



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 798 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVANG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Norevegen 7
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gilbert Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 035 610	1 909 529
Sum inntekter		2 035 610	1 909 529
Kostnader			
Varekostnad		30 577	28 779
Avskrivning	2	521 558	521 558
Annen driftskostnad	3	195 242	364 545
Sum kostnader		747 377	914 882
Driftsresultat		1 288 233	994 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 002	838
Annen finansinntekt		92	76
Sum finansinntekter		2 094	914
Netto finans		2 094	914
Ordinært resultat før skattekostnad		1 290 326	995 561
Skattekostnad på ordinært resultat	4	349 557	281 431
Ordinært resultat etter skattekostnad		940 769	714 130
Årsresultat		940 769	714 130
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	1 239 340	99 232
Overføringer annen egenkapital	5	-298 571	614 898
Sum overføringer og disponeringer		940 769	714 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 992 394	6 513 952
Sum varige driftsmidler		5 992 394	6 513 952
Sum anleggsmidler		5 992 394	6 513 952
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		578	205 765
Andre fordringer		8 864	8 661
Sum fordringer		9 442	214 426
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 822 922	1 037 655
Sum omløpsmidler		2 832 364	1 252 081
SUM EIENDELER		8 824 758	7 766 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 925 735	7 224 306
Sum opptjent egenkapital		6 925 735	7 224 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		7 025 735	7 324 306
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		127 221	3 106
Betalbar skatt	4		253 442
Skyldige offentlige avgifter		82 905	57 958
Annen kortsiktig gjeld	5	1 588 897	127 221
Sum kortsiktig gjeld		1 799 023	441 727
Sum gjeld		1 799 023	441 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 824 758	7 766 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 690106

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 798 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVANG UMLEIE AS
Forretningsadresse: Norevegen 7
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gilbert Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 798 823
SOLVANG UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 035 610	1 909 529
Sum inntekter		2 035 610	1 909 529
Kostnader			
Varekostnad		30 577	28 779
Avskrivning	2	521 558	521 558
Annen driftskostnad	3	195 242	364 545
Sum kostnader		747 377	914 882
Driftsresultat		1 288 233	994 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 002	838
Annen finansinntekt		92	76
Sum finansinntekter		2 094	914
Netto finans		2 094	914
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	349 557	281 431
Ordinært resultat etter skattekostnad		940 769	714 130
Årsresultat		940 769	714 130
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	1 239 340	99 232
Overføringer annen egenkapital	5	-298 571	614 898
Sum overføringer og disponeringer		940 769	714 130



Organisasjonsnr: 992 798 823
SOLVANG UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 992 394	6 513 952
Sum varige driftsmidler		5 992 394	6 513 952
Sum anleggsmidler		5 992 394	6 513 952
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		578	205 765
Andre fordringer		8 864	8 661
Sum fordringer		9 442	214 426
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 822 922	1 037 655
Sum omløpsmidler		2 832 364	1 252 081
SUM EIENDELER		8 824 758	7 766 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 925 735	7 224 306
Sum opptjent egenkapital		6 925 735	7 224 306
Sum egenkapital		7 025 735	7 324 306
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		127 221	3 106
Betalbar skatt	4		253 442
Skyldige offentlige avgifter		82 905	57 958



Annen kortsiktig gjeld	5	1 588 897	127 221
Sum kortsiktig gjeld		1 799 023	441 727
Sum gjeld		1 799 023	441 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 824 758	7 766 033



Organisasjonsnr: 992 798 823
SOLVANG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SOLVANG UMLEIE HOLDING AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Solvang Utleie AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Bygningsteknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	920 000	7 410 718	4 156 282	12 487 000
Anskaffelseskost 31.12.	920 000	7 410 718	4 156 282	12 487 000
Akk.avskrivning 31.12.	0	-3 879 491	-2 615 116	-6 494 607
Balanseført pr. 31.12.	920 000	3 531 227	1 541 166	5 992 393
Årets avskrivninger	0	316 025	205 533	521 558
Økonomisk levetid		25	20	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	



Solvang Utleie AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	349 557	281 430
Årets totale skattekostnad	<u>349 557</u>	<u>281 430</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 290 327	995 561
Permanente forskjeller	-92	-76
Endring i midlertidige forskjeller	298 662	283 744
Alminnelig inntekt	<u>1 588 897</u>	<u>1 279 229</u>
Ytet konsernbidrag	-1 588 897	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>1 279 229</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	281 430
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-1 275 810	-977 148
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 275 810	-977 148
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 275 810	-977 148
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke bokført iht. god regnskapsskikk.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	7 224 306	7 324 306
Årsresultat	0	940 770	940 770
Avgitt konsernbidrag	0	-1 239 340	-1 239 340
Egenkapital 31.12.2023	<u>100 000</u>	<u>6 925 736</u>	<u>7 025 736</u>



Solvang Utleie AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
SOLVANG UMLEIE HOLDING AS	100	100 %	100 %