



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 520 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EPLEHAGEHuset AS
Forretningsadresse: Overlege Kindts gate 14B
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Vaagan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 840	116 705
Sum inntekter		26 840	116 705
Kostnader			
Lønnskostnad	3	2 934	3 775
Annen driftskostnad	3	72 513	78 582
Sum kostnader		75 447	82 357
Driftsresultat		-48 607	34 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Sum finansinntekter		8	
Annen finanskostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		6	
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 601	34 348
Skattekostnad	5	-10 597	10 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 004	23 568
Årsresultat		-38 004	23 568
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	4	38 004	-23 568
Sum overføringer og disponeringer		38 004	-23 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	10 597	
Sum immaterielle eiendeler		10 597	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	323 772	323 772
Sum finansielle anleggsmidler		323 772	323 772
Sum anleggsmidler		334 369	323 772
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 208	
Sum fordringer		6 208	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 231	134 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 231	134 266
Sum omløpsmidler		56 439	134 266
SUM EIENDELER		390 808	458 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,4	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4	208 709	246 713
Sum opptjent egenkapital		208 709	246 713
Sum egenkapital		388 709	426 713
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		10 780
Skyldige offentlige avgifter		-4 162	19 920
Annen kortsiktig gjeld		6 261	625
Sum kortsiktig gjeld		2 099	31 325
Sum gjeld		2 099	31 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		390 808	458 038



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 417847

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 520 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EPLEHAGEHUSET AS
Forretningsadresse: Overlege Kindts gate 14B
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Vaagan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 520 032
EPLHAGEHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 840	116 705
Sum inntekter		26 840	116 705
Kostnader			
Lønnskostnad	3	2 934	3 775
Annen driftskostnad	3	72 513	78 582
Sum kostnader		75 447	82 357
Driftsresultat		-48 607	34 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Sum finansinntekter		8	
Annen finanskostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		6	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-10 597	10 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 004	23 568
Årsresultat		-38 004	23 568
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	4	38 004	-23 568
Sum overføringer og disponeringer		38 004	-23 568



Organisasjonsnr: 994 520 032
EPLEHAGEHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	10 597	
Sum immaterielle eiendeler		10 597	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	323 772	323 772
Sum finansielle anleggsmidler		323 772	323 772
Sum anleggsmidler		334 369	323 772
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 208	
Sum fordringer		6 208	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 231	134 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 231	134 266
Sum omløpsmidler		56 439	134 266
SUM EIENDELER		390 808	458 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,4	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	208 709	246 713
Sum opptjent egenkapital		208 709	246 713
Sum egenkapital		388 709	426 713
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		10 780
Skyldige offentlige avgifter		-4 162	19 920
Annen kortsiktig gjeld		6 261	625
Sum kortsiktig gjeld		2 099	31 325
Sum gjeld		2 099	31 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		390 808	458 038



Organisasjonsnr: 994 520 032
EPLEHAGEHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2,4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	180.00	1000.00	180000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gunn Helen Vaagan	72.00	40.00%	Ordinære aksjer
Odd Vaagan	72.00	40.00%	Ordinære aksjer
Lene Kristin Vaagan	36.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	180.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1163.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2934.00	2612.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2934.00	3775.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Eplehagehuset AS

Org.nr: 994 520 032

Årsrapport for 2022

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter



Eplehagehuset AS

Org.nr: 994 520 032

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>26 840</u>	<u>116 705</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	2 934	3 775
Annen driftskostnad	3	<u>72 513</u>	<u>78 582</u>
Sum driftskostnader		<u>75 447</u>	<u>82 357</u>
Driftsresultat		<u>-48 607</u>	<u>34 348</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8	0
Annen finanskostnad		<u>2</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>6</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-48 601</u>	<u>34 348</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-10 597</u>	<u>10 780</u>
Årsresultat		<u>-38 004</u>	<u>23 568</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-38 004</u>	<u>23 568</u>



Eplehagehuset AS

Org.nr: 994 520 032

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	10 597	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>10 597</u>	<u>0</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	323 772	323 772
Sum finansielle anleggsmidler		<u>323 772</u>	<u>323 772</u>
Sum anleggsmidler		<u>334 369</u>	<u>323 772</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		6 208	0
Sum fordringer		<u>6 208</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>50 231</u>	<u>134 266</u>
Sum omløpsmidler		<u>56 439</u>	<u>134 266</u>
Sum eiendeler		<u>390 808</u>	<u>458 038</u>



Eplehagehuset AS

Org.nr: 994 520 032

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 4	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	208 709	246 712
Sum opptjent egenkapital		208 709	246 712
Sum egenkapital		388 709	426 712
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	0	10 780
Skyldige offentlige avgifter		-4 162	19 920
Annen kortsiktig gjeld		6 261	626
Sum kortsiktig gjeld		2 099	31 326
Sum gjeld		2 099	31 326
Sum egenkapital og gjeld		390 808	458 038

31. desember 2022
Trondheim, 19. mai 2023

Odd Vaagan
styreleder



Eplehagehuset AS

Org.nr: 994 520 032

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	180	1 000	180 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Gunn Helen Vaagan	72	40 %	40 %
Odd Vaagan, Styrets leder	72	40 %	40 %
Lene Kristin Vaagan	36	20 %	20 %
Sum	180	100 %	100 %



Eplehagehuset AS

Org.nr: 994 520 032

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	0	2 612
Arbeidsgiveravgift	0	1 163
Andre ytelser	2 934	0
Sum	<u>2 934</u>	<u>3 775</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	180 000	246 713	426 713
Årsresultat	0	-38 004	-38 004
Egenkapital 31.12.2022	<u>180 000</u>	<u>208 709</u>	<u>388 709</u>

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	0	10 780
Endring utsatt skatt	-10 597	0
Årets totale skattekostnad	<u>-10 597</u>	<u>10 780</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-48 601	34 348
Permanente forskjeller	434	14 650
Årets skattegrunnlag	<u>-48 167</u>	<u>48 998</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	10 780

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
---	------	------



Eplehagehuset AS

Org.nr: 994 520 032

Noter til regnskapet for 2022

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-48 167	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-48 167	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-10 597	0

Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Apurgo AS	7%	233 772	233 772
Visyn Invest AS	17%	90 000	90 000
Sum		323 772	323 772