



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 973 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELL LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Storgata 11
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf magnar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	26 929	24 585
Sum kostnader		26 929	24 585
Driftsresultat		-26 929	-24 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		833	1 823
Sum finansinntekter		833	1 823
Annen finanskostnad			500
Sum finanskostnader			500
Netto finans		833	1 323
Resultat før skattekostnad		-26 096	-23 262
Skattekostnad på resultat	3	-5 741	-5 118
Årsresultat	4	-20 355	-18 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 355	-18 144
Totalresultat		-20 355	-18 144
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-294 060	
Overført fra annen egenkapital		273 705	-18 144
Sum overføringer og disponeringer		-20 355	-18 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	177	77 376
Sum immaterielle eiendeler		177	77 376
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 107 484	730 484
Investeringer i aksjer og andeler	6	261 859	261 859
Sum finansielle anleggsmidler		1 369 343	992 343
Sum anleggsmidler		1 369 520	1 069 719
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 755	45 477
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 755	45 477
Sum omløpsmidler		20 755	45 477
SUM EIENDELER		1 390 275	1 115 196
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 289 775	1 016 070
Sum opptjent egenkapital		1 289 775	1 016 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	4	1 389 775	1 116 070
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-1 375
Skattetrekk og andre trekk		500	500
Sum kortsiktig gjeld		500	-875
Sum gjeld		500	-875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 390 275	1 115 196



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 628602

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 973 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELL LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Storgata 11
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf magnar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 913 973 178
HOTELL LOFOTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	26 929	24 585
Sum kostnader		26 929	24 585
Driftsresultat		-26 929	-24 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		833	1 823
Sum finansinntekter		833	1 823
Annen finanskostnad			500
Sum finanskostnader			500
Netto finans		833	1 323
Resultat før skattekostnad		-26 096	-23 262
Skattekostnad på resultat	3	-5 741	-5 118
Årsresultat	4	-20 355	-18 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 355	-18 144
Totalresultat		-20 355	-18 144
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-294 060	
Overført fra annen egenkapital		273 705	-18 144
Sum overføringer og disponeringer		-20 355	-18 144



Organisasjonsnr: 913 973 178
HOTELL LOFOTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	177	77 376
Sum immaterielle eiendeler		177	77 376
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 107 484	730 484
Investeringer i aksjer og andeler	6	261 859	261 859
Sum finansielle anleggsmidler		1 369 343	992 343
Sum anleggsmidler		1 369 520	1 069 719
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 755	45 477
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 755	45 477
Sum omløpsmidler		20 755	45 477
SUM EIENDELER		1 390 275	1 115 196
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 289 775	1 016 070
Sum opptjent egenkapital		1 289 775	1 016 070
Sum egenkapital	4	1 389 775	1 116 070
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-1 375



Skattetrekk og andre trekk	500	500
Sum kortsiktig gjeld	500	-875
Sum gjeld	500	-875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 390 275	1 115 196



Organisasjonsnr: 913 973 178
HOTELL LOFOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Hotell Lofoten AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 973 178



Resultatregnskap			
Hotell Lofoten AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1, 2	26 929	24 585
Sum driftskostnader		<u>26 929</u>	<u>24 585</u>
Driftsresultat		<u>-26 929</u>	<u>-24 585</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		833	1 823
Annen finanskostnad		0	500
Resultat av finansposter		<u>833</u>	<u>1 323</u>
Resultat før skattekostnad		-26 096	-23 262
Skattekostnad på resultat	3	-5 741	-5 118
Resultat		<u>-20 355</u>	<u>-18 144</u>
Årsresultat	4	<u>-20 355</u>	<u>-18 144</u>
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		294 060	0
Overført fra annen egenkapital		-273 705	18 144
Sum overføringer		<u>-20 355</u>	<u>-18 144</u>

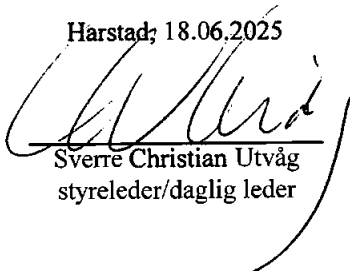


Balanse			
Hotell Lofoten AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	177	77 376
Sum immaterielle eiendeler		<u>177</u>	<u>77 376</u>
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 107 484	730 484
Investeringer i aksjer og andeler	6	261 859	261 859
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 369 343</u>	<u>992 343</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 369 520</u>	<u>1 069 719</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>20 755</u>	<u>45 477</u>
Sum omløpsmidler		<u>20 755</u>	<u>45 477</u>
Sum eiendeler		<u>1 390 275</u>	<u>1 115 196</u>



Balanse			
Hotell Lofoten AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 289 775	1 016 070
Sum opptjent egenkapital		<u>1 289 775</u>	<u>1 016 070</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 389 775</u>	<u>1 116 070</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-1 375
Skattetrekk og andre trekk		500	500
Sum kortsiktig gjeld		<u>500</u>	<u>-875</u>
Sum gjeld		<u>500</u>	<u>-875</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 390 275</u>	<u>1 115 196</u>

Harstad, 18.06.2025


Sverre Christian Utvåg
styreleder/daglig leder

Hotell Lofoten AS Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Hotell Lofoten AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-82 940	0
Endring i utsatt skattefordel	77 199	-5 118
Skattekostnad ordinært resultat	-5 741	-5 118
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-26 096	-23 262
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	377 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-350 904	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-82 940	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	82 940	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-804	-351 708	-350 904
Grunnlag for utsatt skattefordel	-804	-351 707	-350 904
Utsatt skattefordel (22 %)	-177	-77 376	-77 199



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	1 016 070	1 116 070
Årets resultat			-20 355	-20 355
Konsernbidrag mottatt		294 060		294 060
Pr 31.12.2024	100 000	294 060	995 715	1 389 775

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	730 484	730 484
Andre kortsiktige fordringer til selskap i samme konsern	377 000	0
Sum	1 107 484	730 484
Gjeld		
Sum	0	0

Konsernregnskap

Hotell Lofoten AS er datterselskap til Nordic Hotellene as.

Nordic Hotellene as som har forretningssted i Storgata 11, Harstad utarbeider konsernregnskap der Hotell Lofoten AS inngår i konsolideringen.

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Balansført verdi	Markeds-verdi
Kongsberg Automative	261 859	119 287
Sum børsnoterte aksjer	261 859	119 287

Aksjene er vurdert til kostpris.



Til generalforsamlingen i
Hotell Lofoten AS

Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2
9405 Harstad
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hotell Lofoten AS som viser et underskudd på NOK 20 355. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 18. juni 2025

Enter Revisjon Hålogaland AS

Gunhild Kristiansen
Gunhild Kristiansen
Statsautorisert revisor