



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 953 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Dalland 80
5936 MANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Dalland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 891	4 429
Sum kostnader		6 891	4 429
Driftsresultat		-6 891	-4 429
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 891	-4 429
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 516	-974
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 375	-3 455
Årsresultat		-5 375	-3 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 375	-3 455
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-5 375	-3 455
Sum overføringer og disponeringer		-5 375	-3 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	11 748	10 232
Sum immaterielle eiendeler		11 748	10 232
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		261 748	260 232
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		5 321	5 321
Sum fordringer		5 321	5 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		343	346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343	346
Sum omløpsmidler		5 664	5 667
SUM EIENDELER		267 412	265 899
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		217 698	223 073
Sum opptjent egenkapital		217 698	223 073
Sum egenkapital		247 698	253 073
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		19 714	12 826
Sum kortsiktig gjeld		19 714	12 826
Sum gjeld		19 714	12 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		267 412	265 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 230234

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 953 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Dalland 80
5936 MANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Dalland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 953 010
DALLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 891	4 429
Sum kostnader		6 891	4 429
Driftsresultat		-6 891	-4 429
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 891	-4 429
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 516	-974
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 375	-3 455
Årsresultat		-5 375	-3 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 375	-3 455
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-5 375	-3 455
Sum overføringer og disponeringer		-5 375	-3 455



Organisasjonsnr: 913 953 010
DALLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	11 748	10 232
Sum immaterielle eiendeler		11 748	10 232
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		261 748	260 232
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		5 321	5 321
Sum fordringer		5 321	5 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		343	346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343	346
Sum omløpsmidler		5 664	5 667
SUM EIENDELER		267 412	265 899
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		217 698	223 073
Sum opptjent egenkapital		217 698	223 073
Sum egenkapital		247 698	253 073
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	19 714	12 826
Sum kortsiktig gjeld	19 714	12 826
Sum gjeld	19 714	12 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	267 412	265 899



Organisasjonsnr: 913 953 010
DALLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anders Dalland	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Dalland Invest AS

Foretaksnr. 913953010

Penneo Dokumentnøkkel: A3EN0-MSYIU-AO7UJ-LTEP6-G73PF-TLMP



Dalland Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		6 891	4 429
Sum driftskostnader		6 891	4 429
DRIFTSRESULTAT		(6 891)	(4 429)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(6 891)	(4 429)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(1 516)	(974)
ORDINÆRT RESULTAT		(5 375)	(3 455)
ÅRSRESULTAT		(5 375)	(3 455)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(5 375)	(3 455)
SUM OVERF. OG DISP.		(5 375)	(3 455)

Penneo Dokumentnøkkel: A3EN0-MSYIU-AO7UJ-LTEP6-G73PF-TLMPP



Dalland Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	11 748	10 232
Sum immaterielle eiendeler		11 748	10 232
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
SUM ANLEGGSMIDLER		261 748	260 232
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		5 321	5 321
Sum fordringer		5 321	5 321
Bankinnskudd, kontanter o.l.		343	346
SUM OMLØPSMIDLER		5 664	5 667
SUM EIENDELER		267 412	265 899
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		217 698	223 073
Sum opptjent egenkapital		217 698	223 073
SUM EGENKAPITAL		247 698	253 073
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		19 714	12 826
SUM KORTSIKTIG GJELD		19 714	12 826
SUM GJELD		19 714	12 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		267 412	265 899

Underskrifter

Anders Dalland
styreleiar

Penneo Dokumentnøkkel: A3EN0-MSYIU-AO7UJ-LTEP6-G73PF-TLMP



Dalland Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er derfor ikke avlagt styrets årsberetning.

Selskapet har ikke hatt aktivitet i året utover å eie aksjer.

Fortsatt drift ligger til grunn for regnskapsavleggelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi .

Skatt

Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen tilsette.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-6 891
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-6 891

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-1 516
= Ordinær skattekostnad	-1 516

Noter for Dalland Invest AS

Organisasjonsnr. 913953010

Penneo Dokumentnøkkel: A3EN0-M5YIU-AO7UJ-LTEP6-G73PF-TLMP



Dalland Invest AS

Noter 2020

Skattesats i inntektsåret 22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	53 403	46 512
= Grunnlag utsatt skatt	-53 403	-46 512
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	53 403	46 512
= Grunnlag utsatt skattefordel	53 403	46 512
Utsatt skattefordel	11 748	10 233
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	11 748	10 232

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

	2020	2019
Andre aksjer, Norske Hus Boligsystem AS - 25 % av selskapets aksjekapital		
Ligningsveriden er sist oppgitt til kr 920 850,-.		

Sum Investeringer i aksjer og andeler	250 000	250 000
--	----------------	----------------

Penneo Dokumentnøkkel: A3EN0-MSYIU-AO7UJ-LTEP6-G73PF-TLMP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Dalland

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-1822657

IP: 89.10.xxx.xxx

2021-04-22 10:20:34Z



Penneo Dokumentnøkkel: A3EN0-MSYIU-AO7UJ-LTEP6-G73PF-TLMP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020
for**

Dalland Invest AS

Foretaksnr. 913953010