



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	957 576 095
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RØDBRYGGA AS
Forretningsadresse:	Markedsgata 6 8450 STOKMARKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Stordahl Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		770 500	779 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>770 500</b>	<b>779 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	78 825	75 000
Avskrivning på varige driftsmidler	3	162 325	176 776
Annen driftskostnad	2	448 927	335 917
<b>Sum kostnader</b>		<b>690 077</b>	<b>587 693</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 423</b>	<b>192 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		87 500	
Annen renteinntekt		6 970	6 211
Annen finansinntekt		193 763	556 034
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>288 233</b>	<b>562 245</b>
Annen rentekostnad		275 146	186 156
Annen finanskostnad		3 421	4 197
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>278 567</b>	<b>190 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 666</b>	<b>371 892</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>90 089</b>	<b>564 050</b>
Skattekostnad på resultat	4	-22 595	2 250
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>112 684</b>	<b>561 800</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>112 684</b>	<b>561 800</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>112 684</b>	<b>561 800</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>112 684</b>	<b>561 800</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		112 684	561 800
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>112 684</b>	<b>561 800</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	50 806	27 931
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 806</b>	<b>27 931</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning	3	7 063 137	7 171 090
Tomter m.m	3	67 309	67 309
Driftsløsøre, inventar o.l	3	111 710	101 375
Varebiler	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>7 242 156</b>	<b>7 339 775</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7, 8	110 000	110 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7, 8		
Obligasjoner og andre fordringer	9	88 000	88 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>198 000</b>	<b>198 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 490 962</b>	<b>7 565 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	10	237 500	792 621
<b>Sum fordringer</b>		<b>237 500</b>	<b>792 621</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8, 9		
Markedsbaserte aksjer	9		
Markedsbaserte obligasjoner	9		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	9		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 413	409 738



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 413	409 738
Sum omløpsmidler		331 913	1 202 359
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 822 875</b>	<b>8 768 065</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 10.000 )	11	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	11		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 425 827	2 313 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 425 827</b>	<b>2 313 143</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 12	<b>2 525 827</b>	<b>2 413 143</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	4 353 100	4 626 228
Øvrig langsiktig gjeld	10	749 879	1 550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>5 102 979</b>	<b>6 176 228</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 102 979</b>	<b>6 176 228</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 982	24 692
Betalbar skatt	4	280	33 481
Offentlige avgifter, skt.trekk o.l.		17 895	15 378
Annen kortsiktig gjeld		158 911	105 142
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>194 069</b>	<b>178 693</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 297 047</b>	<b>6 354 921</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 822 875</b>	<b>8 768 065</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6	4 353 100	4 626 228



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 650650

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 576 095  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØDBRYGGA AS  
Forretningsadresse: Markedsgata 6  
8450 STOKMARKNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Stordahl Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 957 576 095  
RØDBRYGGA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		770 500	779 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>770 500</b>	<b>779 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	78 825	75 000
Avskrivning på varige driftsmidler	3	162 325	176 776
Annen driftskostnad	2	448 927	335 917
<b>Sum kostnader</b>		<b>690 077</b>	<b>587 693</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 423</b>	<b>192 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		87 500	
Annen renteinntekt		6 970	6 211
Annen finansinntekt		193 763	556 034
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>288 233</b>	<b>562 245</b>
Annen rentekostnad		275 146	186 156
Annen finanskostnad		3 421	4 197
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>278 567</b>	<b>190 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 666</b>	<b>371 892</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-22 595	2 250
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>112 684</b>	<b>561 800</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>112 684</b>	<b>561 800</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>112 684</b>	<b>561 800</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>112 684</b>	<b>561 800</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		112 684	561 800
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>112 684</b>	<b>561 800</b>



Organisasjonsnr: 957 576 095  
RØDBRYGGA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	50 806	27 931
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 806</b>	<b>27 931</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning	3	7 063 137	7 171 090
Tomter m.m	3	67 309	67 309
Driftsløsøre, inventar o.l	3	111 710	101 375
Varebiler	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>7 242 156</b>	<b>7 339 775</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7, 8	110 000	110 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7, 8		
Obligasjoner og andre fordringer	9	88 000	88 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>198 000</b>	<b>198 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 490 962</b>	<b>7 565 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	10	237 500	792 621
<b>Sum fordringer</b>		<b>237 500</b>	<b>792 621</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8, 9		
Markedsbaserte aksjer	9		
Markedsbaserte obligasjoner	9		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	9		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 413	409 738
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>94 413</b>	<b>409 738</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>331 913</b>	<b>1 202 359</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 822 875</b>	<b>8 768 065</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 10.000 )	11	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	11		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 425 827	2 313 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 425 827</b>	<b>2 313 143</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 12</b>	<b>2 525 827</b>	<b>2 413 143</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	4 353 100	4 626 228
Øvrig langsiktig gjeld	10	749 879	1 550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>5 102 979</b>	<b>6 176 228</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 102 979</b>	<b>6 176 228</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 982	24 692
Betalbar skatt	4	280	33 481
Offentlige avgifter, skt. trekk o.l.		17 895	15 378
Annen kortsiktig gjeld		158 911	105 142
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>194 069</b>	<b>178 693</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 297 047</b>	<b>6 354 921</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 822 875</b>	<b>8 768 065</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6	4 353 100	4 626 228



Organisasjonsnr: 957 576 095  
RØDBRYGGA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

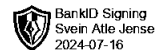
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## REVICOM

Til generalforsamlingen i  
Rødbrygga AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert Rødbrygga AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

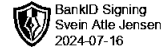
Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



## REVICOM

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 10. juli 2024

### REVICOM AS

Svein Atle Jensen  
Statsautorisert revisor

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø