



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 111 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHØNNING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kåre Solhjells veg 4
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Dalby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	72 285	81 415
Sum kostnader		72 285	81 415
Driftsresultat		-72 285	-81 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 227	3 939
Annen finansinntekt		9 305	31 861
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m			688 179
Sum finansinntekter		26 532	723 979
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	393 404	
Sum finanskostnader		393 404	
Netto finans		-366 872	723 979
Ordinært resultat før skattekostnad		-439 157	642 564
Ordinært resultat etter skattekostnad		-439 157	642 564
Årsresultat		-439 157	642 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-439 157	642 564
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-439 157	642 564
Sum overføringer og disponeringer		-439 157	642 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			9 516
Sum fordringer			9 516
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 241 713	5 625 812
Sum investeringer		5 241 713	5 625 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 385 486	1 432 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 385 486	1 432 352
Sum omløpsmidler		6 627 199	7 067 680
SUM EIENDELER		6 627 199	7 067 680
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	385 000	385 000
Sum innskutt egenkapital		385 000	385 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 240 276	6 679 433
Sum opptjent egenkapital		6 240 276	6 679 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		6 625 276	7 064 433
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 923	3 247
Sum kortsiktig gjeld		1 923	3 247
Sum gjeld		1 923	3 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 627 199	7 067 680



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 307593

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 111 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHØNNING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kåre Solhjells veg 4
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Dalby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 960 111 486
SCHÖNNING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	72 285	81 415
Sum kostnader		72 285	81 415
Driftsresultat		-72 285	-81 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 227	3 939
Annen finansinntekt		9 305	31 861
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			688 179
Sum finansinntekter		26 532	723 979
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	393 404	
Sum finanskostnader		393 404	
Netto finans		-366 872	723 979
Ordinært resultat før skattekostnad		-439 157	642 564
Ordinært resultat etter skattekostnad		-439 157	642 564
Årsresultat		-439 157	642 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-439 157	642 564
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-439 157	642 564
Sum overføringer og disponeringer		-439 157	642 564



Organisasjonsnr: 960 111 486
SCHÖNNING EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			9 516
Sum fordringer			9 516
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 241 713	5 625 812
Sum investeringer		5 241 713	5 625 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 385 486	1 432 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 385 486	1 432 352
Sum omløpsmidler		6 627 199	7 067 680
SUM EIENDELER		6 627 199	7 067 680
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	385 000	385 000
Sum innskutt egenkapital		385 000	385 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 240 276	6 679 433
Sum opptjent egenkapital		6 240 276	6 679 433
Sum egenkapital		6 625 276	7 064 433
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 923	3 247
Sum kortsiktig gjeld		1 923	3 247



Sum gjeld	1 923	3 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 627 199	7 067 680



Organisasjonsnr: 960 111 486
SCHØNNING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Schønning Eiendom AS**

Foretaksnr. 960111486

Utarbeidet av:



Avdeling Molde
Fannestrandvegen 55, 6415 Molde

molde@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Schønning Eiendom AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	72 285	81 415
Sum driftskostnader		72 285	81 415
DRIFTSRESULTAT		(72 285)	(81 415)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	688 179
Annen renteinntekt		17 227	3 939
Annen finansinntekt		9 305	31 861
Sum finansinntekter		26 532	723 979
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	393 404	0
Sum finanskostnader		393 404	0
NETTO FINANSPOSTER		(366 872)	723 979
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(439 157)	642 564
Skattekostnad	3	0	0
ÅRSRESULTAT		(439 157)	642 564
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(439 157)	642 564
SUM OVERF. OG DISP.		(439 157)	642 564



Schønning Eiendom AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	9 516
Sum fordringer		0	9 516
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 241 713	5 625 812
Sum investeringer		5 241 713	5 625 812
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 385 486	1 432 352
SUM OMLØPSMIDLER		6 627 199	7 067 680
SUM EIENDELER		6 627 199	7 067 680
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	385 000	385 000
Sum innskutt egenkapital		385 000	385 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 240 276	6 679 433
Sum opptjent egenkapital		6 240 276	6 679 433
SUM EGENKAPITAL		6 625 276	7 064 433
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 923	3 247
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 923	3 247
SUM GJELD		1 923	3 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 627 199	7 067 680

Molde / - 2023

Jan Erling Schønning
styreleder/daglig leder

Mari-Ann Syltebø Nilsen Schønning
styremedlem



Schønning Eiendom AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserede gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Schønning Eiendom AS



Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har en nøkkemannsforsikring. Gjenkjøpsverdien ifølge oppgave fra forsikringsselskapet var pr. 31.12.2022 kr. 510 747,-. Gjenkjøpsverdien er ikke tatt inn i balansen.

Note 2 - Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	4 048 231	5 241 713	5 241 713

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-439 157
+ Permanente og andre forskjeller	393 404
+ Endring i midlertidige forskjeller	5 573
= Inntekt	-40 180

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Schønning Eiendom AS



Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	22 292	27 865
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	765 066	724 886
= Grunnlag utsatt skatt	-742 774	-697 021
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	742 774	697 021
= Grunnlag utsatt skattefordel	742 774	697 021
Utsatt skattefordel	163 410	153 345
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	742 774	697 023
Ikke bokført utsatt skattefordel	163 410	153 345
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	385 000	6 679 433	7 064 433
Anvendt til årsresultat		-439 157	-439 157
Pr 31.12.	385 000	6 240 276	6 625 276

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 350 aksjer hver pålydende kr 1 100, samlet aksjekapital utgjør kr 385 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jan Erling Schønning	350

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	350

Note 6 - Lønnskostnad, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.



Schønning Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserede gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Schønning Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har en nøkkelmannsforsikring. Gjenkjøpsverdien ifølge oppgave fra forsikrings-selskapet var pr. 31.12.2022 kr. 510 747,-. Gjenkjøpsverdien er ikke tatt inn i balansen.

Note 2 - Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	4 048 231	5 241 713	5 241 713

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-439 157
+ Permanente og andre forskjeller	393 404
+ Endring i midlertidige forskjeller	5 573
= Inntekt	-40 180

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Schønning Eiendom AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	22 292	27 865
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	765 066	724 886
= Grunnlag utsatt skatt	-742 774	-697 021
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	742 774	697 021
= Grunnlag utsatt skattefordel	742 774	697 021
Utsatt skattefordel	163 410	153 345
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	742 774	697 023
Ikke bokført utsatt skattefordel	163 410	153 345
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	385 000	6 679 433	7 064 433
Anvendt til årsresultat		-439 157	-439 157
Pr 31.12.	385 000	6 240 276	6 625 276

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 350 aksjer hver pålydende kr 1 100, samlet aksjekapital utgjør kr 385 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jan Erling Schønning	350

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	350

Note 6 - Lønnskostnad, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.



Schønning Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	72 285	81 415
Sum driftskostnader		72 285	81 415
DRIFTSRESULTAT		(72 285)	(81 415)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	688 179
Annen renteinntekt		17 227	3 939
Annen finansinntekt		9 305	31 861
Sum finansinntekter		26 532	723 979
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	393 404	0
Sum finanskostnader		393 404	0
NETTO FINANSPOSTER		(366 872)	723 979
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(439 157)	642 564
Skattekostnad	3	0	0
ÅRSRESULTAT		(439 157)	642 564
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(439 157)	642 564
SUM OVERF. OG DISP.		(439 157)	642 564



Schønning Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	9 516
Sum fordringer		0	9 516
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 241 713	5 625 812
Sum investeringer		5 241 713	5 625 812
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 385 486	1 432 352
SUM OMLØPSMIDLER		6 627 199	7 067 680
SUM EIENDELER		6 627 199	7 067 680
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	385 000	385 000
Sum innskutt egenkapital		385 000	385 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 240 276	6 679 433
Sum opptjent egenkapital		6 240 276	6 679 433
SUM EGENKAPITAL		6 625 276	7 064 433
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 923	3 247
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 923	3 247
SUM GJELD		1 923	3 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 627 199	7 067 680

Molde / - 2023

Jan Erling Schønning
styreleder/daglig leder

Mari-Ann Syltebø Nilsen Schønning
styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Schønning Eiendom AS**

Foretaksnr. 960111486

Utarbeidet av:



Avdeling Molde
Fannestrandvegen 55, 6415 Molde

molde@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no