



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 597 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLÅTEN INVEST AS
Forretningsadresse: 6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annan driftskostnad	1	142 769	107 382
Sum kostnader		142 769	107 382
Driftsresultat		-142 769	-107 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i dotterselskap			148 057
Anna renteinntekt			1 998
Anna finansinntekt			3 543
Sum finansinntekter			153 598
Annan rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans			153 597
Ordinært resultat før skattekostnad		-142 769	46 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		-142 769	46 216
Årsresultat		-142 769	46 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-142 769	46 216
Overføringer og disponeringar			
Tilleggsutbytte		3 830 998	1 500 000
Overføringer annan egenkapital		-3 973 767	-1 453 784
Sum overføringer og disponeringar		-142 769	46 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	4	1 784 056	1 784 056
Sum finansielle anleggsmiddel		1 784 056	1 784 056
Sum anleggsmiddel		1 784 056	1 784 056
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Konsernkrav			148 057
Sum krav			148 057
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.	5	1 905 042	5 981 726
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 905 042	5 981 726
Sum omløpsmiddel		1 905 042	6 129 784
SUM EIGEDELAR		3 689 098	7 913 839
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6	91 957	91 957
Overkurs	7	1 798 563	1 798 563
Sum innskoten eigenkapital		1 890 520	1 890 520
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		967 943	4 941 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptent egenkapital		967 943	4 941 710
Sum egenkapital		2 858 463	6 832 230
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 030	5 648
Kortsiktig konserngjeld		828 605	976 662
Anna kortsiktig gjeld			99 300
Sum kortsiktig gjeld		830 635	1 081 610
Sum gjeld		830 635	1 081 610
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 689 098	7 913 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 687702

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 597 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLÅTEN INVEST AS
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 597 370
FLÅTEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annan driftskostnad	1	142 769	107 382
Sum kostnader		142 769	107 382
Driftsresultat		-142 769	-107 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i dotterselskap			148 057
Anna renteinntekt			1 998
Anna finansinntekt			3 543
Sum finansinntekter			153 598
Annan rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans			153 597
Ordinært resultat før skattekostnad		-142 769	46 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		-142 769	46 216
Årsresultat		-142 769	46 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-142 769	46 216
Overføringer og disponeringar			
Tilleggsutbytte		3 830 998	1 500 000
Overføringer annan eigenkapital		-3 973 767	-1 453 784
Sum overføringer og disponeringar		-142 769	46 216



Organisasjonsnr: 997 597 370
FLÅTEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i dotterselskap	4	1 784 056	1 784 056
Sum finansielle anleggsmiddel		1 784 056	1 784 056

Sum anleggsmiddel		1 784 056	1 784 056
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Konsernkrav			148 057
Sum krav			148 057

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar o.l.	5	1 905 042	5 981 726
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 905 042	5 981 726

Sum omløpsmiddel		1 905 042	6 129 784
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIGEDELAR		3 689 098	7 913 839
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	6	91 957	91 957
Overkurs	7	1 798 563	1 798 563
Sum innskoten eigenkapital		1 890 520	1 890 520

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital		967 943	4 941 710
Sum opptent eigenkapital		967 943	4 941 710

Sum eigenkapital		2 858 463	6 832 230
------------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 030	5 648
-----------------	--	-------	-------



Kortsiktig konserngjeld	828 605	976 662
Anna kortsiktig gjeld		99 300
Sum kortsiktig gjeld	830 635	1 081 610
Sum gjeld	830 635	1 081 610
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	3 689 098	7 913 839



Organisasjonsnr: 997 597 370
FLÅTEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlinga i Flåten Invest AS

Melding frå uavhengig revisor

Konklusjon

Vi har revidert Flåten Invest AS sin årsrekneskap som er samansett av balanse per 31. desember 2021, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatata for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor

PricewaterhouseCoopers AS, Parkvegen 5, NO-6856 Sogndal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Melding frå uavhengig revisor - Flåten Invest AS



rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For beskriving av revisor sine oppgåver og plikter visar vi til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sogndal, 7. juli 2022

PricewaterhouseCoopers AS

Richard Nesheim
Statsautorisert revisor



Flåten Invest AS

Notar 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Notar for Flåten Invest AS

Organisasjonsnr. 997597370



Flåten Invest AS

Notar 2021

Note 1 - Ytelse til leiiande personar og revisor

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	32 500	20 625
Andre tenester	50 375	26 125
Totalt	82 875	46 750

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-142 769
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-142 769

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	156 048	13 279
= Grunnlag utsatt skatt	-156 048	-13 279
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	156 048	13 279
= Grunnlag utsatt skattefordel	156 048	13 279
Utsatt skattefordel	34 330	2 921

Notar for Flåten Invest AS

Organisasjonsnr. 997597370



Flåten Invest AS

Notar 2021

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	156 048	13 277
Ikke bokført utsatt skattefordel	34 330	2 921
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Flåtengården AS	100%	45 331	1 772 139
Flåten Eig. Leikanger AS	100%	- 292 523	268 792
Totalt		-247 192	2 040 931

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskott består kun av frie midlar

Note 6 - Aksjonærer

Selskapet har 919 573 aksjer hver pålydende kr 0,10, samlet aksjekapital utgjør kr 91 957.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Erik Arne Flåten	740 723
Linda A Flåten Plahte	178 850

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret	919 573

Note 7 - Eigenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	91 957	4 941 710	6 832 230
Anvendt til årsresultat		-142 769	-142 769
Tilleggsutbytte:	0	-3 830 998	-3 830 998
Pr 31.12.	91 957	967 943	2 858 463

Notar for Flåten Invest AS

Organisasjonsnr. 997597370



Flåten Invest AS

Notar 2021

Notar for Flåten Invest AS

Organisasjonsnr. 997597370



Flåten Invest AS

Resultatrekneskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annan driftskostnad	1	142 769	107 382
Sum driftskostnader		142 769	107 382
DRIFTSRESULTAT		(142 769)	(107 382)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i dotterselskap		0	148 057
Anna renteinntekt		0	1 998
Anna finansinntekt		0	3 543
Sum finansinntekter		0	153 598
Finanskostnader			
Annan rentekostnad		0	1
Sum finanskostnader		0	1
NETTO FINANSPOSTAR		0	153 597
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(142 769)	46 216
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(142 769)	46 216
ÅRSRESULTAT		(142 769)	46 216
OVERF. OG DISPONERINGAR			
Tilleggsutbytte		3 830 998	1 500 000
Overføringar annan eigenkapital		(3 973 767)	(1 453 784)
SUM OVERF. OG DISP.		(142 769)	46 216



Flåten Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIGEDLAR			
ANLEGGSMIDDEL			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	4	1 784 056	1 784 056
Sum finansielle anleggsmiddel		1 784 056	1 784 056
SUM ANLEGGSMIDDEL		1 784 056	1 784 056
OMLØPSMIDDEL			
Fordringar			
Fordringar på konsernselskap		0	148 057
Sum fordringar		0	148 057
Bankinnskot, kontantar o.l.	5	1 905 042	5 981 726
SUM OMLØPSMIDDEL		1 905 042	6 129 784
SUM EIGEDLAR		3 689 098	7 913 839
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6	91 957	91 957
Overkurs	7	1 798 563	1 798 563
Sum innskoten eigenkapital		1 890 520	1 890 520
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		967 943	4 941 710
Sum opptent eigenkapital		967 943	4 941 710
SUM EIGENKAPITAL		2 858 463	6 832 230
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 030	5 648
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		828 605	976 662
Anna kortsiktig gjeld		0	99 300
SUM KORTSIKTIG GJELD		830 635	1 081 610
SUM GJELD		830 635	1 081 610
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 689 098	7 913 839

Underskrifter, Sogndal 07.07.2022

Erik Arne Flåten
Dalgeg leiar/Styreleiar



**Årsrekneskap 2021
for
Flåten Invest AS**

Organisasjonsnr. 997597370

Utarbeidet av:
Økonomiservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øyraplassen 11



6887 LÆRDAL