



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2013 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 025 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDISK HOLDING AS
Forretningsadresse: Flatavegen 4
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2013 - 31.12.2013

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Skou
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2014

Grunnlag for avgivelse

År 2013: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2012: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2013

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.09.2019



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2013 | 2012 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | | |
| Annen driftskostnad | 9 | 28 160 | 52 133 |
| Sum kostnader | | 28 160 | 52 133 |
| Driftsresultat | | -28 160 | -52 133 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 15 301 496 | 10 596 863 |
| Inntekt på andre investeringer | | | 488 |
| Annen renteinntekt | | 284 | 2 719 |
| Annen finansinntekt | | | 1 825 282 |
| Sum finansinntekter | | 15 301 780 | 12 425 352 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 7 | 1 100 064 | 3 844 440 |
| Annen rentekostnad | | 19 074 | |
| Annen finanskostnad | | 4 401 503 | |
| Sum finanskostnader | | 5 520 641 | 3 844 440 |
| Netto finans | | 9 781 139 | 8 580 912 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 9 752 979 | 8 528 779 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 1 408 269 | 2 387 368 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 8 344 710 | 6 141 411 |
| Årsresultat | | 8 344 710 | 6 141 411 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | | 13 500 000 | 4 900 000 |
| Udekket tap | | -12 181 899 | |
| Annen egenkapital | | 7 026 610 | 1 241 411 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 8 344 711 | 6 141 411 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2013 | 2012 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 29 880 076 | 29 879 562 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 29 880 076 | 29 879 562 |
| Sum anleggsmidler | 12 | 29 880 076 | 29 879 562 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 7 | 21 928 925 | 23 987 599 |
| Sum fordringer | | 21 928 925 | 23 987 599 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 5 | 70 445 | 351 533 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 70 445 | 351 533 |
| Sum omløpsmidler | | 21 999 370 | 24 339 132 |
| SUM EIENDELER | | 51 879 446 | 54 218 694 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (2 000 aksjer á kr. 100,00) | 1, 2 | 200 000 | 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 162 714 | 5 318 004 |
| Sum opptjent egenkapital | 10 | 162 714 | 5 318 004 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2013 | 2012 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 362 714 | 5 518 004 |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 36 605 294 | 41 413 384 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 36 605 294 | 41 413 384 |
| Sum langsiktig gjeld | | 36 605 294 | 41 413 384 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 1 408 269 | 2 387 368 |
| Utbytte | | 13 500 000 | 4 900 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 169 | -61 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 911 438 | 7 287 307 |
| Sum gjeld | | 51 516 732 | 48 700 691 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 51 879 446 | 54 218 695 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2013 | 2012 |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 14 | 141 139 816 | 149 767 163 |
| Annen driftsinntekt | | 674 802 | 383 281 |
| Sum inntekter | | 141 814 618 | 150 150 444 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 52 185 639 | 59 679 622 |
| Lønnskostnad | 13 | 56 298 786 | 58 830 565 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 12 | 136 380 | 86 379 |
| Annen driftskostnad | 14 | 23 392 641 | 18 584 356 |
| Sum kostnader | | 132 013 446 | 137 180 922 |
| Driftsresultat | | 9 801 172 | 12 969 522 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 116 919 | 40 362 |
| Annen finansinntekt | | | 662 618 |
| Sum finansinntekter | | 116 919 | 702 980 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 16 | 1 100 064 | 3 844 440 |
| Annen rentekostnad | | 2 436 255 | 2 208 287 |
| Annen finanskostnad | | 121 402 | 9 707 |
| Sum finanskostnader | | 3 657 721 | 6 062 434 |
| Netto finans | | -3 540 802 | -5 359 454 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 6 260 370 | 7 610 068 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3,11,1 7 | 1 430 647 | 2 153 354 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 4 829 723 | 5 456 714 |
| Årsresultat | | 4 829 723 | 5 456 714 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | | 13 500 000 | 4 900 000 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 10 | -8 670 277 | 556 714 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 829 723 | 5 456 714 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2013 | 2012 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2013 | 2012 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 94 431 486 | 94 431 486 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | | 256 135 | 192 515 |
| Sum varige driftsmidler | 12 | 94 687 621 | 94 624 001 |
| Sum anleggsmidler | | 94 687 621 | 94 624 001 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 17 219 | 510 219 |
| Sum varer | | 17 219 | 510 219 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 16 027 153 | 16 434 104 |
| Andre fordringer | | 1 060 158 | 1 272 953 |
| Konsernfordringer | | | 8 709 798 |
| Sum fordringer | | 17 087 311 | 26 416 855 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 944 230 | 4 215 124 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 944 230 | 4 215 124 |
| Sum omløpsmidler | | 18 048 760 | 31 142 198 |
| SUM EIENDELER | | 112 736 381 | 125 766 199 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1,2 | 200 000 | 200 000 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2013 | 2012 |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen Egenkapital | 10 | 3 038 743 | 11 709 017 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 038 743 | 11 709 017 |
| Sum egenkapital | | 3 238 743 | 11 909 017 |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 11 | 9 760 502 | 10 386 750 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 9 760 502 | 10 386 750 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 15 | 33 614 500 | 35 900 500 |
| Langsiktig konserngjeld | 16 | 23 248 592 | 33 623 122 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 56 863 092 | 69 523 622 |
| Sum langsiktig gjeld | | 66 623 594 | 79 910 372 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 15 | 8 583 881 | 12 279 511 |
| Leverandørgjeld | | 2 266 275 | 338 729 |
| Betalbar skatt | 17 | 2 056 895 | 2 387 368 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 12 182 802 | 9 664 240 |
| Utbytte | | 13 500 000 | 4 900 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 284 191 | 4 376 962 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 42 874 044 | 33 946 810 |
| Sum gjeld | | 109 497 638 | 113 857 182 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 112 736 381 | 125 766 199 |



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

| Indirekte modell | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Nordisk Holding AS | | |
| Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 2013 | 2012 |
| Årsresultat | 9 752 979 | 8 528 779 |
| Årets betalte skattekostnad | -2 387 368 | -1 018 007 |
| Ordinære avskrivninger | 0 | 0 |
| Nedskrivning anleggsmidler | 0 | 0 |
| Endring i kundefordringer | 0 | 0 |
| Endring i leverandørgjeld | 0 | 0 |
| Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger | | |
| Effekt av valutakursendringer | | |
| Endring i andre tidsavgrensingsposter | 3 231 | 0 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 7 368 842 | 7 510 772 |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | 0 | 0 |
| Endring andre investeringer | -514 | -489 |
| Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak | 0 | 0 |
| Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak | 0 | -1 010 000 |
| Innbetalinger ved salg av andre investeringer | | |
| Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer | | |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | -514 | -1 010 489 |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | |
| Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld | 0 | 6 819 159 |
| Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld | | |
| Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld | -4 808 090 | 0 |
| Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld | | |
| Endring i konsernfordringer | 2 058 674 | -10 596 863 |
| Netto endring i kassakreditt | 0 | 0 |
| Innbetalinger av egenkapital | | |
| Tilbakebetalinger av egenkapital | | |
| Utbetalinger av utbytte | -4 900 000 | -2 400 000 |
| Innbetalinger av konsernbidrag | | |
| Utbetalinger av konsernbidrag | | |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | -7 649 416 | -6 177 704 |
| Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter | -281 088 | 322 579 |
| Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01. | 351 533 | 28 954 |
| Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12. | 70 445 | 351 533 |



Til Generalforsamlingen i
Nordisk Holding AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Nordisk Holding AS som består av selskapsregnskap, som viser et overskudd på kr 8 344 710, og konsernregnskap, som viser et årsresultat på kr 4 829 723. Selskapsregnskapet består av balanse per 31. desember 2013, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger. Konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2013, oppstilling over totalresultat og kontantstrømpoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge for selskapsregnskapet og i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge for konsernregnskapet, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon om selskapsregnskapet og vår konklusjon om konsernregnskapet.



Konklusjon om selskapsregnskapet

Etter vår mening er morselskapets årsregnskap avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Nordisk Holding AS per 31. desember 2013 og av selskapets resultater og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Konklusjon om konsernregnskapet

Etter vår mening er konsernregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Nordisk Holding AS per 31. desember 2013 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 30. juni 2014

H.C. Andersen & Co AS

Hans Carl Andersen
Registrert revisor



Nordisk Holding AS

Org nr 994 025 945

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2013

Virksomhetens art og hvor den drives

Nordisk Holding AS er et holdingsselskap med forretningsadresse på Jessheim. Selskapet er datterselskap av N. H. Invest Holding Aps, som er hjemmehørende i Danmark.

Konsernet består av morselskapet Nordisk Holding AS og datterselskapene NH Entreprenør AS, Nordisk Håndverk AS, Nordiske Eiendommer AS og Jernbanegata 20 Eiendom DA.

Datterselskapene Nordisk Håndverk AS og NH Entreprenør AS driver med utleie og anbud av arbeidskraft innen bygg og industri. Datterselskapene Nordiske Eiendommer AS og Jernbanegata 20 Eiendom DA driver med investering i eiendom.

Stilling og resultat

Selskapet har ingen omsetning i 2012, men har overskudd ved finansinntekter fra datterselskapene. Årsresultatet er 2,2 millioner høyere i 2013 enn 2012. Dette skyldes i hovedsak endring i utbyttebegrensningene i datterselskapene. Selskapet har en egenkapitalandel på 1 %, mot 10 % i 2013. Nedgangen skyldes i hovedsak mindre utbyttebegrensinger og behovet for midler i morselskapet i Danmark.

Konsernets omsetning og resultat er noe redusert i 2013. Dette skyldes i hovedsak noe mindre oppdrag i datterselskapet Nordisk Håndverk. I tillegg er administrasjonskostnadene til det danske morselskapet økt noe.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Likviditeten i selskapet påvirkes i hovedsak av konsernets likviditet. Likviditeten i konsernet har vært noe svak gjennom regnskapsåret. Konsernet har store merverdier i fast eiendom, og det er således lavere likviditetsrisiko.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2013 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2013. Samlet sykefravær har vært uvesentlig for konsernet totalt sett

Likestilling

Bedriften har ingen ansatte, mens konsernet har ca 100 årsverk. Styret består av 1 kvinne. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø.



Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Oslo, 26. juni 2014

Anni Sophia Roland Hesel
Styrets leder

Jan Erik Knudsgaard Skou
Daglig leder



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

| Indirekte modell | | |
|--|--------------------|-------------------|
| Nordisk Holding AS konsern | | |
| Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 2013 | 2012 |
| Resultat før skattekostnad | 6 260 370 | 7 610 068 |
| Periodens betalte skatt | -2 387 368 | -1 018 007 |
| Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler | | 0 |
| Ordinære avskrivninger | 136 380 | 86 379 |
| Nedskrivning anleggsmidler | | 0 |
| Endring varelager | 493 000 | -510 219 |
| Endring i kundefordringer | 406 951 | 5 911 311 |
| Endring i leverandørgjeld | 1 927 546 | -2 008 526 |
| Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger | | |
| Effekt av valutakursendringer | -100 619 | |
| Endring i andre tidsavgrensingsposter | 3 125 958 | -7 743 530 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 9 862 218 | 2 327 476 |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | | 0 |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | -200 000 | -4 223 003 |
| Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak | | 0 |
| Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak | | 0 |
| Innbetalinger ved salg av andre investeringer | | |
| Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer | | |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | -200 000 | -4 223 003 |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | |
| Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld | | |
| Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld | | |
| Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld | -13 047 280 | -3 386 391 |
| Endring i konsernfordringer | 8 709 798 | 4 046 964 |
| Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld | | |
| Netto endring i kassakreditt | -3 695 630 | 5 529 430 |
| Innbetalinger av egenkapital | | |
| Tilbakebetalinger av egenkapital | | |
| Utbetalinger av utbytte | -4 900 000 | -2 400 000 |
| Innbetalinger av konsernbidrag | | |
| Utbetalinger av konsernbidrag | | |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | -12 933 112 | 3 790 003 |
| Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter | -3 270 894 | 1 894 476 |
| Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01. | 4 215 124 | 2 320 648 |
| Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12. | 944 230 | 4 215 124 |



Noter 2013 NORDISK HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer følgende selskaper som Nordisk Holding AS har bestemmende innflytelse over:

| | | |
|------------|----------------------------|------------------------------|
| 100 % eiet | Nordisk Håndverk AS | (norsk aksjeselskap) |
| 100 % eiet | Nordiske Eiendommer AS | (norsk aksjeselskap) |
| 100 % eiet | NH Entreprenør AS | (norsk aksjeselskap) |
| 0,1 % eiet | Jernbanegata 20 Eiendom DA | (norsk delterlignet selskap) |

Jernbanegata 20 Eiendom DA eies 99,90 % av Nordiske Eiendommer AS.

Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper for de norske datterselskapene.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhets sammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Alle selskapene i konsernregnskapet er bokført i norske kroner.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

**Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Aksjekapital

Foretaket har 2 000 aksjer, pålydende kr 100, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 200 000.

Note 2 - Aksjonærer**Foretakets aksjonær pr 31.12. 2013**

Foretaket har 1 aksjonær.

| Aksjonærens navn | Antall aksjer | Eierandel |
|-------------------------|---------------|----------------|
| N.H: Invest Holding ApS | 2 000 | 100,00% |
| Sum | 2 000 | 100,00% |

Note 3 - Skatt

| Grunnlag for beregning av skatt | 2013 |
|---|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 9 752 979 |
| Konsernbidrag | 10 558 462 |
| +/- Permanente forskjeller | (15 281 908) |
| Sum årets skattegrunnlag | 5 029 533 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 28 % | 1 408 269 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 1 408 269 |
| Sum skattekostnad i resultatregnskapet | 1 408 269 |



Note 4 - Investering i datterselskap

Investering i annet foretak i samme konsern

| Foretaksnavn | Eierandel/ stemmeandel | Selskapets egenkapital "31. desember 2013" | Selskapets resultat for 2013 |
|----------------------------|---------------------------|---|---------------------------------|
| Nordiske eiendommer AS | 100 % | 33 053 292 | 2 699 958 |
| Nordisk Håndverk AS | 100 % | 538 893 | 4 816 891 |
| NH Entreprenør AS | 100 % | 2 677 739 | 1 312 778 |
| Jernbanegata 20 Eiendom DA | 0,1 % | 2 960 269 | 531 851 |

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 7 - Konsernfordringer & konserngjeld

Konsernfordringer & Konserngjeld

| | 2013 | 2012 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Konsernfordringer | | |
| Nordisk Håndverk AS | | 5 688 370 |
| Nordiske Eiendommer AS | 21 928 925 | 18 299 229 |
| Sum | 21 928 925 | 23 987 599 |
| Konserngjeld | | |
| Gjeld til N.H. Invest Holding ApS | 16 926 454 | 37 398 787 |
| Gjeld Nordisk Håndverk AS | 19 678 840 | 4 014 597 |
| Sum | 36 605 294 | 41 413 384 |

Det er ikke beregnet renter på konsernmellomværende med datterselskapene i 2013.

Selskapet har kostnadsført rentekostnader på langsiktig gjeld til morselskapet med kr 1 100 064 i 2013.

Selskapet har i 2013 mottatt konsernbidrag fra datterselskapene Nordisk Håndverk AS og Nordiske Eiendommer AS på henholdsvis kr 12 050 000 og kr 3 250 982.

Note 8 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke kostnadsført ytelser til ledende personer i 2013.

Note 9 - Revisjonshonorar

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2013 utgjør kr. 11 281. Honorar for annen bistand utgjør kr. 16 875.



Note 10 - Egenkapital konsern

| Spesifikasjon egenkapital | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2013 | 200 000 | 11 709 017 | 11 909 017 |
| Årets resultat | | 4 829 723 | 4 829 723 |
| Utbytte | | -13 500 000 | -13 500 000 |
| Egenkapital 31.12.2012 | 200 000 | 3 038 740 | 3 238 743 |

Note 11 - Utsatt skatt konsern

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2013 | 31.12.2013 | Endring |
|---|-------------------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | 35 720 838 | 35 703 803 | (17 035) |
| Omløpsmidler | 1 474 698 | 546 205 | (928 493) |
| Kortsiktig gjeld | (100 000) | (100 000) | |
| Sum midlertidige forskjeller | 37 095 536 | 36 150 008 | (945 528) |
| Utsatt skatt 31.12.12. basert på 27% | 10 386 750 | 9 760 502 | (626 248) |

Note 12 - Varige driftsmidler konsern

For konsernet

| | Driftsløsøre, inventar o.l | Bygninger og annen fast eiendom | Sum |
|-----------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 1 165 015 | 94 431 486 | 87 479 902 |
| Tilgang i året | 200 000 | 0 | 4 223 003 |
| Avgang i året | 0 | 0 | |
| Anskaffelseskost 31.12 | 1 365 015 | 94 431 486 | 95 796 501 |
| Akkumulerte avskrivninger | (1 108 880) | 0 | (1 108 880) |
| Akkumulerte nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Bokført verdi 31.12 | 256 135 | 94 431 486 | 94 687 621 |
| Årets ordinære avskrivning | 136 379 | | 136 379 |
| Økonomisk levetid | 3-5 år | | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Avskrives ikke | |

Note 13 - Lønnskostnader konsern

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2013 | 2012 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lønn | 41 549 815 | 42 316 963 |
| Arbeidsgiveravgift | 5 912 310 | 5 891 933 |
| Pensjonskostnader | 72 207 | 46 797 |
| Andre relaterte ytelser / Refusjoner | 8 764 454 | 10 550 601 |
| Sum | 56 298 786 | 58 806 294 |

Foretaket har sysselsatt 100 årsverk i regnskapsåret.



Note 14 - Internttransaksjoner

Husleieinntektene i Nordiske Eiendommer AS og Jernbanegata 20 Eiendom DA er i sin helhet belastet som kostnad i regnskapet til Nordisk Håndverk AS i 2013. Disse transaksjonene er derfor eliminert i konsernregnskapet.

Note 15 - Pantstillelser og garantier m.v. konsern

Pantstillelser og garantier m.v.

| Spesifikasjon | 2013 | 2012 |
|--|--------------------|--------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 33 614 500 | 35 900 500 |
| Kassakreditt | 8 583 881 | 12 279 511 |
| Sum | 42 198 381 | 48 180 011 |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | 88 931 486 | 88 931 486 |
| Kundefordringer | 12 608 562 | 16 184 561 |
| Sum | 101 540 048 | 105 116 047 |

Datterselskapet Nordisk Håndverk AS har stilt pant i kundefordringene, begrenset oppad til kr 12 500 000.

Note 16 - Mellomværende konsern

Posten langsiktig konserngjeld i konsernregnskapet er i sin helhet til N. H. Invest Holding ApS. Årets kostnadsførte renter i konsernregnskapet er kr 1 100 064.

Note 17 - Skatt konsern

| Grunnlag for beregning av skatt | 2013 |
|---|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 7 461 053 |
| +/- Permanente forskjeller | (114 999) |
| Sum årets skattegrunnlag | 7 346 054 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 28 % | 2 056 895 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 2 056 895 |
| Sum skattekostnad i resultatregnskapet | 1 430 053 |