



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 569 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPANIA MARBELLA PROPERTIES AS
Forretningsadresse: Magnus Lagabøters veg 8
7047 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trondheim Regnskapskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 170	10 088
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		-41 170	-10 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad	1	-41 170	-10 088
Skattekostnad	1	-11 277	
Årsresultat		-29 894	-10 088
Totalresultat		-29 894	-10 088
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 894	-10 088
Sum overføringer og disponeringer		-29 894	-10 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	2	51 258	
Sum fordringer		51 258	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 872	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 872	30 000
Sum omløpsmidler		62 130	30 000
SUM EIENDELER		62 130	30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		39 981	0
Sum innskutt egenkapital		69 981	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		39 982	10 088
Sum opptjent egenkapital		-39 982	-10 088
Sum egenkapital	4	30 000	19 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		32 131	10 088
Sum kortsiktig gjeld		32 131	10 088
Sum gjeld		32 131	10 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 130	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 548646

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 569 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPANIA MARBELLA PROPERTIES AS
Forretningsadresse: Magnus Lagabøters veg 8
7047 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trondheim Regnskapskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 569 658
SPANIA MARBELLA PROPERTIES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 170	10 088
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		-41 170	-10 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad	1	-41 170	-10 088
Skattekostnad	1	-11 277	
Årsresultat		-29 894	-10 088
Totalresultat		-29 894	-10 088
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 894	-10 088
Sum overføringer og disponeringer		-29 894	-10 088



Organisasjonsnr: 930 569 658
SPANIA MARBELLA PROPERTIES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	2	51 258	
Sum fordringer		51 258	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 872	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 872	30 000
Sum omløpsmidler		62 130	30 000
SUM EIENDELER		62 130	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		39 981	0
Sum innskutt egenkapital		69 981	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		39 982	10 088
Sum opptjent egenkapital		-39 982	-10 088



Sum egenkapital	4	30 000	19 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		32 131	10 088
Sum kortsiktig gjeld		32 131	10 088
Sum gjeld		32 131	10 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 130	30 000



Organisasjonsnr: 930 569 658
SPANIA MARBELLA PROPERTIES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NOTER 2023 FOR SPANIA MARBELLA PROPERTIES AS Org.nr 930 569 658

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Aksjer er vurdert som anleggsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til pålydende etter avsetning for tap og nedskrivninger

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Pensjon/Ledelsen

Selskapet har ingen ansatte og dermed ikke etablert noen pensjonsordning. Det har ikke vært noen ytelser til styret eller ledelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er ikke bokført i henhold til god regnskapsskikk.



NOTER 2023 FOR SPANIA MARBELLA PROPERTIES AS Org.nr 930 569 658

Note 1: Skatt

Årets betalbare skatt

	31.12.2023	31.12.2022
Ordinært resultat før skatt	-41 170	-10 088
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag for beregning av skattekostnad	-41 170	-10 088
Mottatt konsernbidrag	51 258	
Grunnlag for beregning av skattekostnad	10 088	-10 088
Endring i fremførbart underskudd	-10 088	10 088
Skattepliktig inntekt	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Årets skattekostnad

	31.12.2023	31.12.2022
Skatt av konsernbidrag	-11 277	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel*		
Skattekostnad konsernbidrag/ endr. utsatt skatt.	-11 277	
Sum utsatt skatt/skattefordel	0	-1 585
Betalbar skatt	0	
Sum betalbar skatt	0	0

Midlertidige forskjeller

Endringer i forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi som har skatteeffekt og som gir opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordel, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Forskjell regnskapsmessig og skattemessig verdi	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler			0
Akkumulert fremførbart underskudd		-10 088	-10 088
Grunnlag for beregning	0	-10 088	-10 088
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-2 219	-2 219

*Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2: Fordringer og gjeld til foretak i samme konsern og tilknyttede selskaper

Selskap	Langsiktig fordr	Konsernbidrag
Dybvik Invest AS		51 258

Note 3: Aksjonærer, antall aksjer i selskapet pr 31.12

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
Dybvik Invest AS	1 000	100,00 %	Styrets leder/ daglig leder
Sum aksjer	1 000	100,00 %	

Aksjenes pålydende er kr 30,-

Note 4: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000		-10 088	19 912
Mottatt konsernbidrag		39 982		39 982
Årets resultat			-29 894	-29 894
Egenkapital 31.12.2023	30 000	39 982	-39 982	30 000