



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 302 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARB INVEST AS  
Forretningsadresse: Framnesveien 110A  
8516 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Barth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.11.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 141 912	9 193 570
Annen driftsinntekt		485 486	1 654 835
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 627 398</b>	<b>10 848 404</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 684 643	7 823 243
Lønnskostnad	1	671 681	337 007
Avskrivning på varige driftsmidler	2	69 039	100 030
Annen driftskostnad		706 384	728 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 131 747</b>	<b>8 988 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>495 651</b>	<b>1 859 780</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		9 204	
Annen renteinntekt		664	3 490
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 868</b>	<b>3 490</b>
Annen rentekostnad		500 353	623 900
Annen finanskostnad			14 999
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>500 353</b>	<b>638 899</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-490 485</b>	<b>-635 409</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 165</b>	<b>1 224 371</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-888	178 721
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 053</b>	<b>1 045 650</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 053</b>	<b>1 045 650</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 053</b>	<b>1 045 650</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			340 393



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overføringer annen egenkapital		6 053	705 256
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 053</b>	<b>1 045 650</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 128 141	4 414 221
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	344 665	327 202
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 472 806</b>	<b>4 741 423</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 472 806</b>	<b>4 741 423</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	3 180 600	3 435 000
<b>Sum varer</b>		<b>3 180 600</b>	<b>3 435 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	425 040	43 747
Andre fordringer		23 665	107 877
<b>Sum fordringer</b>		<b>448 705</b>	<b>151 624</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	10 701	26 031
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 701</b>	<b>26 031</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 640 007</b>	<b>3 612 655</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 112 813</b>	<b>8 354 078</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,8	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	711 309	705 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>711 309</b>	<b>705 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 111 309</b>	<b>1 105 256</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	177 833	178 721
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>177 833</b>	<b>178 721</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 551 293	4 237 416
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 551 293</b>	<b>4 237 416</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 729 126</b>	<b>4 416 137</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 434 419	1 543 724
Leverandørgjeld		1 643 241	1 023 509
Skyldig offentlige avgifter		11 968	33 345
Annen kortsiktig gjeld	1	182 750	232 106
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 272 378</b>	<b>2 832 684</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 001 504</b>	<b>7 248 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 112 813</b>	<b>8 354 078</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 896857

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 302 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARB INVEST AS  
Forretningsadresse: Framnesveien 110A  
8516 NARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Barth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 813 302 152  
ARB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 141 912	9 193 570
Annen driftsinntekt		485 486	1 654 835
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 627 398</b>	<b>10 848 404</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 684 643	7 823 243
Lønnskostnad	1	671 681	337 007
Avskrivning på varige driftsmidler	2	69 039	100 030
Annen driftskostnad		706 384	728 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 131 747</b>	<b>8 988 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>495 651</b>	<b>1 859 780</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		9 204	
Annen renteinntekt		664	3 490
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 868</b>	<b>3 490</b>
Annen rentekostnad		500 353	623 900
Annen finanskostnad			14 999
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>500 353</b>	<b>638 899</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-490 485</b>	<b>-635 409</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-888	178 721
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 053</b>	<b>1 045 650</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 053</b>	<b>1 045 650</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>6 053</b>	<b>1 045 650</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			340 393
Overføringer annen egenkapital		6 053	705 256
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 053</b>	<b>1 045 650</b>



Organisasjonsnr: 813 302 152  
ARB INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 128 141	4 414 221
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	344 665	327 202
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 472 806</b>	<b>4 741 423</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 472 806</b>	<b>4 741 423</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	5	3 180 600	3 435 000
<b>Sum varer</b>		<b>3 180 600</b>	<b>3 435 000</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	5	425 040	43 747
Andre fordringer		23 665	107 877
<b>Sum fordringer</b>		<b>448 705</b>	<b>151 624</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	10 701	26 031
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 701</b>	<b>26 031</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 640 007</b>	<b>3 612 655</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 112 813</b>	<b>8 354 078</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7,8	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	711 309	705 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>711 309</b>	<b>705 256</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 111 309</b>	<b>1 105 256</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	177 833	178 721
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>177 833</b>	<b>178 721</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	10 551 293	4 237 416
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 551 293</b>	<b>4 237 416</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 729 126</b>	<b>4 416 137</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 434 419	1 543 724
Leverandørgjeld		1 643 241	1 023 509
Skyldig offentlige avgifter		11 968	33 345
Annen kortsiktig gjeld	1	182 750	232 106
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 272 378</b>	<b>2 832 684</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 001 504</b>	<b>7 248 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 112 813</b>	<b>8 354 078</b>



Organisasjonsnr: 813 302 152  
ARB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Arb Invest AS**

**Organisasjonsnummer 813302152**

**amesto**  
AccountHouse

Utarbeidet av:  
Alfa Økonomi AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Kvitforsveien 17  
8543 KJELDEBOTN



Arb Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		8 141 912	9 193 570
Annen driftsinntekt		485 486	1 654 835
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 627 398</b>	<b>10 848 404</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		6 684 643	7 823 243
Lønnskostnad	1	671 681	337 007
Avskrivning på varige driftsmidler	2	69 039	100 030
Annen driftskostnad		706 384	728 345
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 131 747</b>	<b>8 988 625</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>495 651</b>	<b>1 859 780</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		9 204	0
Annen renteinntekt		664	3 490
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 868</b>	<b>3 490</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		500 353	623 900
Annen finanskostnad		0	14 999
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>500 353</b>	<b>638 899</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(490 485)</b>	<b>(635 409)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>5 165</b>	<b>1 224 371</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(888)	178 721
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>6 053</b>	<b>1 045 650</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>6 053</b>	<b>1 045 650</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		6 053	705 256
Fremføring av udekket tap		0	340 393
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>6 053</b>	<b>1 045 650</b>

Årsregnskap for Arb Invest AS

Organisasjonsnr. 813302152



## Arb Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 128 141	4 414 221
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	344 665	327 202
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 472 806</b>	<b>4 741 423</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>13 472 806</b>	<b>4 741 423</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	5	3 180 600	3 435 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	425 040	43 747
Andre fordringer		23 665	107 877
<b>Sum fordringer</b>		<b>448 705</b>	<b>151 624</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	10 701	26 031
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 640 007</b>	<b>3 612 655</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 112 813</b>	<b>8 354 078</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,8	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	711 309	705 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>711 309</b>	<b>705 256</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 111 309</b>	<b>1 105 256</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	177 833	178 721
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>177 833</b>	<b>178 721</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 551 293	4 237 416
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 551 293</b>	<b>4 237 416</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>10 729 126</b>	<b>4 416 137</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 434 419	1 543 724
Leverandørgjeld		1 643 241	1 023 509
Skyldig offentlige avgifter		11 968	33 345
Annen kortsiktig gjeld	1	182 750	232 106
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 272 378</b>	<b>2 832 684</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>16 001 504</b>	<b>7 248 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 112 813</b>	<b>8 354 078</b>



Arb Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

NARVIK den *elektronisk signert*

Andreas Barth  
Styreleder/Daglig leder



Arb Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Selskapet har pensjonsavtale (OTP) gjennom en forsikringsavtale. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	616 000	280 000
Arbeidsgiveravgift	31 833	15 525
Pensjonskostnader	3 792	20 025
Andre lønnsrelaterte ytelser	20 056	21 457
<b>Totalt</b>	<b>671 681</b>	<b>337 007</b>

Under kortsiktig gjeld er det bokført mellomregning mot eier på kr. 69 107. Gjelden er ikke renteberegnet.



Arb Invest AS

**Noter 2021****Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler****Avskrivningstablå**

	<b>Tomter bygninger og annen fast eie</b>	<b>Driftsløse inv verktøy kontorm</b>	
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 414 221	541 720	4 955 941
+ Tilgang	8 713 920	193 900	8 907 820
- Avgang	0	140 960	140 960
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>13 128 141</b>	<b>594 660</b>	<b>13 722 802</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	214 519	214 519
+ Ordinære avskrivninger	0	69 039	69 039
- Tilbakeført avskrivning	0	33 562	33 562
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>	<b>249 995</b>	<b>249 995</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>13 128 141</b>	<b>344 665</b>	<b>13 472 806</b>
Prosentst for ord. avskr.		10-20	

**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	5 165
+ Permanente og andre forskjeller	-9 204
+ Endring i midlertidige forskjeller	214 153
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>210 114</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	210 114
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-888
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-888</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Noter for Arb Invest AS

Organisasjonsnr. 813302152



Arb Invest AS

## Noter 2021

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	368 468	427 269
+ Utestående fordringer	-37 462	-81 000
+ Gevinst- og tapskonto	795 558	994 447
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	318 229	528 343
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>808 334</b>	<b>812 373</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>177 833</b>	<b>178 721</b>

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 7 827 412 og pr 31.12. i fjor kr 1 539 442.

	I år	I fjor
<b>Pantesikret gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 551 293	4 237 416
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 434 419	1 543 724
<b>Sum gjeld sikret med pant</b>	<b>13 985 712</b>	<b>5 781 140</b>
<b>Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):</b>		
Fast eiendom(inntil kr. 18 500 000)	13 128 141	4 414 221
Kundefordringer(inntil kr. 300 000)	315 265	124 747
Driftstilbehør(inntil kr. 400 000)	150 765	206 379
Varelager(inntil kr. 3 800 000)	3 180 600	3 435 000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>16 774 771</b>	<b>8 151 547</b>

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 10 339 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 29.

Noter for Arb Invest AS

Organisasjonsnr. 813302152



Arb Invest AS

## Noter 2021

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 400 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Andreas Barth	400	100,00 %

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	705 256	1 105 256
Tilført fra årsresultat	0	6 053	6 053
<b>Pr 31.12.</b>	<b>400 000</b>	<b>711 309</b>	<b>1 111 309</b>



REGNSKAP & REVISJON

Wi Regnskap og Revisjon AS  
Org.nr. 925 809 896  
Teknologiveien 10  
8517 Narvik

Til generalforsamlingen i ARB Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### **Konklusjon**

Vi har revidert ARB Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 6053. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

side 1 av 2



REGNSKAP & REVISJON

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Narvik, 12. august 2022  
Wi Regnskap og Revisjon AS

Wegard Wiik  
statsautorisert revisor