



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 364 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORGENSTJERNEN HELSEBOLIG AS
Forretningsadresse: Homans vei 25A
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Daniel Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 000 000	
Sum inntekter		1 000 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	229 382	
Annen driftskostnad	1	240 326	305 802
Sum kostnader		469 707	305 802
Driftsresultat		530 293	-305 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 991 843	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	6 179 600	950 400
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	19 391	
Annen renteinntekt			112
Sum finansinntekter		8 190 834	950 512
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		11 922
Sum finanskostnader			11 922
Netto finans		8 190 834	938 590
Ordinært resultat før skattekostnad		8 721 127	632 788
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	124 362	
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 596 765	632 788
Årsresultat		8 596 765	632 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 596 765	632 788
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte	5	5 916 657	
Ordinært utbytte	5	28 144	630 000
Avgitt konsernbidrag	5	440 920	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital	5	2 211 044	2 788
Sum overføringer og disponeringer		8 596 765	632 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	33 769	
Investeringer i tilknyttet selskap	2		3 420 400
Sum finansielle anleggsmidler		33 769	3 420 400
Sum anleggsmidler		33 769	3 420 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	8 121 076	
Sum fordringer		8 121 076	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		896 982	80 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		896 982	80 537
Sum omløpsmidler		9 018 057	80 537
SUM EIENDELER		9 051 826	3 500 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
Overkurs	5	11 500	11 500
Sum innskutt egenkapital		41 500	41 500
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5,7	2 213 832	2 788
Sum opptjent egenkapital		2 213 832	2 788
Sum egenkapital		2 255 332	44 288
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 522	858
Utbytte	2,5	5 944 801	630 000
Kortsiktig konserngjeld	2	589 712	2 799 915
Annen kortsiktig gjeld		189 459	25 875
Sum kortsiktig gjeld		6 796 494	3 456 648
Sum gjeld		6 796 494	3 456 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 051 826	3 500 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 522602

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 364 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORGENSTJERNEN HELSEBOLIG AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Daniel Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 364 632
MORGENSTJERNEN HELSEBOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 000 000	
Sum inntekter		1 000 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	229 382	
Annen driftskostnad	1	240 326	305 802
Sum kostnader		469 707	305 802
Driftsresultat		530 293	-305 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 991 843	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	6 179 600	950 400
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	19 391	
Annen renteinntekt			112
Sum finansinntekter		8 190 834	950 512
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		11 922
Sum finanskostnader			11 922
Netto finans		8 190 834	938 590
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		8 721 127	632 788
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	124 362	
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 596 765	632 788
Årsresultat		8 596 765	632 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 596 765	632 788
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte	5	5 916 657	
Ordinært utbytte	5	28 144	630 000
Avgitt konsernbidrag	5	440 920	
Overføringer annen egenkapital	5	2 211 044	2 788
Sum overføringer og disponeringer		8 596 765	632 788





Organisasjonsnr: 822 364 632
MORGENSTJERNEN HELSEBOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	33 769	
Investeringer i tilknyttet selskap	2		3 420 400
Sum finansielle anleggsmidler		33 769	3 420 400
Sum anleggsmidler		33 769	3 420 400

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	8 121 076	
Sum fordringer		8 121 076	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		896 982	80 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		896 982	80 537
Sum omløpsmidler		9 018 057	80 537
SUM EIENDELER		9 051 826	3 500 937

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	11 500	11 500
Sum innskutt egenkapital		41 500	41 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5, 7	2 213 832	2 788
Sum opptjent egenkapital		2 213 832	2 788

Sum egenkapital		2 255 332	44 288
------------------------	--	------------------	---------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		72 522	858
Utbytte	2,5	5 944 801	630 000
Kortsiktig konserngjeld	2	589 712	2 799 915
Annen kortsiktig gjeld		189 459	25 875
Sum kortsiktig gjeld		6 796 494	3 456 648
Sum gjeld		6 796 494	3 456 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 051 826	3 500 937



Organisasjonsnr: 822 364 632
MORGENSTJERNEN HELSEBOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i
Morgenstjernen Helsebolig AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Morgenstjernen Helsebolig AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 596 765. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift, og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 18.05.2022
Revisorkollegiet AS

Petter Bois Andreassen
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Bois Andreassen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5993-4-4274929

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-05-19 04:36:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TMBWX-4XXPC-50KCP-BB4I3-HBLNN-7ONT5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 BankID Signing
Baard Schumann
2022-05-18

 BankID Signing
Paul Benjamin Hansen
2022-05-18

 BankID Signing
Eirik Daniel Hansen
2022-05-19

 BankID Signing
Pål Dagfinn Hansen
2022-05-19

**Årsregnskap 2021
for
Morgenstjernen Helsebolig AS**

Organisasjonsnr. 822364632

Utarbeidet av:
Tandem AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sandviksveien 26
1363 HØVIK
Organisasjonsnr. 947857169



Morgenstjernen Helsebolig AS

Resultatregnskap

Note 2021



DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

	Note	2021	
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 000 000	0
Sum driftsinntekter		1 000 000	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	229 382	0
Annen driftskostnad	1	240 326	305 802
Sum driftskostnader		469 707	305 802
DRIFTSRESULTAT		530 293	(305 802)

FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER

	Note	2021	
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 991 843	0
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	6 179 600	950 400
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	19 391	0
Annen renteinntekt		0	112
Sum finansinntekter		8 190 834	950 512
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	11 922
Sum finanskostnader		0	11 922
NETTO FINANSPOSTER		8 190 834	938 590

ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		8 721 127	632 788
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	124 362	0
ORDINÆRT RESULTAT		8 596 765	632 788

ÅRSRESULTAT		8 596 765	632 788
--------------------	--	------------------	----------------

OVERFØRINGER OG DISPONERINGER

Avsatt til ordinært utbytte	5	28 144	630 000
Ekstraordinært utbytte	5	5 916 657	0
Avgitt konsernbidrag	5	440 920	0
Overføringer annen egenkapital	5	2 211 044	2 788
Sum overføringer og disponeringer		8 596 765	632 788



Morgenstjernen Helsebolig AS

Balanse pr. 31.12.2021

 BankID Signing
Baard Schumann
2022-05-18

 BankID Signing
Paul Benjamin Hansen
2022-05-18

 BankID Signing
Eirik Daniel Hansen
2022-05-19

 BankID Signing
Pål Dagfinn Hansen
2022-05-19

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	33 769	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	3 420 400
Sum finansielle anleggsmidler		33 769	3 420 400
SUM ANLEGGSMIDLER		33 769	3 420 400
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	8 121 076	0
Sum fordringer		8 121 076	0
Bankinnskudd		896 982	80 537
SUM OMLØPSMIDLER		9 018 057	80 537
SUM EIENDELER		9 051 826	3 500 937
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
Overkurs	5	11 500	11 500
Sum innskutt egenkapital		41 500	41 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,7	2 213 832	2 788
Sum opptjent egenkapital		2 213 832	2 788
SUM EGENKAPITAL		2 255 332	44 288
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		72 523	858
Utbytte	2,5	5 944 801	630 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	589 712	2 799 915
Annen kortsiktig gjeld		189 459	25 875
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 796 494	3 456 648
SUM GJELD		6 796 494	3 456 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 051 826	3 500 937


Oslo, den 18. mai 2022


Baard Schumann
Styrets lederEirik Daniel Hansen
StyremedlemPaul Benjamin Hansen
StyremedlemPål Dagfinn Hansen
Styremedlem





Morgenstjernen Helsebolig AS

Noter 2021

 BankID Signing
Baard Schumann
2022-05-18

 BankID Signing
Paul Benjamin Hansen
2022-05-18

 BankID Signing
Eirik Daniel Hansen
2022-05-19

 BankID Signing
Pål Dagfinn Hansen
2022-05-19

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet i 2019.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er valgt å ikke balanseføres i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



Morgenstjernen Helsebolig AS

Noter 2021



Note 1 - Lønnskostnad, honorar, revisor mv.

Selskapet har hatt 0,4 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Lønn	216 936	0
Arbeidsgiveravgift	12 445	0
Totalt	229 382	0

Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har utbetalt en mindre andel lønn til en av de aktive eierne i løpet av året. Lønnskostnadene inkluderer en lønnsavsetning for påløpt, men ikke ubetalt lønn med kr 128.668 inkl. sosiale kostnader. Det er ikke opprettet obligatorisk tjenstepensjonsordning ennå.

Det er ikke utbetalt noe styrehonorar i regnskapsåret.

Revisjonshonorar, som består av:

Ordinær revisjon	17 500
Samlet honorar til revisor	17 500

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap og konsernmellomværende

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i hele kroner):

Datterselskap	Eierandel/ stemmeandel i %	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital pr 31.12.21
Morgenstjernen Mjøndalen AS	84,63 %	33 769	- 273 430	6 755 980


Selskapet har solgt alle aksjene i det tilknyttede selskapet Helsebolig AS i 2021 med gevinst kr 6.179.600. Selskapet har videre solgt 15,37 % av aksjene i Morgenstjernen Mjøndalen AS med gevinst kr 1.991.843. Gevinstene er bokført som finansinntekter i regnskapet.




Morgenstjernen Helsebolig AS

Noter 2021

 BankID Signing
Baard Schumann
2022-05-18

 BankID Signing
Paul Benjamin Hansen
2022-05-18

 BankID Signing
Eirik Daniel Hansen
2022-05-19

 BankID Signing
Pål Dagfinn Hansen
2022-05-19

Selskapet har følgende konsernmellomværende pr. 31.12.21:

Selskap	Fordring	Gjeld	Renter
Morgenstjernen AS	8 121 076	0	19 391
Morgenstjernen AS, eks.ord.utbytte	0	-5 916 657	0
Morgenstjernen AS, konsernbidrag, bto	0	-565 282	0
Morgenstjernen Mjøndalen AS	0	-24 430	0

Det er beregnet renter på konsernmellomværende med sats 3 mnd NIBOR + 1 %.

I datterselskapet Morgenstjernen Mjøndalen AS har det ved årsskiftet 2021-2022 blitt foretatt en kapitalforhøyelse, hvor to nye aksjonærer har tilkommet. Transaksjonene er registrert i Foretaksregisteret i 2022 og bringer da eierandelen til Morgenstjernen Helsebolig AS ned fra 84,63 % ved årsskiftet til 55,02 % etter årsskiftet.

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	8 721 127
+ Permanente og andre forskjeller	-8 053 529
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	667 597
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	102 315
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	565 282
- Ytet konsernbidrag	565 282
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	124 362
= Sum betalbar skatt	124 362
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	124 362
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av


Sum betalbar skatt	124 362
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-124 362
= Betalbar skatt i balansen	0




Morgenstjernen Helsebolig AS

Noter 2021

 BankID Signing
Baard Schumann
2022-05-18

 BankID Signing
Paul Benjamin Hansen
2022-05-18

 BankID Signing
Eirik Daniel Hansen
2022-05-19

 BankID Signing
Pål Dagfinn Hansen
2022-05-19

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	102 315
= Grunnlag utsatt skatt	0	-102 315
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	102 315
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	102 315
Utsatt skattefordel	0	22 509
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	102 314
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	22 509
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.21	30 000	11 500	2 788	44 288
Tilført fra årets resultat	0	0	8 596 765	8 596 765
Eks.ord.utbytte i året	0	0	-5 916 657	- 5 916 657
Avsatt ordinært utbytte	0	0	-28 144	- 28 144
Ytet konsernbidrag e/skatt	0	0	-440 920	- 440 920
Pr 31.12.21	30 000	11 500	2 213 832	2 255 332


Det er utbetalt ekstraordinært utbytte på kr 5 916 657 til hovedaksjonæren gjennom revidert mellombalanse pr 31.08.21. Videre er det ved årets slutt ytet konsernbidrag, brutto kr 565 282 (netto kr 440 920) med skatteeffekt til hovedaksjonæren, samtidig som minoritetsaksjonærene er kompensert med utbytte, kr 28 144 for sin 6 % eierandel ved slutten av året.




Morgenstjernen Helsebolig AS

Noter 2021

 BankID Signing
Baard Schumann
2022-05-18

 BankID Signing
Paul Benjamin Hansen
2022-05-18

 BankID Signing
Eirik Daniel Hansen
2022-05-19

 BankID Signing
Pål Dagfinn Hansen
2022-05-19

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 5 000 aksjer pålydende kr 6 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
Preferanseaksjer	24 000	4 000	6	1	a) 1
A-aksjer	1 800	300	6	1	1
B-aksjer	4 200	700	6	1	1
Sum	30 000	5 000	6		

Selskapet har 3 aksjonærer som følger:

Navn	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett	Utbytterett
Morgenstjernen AS	Preferanseaksjer	4 000	80,00 %	80,00 %	a)
Morgenstjernen AS	B-aksjer	700	14,00 %	14,00 %	a)
Pebeha Invest AS	A-aksjer	150	3,00 %	3,00 %	a)
Porfyr Invest AS	A-aksjer	150	3,00 %	3,00 %	a)
Sum		5 000	100,00 %	100,00 %	a)

a) Preferanseaksjene har fortrinnsrett til definert avkastning og utbytte utover dette fordeles på aksjonærene, alt nærmere spesifisert i egen aksjonæravtale.

Note 7 - Hendelser etter balansedagen/fortsatt drift

Den siste tidens hendelser med Covid-19 pandemien har ikke påvirket selskapet negativt i vesentlig grad. Styrets vurdering per dato er at driften fremover heller ikke vil bli påvirket av denne pandemien i vesentlig grad.

Selskapet har tilfredsstillende likviditet og ingen vesentlig ekstern gjeld. Det er i 2021 realisert deler av eierandelene i underliggende selskap med gevinst.

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift og styret mener at forholdene som beskrevet ovenfor understøtter denne forutsetningen.