



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 635 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANMA INVEST AS
Forretningsadresse: Trastalia 34
6412 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kjøll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 020	14 398
Sum kostnader		15 020	14 398
Driftsresultat		-15 020	-14 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93 498	124 328
Annen finansinntekt	4	2 000	28 040
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	5 839	44 589
Sum finansinntekter		101 337	196 957
Annen rentekostnad		11 768	27 803
Sum finanskostnader		11 768	27 803
Netto finans		89 569	169 154
Ordinært resultat før skattekostnad		74 550	154 756
Skattekostnad på ordinært resultat	5	14 691	18 269
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 859	136 487
Årsresultat		59 859	136 487
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 859	136 487
Totalresultat		59 859	136 487
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	1 500 000	1 000 000
Overført fra annen egenkapital	6	-1 440 141	-863 513
Sum overføringer og disponeringer		59 859	136 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 860 798	1 860 798
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	2 382 225	1 966 408
Investeringer i aksjer og andeler	4	535 561	721 450
Sum finansielle anleggsmidler		4 778 583	4 548 656
Sum anleggsmidler		4 778 583	4 548 656
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	86 433	79 505
Sum investeringer		86 433	79 505
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 668 832	7 678 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 668 832	7 678 293
Sum omløpsmidler		4 755 265	7 757 798
SUM EIENDELER		9 533 848	12 306 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 800 000	1 800 000
Overkurs	6	54 798	54 798
Sum innskutt egenkapital		1 854 798	1 854 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 645 711	8 085 852
Sum opptjent egenkapital		6 645 711	8 085 852
Sum egenkapital		8 500 508	9 940 649
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	14 691	18 269
Utbytte	6	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		18 649	1 347 536
Sum kortsiktig gjeld		1 033 340	2 365 805
Sum gjeld		1 033 340	2 365 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 533 848	12 306 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 207392

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 635 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANMA INVEST AS
Forretningsadresse: Trastalia 34
6412 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kjøll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 635 413
JANMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 020	14 398
Sum kostnader		15 020	14 398
Driftsresultat		-15 020	-14 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93 498	124 328
Annen finansinntekt	4	2 000	28 040
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	5 839	44 589
Sum finansinntekter		101 337	196 957
Annen rentekostnad		11 768	27 803
Sum finanskostnader		11 768	27 803
Netto finans		89 569	169 154
Ordinært resultat før skattekostnad		74 550	154 756
Skattekostnad på ordinært resultat	5	14 691	18 269
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 859	136 487
Årsresultat		59 859	136 487
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 859	136 487
Totalresultat		59 859	136 487
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	1 500 000	1 000 000
Overført fra annen egenkapital	6	-1 440 141	-863 513
Sum overføringer og disponeringer		59 859	136 487



Organisasjonsnr: 988 635 413
JANMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 860 798	1 860 798
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	2 382 225	1 966 408
Investeringer i aksjer og andeler	4	535 561	721 450
Sum finansielle anleggsmidler		4 778 583	4 548 656
Sum anleggsmidler		4 778 583	4 548 656

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	86 433	79 505
Sum investeringer		86 433	79 505

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 668 832	7 678 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 668 832	7 678 293

Sum omløpsmidler **4 755 265** **7 757 798**

SUM EIENDELER **9 533 848** **12 306 454**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	1 800 000	1 800 000
Overkurs	6	54 798	54 798
Sum innskutt egenkapital		1 854 798	1 854 798

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	6 645 711	8 085 852
Sum opptjent egenkapital		6 645 711	8 085 852



Sum egenkapital		8 500 508	9 940 649
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	14 691	18 269
Utbytte	6	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		18 649	1 347 536
Sum kortsiktig gjeld		1 033 340	2 365 805
Sum gjeld		1 033 340	2 365 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 533 848	12 306 454



Organisasjonsnr: 988 635 413
JANMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinaer	1800.00	1000.00	1800000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Kjøll	1800.00	100.00%	Ordinaer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1800.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kjøll Invest AS	50.00%	50.00%	4219572.00	102321.00



**Årsregnskap
2020**

Janma Invest AS

Utarbeidet av Barsten Regnskap AS

15.04.2021

roy@barsten.no



Protokoll

Ordinær generalforsamling

Janma Invest AS

Organisasjonsnummer: 988 635 413

Den 15.04.2021 ble det avholdt ordinær generalforsamling i selskapets lokaler.

Tilstede var:

Jan Kjøll som representerte 100% av aksjekapitalen.

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkalling og fullmakter.
2. Valg av møteleder, og person(er) til å undertegne protokollen
3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse, samt anvendelse av overskudd/dekning av underskudd.
4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret og revisor.
5. Valg av nytt styre

Følgende beslutninger ble truffet.

1. Det fremkom ingen bemerkning til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.
2. Innkalling og sakliste ble godkjent og styreleder ble valgt til å undertegne protokollen.
3. Det fremlagte resultatregnskap og balanse herunder forslag til disponering av årsresultatet, ble fastsatt som selskapets regnskap for 2020.
4. Styret er ikke godtgjort med styrehonorar for 2020. Selskapet har benyttet seg av mindre selskapers rett til fravalg av revisor.
5. Det sittende styret ble gjenvalgt som følger:
Styreleder Jan Kjøll

Molde, 15.04.2021

Jan Kjøll



Protokoll

Ekstraordinær generalforsamling

Janma Invest AS

Organisasjonsnummer: 988 635 413

Den 31.05.2020 ble det avholdt ekstraordinær generalforsamling i selskapets lokaler.

Tilstede var:

Jan Kjøll som representerte 100% av aksjekapitalen.

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder i Janma Invest AS.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkalling og evt. fullmakter.
2. Valg av møteleder, og person(er) til å undertegne protokollen.
3. Ekstraordinær avsetning av tilleggsutbytte kr 500.000,- med utbetaling i 2020.

Følgende beslutninger ble truffet.

1. Det fremkom ingen bemerkning til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.
2. Innkalling og sakliste ble godkjent og Jan Kjøll ble valgt til å undertegne protokollen.
3. Forslag til ekstraordinært tilleggsutbytte på kr 500.000,- ble vurdert å være innenfor selskapets frie egenkapital og således vedtatt.

Molde, 31.05.2020

Jan Kjøll

**RESULTATREGNSKAP****JANMA INVEST AS**

	Note	2020	2019
DRIFTSKOSTNAD			
Annen driftskostnad	2	15 020	14 398
Sum driftskostnad		15 020	14 398
Driftsresultat		-15 020	-14 398
FINANSINNTekt/-KOSTNAD			
Annen renteinntekt		93 498	124 328
Annen finansinntekt	4	2 000	28 040
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	5 839	44 589
Annen rentekostnad		11 768	27 803
Netto finansposter		89 569	169 154
Ordinært resultat før skattekostnad		74 550	154 756
Skattekostnad på ordinært resultat	5	14 691	18 269
Ordinært resultat		59 859	136 487
Årsresultat		59 859	136 487
Overføringer:			
Avsatt tilleggsutbytte		500 000	0
Avsatt ordinært utbytte	6	1 000 000	1 000 000
Overført fra annen egenkapital	6	1 440 141	863 513
Sum overføringer		-59 859	-136 487

ORGANISASJONSNUMMER: 988 635 413



BALANSE

JANMA INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 860 798	1 860 798
Lån tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	8	2 382 225	1 966 408
Investeringer i aksjer og andeler	4	535 561	721 450
Sum finansielle anleggsmidler		4 778 583	4 548 656
Sum anleggsmidler		4 778 583	4 548 656
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	86 433	79 505
Sum investeringer		86 433	79 505
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 668 832	7 678 293
Sum omløpsmidler		4 755 265	7 757 798
SUM EIENDELER		9 533 848	12 306 454

ORGANISASJONSNUMMER: 988 635 413



BALANSE

JANMA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 800 000	1 800 000
Overkurs	6	54 798	54 798
Sum innskutt egenkapital		1 854 798	1 854 798
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 645 711	8 085 852
Sum opptjent egenkapital		6 645 711	8 085 852
Sum egenkapital		8 500 508	9 940 649
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	14 691	18 269
Avsatt utbytte	6	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		18 649	1 347 536
Sum kortsiktig gjeld		1 033 340	2 365 805
Sum gjeld		1 033 340	2 365 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 533 848	12 306 454

Molde, 15.04.2021
Styret i JANMA INVEST AS

Jan Kjøll
styreleder/daglig leder

ORGANISASJONSNUMMER: 988 635 413



NOTER 2020

JANMA INVEST AS

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert. Selskapet har blitt mindre påvirket av «korona pandemien» i 2020 og det er derfor ikke foretatt nedskrivninger i årsregnskapet med bakgrunn i dette. Selskapet har heller ikke mottatt støtte via kompensasjonsordningen. Årsregnskapet er således satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering:

Inntekt resultatføres når den er opptjent som normalt vil være leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være ikke forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Aksjer

Investering i aksjer og andeler hvor aksjer er av industriell eller strategisk betydning og aksjer er ment å være langsiktig, er balanseført som anleggsmidler. Øvrige aksjer og andeler er balanseført som omløpsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

NOTE 2 – ANSATTE, GODTGJØRELSER ETC.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til selskapets ledelse eller medlemmer av styret. Selskapet er ikke pliktig til å inngå avtale om tjenestepensjonsordning.

Selskapet har benyttet seg av retten for mindre selskaper til å fravelge revisor.

ORGANISASJONSNUMMER: 988 635 413



NOTER 2020

JANMA INVEST AS

NOTE 3 – INVESTERING I TILKNYTTET SELSKAP

FIRMA	FORRETNINGS KONTOR	EIERANDEL	STEMME- ANDEL	EGENKAPITAL PR. 31.12.2020	ÅRSRESULTAT 2020
Kjøll Invest AS	Molde	50%	50%	4.117.251	102.321

Se for øvrig note 4 nedenfor.

NOTE 4 – AKSJER, ANDELER OG EGENKAPITALBEVIS

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds-/ ligningsverdi
Anleggsmidler				
Barahonda Investors AS		371 400	4 361	4 361
Kjøll Invest AS	50,0%	1 860 798	1 860 798	2 817 730
Nordmøre og Romsdal Eiendom AS		531 200	531 200	936 627
Sum		2 763 398	2 396 359	3 758 718
Omløpsmidler				
Sparebank 1 SMN Egenkapitalbevis		9 519	38 600	38 600
Sparebank 1 SMN Private Equity I AS		126 523	47 833	47 833
Sum		136 042	86 433	86 433

Urealisert gevinst er bokført i inntektsåret med kr. 5.839,-, realisert gevinst er bokført med kr. 0,- og utbytte er mottatt og inntektsført med kr. 2.000,-.

NOTE 5 - Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	14 691	18 269
Skattekostnad ordinært resultat	14 691	18 269

Årets skattekostnad	2020	2019
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	74 550	154 756
Permanente forskjeller	-7 774	-71 717
Skattepliktig inntekt	66 776	83 039

Skattnote fortsetter neste side ...

ORGANISASJONSNUMMER: 988 635 413



NOTER 2020

JANMA INVEST AS

Skattnote fortsetter ...

Årets skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	14 691	18 269
Sum betalbar skatt i balansen	14 691	18 269

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Sum	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 6 – EGENKAPITAL

	AKSJEKAPITAL	OVERKURSFOND	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital pr. 01.01.	1.800.000	54.798	8.085.852	9.940.649
Årsresultat	0	0	59.859	59.859
Tilleggsutbytte	0	0	-500.000	-500.000
Ordinært utbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Egenkapital pr. 31.12.	1.800.000	54.798	6.645.711	8.500.508

NOTE 7 – ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Selskapets aksjekapital er kr. 1.800.000,- fordelt på 1.800 aksjer à pålydende kr. 1.000,-, alle aksjer tilhørende samme klasse og med like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Verv
Jan Kjøll	100 %	styreleder / daglig leder

NOTE 8 – MELLOMVÆRENDE TILKNYTTET SELSKAP

	TILKNYTTET SELSKAP	
	2020	2019
Lån tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	2.382.225	1.966.408

Lånet er renteberegnet med kr. 47.816,- i inntektsåret.

ORGANISASJONSNUMMER: 988 635 413