



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 327 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG HELGELAND AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 36
8657 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lill A Røys
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 987	10 499
Sum kostnader		10 987	10 499
Driftsresultat		-10 987	-10 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 043	786
Sum finansinntekter		3 043	786
Annen rentekostnad		12 400	12 470
Sum finanskostnader		12 400	12 470
Netto finans		-9 357	-11 684
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 344	-22 183
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 344	-22 183
Årsresultat		-20 344	-22 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 344	-22 183
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-20 344	-22 183
Sum overføringer og disponeringer		-20 344	-22 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 335 064	1 355 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 335 064	1 355 407
Sum omløpsmidler		1 335 064	1 355 407
SUM EIENDELER		1 335 064	1 355 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		189 334	189 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 145 730	1 166 073
Sum opptjent egenkapital		1 145 730	1 166 073
Sum egenkapital		1 335 064	1 355 407
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 335 064	1 355 407



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 447273

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 327 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG HELGELAND AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 36
8657 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lill A Røys
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 327 172
BOLIG HELGELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 987	10 499
Sum kostnader		10 987	10 499
Driftsresultat		-10 987	-10 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 043	786
Sum finansinntekter		3 043	786
Annen rentekostnad		12 400	12 470
Sum finanskostnader		12 400	12 470
Netto finans		-9 357	-11 684
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 344	-22 183
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 344	-22 183
Årsresultat		-20 344	-22 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 344	-22 183
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-20 344	-22 183
Sum overføringer og disponeringer		-20 344	-22 183



Organisasjonsnr: 816 327 172
BOLIG HELGELAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 335 064	1 355 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 335 064	1 355 407
Sum omløpsmidler		1 335 064	1 355 407
SUM EIENDELER		1 335 064	1 355 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		189 334	189 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 145 730	1 166 073
Sum opptjent egenkapital		1 145 730	1 166 073
Sum egenkapital		1 335 064	1 355 407
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 335 064	1 355 407



Organisasjonsnr: 816 327 172
BOLIG HELGELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Bolig Helgeland AS**

Organisasjonsnr. 816327172

Årsoppgjøret er utarbeidet av
SpareBank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Strandgata 29, 8656 Mosjøen

e-post; mosjoen@snnregnskap.no
Web-sider: www.snnregnskap.no



Bolig Helgeland AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 987	10 499
Sum driftskostnader		10 987	10 499
DRIFTSRESULTAT		(10 987)	(10 499)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 043	786
Sum finansinntekter		3 043	786
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		12 400	12 470
Sum finanskostnader		12 400	12 470
NETTO FINANSPOSTER		(9 357)	(11 684)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(20 344)	(22 183)
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(20 344)	(22 183)
ÅRSRESULTAT		(20 344)	(22 183)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(20 344)	(22 183)
SUM OVERF. OG DISP.		(20 344)	(22 183)



Bolig Helgeland AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 335 064	1 355 407
SUM OMLØPSMIDLER		1 335 064	1 355 407
SUM EIENDELER		1 335 064	1 355 407
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		(10 666)	(10 666)
Sum innskutt egenkapital		189 334	189 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 145 730	1 166 073
Sum opptjent egenkapital		1 145 730	1 166 073
SUM EGENKAPITAL		1 335 064	1 355 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 335 064	1 355 407

MOSJØEN den
24.02.2023

Thomas Hagfors
Styreleder

Lill A Røys
Styremedlem

Mogens Holm
Daglig leder / styremedlem

Åse M Holm
Styremedlem



Bolig Helgeland AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Bolig Helgeland AS

Organisasjonsnr. 816327172



Bolig Helgeland AS

Noter 2022

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-20 344
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-20 344

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	82 382	62 038
= Grunnlag utsatt skatt	-82 382	-62 038
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	82 382	62 038
= Grunnlag utsatt skattefordel	82 382	62 038
Utsatt skattefordel	18 123	13 648
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	82 382	62 036
Ikke bokført utsatt skattefordel	18 123	13 648
Bokført utsatt skattefordel	0	0