



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 976 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRONOS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Borgen Gruppen AS
Borgenveien 14C
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Waldjac
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			16 800
Annen driftsinntekt			8 414
Sum inntekter			25 214
Kostnader			
Lønnskostnad	2		14 444
Annen driftskostnad	2	23 821	94 087
Sum kostnader		23 821	108 531
Driftsresultat		-23 821	-83 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 480	15 453
Sum finansinntekter		15 480	15 453
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-97 550
Annen finanskostnad		67 456	241 841
Sum finanskostnader		67 456	144 291
Netto finans	3	-51 976	-128 838
Ordinært resultat før skattekostnad		-75 797	-212 155
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-20 081	-33 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 716	-178 706
Årsresultat		-55 716	-178 706
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-55 716	-178 706
Sum overføringer og disponeringer		-55 716	-178 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 552 084	1 552 084
Andre fordringer		250 382	250 382
Sum finansielle anleggsmidler		1 802 466	1 802 466
Sum anleggsmidler		1 802 466	1 802 466
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	1 281 775	1 281 775
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			108 241
Andre finansielle instrumenter		249 990	249 990
Sum investeringer		249 990	358 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 949	39 581
Sum omløpsmidler		1 661 714	1 679 587
SUM EIENDELER		3 464 180	3 482 053
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	655 000	655 000
Overkurs	9	1 024 814	1 024 814
Sum innskutt egenkapital		1 679 814	1 679 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	86 964	142 680
Sum opptjent egenkapital		86 964	142 680
Sum egenkapital		1 766 778	1 822 494
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	105 886	125 967
Sum avsetninger for forpliktelser		105 886	125 967
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	250 000	1 531 164
Øvrig langsiktig gjeld		1 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 550 000	1 531 164
Sum langsiktig gjeld		1 655 886	1 657 131
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		41 516	2 428
Sum kortsiktig gjeld		41 516	2 428
Sum gjeld		1 697 402	1 659 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 464 180	3 482 053



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 149758

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 976 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRONOS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Borgen Gruppen AS
Borgenveien 14C
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Waldjac
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2022



Organisasjonsnr: 929 976 282
KRONOS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			16 800
Annen driftsinntekt			8 414
Sum inntekter			25 214
Kostnader			
Lønnskostnad	2		14 444
Annen driftskostnad	2	23 821	94 087
Sum kostnader		23 821	108 531
Driftsresultat		-23 821	-83 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 480	15 453
Sum finansinntekter		15 480	15 453
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen finanskostnad		67 456	241 841
Sum finanskostnader		67 456	144 291
Netto finans	3	-51 976	-128 838
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-20 081	-33 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 716	-178 706
Årsresultat		-55 716	-178 706
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-55 716	-178 706
Sum overføringer og disponeringer		-55 716	-178 706



Organisasjonsnr: 929 976 282
KRONOS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	1 552 084	1 552 084
Andre fordringer		250 382	250 382
Sum finansielle anleggsmidler		1 802 466	1 802 466

Sum anleggsmidler		1 802 466	1 802 466
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	5	1 281 775	1 281 775
-----------	---	-----------	-----------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer			108 241
Andre finansielle instrumenter		249 990	249 990
Sum investeringer		249 990	358 231

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 949	39 581
---	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		1 661 714	1 679 587
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 464 180	3 482 053
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	655 000	655 000
Overkurs	9	1 024 814	1 024 814
Sum innskutt egenkapital		1 679 814	1 679 814

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	86 964	142 680
Sum opptjent egenkapital		86 964	142 680

Sum egenkapital		1 766 778	1 822 494
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	105 886	125 967
Sum avsetninger for forpliktelseser		105 886	125 967
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	250 000	1 531 164
Øvrig langsiktig gjeld		1 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 550 000	1 531 164
Sum langsiktig gjeld		1 655 886	1 657 131
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		41 516	2 428
Sum kortsiktig gjeld		41 516	2 428
Sum gjeld		1 697 402	1 659 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 464 180	3 482 053



Organisasjonsnr: 929 976 282
KRONOS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	655.00	1000.00	655000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arild Waldjac	598.00	91.30%	Ordinære aksjer
Celine Rieber Waldjac	19.00	2.90%	Ordinære aksjer
Camila Rieber Waldjac	19.00	2.90%	Ordinære aksjer
Madeleine Rieber Waldjac	19.00	2.90%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	655.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		6858.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		7585.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		14443.00

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder, styret eller aksjonærer.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Kronos Invest AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: TPKT-EE03G-LXXK8-61EDP-N03DE-HT5WU



Kronos Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	16 800
Annen driftsinntekt		0	8 414
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>25 214</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	14 444
Annen driftskostnad	2	23 821	94 087
Sum driftskostnader		<u>23 821</u>	<u>108 531</u>
Driftsresultat		<u>-23 821</u>	<u>-83 317</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 480	15 453
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-97 550
Annen finanskostnad		67 456	241 841
Netto finansposter	3	<u>-51 976</u>	<u>-128 838</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-75 797</u>	<u>-212 155</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>-20 081</u>	<u>-33 449</u>
Årsresultat		<u>-55 716</u>	<u>-178 706</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	<u>-55 716</u>	<u>-178 706</u>

Penneo Dokumentnøkkel: TPKT-EE03G-LKXK8-61EDP-N03DE-HT5WU



Kronos Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 552 084	1 552 084
Andre fordringer		250 382	250 382
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 802 466</u>	<u>1 802 466</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 802 466</u>	<u>1 802 466</u>
Omløpsmidler			
Varer	5	<u>1 281 775</u>	<u>1 281 775</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		0	108 241
Andre finansielle instrumenter		249 990	249 990
Sum investeringer		<u>249 990</u>	<u>358 231</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>129 949</u>	<u>39 581</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 661 714</u>	<u>1 679 587</u>
Sum eiendeler		<u>3 464 180</u>	<u>3 482 053</u>

Penneo Dokumentnøkkel: TPKT:EE03G-LXXK8-61EDP-N03DE-HT5WU



Kronos Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	655 000	655 000
Overkurs	9	1 024 814	1 024 814
Sum innskutt egenkapital		<u>1 679 814</u>	<u>1 679 814</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	86 964	142 680
Sum opptjent egenkapital		<u>86 964</u>	<u>142 680</u>
Sum egenkapital		<u>1 766 778</u>	<u>1 822 494</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	105 886	125 967
Sum avsetning for forpliktelser		<u>105 886</u>	<u>125 967</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	250 000	1 531 164
Øvrig langsiktig gjeld		1 300 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 550 000</u>	<u>1 531 164</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		41 516	2 428
Sum kortsiktig gjeld		<u>41 516</u>	<u>2 428</u>
Sum gjeld		<u>1 697 402</u>	<u>1 659 559</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 464 180</u>	<u>3 482 053</u>

31. desember 2021
Oslo, 14. mars 2021

Arild Waldjac
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: TPKT-EE03G-LKXK8-61EDP-N03DE-HT5WU



Kronos Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Kronos Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger og honorar til styret	0	6 858
Arbeidsgiveravgift	0	7 585
Sum	0	14 443

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder, styret eller aksjonærer.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller stillet annen sikkerhet overfor ledende ansatte, aksjeeiere mv.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Netto finansposter

	2021	2020
Renteinntekter	0	40
Utbytte	0	8 839
Gevinst realisasjon aksjer / fond	15 480	6 347
Rentekostnader	-64 656	-66 785
Tap realisasjon aksjer / fond	0	-172 586
Annen finanskostnad	-2 800	-2 243
Nedskrivning / reversering nedskrivning av omløpsaksjer / fond	0	97 550
Sum	-51 976	-128 838

Note 4 - Langsiktige investeringer

	2021	2020
Location Ceara AB	1 552 084	1 552 084

Note 5 - Varer

	2021	2020
Eiendomsprosjekt / tomt for utvikling	1 281 775	1 281 775



Kronos Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Langsiktig gjeld kredittinstitusjon	250 000	1 531 164
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Tomt	1 281 775	1 281 775
Aksjer og investeringer	249 990	358 231
Sum	<u>1 531 765</u>	<u>1 640 006</u>

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	<u>-20 081</u>	<u>-33 449</u>
Årets totale skattekostnad	<u>-20 081</u>	<u>-33 449</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-75 797	-212 155
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	0	-97 550
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	172 586
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	265
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-8 839
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-15 480	-6 347
Endring i midlertidige forskjeller	<u>144 439</u>	<u>180 549</u>
Alminnelig inntekt	53 162	28 509
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-53 162</u>	<u>-28 509</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Gevinst- og tapskonto	<u>577 758</u>	<u>722 197</u>
Sum	<u>577 758</u>	<u>722 197</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-96 457</u>	<u>-149 619</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>481 301</u>	<u>572 578</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	105 886	125 967

Penneo Dokumentnøkkel: TPKT-EE03G-LXXK8-61EDP-N03DE-HT5WU



Kronos Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	655	1 000	655 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Arild Waldjac, styrets leder	598	91,3 %	91,3 %
Celine Rieber Waldjac	19	2,9 %	2,9 %
Camila Rieber Waldjac	19	2,9 %	2,9 %
Madeleine Rieber Waldjac	19	2,9 %	2,9 %
Sum	655	100,0 %	100,0 %

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	655 000	1 024 814	142 680	1 822 494
Årsresultat	0	0	-55 716	-55 716
Egenkapital 31.12.2021	655 000	1 024 814	86 964	1 766 778



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arild Waldjac

Serienummer: 9578-5992-4-3042541

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-03-14 11:34:11 UTC



Penneo DokumentID: 1PKT-EE03G-LKXK8-61EDP-N03DE-HT5WU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>