



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 936 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLØDEKJÆR 14 AS
Forretningsadresse: Grenseveien 91
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haider Ali Chishti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		902 858	860 065
Sum inntekter		902 858	860 065
Kostnader			
Lønnskostnad	1	61 632	900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		301 216	178 917
Sum kostnader		362 848	179 817
Driftsresultat		540 009	680 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			4 727
Sum finansinntekter			4 727
Annen rentekostnad		500 263	413 642
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		500 298	413 642
Netto finans		-500 298	-408 915
Resultat før skattekostnad		39 711	271 334
Skattekostnad på resultat	3	11 551	46 405
Årsresultat	4	28 160	224 929
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 160	224 929
Totalresultat		28 160	224 929
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 160	224 929
Sum overføringer og disponeringer		28 160	224 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 946 022	7 946 022
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 946 022	7 946 022
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 150 000	680 388
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 150 000	680 388
Sum anleggsmidler		9 096 022	8 626 410
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-35 298
Andre kortsiktige fordringer		51 345	42 092
Sum fordringer		51 345	6 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 818	862 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 818	862 033
Sum omløpsmidler		304 163	868 827
SUM EIENDELER		9 400 185	9 495 237



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 511 529	1 511 529
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		296 541	296 541
Sum innskutt egenkapital		1 808 070	1 808 070
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	722 704	694 544
Sum opptjent egenkapital		722 704	694 544
Sum egenkapital	4	2 530 774	2 502 614
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 808 224	6 972 456
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld	8	6 808 224	6 972 456
Sum langsiktig gjeld		6 808 224	6 972 456
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 976	33 083
Betalbar skatt	3	11 551	46 405
Kortsiktig konserngjeld			-44 000
Annen kortsiktig gjeld		44 661	-15 320
Sum kortsiktig gjeld		61 187	20 167
Sum gjeld		6 869 411	6 992 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 400 185	9 495 237



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 529116

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 936 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLØDEKJØR 14 AS
Forretningsadresse: Grenseveien 91
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haider Ali Chishti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 936 024
BLØDEKJÆR 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		902 858	860 065
Sum inntekter		902 858	860 065
Kostnader			
Lønnskostnad	1	61 632	900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		301 216	178 917
Sum kostnader		362 848	179 817
Driftsresultat		540 009	680 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			4 727
Sum finansinntekter			4 727
Annen rentekostnad		500 263	413 642
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		500 298	413 642
Netto finans		-500 298	-408 915
Resultat før skattekostnad		39 711	271 334
Skattekostnad på resultat	3	11 551	46 405
Årsresultat	4	28 160	224 929
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 160	224 929
Totalresultat		28 160	224 929
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 160	224 929
Sum overføringer og disponeringer		28 160	224 929



Organisasjonsnr: 920 936 024
BLØDEKJØR 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 946 022	7 946 022
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 946 022	7 946 022
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 150 000	680 388
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 150 000	680 388
Sum anleggsmidler		9 096 022	8 626 410
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-35 298
Andre kortsiktige fordringer		51 345	42 092
Sum fordringer		51 345	6 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		252 818	862 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 818	862 033
Sum omløpsmidler		304 163	868 827
SUM EIENDELER		9 400 185	9 495 237



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 511 529	1 511 529
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		296 541	296 541
Sum innskutt egenkapital		1 808 070	1 808 070

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	722 704	694 544
Sum opptjent egenkapital		722 704	694 544

Sum egenkapital	4	2 530 774	2 502 614
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 808 224	6 972 456
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld	8	6 808 224	6 972 456
Sum langsiktig gjeld		6 808 224	6 972 456

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		4 976	33 083
Betalbar skatt	3	11 551	46 405
Kortsiktig konserngjeld			-44 000
Annen kortsiktig gjeld		44 661	-15 320
Sum kortsiktig gjeld		61 187	20 167

Sum gjeld		6 869 411	6 992 624
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 400 185	9 495 237
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 920 936 024
BLØDEKJÆR 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Blødekjær 14 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 936 024



RESULTATREGNSKAP

BLØDEKJÆR 14 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		902 858	860 065
Sum driftsinntekter		902 858	860 065
Lønnskostnad	1	61 632	900
Annen driftskostnad		301 216	178 917
Sum driftskostnader		362 848	179 817
Driftsresultat		540 009	680 249
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	4 727
Annen rentekostnad		500 263	413 642
Annen finanskostnad		35	0
Resultat av finansposter		-500 298	-408 915
Resultat før skattekostnad		39 711	271 334
Skattekostnad på resultat	3	11 551	46 405
Årsresultat	4	28 160	224 929
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		28 160	224 929
Sum overføringer		28 160	224 929



BALANSE

BLØDEKJÆR 14 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 946 022	7 946 022
Sum varige driftsmidler	2	7 946 022	7 946 022
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 150 000	680 388
Sum finansielle anleggsmidler		1 150 000	680 388
Sum anleggsmidler		9 096 022	8 626 410
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	-35 298
Andre kortsiktige fordringer		51 345	42 092
Sum fordringer		51 345	6 794
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 818	862 033
Sum omløpsmidler		304 163	868 827
Sum eiendeler		9 400 185	9 495 237



BALANSE

BLØDEKJÆR 14 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 511 529	1 511 529
Overkurs		296 541	296 541
Sum innskutt egenkapital		1 808 070	1 808 070
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	722 704	694 544
Sum opptjent egenkapital		722 704	694 544
Sum egenkapital	4	2 530 774	2 502 614
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 808 224	6 972 456
Sum annen langsiktig gjeld	8	6 808 224	6 972 456
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 976	33 083
Betalbar skatt	3	11 551	46 405
Konserngjeld		0	-44 000
Annen kortsiktig gjeld		44 661	-15 320
Sum kortsiktig gjeld		61 187	20 167
Sum gjeld		6 869 411	6 992 624
Sum egenkapital og gjeld		9 400 185	9 495 237

Oslo, 13.05.2025
Styret i Blødekjær 14 AS

Haider Ali Chishti
styreleder

Theseekaran Ponnuthurai
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	29 974	0
Arbeidsgiveravgift	4 226	0
Andre ytelser	27 431	900
Sum	61 632	900

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 946 022	7 946 022
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 946 022	7 946 022
= Bokført verdi 31.12.24	7 946 022	7 946 022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 551	46 405
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	11 551	46 405
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	39 711	271 334
Permanente forskjeller	12 793	-60 404
Skattepliktig inntekt	52 505	210 930
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 551	46 405
Sum betalbar skatt i balansen	11 551	46 405

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over kurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	1 511 529	296 541	694 544	2 502 614
Pr. 01.01.2024	1 511 529	296 541	694 544	2 502 614
Årets overskudd			28 160	28 160
Pr. 31.12.2024	1 511 529	296 541	722 704	2 530 774

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	1 150 000	680 388
Sum langsiktige fordringer	1 150 000	680 388

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BLØDEKJÆR 14 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 511 529	1,0	1 511 529
Sum	1 511 529		1 511 529

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HAFT AS	1 511 529	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Driften av Blødekjær 14 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 808 224	6 972 456
Sum	6 808 224	6 972 456