



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 937 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIKO INVEST AS
Forretningsadresse: Professor Dahls gate 50A
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Skreiberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	7 940	9 195
Sum kostnader		7 940	9 195
Driftsresultat		-7 940	-9 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 071	22
Annen finansinntekt		1 500 000	1 500 000
Sum finansinntekter		1 501 071	1 500 022
Netto finans		1 501 071	1 500 022
Ordinært resultat før skattekostnad		1 493 131	1 490 827
Skattekostnad	5	8 389	7 882
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 484 742	1 482 945
Årsresultat		1 484 742	1 482 945
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-1 500 000	-1 500 000
Overføring til/fra annen egenkapital		15 258	17 055
Sum overføringer og disponeringer		-1 484 742	-1 482 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	115 000	115 000
Sum finansielle anleggsmidler		115 000	115 000
Sum anleggsmidler		115 000	115 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	1 500 000	1 500 000
Sum fordringer		1 500 000	1 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 957	47 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 957	47 409
Sum omløpsmidler		1 535 957	1 547 409
SUM EIENDELER		1 650 957	1 662 409
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 445	47 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		32 445	47 704
Sum egenkapital	4	132 445	147 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	9 900	9 900
Sum avsetninger for forpliktelser		9 900	9 900
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 900	9 900
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	8 389	4 582
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	223	223
Sum kortsiktig gjeld		1 508 612	1 504 805
Sum gjeld		1 518 512	1 514 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 650 957	1 662 409



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 590775

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 937 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIKO INVEST AS
Forretningsadresse: Blåsbortveien 20
0873 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Skreiberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 937 738
NIKO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	7 940	9 195
Sum kostnader		7 940	9 195
Driftsresultat		-7 940	-9 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 071	22
Annen finansinntekt		1 500 000	1 500 000
Sum finansinntekter		1 501 071	1 500 022
Netto finans		1 501 071	1 500 022
Ordinært resultat før skattekostnad		1 493 131	1 490 827
Skattekostnad	5	8 389	7 882
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 484 742	1 482 945
Årsresultat		1 484 742	1 482 945
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-1 500 000	-1 500 000
Overføring til/fra annen egenkapital		15 258	17 055
Sum overføringer og disponeringer		-1 484 742	-1 482 945



Organisasjonsnr: 988 937 738
NIKO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Sum finansielle anleggsmidler	3	115 000	115 000
Sum anleggsmidler		115 000	115 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	1 500 000	1 500 000
Sum fordringer		1 500 000	1 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 957	47 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 957	47 409
Sum omløpsmidler		1 535 957	1 547 409
SUM EIENDELER		1 650 957	1 662 409
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 445	47 704
Sum opptjent egenkapital		32 445	47 704
Sum egenkapital	4	132 445	147 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	9 900	9 900



Sum avsetninger for forpliktelser		9 900	9 900
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 900	9 900
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	8 389	4 582
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	223	223
Sum kortsiktig gjeld		1 508 612	1 504 805
Sum gjeld		1 518 512	1 514 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 650 957	1 662 409



Organisasjonsnr: 988 937 738
NIKO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	4.00	200.00	800.00
B-aksjer	496.00	200.00	99200.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Christina J Skreiberg	248.00	49.60%	B-aksjer
Ellen Skreiberg	4.00	0.80%	A-aksjer
Nikolai Schreiner	248.00	49.60%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Niko Invest AS

Org. nr. 988937738

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	2	7 940	9 195
Sum driftskostnader		7 940	9 195
DRIFTSRESULTAT		-7 940	-9 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 071	22
Annen finansinntekt		1 500 000	1 500 000
Sum finansinntekter		1 501 071	1 500 022
Netto finansposter		1 501 071	1 500 022
Resultat før skattekostnad		1 493 131	1 490 827
Skattekostnad	5	8 389	7 882
ÅRSRESULTAT		1 484 742	1 482 945
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		-1 500 000	-1 500 000
Overføring til/fra annen egenkapital		15 258	17 055
Sum overføringer og disponeringer		-1 484 742	-1 482 945



Niko Invest AS

988937738

Noter til årsregnskapet pr 31.12.2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet etter regnskapslovens bestemmelser som gjelder for små selskaper. Da aksjeposten er 50% betraktes den som en investering i tilknyttet selskap.

Klassifisering av eiendeler og gjeld i balansen:

Klassifiseringen av poster i balansen bygger på at fordringer og gjeld som betales innen ett år samt eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk for virksomheten er omløpsmidler /kortsiktig gjeld. Andre eiendeler er anleggsmidler.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Disse aksjer verdsettes til kostpris, men dersom den virkelige verdi skulle være lavere og dette ikke er forbigående vil verdien bli nedskrevet.

Konsernregnskap vil bli utarbeidet dersom et eller flere selskaper er stort selskap etter loven eller selskapene samlet er stort.

Tilknyttede selskaper vil kun bli innarbeidet etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Aksjer i tilknyttet selskap er der eierandelen er mellom 20% og 50%

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er oppført i balansen til historisk kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Avskrivningene beregnes lineært basert driftsmidlenes tekniske/økonomiske levetid

Utsatt skatt / skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med utgangspunkt i netto positive midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier på balansedagen etter utligning av negative midlertidige forskjeller. Utsatt skattefordel balanseføres kun dersom det er sannsynlighet for at den vil bli utnyttet inne rimelig tid.

Note 2 Lønn, honorarer mv

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar. Revisor er fravalgt med virkning fra 2013

Det er ingen ansatte som har krav på obligatorisk tjenestepensjon

Note 3 AKSJER I TLKNYTTET SELSKAP

Selskap	antall aksjer	eierandel stemmeandel	Kostpris bokført	resultat	egenkapital
Storo Lagerbygg AS 933406849	250	50 %	115 000	100 % 3 655 271	100 % 1 344 359

Avsatt utbytte i dette selskapet pr 31.12.2022 er inntektsført i regnskapet til Niko Invest AS med kr 1.500.000



Note 4 Aksjekapital, aksjonærer, egenkapital mv

	Aksjekapita	Annen egen-	
	kapital	kapital	
Balanse pr 1.1	100 000	47 704	147 704
Resultat		1 484 742	1 484 742
Avsatt utbytte		(1 500 000)	(1 500 000)
Balanse 31.12	<u>100 000</u>	<u>32 445</u>	<u>132 445</u>

Selskapets aksjekapital er fordelt på 500 aksjer pålydende kr 200. Det er to aksjeklasser:

A-aksjer 4 aksjer med stemmerett
B-aksjer 496 aksjer uten stemmerett.

Aksjefordelingen er slik pr 31.12.2022

	A-aksjer	B-aksjer	
Nikolai Schreiner	0	248	styreleder
Christina Skreiberg	0	248	
Ellen Skreiberg styreleder	<u>4</u>	<u>0</u>	
	<u>4</u>	<u>496</u>	

Note 5 Skattekostnad og utsatt skatt

Årets resultat før skatt	1 493 131
Skattefritt aksjeutbytte	(1 500 000)
Grunnlag skatt 3% av utbytte	45 000
Permanente forskjeller	
Grunnlag skatt alminnelig inntekt	<u>38 131</u>
	-
Grunnlag skatt årets resultat	<u>38 131</u>
Betalbar skatt	8 389
Endring utsatt skatt, endring skattesats	-
Forlite avsatt skatt tidligere år	-
Skattekostnad i resultatregnskape	<u>8 389</u>

Pr 31.12.2022 er det forskjell mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier på kr 45.000 som er 3% av opptjent utbytte kr 1.500.000. Skatten 22% av beløpet utgjør kr 9.900 Dette er regnskapsført som utsatt skatt.

Note 6 Lån fra aksjonær

Aksjonærene har et innlån pr 31.12.2022 til selskapet på kr 223. Lånet er ikke renteberegnet.