



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 191 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJEVING PANORAMA AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 17A
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Andreas Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 200 000	
Annen driftsinntekt		32 025	
Sum inntekter		6 232 025	
Kostnader			
Varekostnad		5 800 000	
Annen driftskostnad	4	225 554	30 829
Sum kostnader		6 025 554	30 829
Driftsresultat		206 471	-30 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	34
Sum finansinntekter		30	34
Annen rentekostnad		300 827	359 809
Sum finanskostnader		300 827	359 809
Netto finans		-300 796	-359 775
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 326	-390 605
Ordinært resultat etter skattekostnad		-94 326	-390 605
Årsresultat	11	-94 326	-390 605
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-94 326	-390 605
Sum overføringer og disponeringer		-94 326	-390 605



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		10 059 590	11 355 611
Sum varer		10 059 590	11 355 611
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	67 380	35 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 380	35 561
Sum omløpsmidler		10 126 969	11 391 171
SUM EIENDELER		10 126 969	11 391 171
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	5, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-10 195	-10 195
Sum innskutt egenkapital		19 805	19 805
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9, 11	484 930	390 605
Sum opptjent egenkapital		-484 930	-390 605
Sum egenkapital	9	-465 125	-370 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	10 130 917	3 249 848
Sum annen langsiktig gjeld		10 130 917	3 249 848
Sum langsiktig gjeld		10 130 917	3 249 848
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7 896 675
Leverandørgjeld		-38 823	265 448
Kortsiktig konserngjeld		325 000	
Annen kortsiktig gjeld		175 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld		461 177	8 512 123
Sum gjeld		10 592 095	11 761 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 126 969	11 391 171



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 516144

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 191 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJEVING PANORAMA AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 17A
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Andreas Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 191 662
GJEVING PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 200 000	
Annen driftsinntekt		32 025	
Sum inntekter		6 232 025	
Kostnader			
Varekostnad		5 800 000	
Annen driftskostnad	4	225 554	30 829
Sum kostnader		6 025 554	30 829
Driftsresultat		206 471	-30 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	34
Sum finansinntekter		30	34
Annen rentekostnad		300 827	359 809
Sum finanskostnader		300 827	359 809
Netto finans		-300 796	-359 775
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 326	-390 605
Ordinært resultat etter skattekostnad		-94 326	-390 605
Årsresultat	11	-94 326	-390 605
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-94 326	-390 605
Sum overføringer og disponeringer		-94 326	-390 605



Organisasjonsnr: 922 191 662
GJEVING PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 10 059 590 11 355 611

Sum varer 10 059 590 11 355 611

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter 8 67 380 35 561

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 67 380 35 561

Sum omløpsmidler 10 126 969 11 391 171

SUM EIENDELER 10 126 969 11 391 171

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer
à kr 100,00) 5, 9 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 9 -10 195 -10 195

Sum innskutt egenkapital 19 805 19 805

Opptjent egenkapital

Udekket tap 9, 11 484 930 390 605

Sum opptjent egenkapital -484 930 -390 605

Sum egenkapital 9 -465 125 -370 800

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 10 10 130 917 3 249 848

Sum annen langsiktig gjeld 10 130 917 3 249 848

Sum langsiktig gjeld 10 130 917 3 249 848

Kortsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner		7 896 675
Leverandørgjeld	-38 823	265 448
Kortsiktig konserngjeld	325 000	
Annen kortsiktig gjeld	175 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld	461 177	8 512 123
Sum gjeld	10 592 095	11 761 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 126 969	11 391 171



Organisasjonsnr: 922 191 662
GJEVING PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BOLIG GRUPPEN AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
ECK INVEST HOLDING AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



17063.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17063.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

GJEVING PANORAMA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer ved fullført kontrakts metode.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BOLIG GRUPPEN AS	150	50,00%	Ordinære aksjer
ECK INVEST HOLDING AS	150	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(94 326)	(390 605)
+/- Permanente forskjeller		(10 195)
Årets skattegrunnlag	(94 326)	(400 800)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(400 800)	(495 125)	94 326
Netto forskjeller	(400 800)	(495 125)	94 326
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	400 800	495 125	(94 326)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 108 928

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(10 195)	(390 605)	(370 800)
Årets resultat			(94 326)	(94 326)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(10 195)	(484 930)	(465 125)



Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Pantelån	10 130 917	3 249 848
Byggelån		7 896 675
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	10 130 917	11 146 823
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	10 059 590	11 355 611
Sum	10 059 590	11 355 611

Note 11 - Fortsatt drift

Selskapets resultat pr 31.12.2020 viser et underskudd på kr 94 326,-. Negativ egenkapital er kr 465 165,-. Det gjøres oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Selskapets eiere har lånt inn kr 500 000,- til selskapet.

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og det bekreftes at denne forutsetningen er til stede. Årsoppgjøret gir etter vår oppfatning en rettvise oversikt over utvikling og resultat av virksomheten og dens stilling.