



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 643 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJR HOLDING AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 25
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Johan Rieber
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 416	9 063
Sum kostnader		12 416	9 063
Driftsresultat		-12 416	-9 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181 237	134 566
Sum finansinntekter		181 237	134 566
Annen rentekostnad		399	71
Annen finanskostnad		504	24
Sum finanskostnader		903	95
Netto finans		180 334	134 471
Resultat før skattekostnad		167 919	125 408
Skattekostnad på resultat	2	37 030	27 603
Årsresultat		130 889	97 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 889	97 805
Totalresultat		130 889	97 805
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		130 889	97 805
Sum overføringer og disponeringer		130 889	97 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	5 440 687	5 141 450
Sum fordringer		5 440 687	5 141 450
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 499	172 421
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 499	172 421
Sum omløpsmidler		5 443 187	5 313 871
SUM EIENDELER		5 458 187	5 328 871
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	5 030 000	5 030 000
Sum innskutt egenkapital		5 030 000	5 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		373 957	243 068
Sum opptjent egenkapital		373 957	243 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	6	5 403 957	5 273 068
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		37 030	27 603
Annen kortsiktig gjeld		17 200	28 200
Sum kortsiktig gjeld		54 230	55 803
Sum gjeld		54 230	55 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 458 187	5 328 871



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 655467

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 643 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJR HOLDING AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 25
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Johan Rieber
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 916 643 519
TJR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 416	9 063
Sum kostnader		12 416	9 063
Driftsresultat		-12 416	-9 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181 237	134 566
Sum finansinntekter		181 237	134 566
Annen rentekostnad		399	71
Annen finanskostnad		504	24
Sum finanskostnader		903	95
Netto finans		180 334	134 471
Resultat før skattekostnad		167 919	125 408
Skattekostnad på resultat	2	37 030	27 603
Årsresultat		130 889	97 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 889	97 805
Totalresultat		130 889	97 805
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		130 889	97 805
Sum overføringer og disponeringer		130 889	97 805



Organisasjonsnr: 916 643 519
TJR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	5 440 687	5 141 450
Sum fordringer		5 440 687	5 141 450

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 499	172 421
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 499	172 421

Sum omløpsmidler		5 443 187	5 313 871
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		5 458 187	5 328 871
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	5 030 000	5 030 000
Sum innskutt egenkapital		5 030 000	5 030 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		373 957	243 068
Sum opptjent egenkapital		373 957	243 068

Sum egenkapital	6	5 403 957	5 273 068
-----------------	---	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	37 030	27 603
Annen kortsiktig gjeld	17 200	28 200
Sum kortsiktig gjeld	54 230	55 803
Sum gjeld	54 230	55 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 458 187	5 328 871



Organisasjonsnr: 916 643 519
TJR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

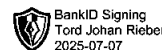
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Tjr Holding AS

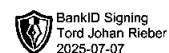
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 643 519



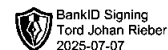
Resultatregnskap Tjr Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	12 416	9 063
Sum driftskostnader		12 416	9 063
Driftsresultat		-12 416	-9 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181 237	134 566
Annen rentekostnad		399	71
Annen finanskostnad		504	24
Resultat av finansposter		180 334	134 471
Resultat før skattekostnad		167 919	125 408
Skattekostnad på resultat	2	37 030	27 603
Resultat		130 889	97 805
Årsresultat		130 889	97 805
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		130 889	97 805
Sum overføringer		130 889	97 805



Balanse Tjr Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	5 440 687	5 141 450
Sum fordringer		5 440 687	5 141 450
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 499	172 421
Sum omløpsmidler		5 443 187	5 313 871
Sum eiendeler		5 458 187	5 328 871



Balanse Tjr Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	5 030 000	5 030 000
Sum innskutt egenkapital		<u>5 030 000</u>	<u>5 030 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		373 957	243 068
Sum opptjent egenkapital		<u>373 957</u>	<u>243 068</u>
Sum egenkapital	6	<u>5 403 957</u>	<u>5 273 068</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		37 030	27 603
Annen kortsiktig gjeld		17 200	28 200
Sum kortsiktig gjeld		<u>54 230</u>	<u>55 803</u>
Sum gjeld		<u>54 230</u>	<u>55 803</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 458 187</u>	<u>5 328 871</u>

Oslo, 04.07.2025
Styret i Tjr Holding AS

Tord Johan Rieber
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

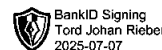
Tjr Holding AS har ikke hatt ansatte i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 030	27 603
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	37 030	27 603
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	167 919	125 408
Permanente forskjeller	397	61
Skattepliktig inntekt	168 316	125 469
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 030	27 603
Sum betalbar skatt i balansen	37 030	27 603

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Urban Holdings AS	Oslo	50,0%	50,0%	-120 384	-67 485
Sum				-120 384	-67 485

Selskapes investeringer er regnskapsført til anskaffelseskost da verdinedgang antas å være forbigående.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet har en fordring mot Carl Bergum på kr. 2 667 825 pr 31.12.2024. Lånet er renteberegnet med kr. 97 500 i 2024.

Selskapet har en fordring mot Urban Holdings AS på kr. 2 634 225 pr 31.12.2024. Lånet er renteberegnet med kr 74 100 i 2024.

Selskapet har en fordring mot Urban Investments AS på kr. 138 637 pr 31.12.2024. Lånet er renteberegnet med kr 9 637 i 2024.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tjr Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	5 030,0	5 030 000
Sum	1 000		5 030 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tord Johan Rieber	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tord Johan Rieber	styremedlem/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	5 030 000	243 068	5 273 068
Pr 01.01.2024	5 030 000	243 068	5 273 068
Årets resultat		130 889	130 889
Pr 31.12.2024	5 030 000	373 957	5 403 957