



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 998 316  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: FJELLSTUVEIEN BRL  
Forretningsadresse: Fjellstuveien 13B  
0982 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.10.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond G Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.09.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 000 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 000 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 000 000</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>28</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 999 972</b>	<b>0</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 999 972</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 999 972</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 999 972	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 999 972</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	30 100 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 100 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 100 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre fordringer			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 028	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 028</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 028</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 115 028</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Andelskapital	6	15 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 999 972	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 999 972</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	7, 8	<b>-1 990 542</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	32 105 570	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 105 570</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 105 570</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 105 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 115 028</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 725202

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 929 998 316  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: FJELLSTUVEIEN BRL  
Forretningsadresse: Fjellstuveien 13B  
0982 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 10.10.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Trond G Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.09.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2023



Organisasjonsnr: 929 998 316  
FJELLSTUVEIEN BRL

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 000 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 000 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 000 000</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>28</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 999 972</b>	<b>0</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 999 972</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 999 972</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 999 972	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 999 972</b>	



Organisasjonsnr: 929 998 316  
FJELLSTUVEIEN BRL

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 4  
**Sum varige driftsmidler**

30 100 000  
30 100 000

**Sum anleggsmidler**

30 100 000

0

**Omløpsmidler**  
**Varer**

Andre fordringer  
**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

15 028

15 028

**Sum omløpsmidler**

15 028

0

**SUM EIENDELER**

30 115 028

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Andelskapital 6  
Annen innskutt egenkapital  
**Sum innskutt egenkapital**

15 000

-5 570

9 430

**Opptjent egenkapital**  
Udekket tap  
**Sum opptjent egenkapital**

1 999 972

-1 999 972

**Sum egenkapital** 7, 8

-1 990 542

0

**Gjeld**  
**Langsiktig gjeld**  
**Annen langsiktig gjeld**  
Langsiktig konserngjeld 9  
**Sum annen langsiktig gjeld**

32 105 570

32 105 570

**Sum langsiktig gjeld**

32 105 570

0



Sum gjeld	32 105 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 115 028	0



Organisasjonsnr: 929 998 316  
FJELLSTUVEIEN BRL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med "Forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag", samt regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Endring i disponible midler vises ikke for 2022, da borettslaget er "kontorstiftet" og selskapslignes for 2022 Selskapet er en del av et konsern med Fjellstuveien Holding AS (100%) som morselskap og G. Christensen AS (50,33%) konsernspiss. Selskapet og konsernet som helhet følger unntaksreglene for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Borettslaget har selskapsligning i 2022, men vil etterhvert overgå til deltakerligning av andelshaverne av borettslaget når forutsetningene er oppfylt.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

**Note**

4

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32100000.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32100000.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-2000000.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30100000.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-2000000.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler****Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

Selskapets bygg er stilt som sikkerhet for søsterselskapets långiver. Eiendommen er nedskrevet med MNOK i 2022 ut fra forsiktighetshensyn. Borettslagsleilighetene avskrives ikke i 2022.

**Note**

9

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.****Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

## Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
32105570.00

## Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld til morselskapet er usikret, men ikke renteberegnet i 2022.  
Vesentligste deler av gjelder skal konverteres til borettsinnskudd i 2023.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

5

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

## Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### FJELLSTUVEIEN BRL

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med "Forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag", samt regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Endring i disponible midler vises ikke for 2022, da borettslaget er "kontorstiftet" og selskapslignes for 2022

Selskapet er en del av et konsern med Fjellstuveien Holding AS (100%) som morselskap og G. Christensen AS (50,33%) konsernspiss. Selskapet og konsernet som helhet følger unntaksreglene for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Borettslaget har selskapsligning i 2022, men vil etterhvert overgå til deltakerligning av andelshaverne av borettslaget når forutsetningene er oppfylt.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 999 972)	
+/- Permanente forskjeller	(5 570)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	2 000 000	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(5 542)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	10.10.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	0	(2 000 000)	2 000 000
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(5 542)	5 542
Netto forskjeller	0	(2 005 542)	2 005 542
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	2 005 542	(2 005 542)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 441 219

## Note 4 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 10.10.2022	0
Tilgang i året	32 100 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>32 100 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(2 000 000)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>30 100 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(2 000 000)

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapets bygg er stilt som sikkerhet for søsterselskapets långiver. Eiendommen er nedskrevet med MNOK i 2022 ut fra forsiktighetshensyn. Borettslagsleilighetene avskrives ikke i 2022.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 6 - Andelskapital

Andelskapitalen består av 3 andeler á kr 5 000, samlet kr 15 000. Samtlige andeler eies av Fjellstuveien Holding AS.

Styrets leder i selskapet, Trond Grunnar Chistensen, er også eneaksjonær, styrets leder og daglig leder i konsernspissen, G. Christiansen AS (50,33%).



## Note 7 - Egenkapital

	Andelskapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Stiftelsesutgifter	0	(5 570)	0	(5 570)
Andelskapital	15 000	0	0	15 000
Årets resultat	0	0	(1 999 972)	(1 999 972)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>15 000</b>	<b>(5 570)</b>	<b>(1 999 972)</b>	<b>(1 990 542)</b>

## Note 8 - Fortsatt drift

Borettslaget har vesentlig underbalanse. Samtidig har borettslaget gjeld til morselskapet som langt overstiger det udekkede tapet. Gjeld til morselskapet skal i det vesentligste konverteres til borettsinnskudd i 2023. Fortsatt drift anses derfor som forsvarlig.

## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	32 105 570	

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Gjeld til morselskapet er usikret, men ikke renteberegnet i 2022. Vesentligste deler av gjelder skal konverteres til borettsinnskudd i 2023.



Til generalforsamlingen i Fjellstuveien BRL

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjellstuveien BRL som viser et underskudd på kr 1 999 972. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss  
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av  
  
Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: 45TQ1-18EOE-T2TEE-QM1AL-5ZTBM-KT0A3



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Moss, den (elektronisk signert)  
Moss Revisjonskontor AS

\_\_\_\_\_  
Rune Madsen  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Madsen

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1213916

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-09-05 20:30:42 UTC



## Rune Madsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1213916

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-09-05 20:30:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 45TQ1-18EOE-T2TEE-QM1AL-5ZTBM-KT0A3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>