



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 446 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HILLEVÅGSVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: Frida Hansens vei 5
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Fløysvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	32 820	23 850
Sum kostnader		32 820	23 850
Driftsresultat		-32 820	-23 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 325 081	19 516
Annen finansinntekt		217 228	110 041
Sum finansinntekter		1 542 309	129 557
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 805 780	1 168 497
Annen finanskostnad		1 184	4 800
Sum finanskostnader		2 806 964	1 173 297
Netto finans		-1 264 655	-1 043 740
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 297 475	-1 067 590
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 297 475	-1 067 590
Årsresultat		-1 297 475	-1 067 590
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 297 475	-1 067 590
Totalresultat		-1 297 475	-1 067 590
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-1 297 475	-1 067 590
Sum overføringer og disponeringer		-1 297 475	-1 067 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	41 377 366	41 377 366
Lån til foretak i samme konsern	1	57 626 626	5 145 961
Sum finansielle anleggsmidler		99 003 992	46 523 327
Sum anleggsmidler		99 003 992	46 523 327
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 7	117 400	926 248
Krav på innbetaling av selskapskapital	1, 7		
Sum fordringer		117 400	926 248
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 692 786	16 088 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 692 786	16 088 462
Sum omløpsmidler		9 810 186	17 014 710
SUM EIENDELER		108 814 178	63 538 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs		18 467 826	19 765 302
Annen innskutt egenkapital		298 500	181 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		19 766 326	20 946 402
Sum egenkapital	5	19 766 326	20 946 402
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	73 522 685	
Sum annen langsiktig gjeld		73 522 685	
Sum langsiktig gjeld		73 522 685	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	15 525 166	42 591 635
Sum kortsiktig gjeld		15 525 166	42 591 635
Sum gjeld		89 047 852	42 591 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 814 178	63 538 037



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 505735

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 446 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HILLEVÅGSVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: Frida Hansens vei 5
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Fløysvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 913 446 542
NYE HILLEVÅGSVEIEN 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	32 820	23 850
Sum kostnader		32 820	23 850
Driftsresultat		-32 820	-23 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 325 081	19 516
Annen finansinntekt		217 228	110 041
Sum finansinntekter		1 542 309	129 557
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 805 780	1 168 497
Annen finanskostnad		1 184	4 800
Sum finanskostnader		2 806 964	1 173 297
Netto finans		-1 264 655	-1 043 740
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 297 475	-1 067 590
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 297 475	-1 067 590
Årsresultat		-1 297 475	-1 067 590
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 297 475	-1 067 590
Totalresultat		-1 297 475	-1 067 590
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-1 297 475	-1 067 590
Sum overføringer og disponeringer		-1 297 475	-1 067 590



Organisasjonsnr: 913 446 542
NYE HILLEVÅGSVEIEN 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6		41 377 366	41 377 366
Lån til foretak i samme konsern	1	57 626 626	5 145 961
Sum finansielle anleggsmidler		99 003 992	46 523 327
Sum anleggsmidler		99 003 992	46 523 327

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1		
-----------	---	--	--

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1, 7	117 400	926 248
Krav på innbetaling av selskapskapital	1, 7		
Sum fordringer		117 400	926 248

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 692 786	16 088 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 692 786	16 088 462

Sum omløpsmidler		9 810 186	17 014 710
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		108 814 178	63 538 037
----------------------	--	--------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs		18 467 826	19 765 302
Annen innskutt egenkapital		298 500	181 100
Sum innskutt egenkapital		19 766 326	20 946 402

Sum egenkapital	5	19 766 326	20 946 402
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld				
Utsatt skatt	2			
Annen langsiktig gjeld				
Øvrig langsiktig gjeld	7	73 522 685		
Sum annen langsiktig gjeld		73 522 685		
Sum langsiktig gjeld		73 522 685	0	
Kortsiktig gjeld				
Betalbar skatt	2			
Annen kortsiktig gjeld	7	15 525 166	42 591 635	
Sum kortsiktig gjeld		15 525 166	42 591 635	
Sum gjeld		89 047 852	42 591 635	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 814 178	63 538 037	



Organisasjonsnr: 913 446 542
NYE HILLEVÅGSVEIEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap
Nye Hillevågsveien 24 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	4	32 820	23 850
Sum driftskostnader		32 820	23 850
Driftsresultat		-32 820	-23 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 325 081	19 516
Annen finansinntekt		217 228	110 041
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 805 780	1 168 497
Annen finanskostnad		1 184	4 800
Resultat av finansposter		-1 264 655	-1 043 740
Resultat før skatt		-1 297 475	-1 067 590
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-1 297 475	-1 067 590
Overføringer			
Overført fra overkurs		1 297 475	1 067 590
Sum overføringer		-1 297 475	-1 067 590



Balanse

Nye Hillevågsveien 24 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	41 377 366	41 377 366
Lån til foretak i samme konsern	1	57 626 626	5 145 961
Sum finansielle anleggsmidler		99 003 992	46 523 327
Sum anleggsmidler		99 003 992	46 523 327
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 7	117 400	926 248
Sum fordringer		117 400	926 248
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 692 786	16 088 462
Sum omløpsmidler		9 810 186	17 014 710
Sum eiendeler		108 814 178	63 538 037



Balanse

Nye Hillevågsveien 24 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs		18 467 826	19 765 302
Annen innskutt egenkapital		298 500	181 100
Sum innskutt egenkapital		19 766 326	20 946 402
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	5	19 766 326	20 946 402
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	73 522 685	0
Sum annen langsiktig gjeld		73 522 685	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	15 525 166	42 591 635
Sum kortsiktig gjeld		15 525 166	42 591 635
Sum gjeld		89 047 852	42 591 635
Sum egenkapital og gjeld		108 814 178	63 538 037

Stavanger, 12.06.2023
Styret i Nye Hillevågsveien 24 AS

Morten Fløysvik
styreleder/daglig leder



Noter 2022
Nye Hillevågsveien 24 AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter 2022
Nye Hillevågsveien 24 AS

Note 2: Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad på ordinært resultat	-	-
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 297 475	-1 067 590
Mottatt konsernbidrag	117 400	181 100
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Årets skattegrunnlag	-1 180 075	-886 490
Betalbar skatt på årets skattegrunnlag - 22%	-	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-	-
Betalbar skatt på årets skattegrunnlag - 22%	-	0
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:		
Anleggsmidler/konsernfordring	-	-
Omløpsmidler	-	-
Underskudd til framføring	-3 098 596	-1 918 521
Sum grunnlag for utsatt skatt	-3 098 596	-1 918 521
Utsatt skatt/skattefordel - 22%	-681 691	-422 075

Utsatt skattefordel er ikke regnskapsført iht god regnskapsskikk for små selskap.

Note 3: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Nye Hillevågsveien 24 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	10.000	1.000.000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonærer (verv)	Antall	Pålydende	Balanseført	Eierandel
Køhler Eiendom AS	98	10 000	980 000	98,00 %
Endre Kapital AS	2	10 000	20 000	2,00 %
Sum	100		1 000 000	100,00 %



Noter 2022
Nye Hillevågsveien 24 AS

Note 4: Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ikke stillet garantier eller ytet lån til nærstående parter. Daglig leder eller styret har ikke avtale om lønn eller opsjoner etter fratreden fra sin stilling.

Note 5: Egenkapital

	Akse- kapital	Overkurs	Annen innsk. egenkap.	Sum
Egenkapital pr. 01.01	1 000 000	19 765 302	181 100	20 946 402
Årets resultat	0	-1 297 476	117 400	-1 180 076
Avgitt konsernbidrag etter skatt	0	0	0	0
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12	1 000 000	18 467 826	298 500	19 766 326

Note 6: Aksjer i datterselskap og andre selskap

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:	Eierandel/ stemmeand el	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Datterselskaper:				
Hillevågsveien 24 Bolig 1 AS	100%	30.000	21.788.880	736.016
Hillevågsveien 24 Bolig 2 AS	100%	30.000	-709.281	-79.883
Hillevågsveien 24 Bolig 3 AS	100%	30.000	-72.243	-9.987
Hillevågsveien 24 Bolig 4 AS	100%	30.000	-57.792	-13.099
Hillevågsveien 24 Bolig 5 AS	100%	30.000	-57.868	-13.175
Hillevågsveien 24 Bolig 6 AS	100%	30.000	-56.508	-11.815
Hillevågsveien 24 Parkering & Energi	100%	30.000	-192.527	-13.972
Hillevågsveien 24 Hjelpeselskap AS	100%	41.017.366	258.330	-2.830.160
Hillevågsveien 24 Næring 1 AS	100%	0	-2.372.896	-39.243
Hillevågsveien 24 Næring 2 AS	100%	30.000	-63.121	-12.744
Hillevågsveien 24 Næring 3 AS	100%	30.000	-62.217	-11.605
Hillevågsveien 24 Næring 4 AS	100%	30.000	-62.865	-12.252
Hillevågsveien 24 Næring 5 AS	100%	30.000	-62.433	-11.820
Hillevågsveien 24 Næring 6 AS	100%	30.000	-63.081	-12.468



Noter 2022
Nye Hillevågsveien 24 AS

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	57.744.026	6.072.209

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	73.522.685	0	15.525.166	42.591.635

Note 8: Pantstillelser, garantiansvar

Selskapets bankforbindelse har avgitt påkravsgaranti overfor Stavanger Kommune i forbindelse med overtakelse av VA anlegg begrenset oppad til kr. 400.000.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Nye Hillevågsveien 24 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nye Hillevågsveien 24 AS som viser et underskudd på kr 1.297.475. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

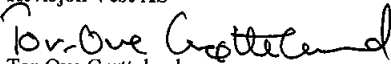
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 12. juni 2023

Revisjon Vest AS


Tor-Ove Grøtteland
Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS - Revisornr./org.nr. 982 519 411 MVA

Fabrikkveien 23B - 4033 Stavanger - telefon: 51 95 87 80 - e-mail: post@revisjonvest.no - www.revisjonvest.no
medlemmer av Den norske Revisorforening