



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 056 248  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OK HAGEN VALDRES AS  
Forretningsadresse: AMFI VALDRES  
Markavegen 2  
2920 LEIRA I VALDRES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021              | 2020             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                  |
| Salgsinntekt  |      | 10 373 110        | 8 719 737        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>10 373 110</b> | <b>8 719 737</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                  |
| Varekostnad   |      | 4 864 940         | 3 894 791        |
| Lønnskostnad  | 1, 2 | 3 127 882         | 1 922 053        |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 77 915            | 52 802           |
| Annen driftskostnad                                   | 4    | 1 774 976         | 1 553 176        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>9 845 713</b>  | <b>7 422 822</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>527 397</b>    | <b>1 296 915</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      |                   | 524              |
| Annen finansinntekt                                   |      | 24 663            | 18 194           |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter               |      |                   | 34               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>24 663</b>     | <b>18 752</b>    |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter            |      | 2 318             |                  |
| Annen rentekostnad                                    |      | 63 619            | 57 647           |
| Annen finanskostnad                                   |      | 4 185             | 8 038            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>70 122</b>     | <b>65 685</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-45 460</b>    | <b>-46 933</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>481 937</b>    | <b>1 249 982</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 5, 6 | 92 880            | 276 005          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>389 057</b>    | <b>973 977</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 7    | <b>389 057</b>    | <b>973 977</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                  |
| Tilleggsutbytte                                       |      | 500 000           |                  |
| Annen egenkapital                                     |      | -110 943          | 973 977          |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | 389 057     | 973 977     |



## Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3    | 155 439          | 78 667           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>155 439</b>   | <b>78 667</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler                    |      | 10 000           | 10 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>10 000</b>    | <b>10 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>165 439</b>   | <b>88 667</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| Varer  |      | 4 213 578        | 4 076 100        |
| <b>Sum varer</b>                                     |      | <b>4 213 578</b> | <b>4 076 100</b> |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      |      | 52 502           | 142 804          |
| Andre fordringer                                     | 8    | 240 004          | 40 534           |
| Konsernfordringer                                    |      | 85 223           | 4 969            |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>377 729</b>   | <b>188 306</b>   |
| <b>Investeringer</b>                                 |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                                |      | 657              | 2 975            |
| <b>Sum investeringer</b>                             |      | <b>657</b>       | <b>2 975</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  | 9    | 1 761 419        | 2 142 701        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>1 761 419</b> | <b>2 142 701</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>6 353 383</b> | <b>6 410 082</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>6 518 822</b> | <b>6 498 749</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                           | Note  | 2021             | 2020             |
|--|-------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>  |       |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                     |       |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |       |                  |                  |
| Aksjekapital (54 aksjer à kr 2 000,00) | 7, 10 | 108 000          | 108 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |       | <b>108 000</b>   | <b>108 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |       |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 7     | 3 731 329        | 3 842 272        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |       | <b>3 731 329</b> | <b>3 842 272</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | 7     | <b>3 839 329</b> | <b>3 950 272</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |       |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                |       |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |       |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 11    | 643 419          | 940 380          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |       | <b>643 419</b>   | <b>940 380</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>            |       | <b>643 419</b>   | <b>940 380</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |       |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |       | 346 309          | 483 102          |
| Betalbar skatt                         | 5     | 92 880           | 276 005          |
| Skyldige offentlige avgifter           |       | 595 024          | 561 038          |
| Utbytte                                |       | 500 000          | -1               |
| Annen kortsiktig gjeld                 |       | 501 860          | 287 953          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |       | <b>2 036 073</b> | <b>1 608 097</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |       | <b>2 679 492</b> | <b>2 548 477</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |       | <b>6 518 822</b> | <b>6 498 749</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 728638

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 056 248  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OK HAGEN VALDRES AS  
Forretningsadresse: AMFI VALDRES  
Markavegen 2  
2920 LEIRA I VALDRES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 056 248  
OK HAGEN VALDRES AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>      |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                   |                  |
| Salgsinntekt  |             | 10 373 110        | 8 719 737        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>10 373 110</b> | <b>8 719 737</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                   |                  |
| Varekostnad   |             | 4 864 940         | 3 894 791        |
| Lønnskostnad  | 1, 2        | 3 127 882         | 1 922 053        |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 77 915            | 52 802           |
| Annen driftskostnad                                   | 4           | 1 774 976         | 1 553 176        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>9 845 713</b>  | <b>7 422 822</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>527 397</b>    | <b>1 296 915</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             |                   | 524              |
| Annen finansinntekt                                   |             | 24 663            | 18 194           |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter               |             |                   | 34               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>24 663</b>     | <b>18 752</b>    |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter            |             | 2 318             |                  |
| Annen rentekostnad                                    |             | 63 619            | 57 647           |
| Annen finanskostnad                                   |             | 4 185             | 8 038            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>70 122</b>     | <b>65 685</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-45 460</b>    | <b>-46 933</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                   |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 5, 6        | 92 880            | 276 005          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>389 057</b>    | <b>973 977</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 7           | <b>389 057</b>    | <b>973 977</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                   |                  |
| Tilleggsutbytte                                       |             | 500 000           |                  |
| Annen egenkapital                                     |             | -110 943          | 973 977          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>389 057</b>    | <b>973 977</b>   |



Organisasjonsnr: 976 056 248  
OK HAGEN VALDRES AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. |      |                  |                  |
|  | 3    | 155 439          | 78 667           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>155 439</b>   | <b>78 667</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler                    |      |                  |                  |
|  |      | 10 000           | 10 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>10 000</b>    | <b>10 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>165 439</b>   | <b>88 667</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| Varer  |      |                  |                  |
|  |      | 4 213 578        | 4 076 100        |
| <b>Sum varer</b>                                     |      | <b>4 213 578</b> | <b>4 076 100</b> |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      |      |                  |                  |
|  |      | 52 502           | 142 804          |
| Andre fordringer                                     | 8    | 240 004          | 40 534           |
| Konsernfordringer                                    |      | 85 223           | 4 969            |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>377 729</b>   | <b>188 306</b>   |
| <b>Investeringer</b>                                 |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                                |      |                  |                  |
|  |      | 657              | 2 975            |
| <b>Sum investeringer</b>                             |      | <b>657</b>       | <b>2 975</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      |                  |                  |
|  | 9    | 1 761 419        | 2 142 701        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>1 761 419</b> | <b>2 142 701</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>6 353 383</b> | <b>6 410 082</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>6 518 822</b> | <b>6 498 749</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



|  |          |                  |                  |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |          |                  |                  |
| Aksjekapital (54 aksjer à kr 2 000,00) | 7, 10    | 108 000          | 108 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |          | <b>108 000</b>   | <b>108 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 7        | 3 731 329        | 3 842 272        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |          | <b>3 731 329</b> | <b>3 842 272</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>7</b> | <b>3 839 329</b> | <b>3 950 272</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                |          |                  |                  |
| Annen langsiktig gjeld                 |          |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 11       | 643 419          | 940 380          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |          | <b>643 419</b>   | <b>940 380</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>            |          | <b>643 419</b>   | <b>940 380</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |          | 346 309          | 483 102          |
| Betalbar skatt                         | 5        | 92 880           | 276 005          |
| Skyldige offentlige avgifter           |          | 595 024          | 561 038          |
| Utbytte                                |          | 500 000          | -1               |
| Annen kortsiktig gjeld                 |          | 501 860          | 287 953          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |          | <b>2 036 073</b> | <b>1 608 097</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |          | <b>2 679 492</b> | <b>2 548 477</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |          | <b>6 518 822</b> | <b>6 498 749</b> |



Organisasjonsnr: 976 056 248  
OK HAGEN VALDRES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er verdsatt til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer: Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

|                  |            |            |
|------------------|------------|------------|
| Lønn             | Årets      | Fjorårets  |
|                  | 2866161.00 | 1746628.00 |
| Folketrygdavgift | Årets      | Fjorårets  |



|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
|                           | 186763.00    | 93391.00         |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 30582.00     | 48974.00         |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 44376.00     | 33060.00         |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 3127882.00   | 1922053.00       |

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|            |              |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

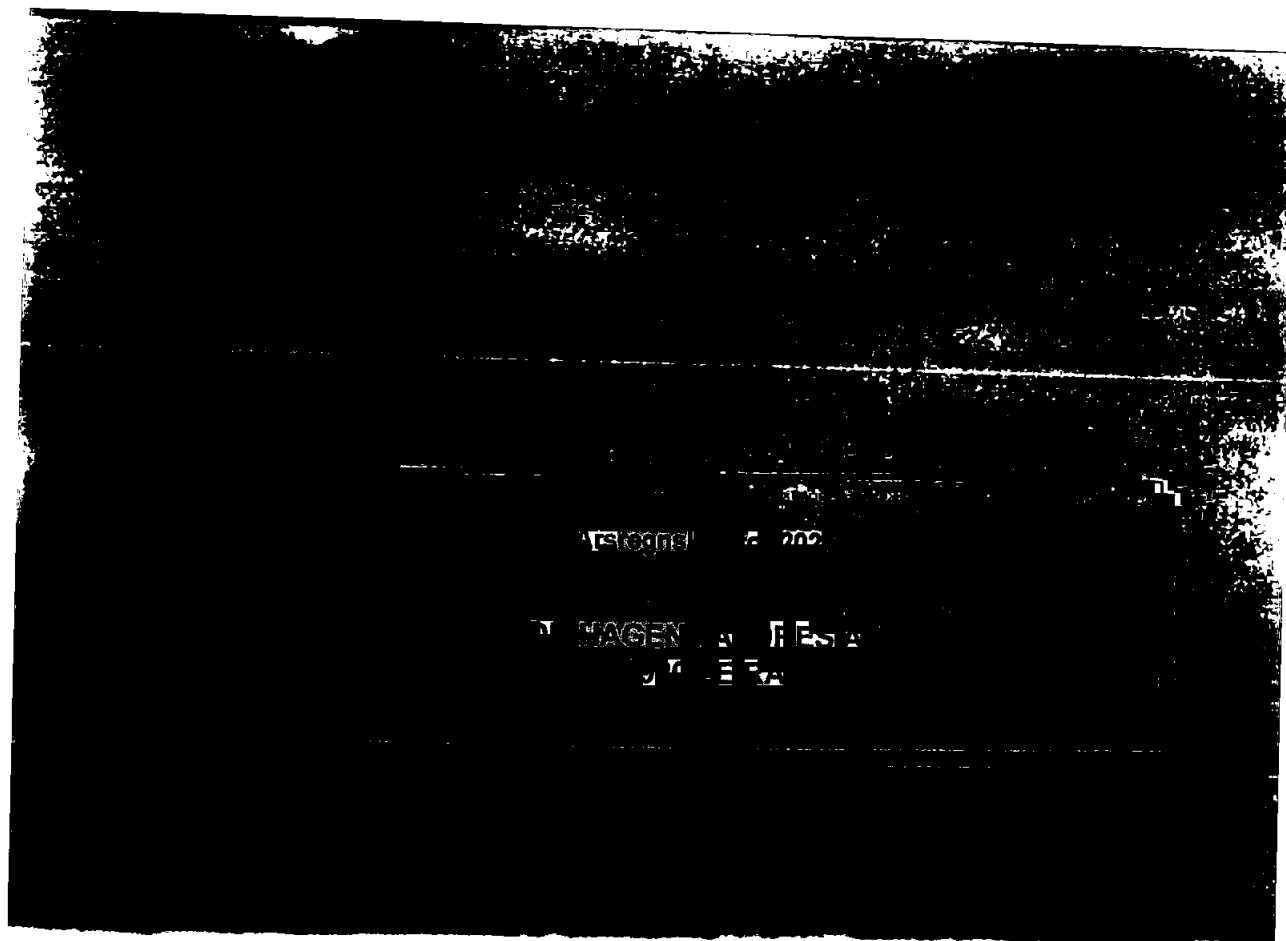
Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|





Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av

Auke Regnskap Raddinn AS

Jernbanevegen

2900 FAGE

0701 1998 051

0701 1998 051

**Resultatregnskap for 2021  
OK HAGEN VALDRES AS**

|   | Note | 2021               | 2020               |
|---|------|--------------------|--------------------|
| Salgsinntekt  |      | 10 373 110         | 8 719 737          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>10 373 110</b>  | <b>8 719 737</b>   |
| Varekostnad   |      | (4 864 940)        | (3 894 791)        |
| Lønnskostnad  | 1, 2 | (3 127 882)        | (1 922 053)        |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | (77 915)           | (52 802)           |
| Annen driftskostnad                                   | 4    | (1 774 976)        | (1 553 176)        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>(9 845 713)</b> | <b>(7 422 822)</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>527 397</b>     | <b>1 296 915</b>   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 0                  | 524                |
| Annen finansinntekt                                   |      | 24 663             | 18 194             |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter               |      | 0                  | 34                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>24 663</b>      | <b>18 752</b>      |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter            |      | (2 318)            | 0                  |
| Annen rentekostnad                                    |      | (63 619)           | (57 647)           |
| Annen finanskostnad                                   |      | (4 185)            | (8 038)            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>(70 122)</b>    | <b>(65 685)</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>(45 460)</b>    | <b>(46 933)</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>481 937</b>     | <b>1 249 982</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 5, 6 | (92 880)           | (276 005)          |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |      | <b>389 057</b>     | <b>973 977</b>     |
| <b>Arsresultat</b>                                    | 7    | <b>389 067</b>     | <b>973 977</b>     |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                    |                    |
| Tilleggsutbytte                                       |      | 500 000            | 0                  |
| Annen egenkapital                                     |      | (110 943)          | 973 977            |
| <b>Sum</b>  |      | <b>389 057</b>     | <b>973 977</b>     |



Balanse pr. desember 2021  
OK AS

|                                      | Nor     | 2020   |
|--------------------------------------|---------|--------|
| <b>EIENDELER</b>                     |         |        |
| Anleggsmidler                        |         |        |
| Yang driftsmidler                    |         |        |
| Driftsmidler (overført fra året før) | 155 439 | 78 667 |
| Sum driftsmidler                     | 155 439 | 78 667 |
| Finansielle anleggsmidler            |         |        |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 10 000  | 10 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler        | 10 000  | 10 000 |
| Sum anleggsmidler                    | 165 439 | 88 667 |
| Øvrige eiendeler                     |         |        |
| Sum                                  | 5       | 6      |
| Passiv                               |         |        |
| Bankinnskudd                         |         | 100    |
| Bankinnskudd                         | 592     | 8041   |
| Bankinnskudd                         |         | 21 534 |
| Bankinnskudd                         | *       | 169    |
| Sum                                  |         | 23 806 |

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| <b>Investeringer</b>                           |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                          | 657              | 2 975            |
| <b>Sum investeringer</b>                       | <b>657</b>       | <b>2 975</b>     |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 9                | 1 761 419        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> | <b>1 761 419</b> | <b>2 142 701</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        | <b>6 353 383</b> | <b>6 410 082</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                           | <b>6 518 822</b> | <b>6 498 749</b> |

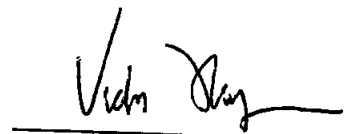


Balanse pr. 31. desember 2021  
OK HAGEN VALDRES AS

|  | Note  | 2021             | 2020             |
|--|-------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |       |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                     |       |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |       |                  |                  |
| Aksjekapital (54 aksjer à kr 2 000,00) | 7, 10 | 108 000          | 108 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |       | <b>108 000</b>   | <b>108 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |       |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 7     | 3 731 329        | 3 842 272        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |       | <b>3 731 329</b> | <b>3 842 272</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | 7     | <b>3 839 329</b> | <b>3 950 272</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |       |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |       |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 11    | 643 419          | 940 380          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |       | <b>643 419</b>   | <b>940 380</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>            |       | <b>643 419</b>   | <b>940 380</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |       |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |       | 346 309          | 483 102          |
| Betalbar skatt                         | 5     | 92 880           | 276 005          |
| Skyldige offentlige avgifter           |       | 595 024          | 561 038          |
| Utbytte                                |       | 500 000          | (1)              |
| Annen kortsiktig gjeld                 |       | 501 860          | 287 953          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |       | <b>2 036 073</b> | <b>1 608 097</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |       | <b>2 679 492</b> | <b>2 548 477</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |       | <b>6 518 822</b> | <b>6 498 749</b> |

Leira i Valdres, 28/12 2022  
Styret i OK Hagen Valdres AS

  
Marianne Håvelsrud Hagen  
Styrets leder

  
Vidar Hagen  
Styremedlem / Daglig leder



**Noter 2021**  
**OK HAGEN VALDRÉS AS**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

**Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygging og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved forefall som iverksettes ikke bare forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i markedet. Netto salgsverdi er det høyeste av brutto salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Netto salgsverdi er det høyeste av brutto salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Netto salgsverdi er det høyeste av brutto salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler  
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygging og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved forefall som iverksettes ikke bare forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i markedet. Netto salgsverdi er det høyeste av brutto salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Netto salgsverdi er det høyeste av brutto salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

**Varer**

Varer er verdsatt til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

**Fordringer:**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note 1 - Lønnskostnader etc**

|                            | 2021             | 2020             |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Lønn                       | 2 866 161        | 1 746 628        |
| Arbeidsgiveravgift         | 186 763          | 93 391           |
| Pensjonskostnader          | 30 582           | 48 974           |
| Andre ytelser / Refusjoner | 44 376           | 33 060           |
| <b>Sum</b>                 | <b>3 127 882</b> | <b>1 922 063</b> |

**Note 2 - Antall årsverk**

Selskapet har hatt 5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



**Note 3: Anleggsmidler**

|                                    | Maskiner og inventar | Lokaler        | Sum | Varige anleggsmidler |
|------------------------------------|----------------------|----------------|-----|----------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021        | 1 837 094            | 154 955        |     | 1 992 049            |
| Tilgang i året                     | 49 810               | 104 878        |     | 154 688              |
| Avgang i året                      | 0                    | 0              |     | 0                    |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b> | <b>886 904</b>       | <b>259 834</b> |     | <b>1 146 738</b>     |
| Akkumulerte avskrivninger          | 823 468              | 167 831        |     | 991 299              |
| <b>Balansført verdi 31.12.2021</b> | <b>63 436</b>        | <b>92 003</b>  |     | <b>155 439</b>       |
| Årets avskrivninger                | 42 221               | 35 694         |     | 77 915               |
| Økonomisk levetid                  | 3-5 år               | 5 år           |     |                      |
| Avskrivningsplan                   | Lineær               | Lineær         |     |                      |

**Note 4: Revisjonshonorar**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 55 650 eks. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12 850.

**Note 5 - Skatt**

|  | 2021           | 2020             |
|--|----------------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad          | 481 937        | 1 249 982        |
| +/- Permanente forskjeller                   | (5 990)        | 651              |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | (53 768)       | 3 933            |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                  | <b>422 180</b> | <b>1 254 566</b> |

| Betalbar innskatt                         | Betalbar innskatt | 2021           | 2020 |
|---|-------------------|----------------|------|
| Sum                                       | 92 880            | 276 005        |      |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b> | <b>92 880</b>     | <b>276 005</b> |      |
| Betalbar skatt i skattekostnad            | 92 880            | 276 005        |      |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>          | <b>92 880</b>     | <b>276 005</b> |      |

**Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:               | 01.01.2021 | 31.12.2021 | Endring  |
|---|------------|------------|----------|
| Anleggsmidler                                       | (14 842)   | (28 356)   | 13 514   |
| Omløpsmidler  | (96 600)   | (29 318)   | (67 282) |
| Netto forskjeller                                   | (111 442)  | (57 674)   | (53 768) |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 111 442    | 57 674     | 53 768   |
| <b>Sum midlertidige forskjeller</b>                 | <b>0</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b> |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.21, basert på 22%</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b> |

I henhold til God Regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



**Note 7 - Egenkapital**

|                               | Aksjekapital   | Annen EK         | Sum              |
|-------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2021        | 108 000        | 3 842 272        | 3 950 272        |
| Tilleggsutbytte               |                | (500 000)        | (500 000)        |
| Årets resultat                |                | 389 057          | 389 057          |
| <b>Egenkapital 31.12.2021</b> | <b>108 000</b> | <b>3 731 329</b> | <b>3 839 329</b> |

Selskapet har en fordring på eierselskap pr 31.12.21 på kr 85 223. Fordringen renteberegnes ikke.

**Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Note 9 - Bankinnskudd**

Den posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 160 706. Skyldig skattetrekk er kr 160 654.

**Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer**

| Aksjoklasse | Antall aksjer | NP-lydende      | Bokført verdi     |
|-------------|---------------|-----------------|-------------------|
| A-aksjer    | 27            | 2 000,00        | 54 000,00         |
| B-aksjer    | 27            | 2 600,00        | 54 000,00         |
| <b>Sum</b>  | <b>54</b>     | <b>4 600,00</b> | <b>108 000,00</b> |

| Aksjehaver                  | Aksjer    | Bakdel   | Sum       | Andel        | Stemmeandelen |
|-----------------------------|-----------|----------|-----------|--------------|---------------|
| Frøken Hagen AS             | 27        |          | 27        | 50 %         | 50 %          |
| Hagen Vidar                 | 27        |          | 27        | 50 %         | 50 %          |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>54</b> | <b>0</b> | <b>54</b> | <b>100 %</b> | <b>100 %</b>  |

**Aksjer eid av medlemmer i styret og daglig leder:**

|                             | Verv                       | A-aksjer  | B-aksjer  | Sum       |
|-----------------------------|----------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Marianne Hagen              | Styrets leder              | 27        | 0         | 27        |
| Vidar Hagen                 | Styremedlem / daglig leder | 0         | 27        | 27        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |                            | <b>27</b> | <b>27</b> | <b>54</b> |

Indirekte eierskap: Marianne Håvelsrud Hagen eier 100% av aksjene i eierselskapet Frøken Hagen AS.

**Note 11 - Gjeld**

|  | 31.12.21       | 31.12.20       |
|--|----------------|----------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> |                |                |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner            | 643 419        | 940 380        |
| <b>Sum</b>   | <b>643 419</b> | <b>940 380</b> |

|   | 31.12.21       | 31.12.20       |
|---|----------------|----------------|
| <b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b> |                |                |
| Easte eiendommer                                    | 292 000        | 223 018        |
| Dristilbehør (begrenset oppad til kr 2 600 000):    | 63 236         | 5 544          |
| Varelagert (begrenset oppad til kr 2 600 000)       | 578            | 0              |
| Kundefordringer (begrenset oppad til kr 2 600 000)  | 52 502         | 7 804          |
| <b>Sum</b>  | <b>421 316</b> | <b>237 166</b> |



Til generalforsamlingen i OK Hagen Valdres AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert OK Hagen Valdres AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bagn, 14.07.22

Revisor Team AS

Stig Rune Framnes

Statsautorisert revisor

