



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 942 111
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EH HOLDING AS
Forretningsadresse:	Varden 4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	2		
Andre driftskostnader	2	16 837	15 702
Sum kostnader		16 837	15 702
Driftsresultat		-16 837	-15 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			201
Andre finansinntekter	5	306 542	708 834
Sum finansinntekter		306 542	709 035
Andre finanskostnader	5		5 000
Sum finanskostnader			5 000
Netto finans		306 542	704 035
Ordinært resultat før skattekostnad		289 706	688 334
Skattekostnad	4	63 735	25 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		225 971	663 198
Årsresultat		225 971	663 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		225 971	663 198
Totalresultat		225 971	663 198
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	750 000
Overført fra annen egenkapital		-1 274 030	-86 802
Sum overføringer og disponeringer		225 971	663 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 366 415	1 140 444
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 366 415	1 140 444
Sum anleggsmidler		1 366 415	1 140 444
Omløpsmidler			
Varer			
Tomt for videresalg		390 000	390 000
Sum varer		390 000	390 000
Fordringer			
Andre fordringer		8 210	8 210
Fordringer på tilknyttede selskaper	5		
Konsernfordringer	5	854 072	1 161 783
Sum fordringer		862 282	1 169 993
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 368	471 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 368	471 204
Sum omløpsmidler		1 256 650	2 031 197
SUM EIENDELER		2 623 065	3 171 641
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 300)	1	300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		27 000	27 000
Sum innskutt egenkapital		327 000	327 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		511 252	1 785 281
Sum opptjent egenkapital		511 252	1 785 281
Sum egenkapital	3	838 252	2 112 281
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 784 813	1 059 360
Sum kortsiktig gjeld		1 784 813	1 059 360
Sum gjeld		1 784 813	1 059 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 623 065	3 171 641



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 304150

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 942 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EH HOLDING AS
Forretningsadresse: Varden
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 988 942 111
EH HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	2		
Andre driftskostnader	2	16 837	15 702
Sum kostnader		16 837	15 702
Driftsresultat		-16 837	-15 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			201
Andre finansinntekter	5	306 542	708 834
Sum finansinntekter		306 542	709 035
Andre finanskostnader	5		5 000
Sum finanskostnader			5 000
Netto finans		306 542	704 035
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	289 706	688 334
Skattekostnad		63 735	25 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		225 971	663 198
Årsresultat		225 971	663 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		225 971	663 198
Totalresultat		225 971	663 198
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	750 000
Overført fra annen egenkapital		-1 274 030	-86 802
Sum overføringer og disponeringer		225 971	663 198



Organisasjonsnr: 988 942 111
EH HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 1 366 415 1 140 444

Investeringer i
tilknyttet selskap 5

**Sum finansielle
anleggsmidler 1 366 415 1 140 444**

Sum anleggsmidler 1 366 415 1 140 444

Omløpsmidler

Varer

Tomt for videresalg 390 000 390 000

Sum varer 390 000 390 000

Fordringer

Andre fordringer 8 210 8 210

Fordringer på tilknyttede
selskaper 5

Konsernfordringer 5 854 072 1 161 783

Sum fordringer 862 282 1 169 993

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 4 368 471 204

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 368 471 204**

Sum omløpsmidler 1 256 650 2 031 197

SUM EIENDELER 2 623 065 3 171 641

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000
aksjer à kr 300) 1 300 000 300 000

Overkurs 27 000 27 000

Sum innskutt egenkapital 327 000 327 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 511 252 1 785 281

Sum opptjent egenkapital 511 252 1 785 281



Sum egenkapital	3	838 252	2 112 281
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 784 813	1 059 360
Sum kortsiktig gjeld		1 784 813	1 059 360
Sum gjeld		1 784 813	1 059 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 623 065	3 171 641



Organisasjonsnr: 988 942 111
EH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i EH Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert EH Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 225 971. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: E8ZU4-QEQCV-TEAUB-UYP87-YKBZ0-25565



Revisors beretning 2021 for EH Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 6. mai 2022
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E8ZU4-QEQCV-1EAUB-UYP87-YKBZ0-25565



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Oppdragsansvarlig

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-06 09:03:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E8ZU4-QEQCV-TEAUB-UYP87-YKBZ0-25565

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

2021

for

EH Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: A8LGY-0VCT8-S03CN-Z55ZT-5BDYE-MHUYG



Eh Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Andre driftskostnader	2	16 837	15 702
Sum driftskostnader		16 837	15 702
Driftsresultat		-16 837	-15 702
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		0	201
Andre finansinntekter	5	306 542	708 834
Rentekostnader		0	0
Andre finanskostnader	5	0	5 000
Resultat av finansposter		306 542	704 035
Ordinært resultat før skattekostnad		289 706	688 334
Skattekostnad	4	63 735	25 136
Årets resultat		225 971	663 198
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	750 000
Overført fra annen egenkapital		-1 274 030	-86 802
Sum overføringer		225 971	663 198

Penneo Dokumentnøkkel: ABLGY-OVCT8-SO3CIN-Z55ZT-5BDYE-MHUYG



Eh Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskaper	5	1 366 415	1 140 444
Sum anleggsmidler		1 366 415	1 140 444
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Tomt for videresalg		390 000	390 000
Fordringer			
Andre fordringer		8 210	8 210
Fordringer på datterselskaper	5	854 072	1 161 783
Bankinnskudd mv.			
Bankinnskudd		4 368	471 204
Sum omløpsmidler		1 256 650	2 031 197
SUM EIENDELER		2 623 065	3 171 641

Penneo Dokumentnøkkel: ABLGY-OVCT8-SO3CIN-Z55ZT-5BDYE-MHUYG



Eh Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 300)	1	300 000	300 000
Overkurs		27 000	27 000
Sum innskutt egenkapital		327 000	327 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		511 252	1 785 281
Sum opptjent egenkapital		511 252	1 785 281
Sum egenkapital	3	838 252	2 112 281
Kortsiktig gjeld			
Gjeld konsernselskap	5	1 784 813	1 059 360
Sum kortsiktig gjeld		1 784 813	1 059 360
Sum gjeld		1 784 813	1 059 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 623 065	3 171 641

Farsund, 06.05.2022
Styret i Eh Holding AS

Erik Hansen
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: ABLGY-OVCT8-SO3CIN-Z55ZT-SBDYE-MHUYG



Noter til regnskapet for 2021

EH Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over levetiden. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Varelager

Varelager består av tomt for videresalg. Tomten er vurdert til kostpris

Aksjer

Anleggsaksjer er i balansen oppført til kostpris.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Note 1: Aksjekapital, aksjonærer mv.

Selskapets aksjekapital, kr 300.000,-, er fordelt på 1 000 aksjer a kr 300,-

Selskapets aksjonærer er :

	Antall	Eierandel	
Erik Hansen	1 000	100 %	Styrets leder

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styre i 2021.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2021 kostnadsført kr 8 125,- i ordinært revisjonshonorar og kr 8 125,- vedrørende andre tjenester levert av revisor.



Noter til regnskapet for 2021

EH Holding AS

Note 3: Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	300 000	27 000	1 785 281	2 112 281
Årets resultat			225 971	225 971
Tillegsutbytte			-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.	300 000	27 000	511 252	838 252

Note 4: Skattekostnad

	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	289 706	688 334
Permanente forskjeller	-	-574 081
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Skattepliktig inntekt	289 706	114 253

Årets skattekostnad fremkommer som følger:

Betalbar skatt	63 735	25 136
Årets skattekostnad	63 735	25 136

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

Betalbar skatt av årets resultat	63 735	25 136
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-63 735	-25 136
Bokført skyldig betalbar skatt	-	-

Selskapet har ikke forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 5: Konsern tilknyttet selskap mv.

Selskapet har aksjer i følgende datterselskap og/eller tilknyttet selskap:

Firma	Forretnings- kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat	Egen- kapital
Hansen Bygg AS	Farsund	100 %	100 %	786 837	3 036 065
Varodden Eiendom AS	Farsund	100 %	100 %	204 365	1 221 636
Varodden Invest AS	Farsund	100 %	100 %	131 030	814 613

Mellomværende med konsern- og tilknyttede selskaper:

Fordring Varodden Invest AS	417 760
Fordring Konsernbidrag Hansen Bygg AS	64 538
Fordring konsernbidrag Varodden Eiendom AS	242 004
Fordring Varodden Eiendom AS	129 770
	<u>854 072</u>
Gjeld konsernbidrag Varodden invest AS	-289 706
Gjeld Hansen Bygg As	-1 495 107
	<u>-1 784 813</u>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Hansen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2570274

IP: 88.90.xxx.xxx

2022-05-06 08:58:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ABLGY-0VCT8-S03CN-Z55ZT-5BDYE-MHUYG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>