



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 579 794
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENEBAKKVEIEN 119 AS
Forretningsadresse: Louises gate 21
0169 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Dalbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 904 074	1 782 799
Sum inntekter		2 904 074	1 782 799
Kostnader			
Varekostnad			949 768
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 135	108 135
Annen driftskostnad	1	1 742 561	1 033 461
Sum kostnader		1 850 696	2 091 364
Driftsresultat		1 053 378	-308 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	88 517	86 265
Sum finanskostnader		88 517	86 265
Netto finans		-88 517	-86 265
Ordinært resultat før skattekostnad		964 861	-394 830
Skattekostnad på resultat	4	212 270	-86 863
Ordinært resultat etter skattekostnad		752 591	-307 967
Årsresultat		752 591	-307 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		752 591	-307 967
Totalresultat		752 591	-307 967
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		157 764	
Avsatt til annen egenkapital		594 827	-307 967
Sum overføringer og disponeringer		752 591	-307 967



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		110 119
Sum immaterielle eiendeler			110 119
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 142 009	4 024 123
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 142 009	4 024 123
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		4 142 009	4 134 242
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		394 481	198 420
Andre kortsiktige fordringer		27 738	85 794
Sum fordringer		422 219	284 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	394 888	293 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		394 888	293 199
Sum omløpsmidler		817 108	577 413
SUM EIENDELER		4 959 117	4 711 655

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 085 158	1 490 331
Sum opptjent egenkapital		2 085 158	1 490 331
Sum egenkapital	7	2 585 158	1 990 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	57 653	
Sum avsetninger for forpliktelser		57 653	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 839 506	2 550 989
Sum annen langsiktig gjeld		1 839 506	2 550 989
Sum langsiktig gjeld		1 897 159	2 550 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 411	70 238
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		39 789	
Kortsiktig konserngjeld	3	202 262	
Annen kortsiktig gjeld	5	130 338	100 097
Sum kortsiktig gjeld		476 800	170 335
Sum gjeld		2 373 959	2 721 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 959 117	4 711 655



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 656814

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 579 794
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENEBAKKVEIEN 119 AS
Forretningsadresse: Louises gate 21
0169 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Dalbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 933 579 794
ENEBAKKVEIEN 119 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 904 074	1 782 799
Sum inntekter		2 904 074	1 782 799
Kostnader			
Varekostnad			949 768
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 135	108 135
Annen driftskostnad	1	1 742 561	1 033 461
Sum kostnader		1 850 696	2 091 364
Driftsresultat		1 053 378	-308 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	88 517	86 265
Sum finanskostnader		88 517	86 265
Netto finans		-88 517	-86 265
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	212 270	-86 863
Ordinært resultat etter skattekostnad		752 591	-307 967
Årsresultat		752 591	-307 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		752 591	-307 967
Totalresultat		752 591	-307 967
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		157 764	
Avsatt til annen egenkapital		594 827	-307 967
Sum overføringer og disponeringer		752 591	-307 967



Organisasjonsnr: 933 579 794
ENEBAKKVEIEN 119 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		110 119
Sum immaterielle eiendeler			110 119
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 142 009	4 024 123
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 142 009	4 024 123
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Sum anleggsmidler		4 142 009	4 134 242
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		394 481	198 420
Andre kortsiktige			
fordringer		27 738	85 794
Sum fordringer		422 219	284 214
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	5	394 888	293 199
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		394 888	293 199
Sum omløpsmidler		817 108	577 413
SUM EIENDELER		4 959 117	4 711 655
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 085 158	1 490 331
Sum opptjent egenkapital		2 085 158	1 490 331
Sum egenkapital	7	2 585 158	1 990 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	57 653	
Sum avsetninger for forpliktelseser		57 653	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 839 506	2 550 989
Sum annen langsiktig gjeld		1 839 506	2 550 989
Sum langsiktig gjeld		1 897 159	2 550 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 411	70 238
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		39 789	
Kortsiktig konserngjeld	3	202 262	
Annen kortsiktig gjeld	5	130 338	100 097
Sum kortsiktig gjeld		476 800	170 335
Sum gjeld		2 373 959	2 721 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 959 117	4 711 655



Organisasjonsnr: 933 579 794
ENEBAKKVEIEN 119 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Enebakkveien 119 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: BUF11-PY1NJ-VVANP-LEH74-5W5ST-XF3QQ

Org.nr.: 933 579 794



RESULTATREGNSKAP

ENEBAKKVÆIEN 119 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 904 074	1 782 799
Sum driftsinntekter		2 904 074	1 782 799
Varekostnad		0	949 768
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 135	108 135
Annen driftskostnad	1	1 742 561	1 033 461
Sum driftskostnader		1 850 696	2 091 364
Driftsresultat		1 053 378	-308 565
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	88 517	86 265
Resultat av finansposter		-88 517	-86 265
Resultat før skattekostnad		964 861	-394 830
Skattekostnad på resultat	4	212 270	-86 863
Årsresultat		752 591	-307 967
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		157 764	0
Avsatt til annen egenkapital		594 827	-307 967
Sum overføringer		752 591	-307 967

Penneo Dokumentnøkkel: BUF11-PY1NJ-VVANP-LEH74-5W5ST-XF3QQ



BALANSE

ENEBAKKVÆIEN 119 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	110 119
Sum immaterielle eiendeler		0	110 119
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 142 009	4 024 123
Sum varige driftsmidler	2	4 142 009	4 024 123
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 142 009	4 134 242
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		394 481	198 420
Andre kortsiktige fordringer		27 738	85 794
Sum fordringer		422 219	284 214
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	394 888	293 199
Sum omløpsmidler		817 108	577 413
Sum eiendeler		4 959 117	4 711 655

Penneo Dokumentnøkkel: BUF11-PY1NJ-VVANP-LEH74-5W55T-XF3QQ



BALANSE

ENEBAKKVEIEN 119 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 085 158	1 490 331
Sum opptjent egenkapital		2 085 158	1 490 331
Sum egenkapital	7	2 585 158	1 990 331
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	57 653	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	1 839 506	2 550 989
Sum annen langsiktig gjeld		1 839 506	2 550 989
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		104 411	70 238
Skyldig offentlige avgifter		39 789	0
Konserngjeld	3	202 262	0
Annen kortsiktig gjeld	5	130 338	100 097
Sum kortsiktig gjeld		476 800	170 335
Sum gjeld		2 373 959	2 721 324
Sum egenkapital og gjeld		4 959 117	4 711 655

Oslo, 29.06.2024
Styret i Enebakkveien 119 AS

Sidsel Damsund
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: BUFI1-PY1NJ-VVANP-LEH74-5W5ST-XF3QQ



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern, med Lasse Damsund Eiendom AS, som morselskap og konsernspiss. Selskapet og konsernet som helhet følger unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet.

SKATT

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
--	------	------

Selskapet har i 2023 ikke sysselsatt noen årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 19 212 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10 511 ekskl. mva.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 146 628	5 146 628
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	226 021	226 021
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 372 649	5 372 649
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 230 642	1 230 642
= Bokført verdi 31.12.23	4 142 007	4 142 007
Årets ordinære avskrivninger	108 135	108 135
Økonomisk levetid	0-50 år	

Selskapet innehar utleieeiendommen Enebakkveien 119. Det er merverdier i eiendommen i forhold til balanseført verdi. DnB har pant i eiendommen etter tinglysning av obligasjon pålydende MNOK 3,4 i 1996.

Ikke-avskrivbar tomt inngår i avskrivningstablået med balanseført verdi kr 2 007 955.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 839 506	2 550 989
Annen kortsiktig gjeld konsern	202 262	0
Sum	2 041 768	2 550 989

Selskapet har langsiktig gjeld til morselskapet og konsernspissen Lasse Damsund Eiendom AS pålydende kr -1 839 506 pr. 31.12.2023. Lånet er usikret, men er rentebelastet med sats 3,5% p.a., kr 88 517. Lånet forfaller i utgangspunktet innen fem år etter regnskapsårets avslutning. Kortsiktig gjeld konsern gjelder avsatt konsernbidrag.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 498	0
Endring i utsatt skatt	167 772	-86 863
Skattekostnad ordinært resultat	212 270	-86 863
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	964 861	-394 828

Penneo Dokumentnøkkel: BUFI1-PY1NJ-VVANP-LEH74-5W5ST-XF3QQ



Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	25 292	-393 060
Avgitt konsernbidrag	-202 262	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-787 890	0
Skattepliktig inntekt	0	-787 888
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 498	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-44 498	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	262 057	287 349	25 292
Sum	262 057	287 349	25 292
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-787 890	-787 890
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	262 057	-500 541	-762 598
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	57 653	-110 119	-167 772

Note 5 Bankinnskudd

Av selskapets innestående bankinnskudd er kr 130 226 bundne midler i forhold til innbetalt depositum fra leietakere i Enebakkveien 119. Noenlunde tilsvarende gjeld (depositum + renter) inngår i posten «Annen kortsiktig gjeld».

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ENEBAKKVEIEN 119 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lasse Damsund Eiendom AS	500	100,0	100,0

Eieaksjonær, styrets leder og daglig leder i morselskapet, Sidsel Damsund, er også styrets leder i Enebakkveien 119 AS.

Penneo Dokumentnøkkel: BUFI1-PY1NJ-VVANP-LEH74-5W5ST-XF3QQ



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	500 000	0	0	1 490 331	1 990 331
Årets resultat				752 591	752 591
Konsernbidrag avgitt				-157 764	-157 764
Pr 31.12.2023	500 000	0	0	2 085 158	2 585 158



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Damsund, Sidsel

Styreleder

På vegne av: Enebakkveien 119 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-769754

IP: 195.204.xxx.xxx

2024-07-01 10:38:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BUF11-PY1NJ-VVANP-LEH74-5W5ST-XF3QQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Enebakkveien 119 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Enebakkveien 119 AS som viser et overskudd på kr 752 591. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Per memo Dokumentnr: MW C7W-104TN-FV5W0-08KLN-6ENG2-TDAV6



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

Moss, den (Elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2024-07-01 18:18:06 UTC



Penneo DokumentID: MW-C7W-J04TN-FV5W0-08KLN-6ENG2-TDAV6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>