



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 889 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 193 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Margarethas vei 45
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Follestad Løfsgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		691 036	679 820
Sum inntekter		691 036	679 820
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	792	825
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		64 450	146 643
Sum kostnader		65 242	147 468
Driftsresultat		625 794	532 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 456	5 342
Annen finansinntekt		684	1 726
Sum finansinntekter		2 140	7 068
Netto finans		2 140	7 068
Ordinært resultat før skattekostnad		627 934	539 420
Skattekostnad på ordinært resultat	3	138 145	160 703
Ordinært resultat etter skattekostnad		489 789	378 717
Årsresultat	4	489 789	378 717
Årsresultat etter minoritetsinteresser		489 789	378 717
Totalresultat		489 789	378 717
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		410 000	240 000
Avsatt til annen egenkapital		79 789	138 717
Sum overføringer og disponeringer		489 789	378 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	437 032	437 824
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		437 032	437 824
Sum anleggsmidler		437 032	437 824
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 361	7 533
Konsernfordringer		8 450	8 450
Sum fordringer		21 811	15 983
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		488 968	736 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		488 968	736 597
Sum omløpsmidler		510 779	752 580
SUM EIENDELER		947 811	1 190 404
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		86 540	6 751
Sum opptjent egenkapital		86 540	6 751
Sum egenkapital	4	116 540	36 751
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	33 305	38 126
Sum avsetninger for forpliktelser		33 305	38 126
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		33 305	38 126
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	
Betalbar skatt	3	142 966	122 577
Utbytte		410 000	240 000
Annen kortsiktig gjeld		240 000	752 950
Sum kortsiktig gjeld		797 966	1 115 527
Sum gjeld		831 271	1 153 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		947 811	1 190 404



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 173843

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 889 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 193 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Margarethas vei 45
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Follestad Løfsgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 889 098
STRØMSVEIEN 193 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		691 036	679 820
Sum inntekter		691 036	679 820
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	792	825
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		64 450	146 643
Sum kostnader		65 242	147 468
Driftsresultat		625 794	532 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 456	5 342
Annen finansinntekt		684	1 726
Sum finansinntekter		2 140	7 068
Netto finans		2 140	7 068
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	138 145	160 703
Ordinært resultat etter skattekostnad		489 789	378 717
Årsresultat	4	489 789	378 717
Årsresultat etter minoritetsinteresser		489 789	378 717
Totalresultat		489 789	378 717
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		410 000	240 000
Avsatt til annen egenkapital		79 789	138 717
Sum overføringer og disponeringer		489 789	378 717



Organisasjonsnr: 924 889 098
STRØMSVEIEN 193 EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	437 032	437 824
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		437 032	437 824
Sum anleggsmidler		437 032	437 824
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 361	7 533
Konsernfordringer		8 450	8 450
Sum fordringer		21 811	15 983
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		488 968	736 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		488 968	736 597
Sum omløpsmidler		510 779	752 580
SUM EIENDELER		947 811	1 190 404
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		86 540	6 751
Sum opptjent egenkapital		86 540	6 751
Sum egenkapital	4	116 540	36 751



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	33 305	38 126
Sum avsetninger for forpliktelser		33 305	38 126
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		33 305	38 126
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	
Betalbar skatt	3	142 966	122 577
Utbytte		410 000	240 000
Annen kortsiktig gjeld		240 000	752 950
Sum kortsiktig gjeld		797 966	1 115 527
Sum gjeld		831 271	1 153 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		947 811	1 190 404



Organisasjonsnr: 924 889 098
STRØMSVEIEN 193 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 Legally signed by
Borger Løfsgaard
2022-03-25

 Legally signed by
Marianne Follestad Løfsgaard
2022-03-25

Årsregnskap 2021

Strømsveien 193 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 889 098



Legally signed by
Borger Løfsgaard
2022-03-25

Legally signed by
Marianne Follestad Løfsgaard
2022-03-25

Resultatregnskap			
Strømsveien 193 Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		691 036	679 820
Sum driftsinntekter		691 036	679 820
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	792	825
Annen driftskostnad		64 450	146 643
Sum driftskostnader		65 242	147 468
Driftsresultat		625 794	532 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 456	5 342
Annen finansinntekt		684	1 726
Resultat av finansposter		2 140	7 068
Ordinært resultat før skattekostnad		627 934	539 420
Skattekostnad på ordinært resultat	3	138 145	160 703
Ordinært resultat		489 789	378 717
Årsresultat	4	489 789	378 717
Overføringer			
Avsatt til utbytte		410 000	240 000
Avsatt til annen egenkapital		79 789	138 717
Sum overføringer		489 789	378 717
Strømsveien 193 Eiendom AS		Side 2	



Legally signed by
Borger Løfsgaard
2022-03-25

Legally signed by
Marianne Follestad Løfsgaard
2022-03-25

Balanse			
Strømsveien 193 Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	437 032	437 824
Sum varige driftsmidler		437 032	437 824
Sum anleggsmidler		437 032	437 824
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 361	7 533
Konsernfordringer		8 450	8 450
Sum fordringer		21 811	15 983
Bankinnskudd, kontanter o.l.		488 968	736 597
Sum omløpsmidler		510 779	752 580
Sum eiendeler		947 811	1 190 404

Strømsveien 193 Eiendom AS

Side 3

Legally signed by
Borger Løfsgaard
2022-03-25Legally signed by
Marianne Follestad Løfsgaard
2022-03-25

Balanse			
Strømsveien 193 Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		86 540	6 751
Sum opptjent egenkapital		86 540	6 751
Sum egenkapital	4	116 540	36 751
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	33 305	38 126
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	0
Betalbar skatt	3	142 966	122 577
Utbytte		410 000	240 000
Annen kortsiktig gjeld		240 000	752 950
Sum kortsiktig gjeld		797 966	1 115 527
Sum gjeld		831 271	1 153 653
Sum egenkapital og gjeld		947 811	1 190 404
Lørenskog, 25.03.2022 Styret i Strømsveien 193 Eiendom AS			
Marianne Follestad Løfsgaard styreleder		Borger Løfsgaard styremedlem	
Strømsveien 193 Eiendom AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Legally signed by
Borger Løfsgaard
2022-03-25

Legally signed by
Marianne Follestad Løfsgaard
2022-03-25

Note 1 Lønnskostnader

Strømsveien 193 Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Varige driftsmidler


	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Bygning og annen fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	418 620	80 729	499 349
Anskaffelseskost 31.12.2021	418 620	80 729	499 349
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	62 317	62 317
Bokført verdi 31.12.2021	418 620	18 412	437 032
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	0	61 525	61 525
Årets avskrivninger	0	792	792
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	0	62 317	62 317


Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	142 966	122 577
Endring i utsatt skatt	-4 821	38 126
Skattekostnad ordinært resultat	138 145	160 703
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	627 934	539 420
Permanente forskjeller	0	-8 456
Endring i midlertidige forskjeller	21 912	26 203
Skattepliktig inntekt	649 846	557 167
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	142 966	122 577
Sum betalbar skatt i balansen	142 966	122 577



Note 4 Egenkapital

 Legally signed by
Borger Løfsgaard
2022-03-25

 Legally signed by
Marianne Follestad Løfsgaard
2022-03-25

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	6 751	36 751
Årets resultat				489 789	489 789
Utbytte				-410 000	-410 000
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	86 540	116 540