



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 854 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOKKARBUKTA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Thomas Aasgaards gate 20C
6507 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Grødal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1		9 436
Sum inntekter		0	9 436
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			3 000
Annen driftskostnad	2	14 106	24 798
Sum kostnader		14 106	27 798
Driftsresultat		-14 106	-18 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		240 522	
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter		240 522	3
Annen rentekostnad		10 989	4 644
Sum finanskostnader		10 989	4 644
Netto finans		229 533	-4 641
Ordinært resultat før skattekostnad		215 427	-23 003
Skattekostnad på ordinært resultat	4	48 779	-10 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		166 648	-12 805
Årsresultat		166 648	-12 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		166 648	-12 805
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-114 380
Overføringer annen egenkapital		166 648	101 575
Sum overføringer og disponeringer		166 648	-12 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	165 000	
Utsatt skattefordel	4		34 184
Sum immaterielle eiendeler		165 000	34 184
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			135 000
Sum finansielle anleggsmidler			135 000
Sum anleggsmidler		165 000	169 184
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,8	1 353 100	
Sum varer		1 353 100	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	61 975	70 815
Konsernfordringer	7		146 641
Sum fordringer		61 975	217 456
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	195	1 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195	1 130
Sum omløpsmidler		1 415 270	218 586
SUM EIENDELER		1 580 270	387 770

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		292 491	125 842
Sum opptjent egenkapital		292 491	125 842
Sum egenkapital		392 491	225 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		532 459	
Sum annen langsiktig gjeld		532 459	
Sum langsiktig gjeld		532 459	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		127 100	
Betalbar skatt		14 595	
Annen kortsiktig gjeld	7	513 625	161 928
Sum kortsiktig gjeld		655 320	161 928
Sum gjeld		1 187 779	161 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 580 270	387 770



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 374910

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 854 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOKKARBUKTA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Thomas Aasgaards gate 20C
6507 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Grødal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 854 014
KLOKKARBUKTA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1		9 436
Sum inntekter		0	9 436
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			3 000
Annen driftskostnad	2	14 106	24 798
Sum kostnader		14 106	27 798
Driftsresultat		-14 106	-18 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		240 522	
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter		240 522	3
Annen rentekostnad		10 989	4 644
Sum finanskostnader		10 989	4 644
Netto finans		229 533	-4 641
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		215 427	-23 003
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	48 779	-10 198
Årsresultat		166 648	-12 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		166 648	-12 805
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-114 380
Overføringer annen egenkapital		166 648	101 575
Sum overføringer og disponeringer		166 648	-12 805



Organisasjonsnr: 992 854 014
KLOKKARBUKTA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	165 000	
Utsatt skattefordel	4		34 184
Sum immaterielle eiendeler		165 000	34 184

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern			135 000
Sum finansielle anleggsmidler			135 000

Sum anleggsmidler		165 000	169 184
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	1,8	1 353 100	
Sum varer		1 353 100	

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1	61 975	70 815
Konsernfordringer	7		146 641
Sum fordringer		61 975	217 456

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	195	1 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195	1 130

Sum omløpsmidler		1 415 270	218 586
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		1 580 270	387 770
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		292 491	125 842
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital	292 491	125 842
Sum egenkapital	392 491	225 842
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	532 459	
Sum annen langsiktig gjeld	532 459	
Sum langsiktig gjeld	532 459	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	127 100	
Betalbar skatt	14 595	
Annen kortsiktig gjeld	513 625	161 928
Sum kortsiktig gjeld	655 320	161 928
Sum gjeld	1 187 779	161 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 580 270	387 770



Organisasjonsnr: 992 854 014
KLOKKARBUKTA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JBT AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsoppgjør 2020
for
Klokkarbukta Utvikling AS**

Penneo Dokumentnøkkel: 3AL57-07F0L-8AUE7-6I2WJ-ZP7MQ-AOQ10



Klokkarbukta Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	0	9 436
Sum driftsinntekter		0	9 436
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		0	3 000
Annen driftskostnad	2	14 106	24 798
Sum driftskostnader		14 106	27 798
DRIFTSRESULTAT		(14 106)	(18 362)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		240 522	0
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		240 522	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		10 989	4 644
Sum finanskostnader		10 989	4 644
NETTO FINANSPOSTER		229 533	(4 641)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		215 427	(23 003)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	48 779	(10 198)
ORDINÆRT RESULTAT		166 648	(12 805)
ÅRSRESULTAT		166 648	(12 805)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(114 380)
Overføringer annen egenkapital		166 648	101 575
SUM OVERF. OG DISP.		166 648	(12 805)

Penneo Dokumentnøkkel: 3AL57-07F0L-8AUE7-62WU-ZP7MQ-AQ010



Klokkarbukta Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	165 000	0
Utsatt skattefordel	4	0	34 184
Sum immaterielle eiendeler		165 000	34 184
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern		0	135 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	135 000
SUM ANLEGGSMIDLER		165 000	169 184
OMLØPSMIDLER			
Varer	1,8	1 353 100	0
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	7	0	146 641
Andre kortsiktige fordringer	1	61 975	70 815
Sum fordringer		61 975	217 456
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	195	1 130
SUM OMLØPSMIDLER		1 415 270	218 586
SUM EIENDELER		1 580 270	387 770

Penneo Dokumentnøkkel: 3AL57-07F0L-8AUET-62WU-ZP7MQ-AOQ10



Klokkarbukta Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		292 491	125 842
Sum opptjent egenkapital		292 491	125 842
SUM EGENKAPITAL		392 491	225 842
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		532 459	0
Sum annen langsiktig gjeld		532 459	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		532 459	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		127 100	0
Betalbar skatt		14 595	0
Annen kortsiktig gjeld	7	513 625	161 928
SUM KORTSIKTIG GJELD		655 320	161 928
SUM GJELD		1 187 779	161 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 580 270	387 770

Kristiansund, den . . . 2021
I styret for Klokkarbukta Utvikling AS

Lars Erik Grødal
Styrets leder

Terje Hammerås
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 3AL57-07F0L-8AUE7-62WJ-ZP7MQ-AOQ10



Klokkarbukta Utvikling AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets aktivitet består i investering i andre selskaper, herunder kjøp, salg, utvikling av fast eiendom.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendomsprosjekter

Selskapets eiendomsprosjekt bokføres til kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres.

Penneo Dokumentnøkkel: 3AL57-07F0L-8AUE7-62WJ-ZP7MQ-AOQ10



Klokkarbukta Utvikling AS

Noter 2020

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Gjennomsnittlig antall årsverk som har vært sysselsatt i regnskapsåreter 0.

Ingen utbetalinger til styret i 2020.

Pensjoner

Selskapeter ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Bruksrett

Selskapet har bruksrett på 2 båtplasser i Klokkarbukta, Gjemnes.

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad

Betalbar skatt	14 595
Endring utsatt skattefordel	34 184
Skatt av konsernbidrag	0
Skattekostnad	48 779

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt/ utsatt skattefordel

	31.12.20	31.12.19	Endring
Grunnlag utsatt skattefordel	0	-155 383	155 383
Utsatt skatt skattefordel, 22%	0	-34 184	34 184

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: 3AL57-07FOL-8AUE7-62WJ-ZP7MQ-AOQ10



Klokkarbukta Utvikling AS

Noter 2020

Note 5 - Bundne midler

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen krav om skattetrekkskonto.

Note 6 - Egenkapital, antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapskapital 31.12.20	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjer gir like rettigheter og selskapet har bare en aksjeklasse.

Aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
JBT AS	100%	Daglig leder, styremedlem

Note 7 - Mellomværende med konsernselskap

	2020	2019
Mellomværende til selskap i samme konsern		
Konsernbidrag mottatt fra JBT AS	0	146 641
Annen mellomværende med JBT AS	-511 245	-146 859

Note 8 - Prosjekter i arbeid

Selskapet har i 2020 kjøpt tomteområde i Gjemnes. Eiendommen er anskaffet for utvikling av hytteområde.

Penneo Dokumentnøkkel: 3AL57-07F0L-8AUE7-62WJ-ZP7MQ-AOQ10



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Hammerås

Daglig leder

Serienummer: 9578-5994-4-501113

IP: 77.223.xxx.xxx

2021-05-13 19:31:18Z



Lars Erik Grødal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-364777

IP: 185.122.xxx.xxx

2021-05-19 06:54:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3AL57-07F0L-8AUE7-6I2WJ-ZP7MQ-AOQ10

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Klokkarbukta Utvikling AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små og mellomstore foretak.

Selskapets aktivitet består av investering i andre selskaper, herunder kjøp og salg, utvikling av fast eiendom.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendomsprosjekter

Selskapets eiendomsprosjekt bokføres til kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres.

Noter for Klokkarbukta Utvikling AS

Organisasjonsnr. 992854014



Klokkarbukta Utvikling AS

Noter 2020

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Gjennomsnittlig antall årsverk som har vært sysselsatt i regnskapsåret er 0.

Ingen utbetalinger til styret i 2020.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Bruksrett

Selskapet har bruksrett p å 2 båtplasser i Klokkarbukta, Gjemnes.

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad

Betalbar skatt	14 595
Endring utsatt skattefordel	34 184
Skatt av konsernbidrag	0
Skattekostnad	<u>48 779</u>

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt/ utsatt skattefordel

	31.12.20	31.12.19	Endring
Grunnlag utsatt skattefordel	0	-155 383	155 383
Utsatt skatt skattefordel , 22%	0	-34 184	34 184

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.



Klokkebukta Utvikling AS

Noter 2020

Note 5 - Bundne midler

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen krav om skattetrekkkonto.

Note 6 - Egenkapital, antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapskapital 31.12.20	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjer gir like rettigheter og selskapet har bare en aksjeklasse.

Aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
JBT AS	100%	Daglig leder, styremedlem

Note 7 - Mellomværende med konsernselskap

	2020	2019
Mellomværende til selskap i samme konsern		
Konsembidrag mottatt fra JBT AS	0	146 641
Annen mellomværende med JBT AS	-511 245	-146 859

Note 8 - Prosjekter i arbeid

Selskapet har i 2020 kjøpt tomteområde i Gjemnes. Eiendommen er anskaffet for utvikling av hytteområde.



Klokkarbukta Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	0	9 436
Sum driftsinntekter		0	9 436
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		0	3 000
Annen driftskostnad	2	14 106	24 798
Sum driftskostnader		14 106	27 798
DRIFTSRESULTAT		(14 106)	(18 362)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		240 522	0
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		240 522	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		10 989	4 644
Sum finanskostnader		10 989	4 644
NETTO FINANSPOSTER		229 533	(4 641)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		215 427	(23 003)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	48 779	(10 198)
ORDINÆRT RESULTAT		166 648	(12 805)
ARSRESULTAT		166 648	(12 805)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(114 380)
Overføringer annen egenkapital		166 648	101 575
SUM OVERF. OG DISP.		166 648	(12 805)



Klokkarbukta Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	165 000	0
Utsatt skattefordel	4	0	34 184
Sum immaterielle eiendeler		165 000	34 184
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern		0	135 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	135 000
SUM ANLEGGSMIDLER		165 000	169 184
OMLØPSMIDLER			
Varer	1,8	1 353 100	0
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	7	0	146 641
Andre kortsiktige fordringer	1	61 975	70 815
Sum fordringer		61 975	217 456
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	195	1 130
SUM OMLØPSMIDLER		1 415 270	218 586
SUM EIENDELER		1 580 270	387 770



Klokkarbukta Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		292 491	125 842
Sum opptjent egenkapital		292 491	125 842
SUM EGENKAPITAL		392 491	225 842
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		532 459	0
Sum annen langsiktig gjeld		532 459	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		532 459	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		127 100	0
Betalbar skatt		14 595	0
Annen kortsiktig gjeld	7	513 625	161 928
SUM KORTSIKTIG GJELD		655 320	161 928
SUM GJELD		1 187 779	161 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 580 270	387 770

Kristiansund, den . .2021
I styret for Klokkarbukta Utvikling AS

Lars Erik Grødal
Styrets leder

Terje Hammerås
Styremedlem



**Årsoppgjør 2020
for
Klokkarbukta Utvikling AS**