



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 239 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOBBE INVEST AS
Forretningsadresse: Glimmerveien 9
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Bjørn Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 299	16 887
Sum kostnader		19 299	16 887
Driftsresultat		-19 299	-16 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211	
Annen finansinntekt		507 041	2 140 590
Sum finansinntekter		507 252	2 140 590
Annen rentekostnad		58 036	95 571
Sum finanskostnader		58 036	95 571
Netto finans		449 216	2 045 020
Ordinært resultat før skattekostnad		429 916	2 028 133
Skattekostnad på resultat	2	94 581	3 516
Ordinært resultat etter skattekostnad		335 335	2 024 617
Årsresultat	3	335 335	2 024 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		335 335	2 024 617
Totalresultat		335 335	2 024 617
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		335 335	2 024 617
Sum overføringer og disponeringer		335 335	2 024 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		31 190
Sum immaterielle eiendeler			31 190
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 896 170	10 122 170
Sum finansielle anleggsmidler		10 896 170	10 122 170
Sum anleggsmidler		10 896 170	10 153 360
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		526 128	100 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		526 128	100 612
Sum omløpsmidler		526 128	100 612
SUM EIENDELER		11 422 298	10 253 972
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 372 318	3 036 982
Sum opptjent egenkapital		3 372 318	3 036 982
Sum egenkapital	3	3 402 318	3 066 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 956 589	7 186 989
Sum annen langsiktig gjeld		7 956 589	7 186 989
Sum langsiktig gjeld		7 956 589	7 186 989
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	63 391	
Sum kortsiktig gjeld		63 391	
Sum gjeld		8 019 980	7 186 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 422 298	10 253 972



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 659564

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 239 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOBBE INVEST AS
Forretningsadresse: Glimmerveien 9
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Bjørn Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 239 502
LOBBE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 299	16 887
Sum kostnader		19 299	16 887
Driftsresultat		-19 299	-16 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211	
Annen finansinntekt		507 041	2 140 590
Sum finansinntekter		507 252	2 140 590
Annen rentekostnad		58 036	95 571
Sum finanskostnader		58 036	95 571
Netto finans		449 216	2 045 020
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	94 581	3 516
Ordinært resultat etter skattekostnad		335 335	2 024 617
Årsresultat	3	335 335	2 024 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		335 335	2 024 617
Totalresultat		335 335	2 024 617
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		335 335	2 024 617
Sum overføringer og disponeringer		335 335	2 024 617



Organisasjonsnr: 923 239 502
LOBBE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		31 190
Sum immaterielle eiendeler			31 190
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 896 170	10 122 170
Sum finansielle anleggsmidler		10 896 170	10 122 170
Sum anleggsmidler		10 896 170	10 153 360
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		526 128	100 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		526 128	100 612
Sum omløpsmidler		526 128	100 612
SUM EIENDELER		11 422 298	10 253 972
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 372 318	3 036 982
Sum opptjent egenkapital		3 372 318	3 036 982
Sum egenkapital	3	3 402 318	3 066 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 956 589	7 186 989
Sum annen langsiktig gjeld		7 956 589	7 186 989



Sum langsiktig gjeld		7 956 589	7 186 989
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	63 391	
Sum kortsiktig gjeld		63 391	
Sum gjeld		8 019 980	7 186 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 422 298	10 253 972



Organisasjonsnr: 923 239 502
LOBBE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Lobbe Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 239 502



Resultatregnskap			
Lobbe Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		19 299	16 887
Sum driftskostnader		<u>19 299</u>	<u>16 887</u>
Driftsresultat		<u>-19 299</u>	<u>-16 887</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211	0
Annen finansinntekt		507 041	2 140 590
Annen rentekostnad		58 036	95 571
Resultat av finansposter		<u>449 216</u>	<u>2 045 020</u>
Resultat før skattekostnad		429 916	2 028 133
Skattekostnad på resultat	2	94 581	3 516
Resultat		<u>335 335</u>	<u>2 024 617</u>
Årsresultat	3	<u>335 335</u>	<u>2 024 617</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		335 335	2 024 617
Sum overføringer		<u>335 335</u>	<u>2 024 617</u>



Balanse			
Lobbe Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Utsatt skattefordel	2	0	31 190
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>31 190</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 896 170	10 122 170
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 896 170</u>	<u>10 122 170</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 896 170</u>	<u>10 153 360</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		526 128	100 612
Sum omløpsmidler		<u>526 128</u>	<u>100 612</u>
Sum eiendeler		<u>11 422 298</u>	<u>10 253 972</u>

Lobbe Invest AS

Side 3



Balanse			
Lobbe Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 372 318	3 036 982
Sum opptjent egenkapital		3 372 318	3 036 982
Sum egenkapital	3	3 402 318	3 066 982
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 956 589	7 186 989
Sum annen langsiktig gjeld		7 956 589	7 186 989
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	63 391	0
Sum kortsiktig gjeld		63 391	0
Sum gjeld		8 019 980	7 186 989
Sum egenkapital og gjeld		11 422 298	10 253 972
24.06.2024 Styret i Lobbe Invest AS			
_____ Ole-Bjørn Bakke styreleder/daglig leder			
Lobbe Invest AS		Side 4	



Lobbe Invest AS

Noter

923 239 502

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Lobbe Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	63 391	0
Endring i utsatt skatt	31 190	3 516
Skattekostnad ordinært resultat	94 581	3 516
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	429 916	2 028 133
Permanente forskjeller	0	-2 012 155
Anvendelse av fremførbart underskudd	-141 775	-15 978
Skattepliktig inntekt	288 141	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	63 391	0
Sum betalbar skatt i balansen	63 391	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-141 775	-141 775



Lobbe Invest AS	Noter	923 239 502	
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	0	-141 775	-141 775
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	-31 190	-31 190

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	30 000	1 012 366	1 042 366
Årets resultat		2 024 617	2 024 617
Pr. 31.12.2023	30 000	3 036 983	3 066 983