



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 099 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRENDEN & HOLME EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: 6853 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 212 795	5 304 340
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 212 795</b>	<b>5 304 340</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	359 107	454 445
Annen driftskostnad		1 362 966	1 097 830
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 722 073</b>	<b>1 552 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-509 278</b>	<b>3 752 065</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annan rentekostnad		567 333	541 165
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-567 333</b>	<b>-541 165</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-567 333</b>	<b>-541 165</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 076 611</b>	<b>3 210 901</b>
Skattekostnad		0	206 799
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 076 611</b>	<b>3 004 102</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		0	830
Annen egenkapital		-1 076 611	3 003 272
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-1 076 611</b>	<b>3 004 102</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 451 586	11 768 309
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	6 712	14 284
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>11 458 298</b>	<b>11 782 593</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	4 117
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>4 117</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>11 458 298</b>	<b>11 786 710</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		0	378 750
Andre kortsiktige fordringer	3	748 739	67 933
<b>Sum krav</b>		<b>748 739</b>	<b>446 683</b>
<b>Investeringar</b>			
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 387	373 365
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>60 387</b>	<b>373 365</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>809 126</b>	<b>820 047</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>12 267 424</b>	<b>12 606 757</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 926 660	3 003 272
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>1 926 660</b>	<b>3 003 272</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>2 326 660</b>	<b>3 403 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	9 792 629	8 796 664
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>9 792 629</b>	<b>8 796 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 792 629</b>	<b>8 796 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 812	176 377
Betalbar skatt	7, 8	0	206 799
Annen kortsiktig gjeld		54 323	23 645
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>148 134</b>	<b>406 821</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 940 764</b>	<b>9 203 485</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 267 424</b>	<b>12 606 757</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 356100

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 099 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRENDEN & HOLME EIGEDOM AS  
6853 SOGNDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 099 788  
BRENDEN & HOLME EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 212 795	5 304 340
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 212 795</b>	<b>5 304 340</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	359 107	454 445
Annen driftskostnad		1 362 966	1 097 830
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 722 073</b>	<b>1 552 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-509 278</b>	<b>3 752 065</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annan rentekostnad		567 333	541 165
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-567 333</b>	<b>-541 165</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-567 333</b>	<b>-541 165</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 076 611</b>	<b>3 210 901</b>
Skattekostnad		0	206 799
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 076 611</b>	<b>3 004 102</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		0	830
Annen egenkapital		-1 076 611	3 003 272
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-1 076 611</b>	<b>3 004 102</b>



Organisasjonsnr: 997 099 788  
BRENDEN & HOLME EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 451 586	11 768 309
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	6 712	14 284
Sum varige driftsmiddel		11 458 298	11 782 593
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	4 117
Sum finansielle anleggsmiddel		0	4 117
Sum anleggsmiddel		11 458 298	11 786 710
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		0	378 750
Andre kortsiktige fordringer	3	748 739	67 933
Sum krav		748 739	446 683
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 387	373 365
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		60 387	373 365
Sum omløpsmiddel		809 126	820 047
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>12 267 424</b>	<b>12 606 757</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 926 660	3 003 272
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>1 926 660</b>	<b>3 003 272</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>2 326 660</b>	<b>3 403 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	9 792 629	8 796 664
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>9 792 629</b>	<b>8 796 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 792 629</b>	<b>8 796 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 812	176 377
Betalbar skatt	7, 8	0	206 799
Annen kortsiktig gjeld		54 323	23 645
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>148 134</b>	<b>406 821</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 940 764</b>	<b>9 203 485</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 267 424</b>	<b>12 606 757</b>



Organisasjonsnr: 997 099 788  
BRENDEN & HOLME EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum

Beløp



## Note

2

### Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	14847701.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	34812.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	14882513.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	3424215.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	11458298.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	359107.00	0.00

### Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

### Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

### Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

### Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

### Konsernrekneskap

### Morselskapet sitt namn

### Forretningskontor for morselskapet

### Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

### Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

### Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





BRENDEN & HOLME EIGEDOM AS  
997 099 788

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 212 795	5 304 340
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 212 795</b>	<b>5 304 340</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-359 107	-454 445
Annen driftskostnad		-1 362 966	-1 097 830
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 722 073</b>	<b>-1 552 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-509 278</b>	<b>3 752 065</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-567 333	-541 165
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-567 333</b>	<b>-541 165</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-567 333</b>	<b>-541 165</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 076 611</b>	<b>3 210 901</b>
Skattekostnad		0	-206 799
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 076 611</b>	<b>3 004 102</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-1 076 611	3 003 272
Udekket tap		0	830
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 076 611</b>	<b>3 004 102</b>



BRENDEN & HOLME EIGEDOM AS  
997 099 788

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 451 586	11 768 309
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	6 712	14 284
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 458 298</b>	<b>11 782 593</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	4 117
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>4 117</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 458 298</b>	<b>11 786 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	378 750
Andre kortsiktige fordringer	3	748 739	67 933
<b>Sum fordringer</b>		<b>748 739</b>	<b>446 683</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 387	373 365
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 387</b>	<b>373 365</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>809 126</b>	<b>820 047</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 267 424</b>	<b>12 606 757</b>



BRENDEN & HOLME EIGEDOM AS  
997 099 788

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 926 660	3 003 272
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 926 660</b>	<b>3 003 272</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 326 660</b>	<b>3 403 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 792 629	8 796 664
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 792 629</b>	<b>8 796 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 812	176 377
Betalbar skatt	7, 8	0	206 799
Annen kortsiktig gjeld		54 323	23 645
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>148 134</b>	<b>406 821</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 940 764</b>	<b>9 203 485</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 267 424</b>	<b>12 606 757</b>

Sogndal, 11.04.2024

Robert Mansverk Brenden  
styrets leder / daglig leder

Marita Lorentzen Brenden  
styremedlem

Jon Erik Brox Holme  
styremedlem

Vivian Iren Mannsåker Holme  
styremedlem



**BRENDEN & HOLME EIGEDOM AS**  
997 099 788

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BRENDEN & HOLME EIGEDOM AS  
997 099 788

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 847 701
Tilgang i året	34 812
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>14 882 513</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 424 215
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>11 458 298</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	359 107

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	400	1 000	400 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Jon Erik Brox-Holme	200	50,00	Ordinære
Robert Mannsverk Brenden	200	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>400</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	400 000	3 003 272	3 403 272
Årsresultat	0	-1 076 611	-1 076 611
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>400 000</b>	<b>1 926 660</b>	<b>2 326 660</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 792 629
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 458 298
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	206 799
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>206 799</b>

**BRENDEN & HOLME EIGEDOM AS**

997 099 788

**Skattepliktig inntekt**

Resultat før skatt	-1 076 611	3 210 901
Permanente forskjeller	34 786	62 956
+/- Endring i midlertidige forskjeller	685 610	-2 333 863
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-356 216</b>	<b>939 994</b>

**Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-2 613 464	-2 926 798	313 334
Gevinst- og tapskonto	1 861 378	1 489 102	372 276
Fremførbart underskudd	0	-356 216	356 216
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-752 086</b>	<b>-1 793 912</b>	<b>1 041 825</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	752 086	1 793 912	-1 041 825
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>