Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	932 442 582
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BORGAR INVEST AS
Forretningsadresse:	Sofienberggata 19 0558 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		69 000	68 000
Sum inntekter		**69 000**	**68 000**
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	78 000	62 000
Sum kostnader		**78 000**	**62 000**
Driftsresultat		**-9 000**	**6 000**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 000
Sum finansinntekter			**1 000**
Annen finanskostnad		5 000	5 000
Sum finanskostnader		**5 000**	**5 000**
Netto finans		**-5 000**	**-4 000**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-14 000**	**2 000**
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 000	1 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-11 000**	**1 000**
Årsresultat		**-11 000**	**1 000**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	1	-11 000	2 000
Sum overføringer og disponeringer		**-11 000**	**2 000**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 235 000	1 235 000
Sum varige driftsmidler		**1 235 000**	**1 235 000**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	53 613 000	53 613 000
Sum finansielle anleggsmidler		**53 613 000**	**53 613 000**
Sum anleggsmidler		**54 848 000**	**54 848 000**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 000	4 000
Konsernfordringer	7		68 000
Sum fordringer		**6 000**	**72 000**
Sum omløpsmidler		**6 000**	**72 000**
SUM EIENDELER		**54 854 000**	**54 920 000**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	5 802 000	5 802 000
Annen innskutt egenkapital	1	14 985 000	14 985 000
Sum innskutt egenkapital		**20 787 000**	**20 787 000**
Opptjent egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	1	33 707 000	33 718 000
Sum opptjent egenkapital		**33 707 000**	**33 718 000**
Sum egenkapital		**54 494 000**	**54 505 000**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	265 000	332 000
Sum avsetninger for forpliktelser		**265 000**	**332 000**
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**265 000**	**332 000**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	63 000	83 000
Kortsiktig konserngjeld	7	32 000	
Sum kortsiktig gjeld		**95 000**	**83 000**
Sum gjeld		**360 000**	**415 000**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**54 854 000**	**54 920 000**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2021 602462

Enheten

Organisasjonsnummer:	932 442 582
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BORGAR INVEST AS
Forretningsadresse:	Sofienberggata 19 0558 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 932 442 582
BORGAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		69 000	68 000
Sum inntekter		**69 000**	**68 000**
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	78 000	62 000
Sum kostnader		**78 000**	**62 000**
Driftsresultat		**-9 000**	**6 000**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 000
Sum finansinntekter			**1 000**
Annen finanskostnad		5 000	5 000
Sum finanskostnader		**5 000**	**5 000**
Netto finans		**-5 000**	**-4 000**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-14 000**	**2 000**
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 000	1 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-11 000**	**1 000**
Årsresultat		**-11 000**	**1 000**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	1	-11 000	2 000
Sum overføringer og disponeringer		**-11 000**	**2 000**

Organisasjonsnr: 932 442 582
BORGAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 235 000	1 235 000
Sum varige driftsmidler		**1 235 000**	**1 235 000**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	53 613 000	53 613 000
Sum finansielle anleggsmidler		**53 613 000**	**53 613 000**
Sum anleggsmidler		**54 848 000**	**54 848 000**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 000	4 000
Konsernfordringer	7		68 000
Sum fordringer		**6 000**	**72 000**
Sum omløpsmidler		**6 000**	**72 000**
SUM EIENDELER		**54 854 000**	**54 920 000**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	5 802 000	5 802 000
Annen innskutt egenkapital	1	14 985 000	14 985 000
Sum innskutt egenkapital		**20 787 000**	**20 787 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	33 707 000	33 718 000
Sum opptjent egenkapital		**33 707 000**	**33 718 000**
Sum egenkapital		**54 494 000**	**54 505 000**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	265 000	332 000
Sum avsetninger for forpliktelser		**265 000**	**332 000**

Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**265 000**	**332 000**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	63 000	83 000
Kortsiktig konserngjeld	7	32 000	
Sum kortsiktig gjeld		**95 000**	**83 000**
Sum gjeld		**360 000**	**415 000**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**54 854 000**	**54 920 000**

Utskriftsdato 11.08.2021 Organisasjonsnr 932 442 582 Side 3 av 3

Organisasjonsnr: 932 442 582
BORGAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Til generalforsamlingen i Borgar Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Borgar Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 16. mars 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Anders Ellefsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	*Method*	*Date*
Ellefsen, Anders	BANKID	2021-04-17 09:05

This document package contains:

- *Closing page (this page)*
- *The original document(s)*
- *The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.*

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Årsrapport 2020

Borgar Invest AS

Borgar Invest AS

Resultatregnskap

Beløp i NOK 1000

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Andre driftsinntekter		69	68
Sum driftsinntekter		**69**	**68**
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	6	78	62
Sum driftskostnader		**78**	**62**
Driftsresultat		**-9**	**6**
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre renteinntekter			1
Annen finanskostnad		5	5
Netto finansposter		**-4**	**-3**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-14**	**3**
Skattekostnad	5	-3	1
Ordinært resultat		**-11**	**2**
Årsresultat		**-11**	**2**
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital	1	-11	2
Sum disponert		**-11**	**2**

Borgar Invest AS

Balanse

Beløp i NOK 1000

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	2	1 235	1 235
Sum varige driftsmidler		**1 235**	**1 235**
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	53 613	53 613
Sum finansielle anleggsmidler		**53 613**	**53 613**
Sum anleggsmidler		**54 848**	**54 848**
Andre fordringer		6	4
Andre fordringer konsern	7		68
Sum fordringer		**6**	**72**
Sum omløpsmidler		**6**	**72**
Sum eiendeler		**54 854**	**54 920**
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,3	5 802	5 802
Annen innskutt egenkapital	1	14 985	14 985
Sum innskutt egenkapital		**20 787**	**20 787**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	33 707	33 718
Sum opptjent egenkapital		**33 707**	**33 718**
Sum egenkapital		**54 494**	**54 505**
Gjeld			
Utsatt skatt	5	265	332
Sum avsetninger for forpliktelser		**265**	**332**
Betalbar skatt	5	63	83
Annen kortsiktig gjeld til konsernselskaper	7	32	
Sum kortsiktig gjeld		**95**	**83**
Sum gjeld		**360**	**415**
Sum egenkapital og gjeld		**54 854**	**54 920**

Oslo, 31.12.2020 / 16.03.2020
Styret i Borgar Invest AS

Knut G. Heje
Styreformann

Bjørn Brenna
Styremedlem

Knut K. Heje
Styremedlem

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i konsernselskap
Borgar Invest AS' aksjer i konsernselskaper vurderes etter kostmetoden.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap
Konsernregnskap er utarbeidet av morselskapet Agra AS med forretningskontor i Oslo.
Konsernregnskapet kan fåes ved henvendelse til:
Agra AS
Postboks 4644, Sofienberg
0506 OSLO

Inntekter
Inntekter regnskapføres når de er opptjent.

Note 1 Egenkapital

Beløp i NOK 1000

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	5 802	14 985	33 718	54 505
Årets resultat			-11	-11
Egenkapital pr 31.12	5 802	14 985	33 707	54 494

Note 2 Varige driftsmidler

Beløp i NOK 1000

Varige driftsmidler	Tomter, bygn. og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr.01.01	1 235	1 235
Anskaffelseskost 31.12	1 235	1 235
Balanseført verdi pr. 31.12	1 235	1 235

Tomter, bygg og anlegg avskrives ikke.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Beløp i NOK 1000

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	58	5 802

Aksjonær pr 31.12.20:	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Agra AS	100	100 %	100 %

Note 4 Investering i annet foretak i samme konsern

Beløp i NOK 1000

Firma	Kontor	Eierandel	Stemmeandel
Agra Holding AS	Oslo	9,65 %	9,65 %

Agra Holding AS hadde en EK pr 31.12.20 på tNOK 571 568 og et resultat på tNOK 89 937 i 2020.

Note 5 Skatt

Beløp i NOK 1000

Beregning av skattepliktig inntekt	**2020**	**2019**
Resultat før skatter	-14	3
Endringer midlertidige forskjeller	301	377
Permanente forskjeller	-	-0
Årets skattegrunnlag	**288**	**379**

Spesifikasjon av skattekostnad	**2020**	**2019**
Betalbar skatt	63	83
Endring utsatt skatt	-66	-83
Effekt av redusert skattesats til 22%		
Årets skattekostnad	**-3**	**1**

Grunnlag utsatt skatt (Midlertidige forskjeller som kan utlignes)	**2020**	**2019**
Gevinst og tapskonto	1 206	1 507
Grunnlag utsatt skatt	1 206	1 507
Utsatt skatt 22%	**265**	**332**

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styre eller andre nærstående parter.

Revisor
Kostnadsført honorar til revisor for lovpålagt revisjon utgjør kr 16.059 eks. mva.

OTP
Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP ordning, da selskapet ikke har noen ansatte.

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet er inkludert i konsernets konsernkontoordning. Pr 31.12.2020 hadde Borgar Invest AS en gjeld til innehaver (Agra AS) av konsernkontoordningen på 32 TNOK.