



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 731 621
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALLING & CO LEIETAKERRÅDGIVNING AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekter m.v.		65 108 734	51 424 911
Sum inntekter		65 108 734	51 424 911
Kostnader			
Lønnskostnad	1	35 065 611	28 275 219
Andre driftskostnader		14 501 688	10 561 967
Sum kostnader		49 567 299	38 837 186
Driftsresultat		15 541 436	12 587 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		816 858	803 086
Annen finansinntekt		112	
Sum finansinntekter		816 970	803 086
Annen rentekostnad		16 726	10 545
Annen finanskostnad		232	13 063
Sum finanskostnader		16 958	23 608
Netto finans		800 011	779 478
Resultat før skattekostnad		16 341 447	13 367 204
Skattekostnad	2	3 614 047	2 948 132
Årsresultat	3	12 727 400	10 419 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 727 400	10 419 072
Totalresultat		12 727 400	10 419 072
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		12 500 000	10 000 000
Overført annen egenkapital	3	227 400	419 072
Sum overføringer og disponeringer		12 727 400	10 419 072



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 800 439	3 877 701
Fordring på konsernselskap	4	763 650	2 277
Andre kortsiktige fordringer		10 099 060	5 953 944
Sum fordringer		18 663 150	9 833 922
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	26 762 325	27 848 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 762 325	27 848 266
Sum omløpsmidler		45 425 475	37 682 187
SUM EIENDELER		45 425 475	37 682 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 329 842	5 102 441
Sum opptjent egenkapital		5 329 842	5 102 441
Sum egenkapital		5 429 842	5 202 441
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		391 046	241 588
Betalbar skatt	2	3 614 047	2 944 529
Skyldig offentlige avgifter		4 484 150	3 553 275
Utbytte		12 500 000	10 000 000
Gjeld til selskap i samme konsern	4	3 652 715	3 024 103
Annen kortsiktig gjeld		15 353 675	12 716 252
Sum kortsiktig gjeld		39 995 633	32 479 746
Sum gjeld		39 995 633	32 479 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 425 475	37 682 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 375759

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 731 621
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALLING & CO LEIETAKERRÅDGIVNING AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tor-Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 992 731 621
MALLING & CO LEIETAKERRÅDGIVNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekter m.v.		65 108 734	51 424 911
Sum inntekter		65 108 734	51 424 911
Kostnader			
Lønnskostnad	1	35 065 611	28 275 219
Andre driftskostnader		14 501 688	10 561 967
Sum kostnader		49 567 299	38 837 186
Driftsresultat		15 541 436	12 587 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		816 858	803 086
Annen finansinntekt		112	
Sum finansinntekter		816 970	803 086
Annen rentekostnad		16 726	10 545
Annen finanskostnad		232	13 063
Sum finanskostnader		16 958	23 608
Netto finans		800 011	779 478
Resultat før skattekostnad		16 341 447	13 367 204
Skattekostnad	2	3 614 047	2 948 132
Årsresultat	3	12 727 400	10 419 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 727 400	10 419 072
Totalresultat		12 727 400	10 419 072
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		12 500 000	10 000 000
Overført annen egenkapital	3	227 400	419 072
Sum overføringer og disponeringer		12 727 400	10 419 072



Organisasjonsnr: 992 731 621
MALLING & CO LEIETAKERRÅDGIVNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 800 439 3 877 701

Fordring på konsernselskap 4 763 650 2 277

Andre kortsiktige
fordringer 10 099 060 5 953 944

Sum fordringer 18 663 150 9 833 922

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 26 762 325 27 848 266

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 26 762 325 27 848 266**

Sum omløpsmidler 45 425 475 37 682 187

SUM EIENDELER 45 425 475 37 682 187

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 5 329 842 5 102 441

Sum opptjent egenkapital 5 329 842 5 102 441

Sum egenkapital 5 429 842 5 202 441

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		391 046	241 588
Betalbar skatt	2	3 614 047	2 944 529
Skyldig offentlige avgifter		4 484 150	3 553 275
Utbytte		12 500 000	10 000 000
Gjeld til selskap i samme konsern	4	3 652 715	3 024 103
Annen kortsiktig gjeld		15 353 675	12 716 252
Sum kortsiktig gjeld		39 995 633	32 479 746
Sum gjeld		39 995 633	32 479 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 425 475	37 682 187



Organisasjonsnr: 992 731 621
MALLING & CO LEIETAKERRÅDGIVNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

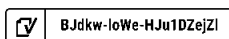
Antall årsverk i regnskapsåret
13.00



Årsregnskap 2025

Malling & Co Leietakerrådgivning AS

Org.nr. 992 731 621






Malling & Co Leietakerrådgivning AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Honorarinntekter m.v.		65 108 734	51 424 911
Sum driftsinntekter		65 108 734	51 424 911
Lønnskostnad	1	35 065 611	28 275 219
Andre driftskostnader		14 501 688	10 561 967
Sum driftskostnader		49 567 299	38 837 186
Driftsresultat		15 541 436	12 587 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		816 858	803 086
Annen finansinntekt		112	0
Annen rentekostnad		16 726	10 545
Annen finanskostnad		232	13 063
Resultat av finansposter		800 011	779 478
Resultat før skattekostnad		16 341 447	13 367 204
Skattekostnad	2	3 614 047	2 948 132
Årsoverskudd	3	12 727 400	10 419 072
Overføringer			
Avsatt til utbytte		12 500 000	10 000 000
Overført annen egenkapital	3	227 400	419 072
Sum overføringer		12 727 400	10 419 072


 BJdkw-loWe-HJu1DZeJZl



Malling & Co Leietakerrådgivning AS

Balanse

Eiendeler	Note	2025	2024
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 800 439	3 877 701
Fordring på konsernselskap	4	763 650	2 277
Andre kortsiktige fordringer		10 099 060	5 953 944
Sum fordringer		18 663 150	9 833 922
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	26 762 325	27 848 266
Sum omløpsmidler		45 425 475	37 682 187
Sum eiendeler		45 425 475	37 682 187

 BJdkw-loWe-HJu1DzejZl



Malling & Co Leietakerrådgivning AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 329 842	5 102 441
Sum opptjent egenkapital		5 329 842	5 102 441
Sum egenkapital		5 429 842	5 202 441
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		391 046	241 588
Betalbar skatt	2	3 614 047	2 944 529
Skyldig offentlige avgifter		4 484 150	3 553 275
Utbytte		12 500 000	10 000 000
Gjeld til selskap i samme konsern	4	3 652 715	3 024 103
Annen kortsiktig gjeld		15 353 675	12 716 252
Sum kortsiktig gjeld		39 995 633	32 479 746
Sum gjeld		39 995 633	32 479 746
Sum egenkapital og gjeld		45 425 475	37 682 187

Elektronisk signert pr., 24.03.2026
Styret i Malling & Co Leietakerrådgivning AS


Thomas Mowinckel Frogner
styreleder

Anders Berggren
styremedlem

Peter Tidemand Malling
styremedlem

Fredrik Thormod Sommerfeldt
styremedlem

Oluf Geheb
daglig leder

 BJdkw-loWe-HJu1DzejZl



Malling & Co Leietakerrådgivning AS

992 731 621

Virksomhetens art og lokalisering

Malling & Co Leietakerrådgivning AS er et selskap der virksomheten omfatter leietakerrådgivning innen eiendomsfaglige områder som bl.a. søk etter lokaler, forhandlinger og reforhandlinger, portefølje- og kontrakts forvaltning av leieforhold, samt prosjektledelse. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, ansatte og styret

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	28 814 278	23 133 241
Arbeidsgiveravgift	4 282 136	3 600 073
Pensjonskostnader	1 424 522	1 065 902
Andre ytelser	544 675	476 003
Sum	35 065 611	28 275 219

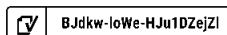
Selskapet har i 2025 sysselsatt 18 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Lån, garantier m.v.

Det er ikke gitt lån eller stilet sikkerhet for lån e.l. til ansatte, medlemmer av styret eller andre ledende personer.





Malling & Co Leietakerrådgivning AS

992 731 621

Note 2 Skatt


Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 614 047	2 944 529
Endring i utsatt skattefordel	0	3 603
Skattekostnad ordinært resultat	3 614 047	2 948 132
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	16 341 447	13 367 204
Permanente forskjeller	86 039	33 398
Endring i midlertidige forskjeller	0	-16 378
Skattepliktig inntekt	16 427 486	13 384 224
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 614 047	2 944 529
Sum betalbar skatt i balansen	3 614 047	2 944 529

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	5 102 441	5 202 441
Årets resultat		12 727 400	12 727 400
Avsatt utbytte		-12 500 000	-12 500 000
Pr 31.12.2025	100 000	5 329 842	5 429 842

 BJdkw-loWe-HJu1DzejZl



Malling & Co Leietakerrådgivning AS

992 731 621

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Kundefordringer konsern	1 950	2 277
Andre kortsiktige fordringer konsern	761 700	0
Sum	763 650	2 277
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	967 425	698 268
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 685 291	2 325 835
Sum	3 652 715	3 024 103

Morselskapets andel av avsatt utbytte pr. 31.12.2025 utgjør kr.9 375 000.

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 964 050.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Malling & Co Leietakerrådgivning AS pr. 31.12 består av:

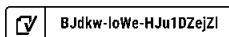
	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Malling & Co Markets AS	750	75,0	75,0
Medicon AS	70	7,0	7,0
Nora Brinchmann	70	7,0	7,0
Thomas M. Frogner	70	7,0	7,0
Katalyst AS	20	2,0	2,0
Abi Holding AS	10	1,0	1,0
Ambolt Eiendom AS	10	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Selskapet er eid av Malling & Co Markets AS med 75% som igjen er en del av konsernet Eiendomshuset Malling & Co AS som har sitt forretningskontor i Oslo. Det utarbeides konsernregnskap for Eiendomshuset Malling & Co AS.





Document summary

COMPLETED BY ALL:

26.03.2026 18:38

SENT BY OWNER:

Tor-Arne Utgård · 24.03.2026 13:43

DOCUMENT ID:

HJu1DZeJZl

ENVELOPE ID:

BJdkw-loWe-HJu1DZeJZl

Document history

DOCUMENT NAME:

2025_Malling & Co Leietakerrådgivning AS.pdf

7 pages

SHA-512:

f6ad0a7fb507b55b934ed85d7d3d6a25dc6786801cb654
6786cfb8557d88520ec7af8399878ae7437d47ebbf8f2cb
a8fea4a92ae377d4a640b84808ccccf942c

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Oluf Magnus Geheb Oluf.geheb@malling.no	✍️ Signed Authenticated	24.03.2026 13:51 24.03.2026 13:50	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 66/04/10) IP: 217.173.250.3
Thomas Mowinckel Frogner thomas.frogner@malling.no	✍️ Signed Authenticated	24.03.2026 13:57 24.03.2026 13:54	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 70/12/18) IP: 217.173.250.3
Anders Berggren anders.berggren@malling.no	✍️ Signed Authenticated	24.03.2026 20:04 24.03.2026 20:03	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 65/05/16) IP: 51.175.198.188
Fredrik Thormod Sommerfeldt fredrik.sommerfeldt@malling.no	✍️ Signed Authenticated	25.03.2026 16:14 25.03.2026 16:13	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/10/12) IP: 217.173.250.3
Peter Tidemand Malling ptm.junior@malling.no	✍️ Signed Authenticated	26.03.2026 18:38 26.03.2026 18:37	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 71/09/28) IP: 217.173.250.3

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. 2025_Malling & Co Leietakerrådgivning AS.pdf-pAdES-SyyEvZgibx.pdf (169640 bytes)	42d58db27033bbbfbf527e93a31f5819fc 63e65a53f976413cd17e622f67de29eaa b5340bb82a8ec21ff70f5a5fa6ca120e22 d98fc2f643b988981370b756722
2. 2025_Malling & Co Leietakerrådgivning AS.pdf-pAdES-SyTIPWgsWl.pdf (169764 bytes)	168e3012f0182f992bb016b7d0e0f0618 7e698159231cfb9176b8992a6c260cb8b 7887f33fc1ffea73eb441015e1cc72ef37f f148c4531b3fc4574cee5f81b30
3. 2025_Malling & Co Leietakerrådgivning AS.pdf-pAdES-ByvZwbjbx.pdf (169734 bytes)	73690bac0144878e93702b1245becdd2 9b67dae50ab2e7428b6134eb28b895c8 1278271ae8a23a339da8fe9e02ad71376 ded53354dfe79654c5648011eb0a55
4. 2025_Malling & Co Leietakerrådgivning AS.pdf-pAdES-B12fvbxoWg.pdf (169680 bytes)	6e74ba7df3ea1ccabcb5a717a7b0c5700 9b1bd93c02ddd334189392be303c8326 b28396c18f6139d1a78a15c51b7bd52cc 7d83592a7b347768e6da1476281226
5. 2025_Malling & Co Leietakerrådgivning AS.pdf-pAdES-rJ4GvZljZe.pdf (169745 bytes)	ce1557e92bacca3254f76da104efad3fae 52086bf32848e905cc640d7a26c45eb64 fb36231dd92dd7634d708313aa1c8762d d60bf9761f1d909b246be2bcb3b9

📅 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed



Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Malling & Co Leietakerrådgivning AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Malling & Co Leietakerrådgivning AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ANOVS-DD6L5-PAUTH-MHSX8-V9LH7-WRDS6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-27 09:34:47 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: ANOVS-DD6LS-PAUTH-MHSX8-V9LH7-WRDS6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.