsfrie sålengje Elgesetergt. 1 eies av Studentersamfundet.
(**) Oppjusteres årlig med økning i byggekostnadsindeksen.

Betinget pantgjeld er sikret med pant i Studentersamfundets eiendommer.
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld:

Elgesetergt. 1	<u>73 562</u>
Sum	<u>73 562</u>

Byggjån er latt opp med pant i Studentersamfundets eiendommer/bygninger og tiskuddsbrev fra NTNU og Samskipnaden
Panteverdien er

150 000 000

Note 13 Andre forhold

Studentersamfundet har bidratt med 25 % av grunnkapitalen i "Internasjonal Student Festival in Trondheim" ved stiftelsen i 1990. Ved etableringen ble det tagnet grunnkapital på kr. 100.000,-. Vår andel er ført ut av balansen i 1999 da stiftelsens midler iht. til vedtektene ved eventuell oppløsning skal overføres til et fond som skal disponeres av kollegiet ved NTNU til formål som beskrevet i formålsparagrafen for stiftelsen ISFIT.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

Nora Røkaas Hermansen

Studentersamfundet i Trondhjem, NO970088466MVA, Elgesetergate 1, 7030, TRONDHEIM

769a25a1-074d-4a41-afd9-1b0d6c5e8d39 - 2025-04-04 12:57:45 UTC +03:00

BankID - 30845679-d6c7-4154-8c34-c441f2c5e996 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Kasper Tyler Husefest

20cb38ce 6a43 42bf b3cd-93d2ac130112 2025 04-04 13:26:01 UTC +03:00

BankID 57631dfc 9aac 4cbd 9390-55a8317f18e8 NO

Endre Jo Reite

89426284 79e6 4839-aa79 0a9248a70fe1 - 2025-04-04 13:40 12 UTC +03:00

BankID fdbbf14b 07da-4bdd 99f2-b9efbc5a5622 NO

Eirik Sande

434554f0-685f 44ed-9277-71aa361521c5 2025 04-04 16 12:33 UTC +03:00

BankID b2ccea18 9ecf 4df2 a48e-6c82f2e9123e NO

Øyvind Hauge

1b75935d-3cf8 4ca2 8963-b0368752500e 2025 04 05 12 50:37 UTC +03:00

BankID 4ebb998c c2d6 4c9b-a134-6ed2e5eba4e5 - NO

Rami Chumber

2d9f88bb 332c 49d2 8a01 3b5c6b75b7ca - 2025 04 05 16:31:01 UTC +03 00

BankID bd991367 c30b-4fe6 98bb de9af296489e NO

Monica Rolfsen

714f8ea5 6a9e 49d5 bb6a be6da652dfa5 2025 04-07 10 47:42 UTC +03:00

BankID 460c64a7 a112-4bf8 be0f a9cdf1af7221 NO

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuutus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmitteckningsrätt

förvaltare

autontet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet

https://eas.visma.net/fnk/document/check/12544e18-b7aa-4b35-aa02-5177d89576ca

visma sign

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Kristoffer M Pedersen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Studentersamfundet

a7305dd0-7ea7-42ef-b3c2-520e88e063cb - 2025-04-07 20:48:13 UTC +03:00

BankID - bf3f8e59-0e41-4d36-b13e-a65eae86fae1 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Live Wermundsen Mork

d0e21dc0-acd4-4497 89e5 e0faba411e1c - 2025-04-08 16:30:28 UTC +03:00

BankID 2b530011-e8a4-43b4-9df9 7bc1c7189c20 - NO

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmitteckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet

https://sign.visma.net/ekidoc/print-check/12541c18-b7a2-4b35-aac2-5177d89576ca

visma sign

visma.com/sign