



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 181 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLA HOLDING AS
Forretningsadresse: Bossumveien 3A
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		813 943	4 608 961
Sum inntekter		813 943	4 608 961
Kostnader			
Lønnskostnad	1	457 107	1 704 397
Avskrivning av driftsmidler	2	197 887	66 887
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		422 500	689 796
Sum kostnader		1 077 494	2 461 080
Driftsresultat		-263 551	2 147 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg av aksjer		47 232	84 529
Annen renteinntekt		242 617	66 340
Utbytte		738	3 053
Sum finansinntekter		290 588	153 922
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	57 817	235 693
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	2 483 248	3 847 630
Annen rentekostnad		48 193	1 075
Annen finanskostnad		100 763	819 266
Sum finanskostnader		2 690 021	4 903 664
Netto finans		-2 399 433	-4 749 742
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 662 984	-2 601 862
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 662 984	-2 601 862
Årsresultat	5	-2 662 984	-2 601 862
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 662 984	-2 601 862



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		-2 662 984	-2 601 862
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		-3 662 984	-2 601 862
Sum overføringer og disponeringer		-2 662 984	-2 601 862



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 4		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	2	10 685 639	5 274 136
Sum varige driftsmidler		10 685 639	5 274 136
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	3	29 997 362	33 067 093
Obligasjoner	3		
Sum finansielle anleggsmidler		29 997 362	33 067 093
Sum anleggsmidler		40 683 001	38 341 229
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			26 124
Sum fordringer			26 124
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	55 532	234 112
Markedsbaserte obligasjoner			462 945
Sum investeringer		55 532	697 057
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 773 907	11 557 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 773 907	11 557 928
Sum omløpsmidler		6 829 439	12 281 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		47 512 440	50 622 338
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	46 000	46 000
Overkurs		10 977 330	10 977 330
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		11 023 330	11 023 330
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	35 398 094	39 061 078
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		35 398 094	39 061 078
Sum egenkapital		46 421 424	50 084 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		28 550	
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		62 465	537 930
Sum kortsiktig gjeld		1 091 015	537 930
Sum gjeld		1 091 015	537 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 512 440	50 622 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 532878

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 181 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLA HOLDING AS
Forretningsadresse: Bossumveien 3A
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 989 181 513
BELLA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		813 943	4 608 961
Sum inntekter		813 943	4 608 961
Kostnader			
Lønnskostnad	1	457 107	1 704 397
Avskrivning av driftsmidler	2	197 887	66 887
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		422 500	689 796
Sum kostnader		1 077 494	2 461 080
Driftsresultat		-263 551	2 147 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg av aksjer		47 232	84 529
Annen renteinntekt		242 617	66 340
Utbytte		738	3 053
Sum finansinntekter		290 588	153 922
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	57 817	235 693
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	2 483 248	3 847 630
Annen rentekostnad		48 193	1 075
Annen finanskostnad		100 763	819 266
Sum finanskostnader		2 690 021	4 903 664
Netto finans		-2 399 433	-4 749 742
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 662 984	-2 601 862
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 662 984	-2 601 862
Årsresultat	5	-2 662 984	-2 601 862
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 662 984	-2 601 862
Totalresultat		-2 662 984	-2 601 862
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	



Avsatt til annen egenkapital	-3 662 984	-2 601 862
Sum overføringer og disponeringer	-2 662 984	-2 601 862



Organisasjonsnr: 989 181 513
BELLA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 4		
Goodwill	2		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger	2	10 685 639	5 274 136
Sum varige driftsmidler		10 685 639	5 274 136

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer	3	29 997 362	33 067 093
Obligasjoner	3		
Sum finansielle anleggsmidler		29 997 362	33 067 093

Sum anleggsmidler		40 683 001	38 341 229
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			26 124
Sum fordringer			26 124

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	55 532	234 112
Markedsbaserte obligasjoner			462 945
Sum investeringer		55 532	697 057

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 773 907	11 557 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 773 907	11 557 928

Sum omløpsmidler		6 829 439	12 281 109
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		47 512 440	50 622 338
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	46 000	46 000
Overkurs		10 977 330	10 977 330
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		11 023 330	11 023 330
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	35 398 094	39 061 078
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		35 398 094	39 061 078
Sum egenkapital		46 421 424	50 084 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		28 550	
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		62 465	537 930
Sum kortsiktig gjeld		1 091 015	537 930
Sum gjeld		1 091 015	537 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 512 440	50 622 338



Organisasjonsnr: 989 181 513
BELLA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Bella Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bella Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 23. mai 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Linda Kristin Arvesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Arvesen, Linda Kristin	BANKID	2024-05-23 15:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2023

Bella Holding AS

Org.nr.:989 181 513



Resultatregnskap

Bella Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		813 943	4 608 961
Sum driftsinntekter		813 943	4 608 961
Lønnskostnad	1	457 107	1 704 397
Avskrivning av driftsmidler	2	197 887	66 887
Annen driftskostnad		422 500	689 796
Sum driftskostnader		1 077 494	2 461 080
Driftsresultat		-263 551	2 147 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg av aksjer		47 232	84 529
Renteinntekt		242 617	66 340
Utbytte		738	3 053
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	57 817	235 693
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	2 483 248	3 847 630
Rentekostnad		48 193	1 075
Annen finanskostnad		100 763	819 266
Resultat av finansposter		-2 399 433	-4 749 742
Resultat før skattekostnad		-2 662 984	-2 601 862
Skattekostnad	4	0	0
Resultat		-2 662 984	-2 601 862
Årsresultat	5	-2 662 984	-2 601 862
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-3 662 984	-2 601 862
Sum overføringer		-2 662 984	-2 601 862



Balanse

Bella Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	2	10 685 639	5 274 136
Sum varige driftsmidler		10 685 639	5 274 136
Investeringer i aksjer	3	29 997 362	33 067 093
Sum finansielle anleggsmidler		29 997 362	33 067 093
Sum anleggsmidler		40 683 001	38 341 229
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	26 124
Sum fordringer		0	26 124
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	55 532	234 112
Markedsbaserte obligasjoner		0	462 945
Sum investeringer		55 532	697 057
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 773 907	11 557 928
Sum omløpsmidler		6 829 439	12 281 109
Sum eiendeler		47 512 440	50 622 338

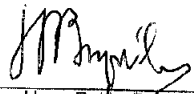


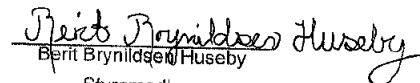
Balanse

Bella Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	46 000	46 000
Overkurs		10 977 330	10 977 330
Sum innskutt egenkapital		11 023 330	11 023 330
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	35 398 094	39 061 078
Sum opptjent egenkapital		35 398 094	39 061 078
Sum egenkapital		46 421 424	50 084 408
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		28 550	0
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		62 465	537 930
Sum kortsiktig gjeld		1 091 015	537 930
Sum gjeld		1 091 015	537 930
Sum egenkapital og gjeld		47 512 440	50 622 338

Fredrikstad, 23.05.2024
Styret i Bella Holding AS


Hans Petter Brynildsen
Styreleder/Daglig leder


Berit Brynildsen Huseby
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring ved utleie av fast eiendom inntektsføres etterhvert som leien forløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	400 050	1 493 775
Arbeidsgiveravgift	56 407	210 622
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	650	0
Sum	457 107	1 704 397

Sysselsatte årsverk	1	2
---------------------	---	---

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordninger for selskapets ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	5 441 353	5 441 353
Tilgang	18 904 915	18 904 915
Avgang	-13 295 525	-13 295 525
Anskaffelseskost 31.12.2023	11 050 743	11 050 743
Akkumulerte avskrivninger	365 104	365 104
Bokført verdi per 31.12.2023	10 685 639	10 685 639

Årets avskrivninger	197 887	197 887
---------------------	---------	---------

Forventet økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær



Note 3 Investeringer i aksjer og andeler

	Anskaffelses- kost	Tidligere verdiendring	Periodens verdiendring	Balanseført verdi
Investeringer i andre selskaper:				
Grenseveien Undervisningsbygg AS	3 000 000	-714 000	-167 935	2 118 065
Brattvåg Offentlig Eiendom AS	2 079 000	-334 800	-186 300	1 557 900
Terningen Invest AS	15 265 475	-3 938 714	-478 761	10 848 000
UREM Real Estate Fund I Invest AS	5 100 000	-1 105 428	0	3 994 572
Vestbylog Invest AS	6 680 900	-977 210	-1 869 068	3 834 622
Trucklog AS	1 427 500	-248 631	-121 749	1 057 120
Østlandet Dagligvare Invest AS	2 050 000	-550 000	0	1 500 000
Polaris AS	1 000 000	-50 000	-40 000	910 000
Corvita Eiendom AS	2 512 500	0	0	2 512 500
Sum	39 115 375	-7 918 783	-2 863 813	28 332 780

Investeringer i markedsbaserte aksjer og obligasjoner:

Fondskonto Nordea Liv	2 000 000	-200 000	-135 419	1 664 581
Øvrige aksjer og andeler	1 538 103	-1 424 754	-57 817	55 532
Sum	3 538 103	-1 624 754	-193 236	1 720 113

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-365 104	-167 217	197 887
Gevinst – og tapskonto	3 135 949	3 556 244	420 295
Sum	2 770 845	3 389 027	618 182

Akkumulert fremførbart underskudd	-3 148 601	-3 697 924	-549 322
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	377 756	308 897	-68 859
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 662 984	-2 601 862
Permanente forskjeller	2 594 125	4 821 113
Endring i midlertidige forskjeller	618 182	-3 489 357
Endring i underskudd til fremføring	-549 322	1 270 107
Skattepliktig inntekt	0	0

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	46 000	10 977 330	39 061 078	50 084 408
Årets resultat	0	0	-2 662 984	-2 662 984
Avsatt utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2023	46 000	10 977 330	35 398 094	46 421 424

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 46 000 består av 2 300 aksjer à kr. 20.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2023

Linn Elisabeth Brynildsen		930	40%
Berit Huseby Brynildsen	Styremedlem	782	34%
Birgitte Brynildsen		500	22%
Hans Petter Brynildsen	Styrets- og daglig leder	88	4%
Sum		2 300	100%



NØKKELTALL FOR SKATTEMELDING – 2023

BELLA HOLDING AS



INNTEKT & SKATT

Inntekter		Kostnader		Årsresultat	
1 104 531	-	3 767 515	=	-2 662 984	
Salgsinntekt	0	Lønnskostnad	457 107	± Midlertidige forskjeller	618 182
Annen driftsinntekt	813 943	Varekostnad	0	± Permanente forskjeller	2 594 125
Finansinntekt	290 588	Annen driftskostnad	620 387	± Skatt	0
		Finanskostnad	2 690 021	NÆRINGSINNTEKT	
		Skattekostnad	0	=	549 322

BETALBAR SKATT

NÆRINGSINNTEKT	549 322
- AVGITT KONSERNBIDRAG	0
+ MOTTATT KONSERNBIDRAG	0
- FREMFØRT UNDERSKUDD	549 322
+ JUSTERT INNTEKT RENTEBOGRENSNING	0
= NETTO INNTEKT	0
× SKATTESATS	22
= BETALBAR SKATT	0

UTSATT SKATT

NETTO ENDRING MIDL. FORSKJELLER	0
× SKATTESATS	22
= ENDRING UTSAKT SKATT	0



FORMUE, AKSJEVERDI & UTBYTTE

EIENDOM	INVESTERINGER	ANLEGGSMIDLER	BANK, KONTANTER, VARELAGER & FORDRINGER
12 763 481	4 565 776	0	6 773 907

BRUTTOFORMUE 24 103 164

AKSJEVERDI

BRUTTOFORMUE	24 103 164
- GJELD	91 015
= NETTOFORMUE	24 012 149
÷ ANTALL AKSJER (EKSKL. EGNE)	2 300
= VERDI PR. AKSJE	10 440,065

MAKSIMALT UTBYTTE

NETTO EIENDELER (SUM EGENKAPITAL)	46 421 424
± JUSTERINGER	-46 000
± ENDRINGER ETTER BALANSEDAG	0
- REDUKSJON FORSVARLIG EGENKAPITAL	0
= MAKSIMALT UTBYTTE	46 375 424





Klient Bella Holding AS
Fødsels-/org.nr 989 181 513

Skattemelding 2023

Oppsummering

Navn	Beskrivelse	Verdi
Skattemelding		
Næringsinntekt		549 322
Årets anvendelse av fremførbart underskudd		549 322
Konsernbidrag		
Sum samlet mottatt konsernbidrag/ avgitt konsernbidrag (netto)		0
Underskudd til fremføring		
Underskudd til fremføring per 01.01		3 697 924
Årets anvendelse av fremførbart underskudd		549 322
Næringsspesifikasjon		
Resultat og balanse		
Årsresultat		-2 662 984
Eiendeler		47 512 440
Gjeld og egenkapital		47 512 440
Beregnet næringsinntekt		
Årsresultat		-2 662 984
Skattemessig resultat		549 322



Skattemelding

Navn	Beskrivelse	Verdi
Opplysning om skattesubjekt		
Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap?	Nei	
Har selskapet mottatt eller overført skattefrie eiendeler eller forpliktelser?	Nei	
Har foretaket virksomhet med fast driftssted/ filial i utlandet?	Nei	
Skal selskapet rapportere opplysninger om ytelser mellom selskap og personlig aksjonær, deltaker eller nærstående til denne	Nei	
Er omfattet av finansskatt på lønn og overskudd	Nei	
Eierskap		
Har selskapet blitt del av et konsern i løpet av inntektsåret?	Nei	
Er fullt avviklet i inntektsåret	Nei	
Inntekt og underskudd		
Underskudd til fremføring		
Fremført underskudd fra tidligere år		3 697 924
Årets anvendelse av fremført underskudd fra tidligere år		549 322
Fremførbart underskudd i inntekt		3 148 601
Rest oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse		0
Inntekt og underskudd		
Næringsinntekt		549 322
Samlet inntekt		0
Faste eiendommer		
Fast eiendom som formuesobjekt		
Landkode	Norge	
Kommunennummer	Oslo	
Eiendomstype	Selveid bolig	
Andel av formuesverdien (i prosent)	100	
P-rom/Boareal (i hele m ²)		32
Boligtype	Leilighet	
Byggeår	1940	
Beregnet markedsverdi for boligeiendom		
Beregnet markedsverdi		4 301 526
Grunnlag for beregnet markedsverdi for bolig		
Boligverdi		4 301 526
Formuesverdi		4 301 526
Andel formuesverdi		4 301 526
Verdi før verdsettingsrabatt for formuesandel		4 301 526
Fast eiendom som formuesobjekt		
Landkode	Norge	
Kommunennummer	Oslo	
Eiendomstype	Selveid bolig	
Andel av formuesverdien (i prosent)	100	
P-rom/Boareal (i hele m ²)		93
Boligtype	Leilighet	
Byggeår	2023	
Beregnet markedsverdi for boligeiendom		
Beregnet markedsverdi		8 461 955
Grunnlag for beregnet markedsverdi for bolig		
Boligverdi		8 461 955
Formuesverdi		8 461 955
Maestro Arsoppgjør	Bella Holding AS	Side 2



Navn	Beskrivelse	Verdi
Andel formuesverdi		8 461 955
Verdi før verdsettingsrabatt for formuesandel		8 461 955
Fast eiendom		
Adresseopplysninger		
Vegadresse		
SERG-eiendomsidentifikator	3312537	
Eiendommens navn	Leilighet Erling Skjalgssons gate 2	
Ekstern eiendomsidentifikator		
Kommunennummer	Oslo	
Matrikkelnummer	Gårdsnummer: 212, Bruksnummer: 278, Seksjonsnummer: 19	
Eierandel (i prosent)	100 %	
Fast eiendom		
Adresseopplysninger		
Vegadresse		
SERG-eiendomsidentifikator	4943234	
Eiendommens navn	Malerhaugveien 33	
Ekstern eiendomsidentifikator		
Kommunennummer	Oslo	
Matrikkelnummer	Gårdsnummer: 130, Bruksnummer: 79, Seksjonsnummer: 118	
Eierandel (i prosent)	100 %	
Formue og gjeld		
Formuesobjekt		
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Aksjer i utenlandske selskaper	13 736
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Aksjer i norske selskaper	4 552 041
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Innskudd i innen- og utenlandske banker	6 773 907
Samlet verdi før eventuell verdsettingsrabatt		24 103 164
Samlet gjeld		91 015
Annen gjeld		91 015
Verdsetting av aksje		
Samlet verdi av aksjene bak selskapet		24 012 149
Spesifikasjon av forhold relevante for beskatning		
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	Terningen Invest AS	
Organisasjonsnummer	923641432	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
Antall aksjer		0
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	Polaris Eiendom AS	
Organisasjonsnummer	828440942	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
Antall aksjer		0
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	Offentlig Bygg Askøy Invest AS	
Organisasjonsnummer	921563450	
Landkode	Norge	
Maestro Arsoppgjør	Bella Holding AS	Side 3



Navn	Beskrivelse	Verdi
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
Antall aksjer		0
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	Kalera AS	
Organisasjonsnummer	911703130	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
ISIN	NO0010874597	
Antall aksjer		0
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	Trucklog AS	
Organisasjonsnummer	921994443	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
Antall aksjer		0
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	Public Property Invest AS	
Organisasjonsnummer	921563108	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
Antall aksjer		0
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	Østlandet Dagligvare Invest AS	
Organisasjonsnummer	928848108	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
ISIN	NO0012589292	
Antall aksjer		0
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	Vestbylog Invest AS	
Organisasjonsnummer	921580649	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
Antall aksjer		0
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	UREM Real Estate Fund I Invest AS	
Organisasjonsnummer	923640827	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	a	
Antall aksjer		0
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	Kahoot! ASA	
Organisasjonsnummer	997770234	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
ISIN	NO0010823131	
Antall aksjer		0
Maestro Arsoppgjør	Bella Holding AS	Side 4



Navn	Beskrivelse	Verdi
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	Circa Group AS	
Organisasjonsnummer	926168061	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
ISIN	NO0010917594	
Antall aksjer		0
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	Brattvåg Offentlig Eiendom AS	
Organisasjonsnummer	925948500	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
ISIN	NO0010915473	
Antall aksjer		0
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	Atlantic Sapphire ASA	
Organisasjonsnummer	895436232	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
ISIN	NO0010768500	
Antall aksjer		0
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	Adevinta ASA	
Organisasjonsnummer	921796226	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
ISIN	NO0010844038	
Antall aksjer		0
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	Huddly AS	
Organisasjonsnummer	913292049	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
ISIN	NO0010776990	
Antall aksjer		0
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	Hexagon Composites ASA	
Organisasjonsnummer	NO0003067902	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
ISIN	NO0003067902	
Antall aksjer		0
Aksje i aksjonærregisteret		
Navn på aksjeselskap	Grenseveien Undervisningsbygg AS	
Organisasjonsnummer	925031445	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
Antall aksjer		0
Aksje i aksjonærregisteret		
Maestro Arsoppgjør	Bella Holding AS	Side 5



Navn	Beskrivelse	Verdi
Navn på aksjeselskap	Heroic Group AS	
Organisasjonsnummer	924115904	
Landkode	Norge	
Er omfattet av fritaksmetoden	Ja	
Aksjeklasse	ordinær	
ISIN	NO0010929359	
Antall aksjer		0
Utenlandske aksjer		
Navn på aksjeselskap	Golden Ocean Group Limited	
Organisasjonsnummer	260001256	
Finansproduktidentifikator	BMG396372051	
Finansproduktidentifikator type	ISIN	
Landkode	Bermuda	
Er omfattet av fritaksmetoden	Nei	
Antall aksjer		0



Næringsspesifikasjon

Navn	Beskrivelse	Verdi
Virksomhet		
Regnskapsplikttype	Full regnskapsplikt	
Regnskapsperiode	01.01.2023 - 31.12.2023	
Virksomhetstype	Øvrig selskap	
Regeltype for årsregnskap	Regnskapslovens regler for små foretak	
Kontaktperson		
Navn	Hans Petter Brynildsen	
E-post	hpb6645@gmail.com	

RESULTAT

Driftsinntekt

Annen driftsinntekt

3600 Inntekt fra utleie av eiendom	450 250
3880 Gevinst ved avgang av immaterielle eiendeler og varige driftsmidler	363 693
Sum driftsinntekt	813 943

Driftskostnad

Lønnskostnad

5000 Lønn og feriepenger med mer	400 050
5400 Arbeidsgiveravgift	56 407
5900 Andre personalkostnader	650

Annen driftskostnad

6000 Avskrivning på varige driftsmidler	197 887
6200 Energi og brensel med mer til produksjon	3 714
6300 Leie av lokaler	136 977
6700 Regnskapstjenester, rådgivning med mer	204 460
6995 Kontorekvisita, elektronisk kommunikasjon, porto med mer	18 609
7155 Reise-, diett- og bilgodtgjørelser, med opplysningsplikt	11 550
7330 Salgs- og reklamekostnader	1 114
7500 Forsikringspremier	8 941
7700 Andre kostnader	37 136
Sum driftskostnad	1 077 494

Finansinntekt

8050 Annen renteinntekt	242 617
8079 Andre finansinntekter	47 971
Sum finansinntekt	290 588

Finanskostnad

8100 Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	57 817
8115 Nedskrivning av finansielle eiendeler	2 483 248
8150 Annen rentekostnad	48 193
8179 Andre finanskostnader	100 763
Sum finanskostnad	2 690 021
Årsresultat	-2 662 984

BALANSE

Anleggsmidler

Balanseverdi for anleggsmidler

1160 Bolig inkl. boligtomter, hytter mv.	10 685 639
1350 Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler	29 997 362
Sum balanseverdi for anleggsmidler	

Maestro Arsoppgjør

Bella Holding AS

Side 7



Navn	Beskrivelse	Verdi		
		40 683 001		
Omløpsmidler				
Balanseverdi for omløpsmidler				
1810	Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler	55 532		
1920	Bankinnskudd	6 773 907		
	Sum balanseverdi for omløpsmidler	6 829 439		
	Sum balanseverdi for eiendeler	47 512 440		
Gjeld og egenkapital				
Egenkapital				
2000	Aksjekapital/Egenkapital andre foretak	46 000		
2020	Overkurs	10 977 330		
2050	Positiv egenkapital	35 398 094		
	Sum egenkapital	46 421 424		
Kortsiktig gjeld				
2600	Skattetrekk og andre trekk	21 500		
2770	Skyldig arbeidsgiveravgift	7 050		
2800	Avsatt utbytte	1 000 000		
2910	Gjeld til ansatte og personlige eiere	5 358		
2949	Skyldig lønn og feriepenger med mer	57 107		
	Sum kortsiktig gjeld	1 091 015		
	Sum balanseverdi for gjeld og egenkapital	47 512 440		
Forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi				
Permanente forskjeller				
0610	Ikke fradragberettigede kostnader (representasjon, kontingenter, gaver, andre)	245		
0631	Tilbakeføring av verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	57 817		
0632	Regnskapsmessig nedskrivning på aksjer og andre finansielle instrumenter i år	2 483 248		
0633	Regnskapsmessig tap ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	100 763		
0653	3 prosent av netto skattefrie inntekter etter fritaksmetoden og 3 prosent av utdeling fra selskap med deltakerfastsettning	22		
0815	Tilbakeføring av inntektsført utbytte	738		
0833	Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	47 232		
Midlertidige forskjeller				
Navn og beskrivelse	RM	SM	RM i fjor	SM i fjor
101 Driftsmidler (materielle og immaterielle) og goodwill	10 685 639	11 050 743	5 274 136	5 441 353
141 Andre fordringer (også langsiktige)			26 124	26 124
150 Positiv saldo på gevinst- og tapskonto		3 135 949		3 556 244
Beregnet næringsinntekt				
Fordelt beregnet næringsinntekt for upersonlig skattepliktig				
Navn	Beskrivelse	Verdi		
Kommune	Fredrikstad			
	Fordelt skattemessig resultat	549 322		
	Fordelt skattemessig resultat etter korreksjon	549 322		
	Skattemessig resultat	549 322		
Spesifikasjon av anleggsmiddel				
Maestro Arsoppgjør	Bella Holding AS			Side 8



Navn	Beskrivelse	Verdi
Ikke-avskrivbart anleggsmiddel		
Kjennemerke for driftsmiddelet	3	
Beskrivelse	Leilighet 301 s08 Malerhaugveien 25	
Inngående verdi 1. januar		769 000
Nyanskaffelse		6 937 390
Utgående verdi 31. desember		7 706 390
Ikke-avskrivbart anleggsmiddel		
Kjennemerke for driftsmiddelet	4	
Beskrivelse	Leilighet 402 n01 Malerhaugveien 25	
Dato for salg eller annen realisasjon	07.08.2023	
Inngående verdi 1. januar		679 000
Verdi av salg og annen realisasjon		7 041 754
Nyanskaffelse		6 118 855
Gevinst overført til gevinst- og tapskonto		243 899
Utgående verdi 31. desember		0
Ikke-avskrivbart anleggsmiddel		
Kjennemerke for driftsmiddelet	5	
Beskrivelse	Leilighet 301 n02 Malerhaugveien 25	
Inngående verdi 1. januar		649 000
Verdi av salg og annen realisasjon		6 617 464
Nyanskaffelse		5 848 670
Gevinst overført til gevinst- og tapskonto		119 794
Utgående verdi 31. desember		0
Ikke-avskrivbart anleggsmiddel		
Kjennemerke for driftsmiddelet	1	
Beskrivelse	Enebolig Bjørnveien 30	
Dato for anskaffelse	11.06.2020	
Dato for salg eller annen realisasjon	07.04.2022	
Utgående verdi 31. desember		0
Ikke-avskrivbart anleggsmiddel		
Kjennemerke for driftsmiddelet	2	
Beskrivelse	Leilighet Erling Skjalgssons Gate 2	
Dato for anskaffelse	17.04.2020	
Inngående verdi 1. januar		3 344 353
Utgående verdi 31. desember		3 344 353
Gevinst- og tapskonto		
Gevinst ved salg, uttak og annen realisasjon		243 899
Grunnlag for årets inntekts- og fradragsføring		243 899
Inntekt fra gevinst- og tapskonto		48 780
Utgående verdi 31. desember		195 119
Sats for inntekts- eller fradragsføring (i prosent)	20 %	
Gevinst fra realisasjon av tomt fra alminnelig jordbruk eller skogbruk innvunnet i 2015 eller tidligere og som ikke skal inngå i beregning av personinntekt	Nei	
Gevinst fra realisasjon av alminnelig gårdsbruk eller skogbruk innvunnet i 2016 eller senere	Nei	
Kommune	Oslo	
Gevinst- og tapskonto		
Gevinst ved salg, uttak og annen realisasjon		119 794
Grunnlag for årets inntekts- og fradragsføring		119 794
Inntekt fra gevinst- og tapskonto		23 959
Utgående verdi 31. desember		95 835
Sats for inntekts- eller fradragsføring (i prosent)	20 %	
Gevinst fra realisasjon av tomt fra alminnelig jordbruk eller skogbruk innvunnet i 2015 eller tidligere og som ikke skal inngå i beregning av personinntekt	Nei	
Gevinst fra realisasjon av alminnelig gårdsbruk eller skogbruk innvunnet i 2016 eller senere	Nei	
Kommune	Oslo	
Maestro Arsoppgjør	Bella Holding AS	Side 9



Navn	Beskrivelse	Verdi
Gevinst- og tapskonto		
Inngående verdi 1. januar		3 556 244
Grunnlag for årets inntekts- og fradragsføring		3 556 244
Inntekt fra gevinst- og tapskonto		711 249
Utgående verdi 31. desember		2 844 995
Sats for inntekts- eller fradragsføring (i prosent)	20 %	
Gevinst fra realisasjon av tomt fra alminnelig jordbruk eller skogbruk innvunnet i 2015 eller tidligere og som ikke skal inngå i beregning av personinntekt	Nei	
Gevinst fra realisasjon av alminnelig gårdsbruk eller skogbruk innvunnet i 2016 eller senere	Nei	
Kommune	Oslo	
Egenkapitalavstemming		
Egenkapital pr 31.12. i fjor		50 084 408
Egenkapitalendring		
Årets underskudd		2 662 984
Avsatt eller forventet utbytte		1 000 000
Sum fradrag fra inngående egenkapital		3 662 984
Egenkapital pr 31.12.		46 421 424
Andre forhold		
Lønns- og pensjonskostnader		
Lønns og pensjonskostnad		
Kontonummer	5091	
Kontonavn	Avsetning Feriepenger	
Kostnadsført og registrert lønnsopplysningspliktig ytelse		50 050
Tillegg for kostnadsført lønn med mer tidligere år, som er utbetalt forrige år		168 775
Fradrag for påløpt, ikke forfalt lønn med mer, forrige år som ikke er innrapportert		50 050
Arbeidsgiveravgiftspliktig ytelse		168 775
Samlede opplysningspliktige ytelser		168 775
Lønns og pensjonskostnad		
Kontonummer	5210	
Kontonavn	Fri telefon	
Lønns og pensjonskostnad		
Kontonummer	7100	
Kontonavn	Bilgodtgjørelser	
Kostnadsført og registrert lønnsopplysningspliktig ytelse		11 550
Samlede opplysningspliktige ytelser		11 550
Lønns og pensjonskostnad		
Kontonummer	5000	
Kontonavn	Lønnskostnader	
Kostnadsført og registrert lønnsopplysningspliktig ytelse		350 000
Arbeidsgiveravgiftspliktig ytelse		350 000
Samlede opplysningspliktige ytelser		350 000
Samlede opplysningspliktige ytelser		530 325
Samlede arbeidsgiveravgiftspliktige ytelser		518 775



Diverse opplysninger 2023

Spesifikasjonsutskrift

Klient Bella Holding AS
Fødsels-/org.nr 989 181 513

Beskrivelse

Selskapet

Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap? Nei
Har selskapet mottatt eller overført skattefrie eiendeler eller forpliktelser? Nei
Er selskapet avviklet under inntektsåret? Nei

Eierforhold

Har selskapet blitt del av et konsern i løpet av inntektsåret? Nei
Eventuell konsernspiss ved utgang av inntektsåret
Eventuell konsernspiss ved utgang av forrige inntektsår
Norsk konsernspiss

Restrukturering

Har foretaket gjennomført endring i foretaksstruktur i inntektsåret? Nei

Utenlandsforhold

Har selskapet virksomhet med fast driftssted i andre land? Nei
Ble selskapet omorganisert over landegrensene i inntektsåret? Nei
Utenlandsk eier, som enten direkte eller indirekte har kontroll over selskapet
Hvis selskapet en del av et konsern som skal levere land-for-land-rapportering, velg foretak:
Har selskapet filialer i utlandet? Nei

Annet

Er selskapet omfattet av finansskatt på lønn og overskudd? Nei



Offentlig støtte 2023

Spesifikasjonsutskrift

Klient Bella Holding AS
Fødsels-/org.nr 989 181 513

Støtteordning	Aktuell
Fritak for NOX-avgift i henhold til miljøavtale mellom bedrifter og den norske stat	Nei
Gunstige avskrivingsregler for elvarebiler	Nei
Fritak for eller redusert Co2-avgift på mineralolje og bensin som leveres til bruk som gir kvotepliktige utslipp etter k	Nei
Fritak for Co2-avgift på gass til bruk som gir kvotepliktige utslipp etter klimakvoteloven	Nei
Gunstige avskrivingsregler for LNG-anlegget (Snøhvit på Melkøya)	Nei
Mva-fritak for leasing av elbiler	Nei
Mva-fritak for omsetning av elbiler	Nei
Rederiskatteordningen	Nei
Redusert elavgift til produksjon eller omforming av energiprodukt	Nei
Redusert elavgift for fjernvarmeprodusenter	Nei
Redusert elavgift for industrien	Nei
Redusert elavgift i tiltakssonen	Nei
Redusert elavgift til skip i næring	Nei
Regionalt differensiert arbeidsgiveravgift	Nei
Skattefunn	Nei
Skatteincentivordning for langsiktige investeringer i oppstartsselskap	Nei
Gunstige avskrivingsregler for vindkraft	Nei
Opsjon i arbeidsforhold i selskap i oppstarts- og vekstfasen	Nei
Mva-fritak for kjøretøy som bare bruker elektrisitet til framdrift, og hvor elektrisiteten er produsert i brenselceller (hy	Nei



Resultat 2023

Spesifikasjonsutskrift

Klient Bella Holding AS
Fødsels-/org.nr 989 181 513

Nr	Betegnelse	I år	I fjor
Annen driftsinntekt			
3600	Inntekt fra utleie av eiendom	450 250	163 655
3880	Gevinst ved avgang av immaterielle eiendeler og varige driftsmidler	363 693	4 445 306
Sum annen driftsinntekt		813 943	4 608 961
Sum driftsinntekt		813 943	4 608 961
Lønnskostnad			
5000	Lønn og feriepenger med mer	400 050	1 493 775
5400	Arbeidsgiveravgift	56 407	210 622
5900	Andre personalkostnader	650	0
Sum lønnskostnad		457 107	1 704 397
Annen driftskostnad			
6000	Avskrivning på varige driftsmidler	197 887	66 887
6200	Energi og brensel med mer til produksjon	3 714	50 782
6300	Leie av lokaler	136 977	48 492
6600	Reparasjoner og vedlikehold av bygninger	0	91 032
6700	Regnskapstjenester, rådgivning med mer	204 460	222 398
6995	Kontorrekvisita, elektronisk kommunikasjon, porto med mer	18 609	31 762
7155	Reise-, diett- og bilgodtgjørelser, med opplysningsplikt	11 550	12 716
7165	Reise- og diettkostnader, uten opplysningsplikt	0	1 565
7295	Provisjonskostnader	0	185 394
7330	Salgs- og reklamekostnader	1 114	28 674
7370	Representasjonskostnader	0	1 475
7500	Forsikringspremier	8 941	0
7700	Andre kostnader	37 136	15 507
Sum annen driftskostnad		620 387	756 683
Sum driftskostnad		1 077 494	2 461 080
Driftsresultat		-263 551	2 147 880
Finansinntekt			
8050	Annen renteinntekt	242 617	34 013
8079	Andre finansinntekter	47 971	119 909
Sum finansinntekt		290 588	153 922
Finanskostnad			
8100	Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	57 817	235 693
8115	Nedskrivning av finansielle eiendeler	2 483 248	3 847 630
8150	Annen rentekostnad	48 193	1 075
8179	Andre finanskostnader	100 763	819 266
Sum finanskostnad		2 690 021	4 903 664
Resultat før skattekostnad		-2 662 984	-2 601 862
Årsresultat		-2 662 984	-2 601 862



Midlertidige forskjeller 2023

Spesifikasjonsutskrift

Klient Bella Holding AS
Fødsels-/org.nr 989 181 513

Betegnelse	I fjor	I år	Endring
Driftsmidler og goodwill			
Regnskapsmessig verdi på driftsmidler	5 274 136	10 685 639	
Skattemessig verdi på driftsmidler	5 441 353	11 050 743	
Forskjeller / endring i forskjeller	-167 217	-365 104	197 887
Utestående andre fordringer			
Regnskapsmessig verdi på andre fordringer	26 124	0	
Skattemessig verdi på andre fordringer	26 124	0	
Forskjeller / endring i forskjeller	0	0	0
Gevinst og tap			
Positiv saldo på gevinst- og tapskonto	3 556 244	3 135 949	420 295
Sum endring i forskjeller fra postene ovenfor			618 182
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd			
Fremførbart skattemessig underskudd	3 697 924	3 148 601	
Omregnet ubenyttet kredittradrags til fremføring	0	0	
Avskåret rentefradrag til fremføring	0	0	
Andre forskjeller	0	0	
Sum forskjeller- grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel			
Sum positive forskjeller	3 556 244	3 135 949	
Sum negative forskjeller	3 865 141	3 513 705	
Sum forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt/skattefordel	-308 897	-377 756	
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	0	0	



Permanente forskjeller 2023

Spesifikasjonsutskrift

Klient Bella Holding AS
Fødsels-/org.nr 989 181 513

Nr	Betegnelse	I år
Tilbakeføringer av inntekter og kostnader fra resultatregnskapet		
0610	Ikke fradragsberettigede kostnader (representasjon, kontingenter, gaver, andre)	245
0631	Tilbakeføring av verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	57 817
0632	Regnskapsmessig nedskrivning på aksjer og andre finansielle instrumenter i år	2 483 248
0633	Regnskapsmessig tap ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	100 763
Tilbakeføringer av inntekter og kostnader fra resultatregnskapet: Sum		2 642 073
Tillegg knyttet til aksjer og andeler		
0652	Skattepliktig utbytte på aksjer mv. inklusiv tillegg etter skatteloven § 16-30 (5)	0
0653	3 prosent av netto skattefrie inntekter etter fritaksmetoden og 3 prosent av utdeling fra selskap med de	22
Tillegg knyttet til aksjer og andeler: Sum		22
Sum tillegg i næringsinntekt		2 642 095
Tilbakeføring av inntekter og kostnader fra resultatregnskapet		
0815	Tilbakeføring av inntektsført utbytte	738
0833	Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	47 232
Tilbakeføring av inntekter og kostnader fra resultatregnskapet: Sum		47 971
Sum fradrag i næringsinntekt		47 971



Skattepliktig inntekt 2023

Spesifikasjonsutskrift

Klient Bella Holding AS
Fødsels-/org.nr 989 181 513

Betegnelse	I år
Beregnet næringsinntekt	
Årsresultat	-2 662 984
Sum tillegg i næringsinntekt	2 642 095
Sum fradrag i næringsinntekt	47 971
Sum endring i midlertidige forskjeller	618 182
Næringsinntekt/underskudd	549 322
Inntekt og underskudd	
Mottatt konsernbidrag	0
Årets anvendelse av fremført underskudd fra tidligere år	549 322
Avgitt konsernbidrag	0
Justering av inntekt overført fra Begrensning av rentefradrag	0
Tilbakeført underskudd	0
Netto inntekt	0
Oversikt over underskudd til fremføring	
Fremført underskudd fra tidligere år	3 697 924
Oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse	0
Andel av underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet fremført underkudd fra tidligere år	0
Rest oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse	0
Rest fremført underskudd fra tidligere år	3 697 924
Årets anvendelse av fremført underskudd fra tidligere år	549 322
Årets underskudd	0
Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet mot årets underskudd	0
Sum underskudd til fremføring	3 148 601



Balanse 2023

Spesifikasjonsutskrift

Klient Bella Holding AS
Fødsels-/org.nr 989 181 513

Nr	Betegnelse	I år	I fjor
Anleggsmidler			
1160	Bolig inkl. boligtomter, hytter mv.	10 685 639	5 274 136
1350	Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler	29 997 362	33 067 093
Sum anleggsmidler		40 683 001	38 341 229
Omløpsmidler			
1570	Andre kortsiktige krav/forordringer	0	26 124
1810	Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler	55 532	234 112
1830	Markedsbaserte obligasjoner, sertifikater mv.	0	462 945
1920	Bankinnskudd	6 773 907	11 557 928
Sum omløpsmidler		6 829 439	12 281 109
Sum eiendeler		47 512 440	50 622 338
Egenkapital			
2000	Aksjekapital/Egenkapital andre foretak	46 000	46 000
2020	Overkurs	10 977 330	10 977 330
2050	Positiv egenkapital	35 398 094	39 061 078
Sum egenkapital		46 421 424	50 084 408
Kortsiktig gjeld			
2600	Skattetrekk og andre trekk	21 500	0
2770	Skyldig arbeidsgiveravgift	7 050	0
2800	Avsatt utbytte	1 000 000	0
2900	Forskudd fra kunder	0	40 000
2910	Gjeld til ansatte og personlige eiere	5 358	305 358
2949	Skyldig lønn og feriepenger med mer	57 107	192 572
Sum kortsiktig gjeld		1 091 015	537 930
Egenkapital og gjeld		47 512 440	50 622 338



Varelager 2023

Spesifikasjonsutskrift

Klient Bella Holding AS
Fødsels-/org.nr 989 181 513

Betegnelse	I år	I fjor
Regnskapsmessig verdi		
Råvarer og innkjøpte halvfabrikata	0	0
Varer under tilvirkning	0	0
Ferdigtilvirkede varer	0	0
Innkjøpte varer for videresalg	0	0
Buskap	0	0
Selvproduserte varer benyttet i egen produksjon	0	0
Regnskapsmessig verdi: Sum	0	0
Skattemessig verdi		
Råvarer og innkjøpte halvfabrikata	0	0
Varer under tilvirkning	0	0
Ferdigtilvirkede varer	0	0
Innkjøpte varer for videresalg	0	0
Buskap	0	0
Selvproduserte varer benyttet i egen produksjon	0	0
Skattemessig verdi: Sum	0	0



Fordringer 2023

Spesifikasjonsutskrift

Klient Bella Holding AS
Fødsels-/org.nr 989 181 513

Betegnelse	I år	I fjor
Skattemessige fordringer		
Kundefordringer og ikke fakturert driftsinntekter pr 31.12	0	0
Skattemessig nedskrivning på kundefordringer	0	0
Skattemessig verdi på kundefordringer	0	0
Andre fordringer, ikke skm formue	0	0
Andre fordringer	0	26 124
Andre fordringer i valuta, ikke skm formue	0	0
Andre fordringer i valuta	0	0
Sum skattemessig verdi på fordringer	0	26 124



Egenkapitalavstemming 2023

Spesifikasjonsutskrift

Klient Bella Holding AS
Fødsels-/org.nr 989 181 513

Betegnelse	I år
Inngående egenkapital	50 084 408
Fradrag	
Årets underskudd	2 662 984
Avsatt eller forventet utbytte	1 000 000
Fradrag: Sum	3 662 984
Sum netto negative prinsippendringer	0
Utgående egenkapital	46 421 424



Formue 2023

Spesifikasjonsutskrift

Klient Bella Holding AS
Fødsels-/org.nr 989 181 513

Betegnelse	I år	I fjor
Boligeiendom		
Selveid bolig	12 763 481	4 270 986
Bankinnskudd, kontanter, varelager og fordringer		
Innskudd i innen- og utenlandske banker	6 773 907	11 557 928
Fordringer	0	2 586 069
Investeringer		
Aksjer i norske selskaper	4 552 041	6 282 029
Aksjer i utenlandske selskaper	13 736	11 968
Gjeld		
Annen gjeld	91 015	537 930
Sum bruttoformue	24 103 164	24 708 980
Sum nettoformue	24 012 149	24 171 050
Samlet verdi bak aksjene i selskapet	24 012 149	24 171 050
Betegnelse	I år	I fjor
Kun til beregning: aksjeverdi til formuesfastsetting av aksjonærer		
Total antall aksjer	2 300	
Total antall aksjer eksklusive egne aksjer	2 300	
Aksjeverdi per aksje	10 440,065	