



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 724 529  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØRSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Jomfrubråtveien 73C  
1179 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saadia Naweed  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1		6 188 954
<b>Sum inntekter</b>			<b>6 188 954</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	132 242	-920
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	11 006 729	
Annen driftskostnad		1 021 672	936 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 160 644</b>	<b>935 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 160 644</b>	<b>5 253 679</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 649	7 639
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 649</b>	<b>7 639</b>
Annen rentekostnad		10 596	58 952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 596</b>	<b>58 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 946</b>	<b>-51 313</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 167 590</b>	<b>5 202 366</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 167 590</b>	<b>5 202 366</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 167 590</b>	<b>5 202 366</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 167 590</b>	<b>5 202 366</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 167 590</b>	<b>5 202 366</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	17 400 000	
Avsatt til annen egenkapital			5 202 366
Overført fra annen egenkapital		-29 567 590	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-12 167 590	5 202 366



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			1 328
Sum fordringer			1 328
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	4	49 954 028	65 344 318
Andeler i deltakerliggende selskaper	4		12 600
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4	16 246 883	15 138 551
Andre finansielle instrumenter	4	411 558	
Sum investeringer		66 612 469	80 495 469
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		601 179	818 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		601 179	818 874
Sum omløpsmidler		67 213 648	81 315 671
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 213 648</b>	<b>81 315 671</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	50 718 150	80 285 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 718 150</b>	<b>80 285 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 748 150</b>	<b>80 315 740</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		15 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 465 499	999 931
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 465 499</b>	<b>999 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 465 499</b>	<b>999 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 213 648</b>	<b>81 315 671</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 428487

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 724 529  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØRSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Jomfrubråtveien 73C  
1179 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saadia Naweed  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 948 724 529  
MØRSTAD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1		6 188 954
<b>Sum inntekter</b>			<b>6 188 954</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	132 242	-920
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	11 006 729	
Annen driftskostnad		1 021 672	936 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 160 644</b>	<b>935 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 160 644</b>	<b>5 253 679</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 649	7 639
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 649</b>	<b>7 639</b>
Annen rentekostnad		10 596	58 952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 596</b>	<b>58 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 946</b>	<b>-51 313</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 167 590</b>	<b>5 202 366</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 167 590</b>	<b>5 202 366</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 167 590</b>	<b>5 202 366</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 167 590</b>	<b>5 202 366</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 167 590</b>	<b>5 202 366</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	17 400 000	
Avsatt til annen egenkapital			5 202 366
Overført fra annen egenkapital		-29 567 590	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 167 590</b>	<b>5 202 366</b>



Organisasjonsnr: 948 724 529  
MØRSTAD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			1 328
Sum fordringer			1 328

#### Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	4	49 954 028	65 344 318
Andeler i deltakerligende selskaper	4		12 600
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4	16 246 883	15 138 551
Andre finansielle instrumenter	4	411 558	
Sum investeringer		66 612 469	80 495 469

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		601 179	818 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		601 179	818 874

Sum omløpsmidler		67 213 648	81 315 671
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		67 213 648	81 315 671
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	50 718 150	80 285 740
Sum opptjent egenkapital		50 718 150	80 285 740



Sum egenkapital	50 748 150	80 315 740
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	15 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	1 465 499	999 931
Sum kortsiktig gjeld	16 465 499	999 931
Sum gjeld	16 465 499	999 931
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>67 213 648</b>	<b>81 315 671</b>



Organisasjonsnr: 948 724 529  
MØRSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring

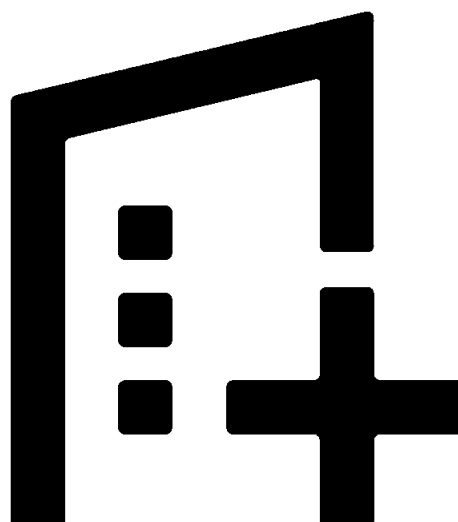


# Årsregnskap 2021

---

## Mørstad Invest AS

org. nr. 948 724 529



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Mørstad Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	0	6 188 954
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>0</b>	<b>6 188 954</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	(11 006 729)	0
Lønnskostnad	2	(132 242)	920
Annen driftskostnad		(1 021 672)	(936 194)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(12 160 644)</b>	<b>(935 274)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(12 160 644)</b>	<b>5 253 679</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		3 649	7 639
Annen rentekostnad		(10 596)	(58 952)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>(6 946)</b>	<b>(51 313)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(12 167 590)</b>	<b>5 202 366</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(12 167 590)</b>	<b>5 202 366</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Tilleggsutbytte	5	17 400 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	5 202 366
Overført fra annen egenkapital		29 567 590	0
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>		<b>(12 167 590)</b>	<b>5 202 366</b>



## Mørstad Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 328
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>1 328</u>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	4	49 954 028	65 344 318
Andeler i deltakerligende selskaper	4	0	12 600
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4	16 246 883	15 138 551
Andre finansielle instrumenter	4	411 558	0
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<u>66 612 469</u>	<u>80 495 469</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		601 179	818 874
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>67 213 648</u>	<u>81 315 671</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>67 213 648</u>	<u>81 315 671</u>



## Mørstad Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	50 718 150	80 285 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>50 718 150</u>	<u>80 285 740</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<u>50 748 150</u>	<u>80 315 740</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		15 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 465 499	999 931
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>16 465 499</u>	<u>999 931</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>16 465 499</u>	<u>999 931</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>67 213 648</u>	<u>81 315 671</u>

Oslo, 26.05.2022

Kristin Mørstad  
styreleder/daglig leder

Marte Mørstad  
styremedlem

Anette Mørstad Sæther  
styremedlem

Fred André Mørstad  
styremedlem

Marit Mørstad  
styremedlem

Nils-Petter Mørstad  
styremedlem



## Mørstad Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og -reducerende midlertidige forskjeller som reverserer/kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### **Sammenligningstall**

I fjorårets regnskap ble mottatt utbytte samt realisert og urealisert avkastning på investeringer klassifisert som omløpsmidler presentert som finansposter. I årets regnskap er disse postene presentert som driftsinntekt (avkastning på finansinvesteringer) eller driftskostnad (negativ avkastning på finansinvesteringer). Sammenligningstall for fjoråret er omarbeidet.

#### **Endring i regnskapsprinsipp**

Med bakgrunn i NRS(V) 'Fond for urealiserte gevinster' pkt 5.1.4, har selskapet fra og med 2021 valgt å benytte porteføljeprinsippet for sine kortsiktige finansinvesteringer, dvs at disse nå vurderes iht laveste verdis prinsipp for porteføljen samlet. Resultateffekten av denne prinsippendringen er en større resultatført verdiendring på finansinvesteringer.



## Mørstad Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	102 278	109 819
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	2 888 171	738 542
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer*	-13 997 179	5 340 593
<b>Sum</b>	<b>-11 006 730</b>	<b>6 188 954</b>

\*Ref prinsippnoten har selskapet fra og med 2021 valgt å benytte porteføljeprinsippet for sine kortsiktige finansinvesteringer, dvs at disse nå vurderes iht laveste verdisprinsipp for porteføljen samlet. Resultateffekten av denne prinsippendringen er en større resultatført verdiendring på finansinvesteringer.

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	115 900	0
Arbeidsgiveravgift	16 342	-920
<b>Sum</b>	<b>132 242</b>	<b>-920</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



## Mørstad Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-12 167 590	5 202 366
Permanente forskjeller	11 167 026	-6 013 285
Endring i midlertidige forskjeller	132 242	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-868 322</b>	<b>-810 919</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Avsetninger mv	-132 242	0	132 242
<b>Sum</b>	<b>-132 242</b>	<b>0</b>	<b>132 242</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 243 657	-2 375 335	868 322
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 375 899	2 375 335	-1 000 564
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Mørstad Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 4 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2021	Virkelig verdi 31.12.2021	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	49 954 028	49 954 028	72 098 886	9 289 371
Obligasjoner og pengemarkedsfond	16 246 883	16 246 883	17 788 145	0
Andre finansielle instrumenter	411 558	411 558	1 489 236	0
<b>Sum</b>	<b>66 612 469</b>	<b>66 612 469</b>	<b>91 376 267</b>	<b>9 289 371</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

#### NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	30 000	0	80 285 740	80 315 740
Årets resultat	0	0	-12 167 590	-12 167 590
Tilleggsutbytte 07.12.2021			-17 400 000	-17 400 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>50 718 150</b>	<b>50 748 150</b>



Til generalforsamlingen i Mørstad Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Mørstad Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Mørstad Invest AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 26. mai 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Erik Andersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Andersen, Erik	BANKID_MOBILE	2022-06-03 08:24

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.