



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 016 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GILHUSVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: Finstadhagan 7
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morthen Roar Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 861 683	2 536 147
Sum inntekter		1 861 683	2 536 147
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	903 444	902 023
Annen driftskostnad		104 483	310 243
Sum kostnader		1 007 927	1 212 265
Driftsresultat		853 756	1 323 882
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			326
Annen renteinntekt		716	
Sum finansinntekter		716	326
Annen rentekostnad		105 230	109 490
Sum finanskostnader		105 230	109 490
Netto finans		-104 514	-109 164
Ordinært resultat før skattekostnad		749 242	1 214 717
Skattekostnad på resultat	4	164 873	267 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		584 369	947 479
Årsresultat	3	584 369	947 479
Årsresultat etter minoritetsinteresser		584 369	947 479
Totalresultat		584 369	947 479
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		582 135	
Avsatt til annen egenkapital		2 234	947 479



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		584 369	947 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	22 770 546	23 673 989
Sum varige driftsmidler		22 770 546	23 673 989
Sum anleggsmidler		22 770 546	23 673 989
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 554	
Konsernfordringer			1 949 508
Sum fordringer		3 554	1 949 508
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 324 678	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 324 678	
Sum omløpsmidler		1 328 232	1 949 508
SUM EIENDELER		24 098 778	25 623 497
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	350 000	350 000
Overkurs	3	2 394 147	2 394 147
Sum innskutt egenkapital		2 744 147	2 744 147



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 295 704	3 293 470
Sum opptjent egenkapital		3 295 704	3 293 470
Sum egenkapital		6 039 851	6 037 616
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	536 127	535 445
Sum avsetninger for forpliktelser		536 127	535 445
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		16 758 547	
Sum annen langsiktig gjeld		16 758 547	
Sum langsiktig gjeld		17 294 674	535 445
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			18 600 000
Leverandørgjeld		17 926	96 871
Betalbar skatt	4		250 896
Skyldig offentlige avgifter			66 107
Kortsiktig konserngjeld		746 327	
Annen kortsiktig gjeld			36 562
Sum kortsiktig gjeld		764 253	19 050 436
Sum gjeld		18 058 927	19 585 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 098 778	25 623 497



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 539300

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 016 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GILHUSVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: Finstadhagan 7
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morthen Roar Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 925 016 772
GILHUSVEIEN 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 861 683	2 536 147
Sum inntekter		1 861 683	2 536 147
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	903 444	902 023
Annen driftskostnad		104 483	310 243
Sum kostnader		1 007 927	1 212 265
Driftsresultat		853 756	1 323 882
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			326
Annen renteinntekt		716	
Sum finansinntekter		716	326
Annen rentekostnad		105 230	109 490
Sum finanskostnader		105 230	109 490
Netto finans		-104 514	-109 164
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	749 242	1 214 717
Ordinært resultat etter skattekostnad		164 873	267 238
Årsresultat	3	584 369	947 479
Årsresultat etter minoritetsinteresser		584 369	947 479
Totalresultat		584 369	947 479
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		582 135	
Avsatt til annen egenkapital		2 234	947 479
Sum overføringer og disponeringer		584 369	947 479



Organisasjonsnr: 925 016 772
GILHUSVEIEN 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2		
--------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		22 770 546	23 673 989
-------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		22 770 546	23 673 989
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		3 554	
------------	--	-------	--

Konsernfordringer			1 949 508
-------------------	--	--	-----------

Sum fordringer		3 554	1 949 508
----------------	--	-------	-----------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 324 678	
----	--	-----------	--

Sum bankinnskudd,		1 324 678	
-------------------	--	-----------	--

kontanter og lignende		1 324 678	
-----------------------	--	-----------	--

Sum omløpsmidler		1 328 232	1 949 508
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		24 098 778	25 623 497
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	350 000	350 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs	3	2 394 147	2 394 147
----------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		2 744 147	2 744 147
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	3 295 704	3 293 470
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		3 295 704	3 293 470
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		6 039 851	6 037 616
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	536 127	535 445
Sum avsetninger for forpliktelseser		536 127	535 445
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		16 758 547	
Sum annen langsiktig gjeld		16 758 547	
Sum langsiktig gjeld		17 294 674	535 445
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			18 600 000
Leverandørgjeld		17 926	96 871
Betalbar skatt	4		250 896
Skyldig offentlige avgifter			66 107
Kortsiktig konserngjeld		746 327	
Annen kortsiktig gjeld			36 562
Sum kortsiktig gjeld		764 253	19 050 436
Sum gjeld		18 058 927	19 585 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 098 778	25 623 497



Organisasjonsnr: 925 016 772
GILHUSVEIEN 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Gilhusveien 19 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning**

Org.nr.: 925 016 772



Resultatregnskap

Gilhusveien 19 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 861 683	2 536 147
Sum driftsinntekter		1 861 683	2 536 147
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	903 444	902 023
Annen driftskostnad		104 483	310 243
Sum driftskostnader		1 007 927	1 212 265
Driftsresultat		853 756	1 323 882
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	326
Annen renteinntekt		716	0
Annen rentekostnad		105 230	109 490
Resultat av finansposter		-104 514	-109 164
Resultat før skattekostnad		749 242	1 214 717
Skattekostnad på resultat	4	164 873	267 238
Resultat		584 369	947 479
Årsresultat	3	584 369	947 479
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		582 135	0
Avsatt til annen egenkapital		2 234	947 479
Sum overføringer		584 369	947 479



Balanse

Gilhusveien 19 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	22 770 546	23 673 989
Sum varige driftsmidler		22 770 546	23 673 989
Sum anleggsmidler		22 770 546	23 673 989
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 554	0
Konsernfordringer		0	1 949 508
Sum fordringer		3 554	1 949 508
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 324 678	0
Sum omløpsmidler		1 328 232	1 949 508
Sum eiendeler		24 098 778	25 623 497



Balanse

Gilhusveien 19 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	350 000	350 000
Overkurs	3	2 394 147	2 394 147
Sum innskutt egenkapital		2 744 147	2 744 147
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 295 704	3 293 470
Sum opptjent egenkapital		3 295 704	3 293 470
Sum egenkapital		6 039 851	6 037 616
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	536 127	535 445
Sum avsetning for forpliktelser		536 127	535 445
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		16 758 547	0
Sum annen langsiktig gjeld		16 758 547	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	18 600 000
Leverandørgjeld		17 926	96 871
Betalbar skatt	4	0	250 896
Skyldig offentlige avgifter		0	66 107
Konserngjeld		746 327	0
Annen kortsiktig gjeld		0	36 562
Sum kortsiktig gjeld		764 253	19 050 436
Sum gjeld		18 058 927	19 585 881
Sum egenkapital og gjeld		24 098 778	25 623 497

Aurskog, 12.05.2023
Styret i Gilhusveien 19 AS

Morthen Roar Bakke
styreleder

Arid Finstad
daglig leder

Gilhusveien 19 AS

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	22 851 830	5 487 720	28 339 550
Anskaffelseskost 31.12.2022	22 851 830	5 487 720	28 339 550
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	5 569 005	0	5 569 005
Bokført verdi per 31.12.2022	17 282 825	5 487 720	22 770 545
Årets avskrivninger	903 444	0	903 444
Økonomisk levetid	20-50 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	350 000	2 394 147	3 293 470	6 037 616
Årets resultat			584 369	584 369
Konsernbidrag avgitt			-582 135	-582 135
Pr 31.12.2022	350 000	2 394 147	3 295 704	6 039 850

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	164 191	250 895
Endring i utsatt skatt	682	16 343
Skattekostnad ordinært resultat	164 873	267 238

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	749 242	1 214 717
Permanente forskjeller	182	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 097	-74 286
Avgitt konsernbidrag	-746 327	0
Skattepliktig inntekt	0	1 140 432

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	164 192	250 896
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-164 192	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	250 896

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	749 242	1 214 717
Beregnet skatt av resultat før skatt	164 833	267 238
Skatteeffekt av permanente forskjeller	40	0
Sum	164 873	267 238
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 436 939	2 433 843	-3 097
Sum	2 436 939	2 433 843	-3 097
Grunnlag for utsatt skatt	2 436 939	2 433 843	-3 097
Utsatt skatt (22 %)	536 127	535 445	-681



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gilhusveien 19 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	700,0	350 000
Sum	500		350 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bakke Bolig Fjordbyen AS	500	100,0	100,0



Furusethgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gilhusveien 19 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gilhusveien 19 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: T1TMI-ENOYO-IDY4J-4FOCH-JHYSZ-JWWWVV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristen Elstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-16 08:37:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TYTMH-ENYOY-1DY4J-4FOCH-JHYSZ-JWWWV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>