



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 456 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPURS INVEST AS
Forretningsadresse: Stølsgeilen 14
4105 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2016

Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	145 083	57 445
Sum kostnader		145 083	57 445
Driftsresultat		-145 083	-57 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		282 700	
Annen renteinntekt		77	77 077
Sum finansinntekter		282 777	77 077
Annen rentekostnad			30 000
Annen finanskostnad		13 660	20 000
Sum finanskostnader		13 660	50 000
Netto finans		269 117	27 077
Ordinært resultat før skattekostnad	5	124 034	-30 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 034	-30 368
Årsresultat	4	124 034	-30 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 034	-30 368
Totalresultat		124 034	-30 368
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital		124 034	
fra annen egenkapital			-30 368
Sum overføringer og disponeringer		124 034	-30 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	500 000	530 000
Lån til foretak i samme konsern			533 504
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 500 000	2 500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		125 000	
Investering i aksjer og andeler		146 200	146 200
Andre langsiktige fordringer		1 875 000	2 575 000
Obligasjoner og andre fordringer		500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		4 646 200	6 284 704
Sum anleggsmidler		4 646 200	6 284 704
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		377 699	138 660
Sum fordringer		377 699	138 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		46 202	108 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 202	108 528
Sum omløpsmidler		423 901	247 188
SUM EIENDELER		5 070 101	6 531 892

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
Aksjekapital 1 000 aksjer à 100	3	100 000	100 000
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 403 465	1 329 432
Sum opptjent egenkapital		1 403 465	1 329 432
Sum egenkapital	4	1 508 465	1 434 432
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 501 461	5 069 940
Sum annen langsiktig gjeld		3 501 461	5 069 940
Sum langsiktig gjeld		3 501 461	5 069 940
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 175	
Annen kortsiktig gjeld			27 520
Sum kortsiktig gjeld		60 175	27 520
Sum gjeld		3 561 636	5 097 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 070 101	6 531 892



Årsregnskap 2015

Spurs Invest AS
(org. nr. 994 456 245)



Spurs Invest AS

Org. nr994 456 245

Årsberetning for 2015

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapet ble stiftet 2. juli 2009. Selskapets virksomhet er å kjøpe og selge verdipapirer og eiendommer og det som derav hører til. Selskapet driver ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Selskapets kontor er i Stavanger kommune.

Rettvisende oversikt

Det har ikke vært spesielle forhold som har påvirket resultatet positivt eller negativt i 2015 og resultatet slik det fremgår av resultatregnskapet gir et rettvisende bilde av virksomheten i 2015.

Redegjørelse for fortsatt drift.

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Redegjørelse for arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ingen kvinner representert i styret.

Opplysninger om forhold som kan påvirke det ytre miljø

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø.

Stavanger, 23.06.2016

I styret for Spurs Invest AS

Eivind Strøm
Styrets- / daglig leder



Spurs Invest AS

Organisasjonsnr.: 994 456 245

RESULTATREGNSKAP	Note	2015	2014
Annen driftskostnad	2	145 083	57 445
SUM DRIFTSKOSTNADER		145 083	57 445
DRIFTSRESULTAT		-145 083	-57 445
Inntekt på investering i datterselskap		282 700	0
Renteinntekt		77	77 077
Rentekostnad		0	30 000
Annen finanskostnad		13 660	20 000
RESULTAT AV FINANSPOSTER		269 117	27 077
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER	5	124 034	-30 368
ORDINÆRT RESULTAT		124 034	-30 368
ÅRSRESULTAT	4	124 034	-30 368
Overføringer:			
til annen egenkapital		124 034	0
fra annen egenkapital		0	30 368
SUM OVERFØRINGER		124 034	-30 368



Spurs Invest AS

Organisasjonsnr.: 994 456 245

BALANSE PR. 31.12	Note	2015	2014
EIENDELER			
Investering i datterselskap	6	500 000	530 000
Lån til foretak i samme konsern		0	533 504
Investering i tilknyttet selskap	6	1 500 000	2 500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		125 000	0
Andre langsiktige fordringer		1 875 000	2 575 000
Investering i aksjer og andeler		146 200	146 200
Obligasjoner og andre fordringer		500 000	0
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		4 646 200	6 284 704
SUM ANLEGGSMIDLER		4 646 200	6 284 704
Andre kortsiktige fordringer		377 699	138 660
SUM FORDRINGER		377 699	138 660
Bankinnskudd og kontanter		46 202	108 528
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		46 202	108 528
SUM OMLØPSMIDLER		423 901	247 188
SUM EIENDELER		5 070 101	6 531 892

**Spurs Invest AS**

Organisasjonsnr.: 994 456 245

BALANSE PR. 31.12	Note	2015	2014
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital 1 000 aksjer à 100	3	100 000	100 000
Overkurs		5 000	5 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		105 000	105 000
Annen egenkapital		1 403 465	1 329 432
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		1 403 465	1 329 432
SUM EGENKAPITAL	4	1 508 465	1 434 432
Øvrig langsiktig gjeld		3 501 461	5 069 940
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		3 501 461	5 069 940
Leverandørgjeld		60 175	0
Annen kortsiktig gjeld		0	27 520
SUM KORTSIKTIG GJELD		60 175	27 520
SUM GJELD		3 561 636	5 097 460
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		5 070 101	6 531 892

Stavanger, 23.06.2016
Styret i Spurs Invest ASEivind Strøm
Styrets-/daglig leder



Spurs Invest AS

Org. nr.: 994 456 245

Noter til regnskapet for 2015

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Spurs Invest AS

Org. nr.: 994 456 245

Noter til regnskapet for 2015

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2015 utgjør kr 52 500.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 16 875. Alle beløp er inkl. mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Spurs Invest AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	1 000	100	100 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

Aksjonær pr. 31.12. var:

	Ordinære	Eierandel
Eivind Strøm, styrets leder	1 000	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	5 000	1 329 432	1 434 432
Tilleggsutbytte			-50 000	-50 000
Årsresultat			124 034	124 034
Egenkapital 31.12	100 000	5 000	1 403 465	1 508 465

**Spurs Invest AS**

Org. nr.: 994 456 245

Noter til regnskapet for 2015**Note 5 Skatt**

Årets skattekostnad	2015	2014
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	124 034	-30 368
Permanente forskjeller	13 660	35 480
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-137 694	-5 112
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-76 329	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	76 329	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2015	2014	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-447 018	-584 712	-137 694
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	447 018	584 712	137 694
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt (25 % / 27 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Forr.kontor	Eierandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat 100%
Conpump AS	Jørpeland	45 %	-40 807	200 592
Ramsland 2 AS	Jørpeland	100 %	403 937	212 546
Ramslandsvågen Eiendom AS	Kristiansand	25 %	2 934 367*	-23 066*

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2.

* Tallene er fra regnskapet for 2014 da tallene for regnskapsåret for 2015 ikke var klare ved regnskapsavleggelsen.



Til generalforsamlingen i
Spurs Invest AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Spurs Invest AS som viser et overskudd på kr 124 034. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2015, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Spurs Invest AS per 31. desember 2015 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 23. juni 2016

Sumergo DA


Stig G. Larsen
Statsautorisert revisor